

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésről a megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**):

Megrendelő neve: Vasvár Város Önkormányzata
Székhelye: 9800 Vasvár, Alkotmány utca 1.
Teljes jogú képviselője: Tóth Balázs polgármester
Adószám: 15733816-2-18
Telefon/fax: (94) 572 012

másrésről a vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**):

Vállalkozó neve: Varga és Varga Építőipari Kft.
Székhelye: 9800 Vasvár, Petőfi S.u.25.
Teljes jogú képviselője: Varga István ügyvezető
Cégjegyzék szám: 18-09-102791
Adószám: 11317290-2-18
Számlasszám: 12099007-01206145-00100006
Számvevő pénzügyintézet: Raiffeisen Bank Zrt.
Kapcsolattartó: Varga Szabolcs
Telefon: 94/573-157
E-mail: info@vargaut.hu

mint megállapodó Felek között a mai napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények:

Megrendelő az alábbiakról tájékoztatja **Vállalkozót**:

Vasvár Város Önkormányzata minden évben törekszik a város utjainak karbantartására, felújítására, rangsort állítva, mindig a legrosszabb állapotban lévő utcákat előre véve. A munkálatok pénzügyi fedezete egyrészt pályázati, másrészt önkormányzati forrásból biztosított.

A tavalyi év második felében az Ujlaki utca lakói közösen fordultak a képviselő-testülethez az utca állapotát érintően, amelyen hatalmas gödrök, lyukak keletkeztek, így balesetveszélyes az arra közlekedő személygépkocsikra, kerékpárosokra és gyalogosokra nézve egyaránt. Kérték az utca felújítását. A képviselő-testület a felújítást erre az évre ígerte. Az utca felülete a hirtelen lezúduló nagy mennyiségű csapadék, továbbá az utcán áthaladó nehézgépjárművek miatt ez év első felére tovább romlott. Kátyúzással a probléma nem orvosolható, így a képviselő-testület 2018. június 28-ai testületi ülésén döntött az utca felújításáról.

A kivitelezési munka, becsült értékére –1 millió Ft. feletti ugyan, de nem éri el a közbeszerzési értékhatárt - tekintettel nem tartozik a Kbt. hatálya alá, ugyanakkor a Kbt., továbbá az önkormányzat beszerzési szabályzata értelmében a piaci ár igazolása céljából szükséges 3 gazdasági szereplőtől ajánlatot kérni, melyre Vasvár Város Képviselő-testülete 138/2018.(VI.28) számú határozatával felhatalmazta Vasvár Város Polgármesterét. A kiválasztás szempontjával a legalacsonyabb ajánlati árat határozta meg.

A beszerzési eljárás lefolytatásra került, melynek keretében Megrendelő 3 piaci szereplőtől kért ajánlatot.

A beérkezett ajánlatok ismeretében Megrendelő Vállalkozó ajánlatát – mint a legalacsonyabb ajánlati árat adó ajánlattevő - fogadta el az ajánlatkérés tárgyát képező feladatra, ennek megfelelően Felek az alábbi szerződést kötik.

1

2. Vállalkozás tárgya, teljesítés helye:

2.1. **Megrendelő** megrendeli, **Vállalkozó** elvállalja **Vállalkozó** ajánlatában részletesen meghatározott műszaki tartalom szerinti, jelen szerződés 1. számú mellékletében meghatározott munkák kivitelezését.

2.2 **Teljesítés helye:** 9800 Vasvár Újlaki utca

3. Szerződés időtartama:

Jelen szerződés aláírásának napjától – 2018. október 15.

4. Vállalkozási díj:

4.1 **Megrendelő** kötelezettséget vállal, hogy **Vállalkozónak** jelen szerződés 2.1 pontjában rögzített kivitelezési munka ellenében a következő összeget fizeti ki:

Ellenszolgáltatás összege: nettó 14 966 030-Ft +27%Áfa. (Áfa mértékét az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 82.§ (1) bekezdése határozza meg)

4.2 Az ellenszolgáltatás jelen szerződésben elfogadott – a feladatok teljesítéséhez szükséges minden munkát tartalmazó – nettó összege semmilyen körülmények között nem változhat, attól **Vállalkozó** nem térhet el, így a következő esetekben sem: inflációs vagy beszállítói áremelésekre való hivatkozással, vállalkozói felmérés pontatlanságából eredő többletmunka.

