

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrészt a megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**):

Megrendelő neve: Vasvár Város Önkormányzata
Székhelye: 9800 Vasvár, Alkotmány utca 1.
Teljes jogú képviselője: Tóth Balázs polgármester
Adószám: 15733816-2-18
Telefon/fax: (94) 572 012

másrészt a vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**):

Vállalkozó neve: Gombor 2008 Bt.
Székhelye: 9685 Szemenye, Fő utca 7/A.
Teljes jogú képviselője: Gombor Gábor ügyvezető
Cégjegyzék szám: 18-06-106179
Telefonszám: 06-20-478-0121

mint megállapodó **Felek** között a mai napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. **Előzmények:**

Megrendelő az alábbiakról tájékoztatja **Vállalkozót**:

Vasvár Város Önkormányzata „Város a szőlőhegyek ölelésében” megnevezésű projekt keretében a Vasvár, 3824. hrsz-ú ingatlan fejlesztését valósítja meg. A fejlesztés keretében már megvalósult az ingatlan tisztítása, tereprendezése, ugyanakkor szükséges még többek között az ingatlan körbekerítése. A munkálatok pénzügyi fedezete egyrészt pályázati, másrészt önkormányzati forrásból biztosított.

Az építési munka becsült értéke 1 millió Ft. feletti ugyan, de nem éri el a közbeszerzési értékhatárt, így nem tartozik a Kbt. hatálya alá, ugyanakkor a Kbt., továbbá az önkormányzat beszerzési szabályzata, valamint a pályázati útmutató értelmében a piaci ár igazolása céljából szükséges 3 gazdasági szereplőtől ajánlatot kérni.

A beszerzési eljárás lefolytatásra került, melynek keretében **Megrendelő** 3 piaci szereplőtől kért ajánlatot.

A beérkezett ajánlatok ismeretében **Megrendelő** **Vállalkozó** ajánlatát – mint a legalacsonyabb ajánlati árat adó ajánlattevő - fogadta el az ajánlatkérés tárgyát képező feladatra, ennek megfelelően **Felek** az alábbi szerződést kötik.

2. **Vállalkozás tárgya, teljesítés helye:**

2.1. **Megrendelő** megrendeli, **Vállalkozó** elvállalja **Megrendelő** ajánlatkérésben meghatározott műszaki tartalom szerinti 9800 Vasvár, 3824. hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan kerítés építésének kivitelezési munkáit.

2.2 **Teljesítés helye:** 9800 Vasvár, 3824 hrsz-ú ingatlan.

3. **Szerződés időtartama:**

2018. október 15. – 2018. október 31.

4. **Vállalkozási díj:**

4.1 **Megrendelő** kötelezettséget vállal, hogy **Vállalkozónak** jelen szerződés 2.1 pontjában rögzített kivitelezési munka ellenében a következő összeget fizeti ki:

Ellenszolgáltatás összege: nettó 1 804 200,-Ft +27%Áfa. (Áfa mértékét az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 82.§ (1) bekezdése határozza meg)



- 4.2 Az ellenszolgáltatás jelen szerződésben elfogadott – a feladatok teljesítéséhez szükséges minden munkát tartalmazó – nettó összege semmilyen körülmények között nem változhat, attól **Vállalkozó** nem térhet el, így a következő esetekben sem: inflációs vagy beszállítói áremelésekre való hivatkozással, vállalkozói felmérés pontatlanságából eredő többletmunka.
- 4.3 A vállalkozási díj kifizetése **Megrendelő** bankszámlájáról történik.
- 4.4 **Vállalkozó** 1 db. számla kiállítására és benyújtására jogosult a kivitelezési munka 100%-ban történő befejezését követően. Számla kiállításához és benyújtásához **Megrendelő** képviselője által kiállított teljesítésigazolás szükséges.
A számla kifizetése 30 napon belül átutalással történik **Vállalkozó** által megadott számlaszámra.
- 4.5 A teljesítés során előlegfizetés nincs.
- 4.6 **Megrendelő** fizetési késedelme esetén **Vállalkozó** jogosult a Ptk. szerinti késedelmi kamatot követelni.
- 4.6 **Megrendelő** felhívja **Vállalkozó** figyelmét, hogy a kifizetések vonatkozásában „az adózás rendjéről” szóló törvény (Art.) 36/A.§ szerint kell eljárnia.

5. Munkaterület biztosítása:

- 5.1 **Fele** rögzítik, hogy a munkaterület átadása a szerződéskötés aláírásával egyidejűleg munkavégzésre alkalmas állapotban megtörtént.
- 5.2 A kivitelezéshez szükséges energia és vízvételi lehetőség a területen biztosított.

6. Megrendelő kötelezettségei és jogai:

Megrendelő kötelezettségei:

- 6.1 A szerződés szerinti kivitelezésről teljesítésigazolást kiállítani, és az ellenszolgáltatás összegét kifizetni.
- 6.2 A kivitelezési munka pénzügyi fedezetét biztosítani.
- 6.3 A tervezett anyagoktól eltérő anyagok és szerkezetek beépítési igényét olyan időpontban jelezni, mely nem akadályozza a folyamatos munkavégzést. Figyelembe kell venni a beszerzéshez és az esetleges ármegállapodáshoz szükséges időket.

