

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött:

egyrésztől:

VASVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

székhely: 9800 Vasvár, Alkotmány u. 1.

adószám: 15733816-2-18

képviseli: Tóth Balázs polgármester

továbbiakban: **Megrendelő**

másrészről:

CIZO-ÉP Kft.

Székhely: 9800 Vasvár, Kőrösi Cs. S. u. 15.

Cégjegyzékszám: 18-09-109645

Kamarai nyilv.tartási szám: VA22751955

Adószám: 22751955-2-18

Fizetési számlaszám: 10300002-10507891-49020015

Képviseli: Varga Zoltán ügyvezető

továbbiakban: **Vállalkozó**

között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

Előzmények:

Vasvár Város Önkormányzata a tulajdonában lévő 9800 Vasvár, Alkotmány u. 13. szám, 493/1 hrsz. alatti ingatlanon álló épülete beázik, a homlokzaton a vakolat hullik a járdára, mely balesetveszélyes. Az elvégzendő javítási munkára 3 db árajánlat került bekérésre, mely alapján a legkedvezőbb árajánlatot Vállalkozó adta.

1.) Szerződés tárgya:

Vasvár Város Önkormányzata tulajdonában lévő épületének tetőszerkezet és homlokzatvakolat javítási munkái I. osztályú minőségben az árajánlat szerint.

Teljesítés helye: 9800 Vasvár, Alkotmány u. 13. szám, 493/1 hrsz.

2.) Teljesítés ideje:

Jelen szerződés aláírásának napjától – 2016. november 30.

3.) Megbízás összege:

Vállalkozót nettó 728.100.- +27 % ÁFA = bruttó 924.687.-Ft, azaz kilencszázhuszonnégyezer-hatszáznyolcvanhét forint vállalkozói díj illeti meg.

A vállalkozási díj a befejezési határidőre prognosztizált átalányár, mely az MSZ. szerinti I. osztályú minőségre vonatkozik



Alkalmatlanság –szabványnak nem megfelelő teljesítés- esetén Vállalkozót díjtalan kijavítási kötelezettség terheli.

Megrendelő előteljesítést elfogad.

Megrendelő kijelenti, hogy a megbízási díj fedezete rendelkezésre áll.

4.) Fizetési feltétel:

Vállalkozó 1 db végszámla benyújtásra jogosult. Végszámla jelen szerződés 1.) pontjaiban meghatározott feladat elvégzését követően állítható ki.

A számla benyújtásához a polgármester által elfogadott, jóváhagyott és aláírt teljesítésigazolás szükséges, melyet a számlához mellékelni kell.

Megrendelő a beérkezett számlát a számlán megjelölt fizetési határidőn belül, de legkésőbb 15 napon belül a Vállalkozó által megadott **10300002-10507891-49020015** számú számlaszámra utalja át.

A számla hivatalos átvétele a következő címen történik: Vasvár Város Önkormányzata 9800 Vasvár, Alkotmány u. 1.

5.) Késedelmes teljesítés:

Vállalkozót jelen szerződés 1.) pontjában meghatározott feladatának késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli. Késedelmesen teljesítés esetén, késedelem minden napjára azonos összegű, nettó 5.000,- Ft/nap késedelmi kötbér megfizetésére köteles.

6.) Szerződő felek helyszíni képviselői:

Megrendelő Képviselője
Borosné Tuboly Tímea
Tel: 94/572-026

Vállalkozó képviselője
Varga Zoltán
Tel.: 06-20/373-3845

7.) Munkaterület biztosítása:

Megrendelő a munkaterületet a szerződéskötés napján adja át Vállalkozónak.

A munkaterület természetes állapotában kerül átadásra, munkavégzésre alkalmas állapotban, melyet Vállalkozó az ajánlattétel előtt megtekinthetett.

A kivitelezéshez szükséges energia és vízvételi lehetőség a területen biztosított.

8.) Megrendelő kötelezettségei és jogai:

A 2.) pontban meghatározott időben a munkaterületet átadni.

A szerződés szerint teljesített munkát átvenni, és ellenértékét kifizetni.

Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó bejelentésétől számított 5 napon belül ellenőrizni és az eltakarást engedélyezni.

A kivitelezési munkák pénzügyi fedezetét a szerződés szerinti ütemezésben biztosítani.

A tervezett anyagoktól eltérő anyagok és szerkezetek beépítési igényét olyan időpontban jelezni, mely nem akadályozza a folyamatos munkavégzést. Figyelembe kell venni a beszerzéshez és az esetleges ármegállapodáshoz szükséges időket.

A munkavégzést folyamatosan ellenőrizni.

A beépítésre kerülő anyagok, berendezések kiválasztásában közreműködni.
Esetlegesen pótmunkát elrendelni.

9.) Vállalkozó kötelezettségei és jogai:

A kivitelezési munkát a szerződésben és mellékleteiben rögzített műszaki tartalommal, az MSZ előírásai szerint I. osztályú minőségben elvégezni.

A szerződéses munkák elvégzéséhez szükséges munkaerőt, anyagokat, szerkezeteket, berendezéseket stb. biztosítani.

A munkaterületen a munkavédelmi, környezetvédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani.

Megrendelő illetve képviselőjük számára biztosítani az ellenőrzési jogot bármely időpontban.

A hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni.

Intézkedni, hogy azon ellenőrzéseken és vizsgálatokon, melyek Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak, a hatóságok részt vehessenek.

A keletkezett munkahelyi hulladékot folyamatosan összegyűjteni és térítésmentesen elszállítani, valamint a kezelés módját igazolni a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet alapján.

A kivitelezés során igénybevett közterületet, utakat folyamatosan tisztítani.

Az eltakarásra kerülő munkarészekről Megrendelőt a munkálatok elvégzése előtt legalább öt nappal értesíteni és lehetővé tenni ellenőrzésüket. Amennyiben Megrendelő az értesítés ellenére az ellenőrzést elmulasztja, Vállalkozó jogosult a munkarész eltakarására, de ezen munkarészekért is teljes felelőséggel tartozik.

Vállalkozó köteles figyelmeztetéssel élni amennyiben Megrendelő, vagy megbízottja szakszerűtlen, műszakilag nem elfogadható utasítást ad.

Vállalkozó jelen szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit harmadik fél részére nem ruházhatja át. Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében alvállalkozó bevonására jogosult.

Vállalkozó az általa igénybevett alvállalkozókért teljes körű és korlátlan felelőséggel tartozik. A garanciális munkák várható anyagszükségletéről köteles gondoskodni.

A szerződés teljesítéséhez kapcsolódó felelősségbiztosítást kötni.

A munkaterületet átvenni és annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni.

Amennyiben jogszabályban előírt a kivitelezés helyszínén saját cégtáblát elhelyezni, feltüntetve a jogszabályban előírtakat.

10.) Felek a szerződés teljesítése érdekében együttműködnek. Megrendelő a munkát figyelemmel kíséri, rendszeresen ellenőrzi, és a teljesítést, a feladat hiánytalan elvégzését igazolja.

11.) Vállalkozó az általa teljesített, jelen szerződés 1.) pontjában meghatározott munkákra teljes körű, jelen szerződés 4.) pontjában meghatározott módon kiadott teljesítésigazolás kiállításának napjától számított 12 hónapos időtartamra szóló jótállást vállal.

3

12.) Egyéb rendelkezések:

Amennyiben jelen szerződés módosítása válik szükségessé, azt felek csak közös megegyezéssel és írásban tehetik meg.

Jelen szerződésben nem szabályozottakra „a Polgári Törvénykönyvről” szóló 2013. évi V. Tv-ben foglalt rendelkezések az irányadók.

Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítése kapcsán keletkező vitás ügyeiket elsősorban közvetlen megegyezéssel rendezik. Jogvita esetén az ingatlan fekvésének helye szerinti Szombathelyi Járás Bíróság/Vas Megyei Törvényszék a kizárólag illetékes.

Jelen szerződés 4 számozott oldalon 4 példányban készült.

13.) A szerződés mellékletei:

1. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata

Vasvár, 2016. október 3.



CIZO-ÉP KFT.
9800 Vasvár, Körösi Cs. S. út 15.
Adószám: 22751955-2-18
EU adószám: HU 22751955
Cégjegyzékszám: 18-09-109645
Törz: 10500002-10507891-4902001

Vállalkozó