Megrendelő jogai:

- 7.7 A munkavégzést folyamatosan ellenőrizni.
- 7.8 A beépítésre kerülő anyagok, berendezések kiválasztásában közreműködni.

8. Vállalkozó kötelezettségei és jogai:

Köteles Vállalkozó:

- 8.1 A kivitelezési munkát a szerződésben rögzített műszaki tartalommal, az MSZ előírásai szerint I. osztályú minőségben elvégezni.
- 8.2 A szerződéses munkák elvégzéséhez szükséges munkaerőt, anyagokat, szerkezeteket, berendezéseket stb. biztosítani.
- 8.3 A munkaterületen a munkavédelmi, környezetvédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani.
- 8.4 **Megrendelő** illetve képviselője számára biztosítani az ellenőrzési jogot bármely időpontban.
- 8.5 A keletkezett munkahelyi hulladékot folyamatosan összegyűjteni és térítésmentesen elszállítani.
- 8.6 A kivitelezés során igénybevett közterületet, utakat folyamatosan tisztítani.
- 8.7 Az eltakarásra kerülő munkarészekről **Megrendelőt** a munkálatok elvégzése előtt legalább öt nappal értesíteni és lehetővé tenni ellenőrzésüket. Amennyiben **Megrendelő** az értesítés ellenére az ellenőrzést elmulasztja, **Vállalkozó** jogosult a munkarész eltakarására, de ezen munkarészekért is teljes felelőséggel tartozik.
- 8.8 Köteles figyelmeztetéssel élni amennyiben **Megrendelő**, vagy képviselője szakszerűtlen, műszakilag nem elfogadható utasítást ad.
- 8.9 A szerződés teljesítéséhez kapcsolódó felelősségbiztosítást kötni.

Vállalkozó jogai:

- 8.10 A kivitelezés helyszínén saját cégtáblát elhelyezni, feltüntetve a jogszabályban előírtakat.
- 8.11 A szerződés teljesítése érdekében alvállalkozó bevonására jogosult.



Az általa igénybevett alvállalkozókért teljes körű és korlátlan felelősséggel tartozik. A garanciális munkák várható anyagszükségletéről köteles gondoskodni.

9. Átadás-átvétel:

9.2 **Vállalkozó** hiánymentes átadással teljesít, melyről **Megrendelő** képviselője által teljesítésigazolás kerül kiállításra.

10. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

10.1 Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén kötbért köteles fizetni Megrendelőnek. A kötbér mértéke napi 2.000.-Ft.

10.2 Az elismert kötbér összege külön számla kiállításával kerül elszámolásra.

12. Jótállás:

12.1 **Vállalkozó** jótállási kötelezettsége a szerződés teljesítésétől számított **24 hónapig** áll fenn, amennyiben jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik.

13. Szerződő felek helyszíni képviselői:

Megrendelő Képviselője:

Cserép József

Tel: 94-572-030

Vállalkozó képviselője

Gombor Gábor ügyvezető

Tel: 06-20-478-0121

14. Egyéb rendelkezések:

14.1 Amennyiben **Megrendelő** a szerződéstől általános elállási jogának gyakorlásával áll el, **Vállalkozó** jogosult kártérítési igényét érvényesíteni és az elállás bejelentéséig végzett tevékenységének ellenértékét elszámolni.

14.2 **Vállalkozó** a szerződést a teljesítési határidő előtt jogosult felmondani, ha **Megrendelő** érdekkörében felmerült egyéb körülmény a szerződéses feladat elvégzését tartósan akadályozza.

14.3 Jelen szerződés **Felek** cégszerű aláírásával jön létre és csak írásbeli formában módosítható.

14.4 **Felek** a szerződésből eredő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalások útján rendezik. Ezek eredménytelensége esetére kikötik a Szombathelyi Járásbíróság, illetőleg a Vas Megyei Törvényszék illetékességét.

14.5 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben „a Polgári Törvénykönyvről” szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit, továbbá az építési, kivitelezési tevékenységre vonatkozó hatályos jogszabályokat kell alkalmazni.

14.6 **Felek** megállapodnak abban, hogy jelen szerződés teljesítése során a másik fél tudomására jutott valamennyi információ üzleti titkot képez. **Vállalkozó** a rendelkezésére bocsátott adatokat, dokumentumokat, illetve egyéb tudomására jutott információt jelen szerződés keretén kívül nem használhatja fel, azokat **Megrendelő** érdekeit sértő vagy veszélyeztető módon nem kezelheti, harmadik fél számára semmilyen formában nem szolgáltathatja ki, kivéve, ha erre írásbeli felhatalmazást kap. **Felek** rögzítik, hogy a titoktartási kötelezettség a jogszabály alapján nyilvános (vagy harmadik személy által megismerhető) adatokra nem terjed ki.

14.7 Jelen szerződést **Felek** annak elolvasása és közös értelmezése után, mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Jelen szerződés 4 eredeti példányban, 3 számozott oldalon készült, melyből 2 példány illeti **Megrendelőt**, 2 példány **Vállalkozót**.

Vasvár, 2018. október 12.

Tóth Balázs Kónya Emília
polgármester pü.ellenjegyző
Vasvár Város Önkormányzata

Gombor Gábor
Vállalkozó

GOMBOR 2008 BT.
9685 Szemenye, Fő utca 7/A
Tel.: 06-20/4780 121
Adószám: 22547044-2-18
Banksz.: 72700222-30152296