4.3 A vállalkozási díj fedezete az önkormányzat 2018. évi költségvetéséből biztosított.

A vállalkozási díj kifizetése **Megrendelő** bankszámlájáról történik.

4.4 **Vállalkozó** a teljes műszaki tartalom megvalósítását követően 1 db. számla kiállítására és benyújtására jogosult **Megrendelő** képviselője által kiállított teljesítésigazolást követően.

A számla kifizetése 30 napon belül átutalással történik 12099007-01206145-00100006 pénzforgalmi számlájára.

4.5 A teljesítés során előlegfizetés nincs.

4.6 **Megrendelő** fizetési késedelme esetén **Vállalkozó** jogosult a Ptk. szerinti késedelmi kamatot követelni.

4.6 **Megrendelő** felhívja **Vállalkozó** figyelmét, hogy a kifizetések vonatkozásában „az adózás rendjéről” szóló törvény (Art.) 36/A.§ szerint kell eljárnia.

5. Munkaterület biztosítása:

5.1 **Fele** rögzítik, **hogy** a munkaterület átadása a szerződéskötés aláírásával egyidejűleg munkavégzésre alkalmas állapotban megtörtént.

5.2 A kivitelezéshez szükséges energia és vízvételi lehetőség a területen biztosított.

5.3 A kivitelezés ideje alatt **Vállalkozó** egy szociális blokk üzemeltetését folyamatosan biztosítja.

6. Megrendelő kötelezettségei és jogai:

Megrendelő kötelezettségei:

6.1 A szerződés szerinti kivitelezésről teljesítésigazolást kiállítani, és az ellenszolgáltatás összegét kifizetni.

6.2 Az eltakarásra kerülő munkarészeket **Vállalkozó** bejelentésétől számított 5 napon belül ellenőrizni és az eltakarást engedélyezni.

6.3 A kivitelezési munka pénzügyi fedezetét biztosítani.

6.4 A tervezett anyagoktól eltérő anyagok és szerkezetek beépítési igényét olyan időpontban jelezni, mely nem akadályozza a folyamatos munkavégzést. Figyelembe kell venni a beszerzéshez és az esetleges ármegállapodáshoz szükséges időket.

Megrendelő jogai:

7.7 A munkavégzést folyamatosan ellenőrizni.

7.8 A beépítésre kerülő anyagok, berendezések kiválasztásában közreműködni.

8. Vállalkozó kötelezettségei és jogai:

Köteles Vállalkozó:

8.1 A kivitelezési munkát a szerződésben és mellékletében rögzített műszaki tartalommal, az MSZ előírásai szerint I. osztályú minőségben elvégezni.

2

- 8.2 A szerződéses munkák elvégzéséhez szükséges munkaerőt, anyagokat, szerkezeteket, berendezéseket stb. biztosítani.
- 8.3 A munkaterületet körbekeríteni.
- 8.4 A munkaterületen a munkavédelmi, környezetvédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani.
- 8.5 **Megrendelő** illetve képviselője számára biztosítani az ellenőrzési jogot bármely időpontban.
- 8.6 A hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni.
- 8.7 Az ideiglenes építéshelyi berendezéseket saját költségére felépíteni és azokat legkésőbb a teljesítés időpontjában elbontani.
- 8.8 A keletkezett munkahelyi hulladékot folyamatosan összegyűjteni és térítésmentesen elszállítani.
- 8.9 A kivitelezés során igénybevett közterületet, utakat folyamatosan tisztítani.
- 8.10 Az eltakarásra kerülő munkarészekről **Megrendelőt** a munkálatok elvégzése előtt legalább öt nappal értesíteni és lehetővé tenni ellenőrzésüket. Amennyiben **Megrendelő** az értesítés ellenére az ellenőrzést elmulasztja, **Vállalkozó** jogosult a munkarész eltakarására, de ezen munkarészekért is teljes felelőséggel tartozik.
- 8.11 Köteles figyelmeztetéssel élni amennyiben **Megrendelő**, vagy képviselője szakszerűtlen, műszakilag nem elfogadható utasítást ad.
- 8.12 A szerződés teljesítéséhez kapcsolódó felelősségbiztosítást kötni.

Vállalkozó jogai:

- 8.13 A kivitelezés helyszínén saját cégtáblát elhelyezni, feltüntetve a jogszabályban előírtakat.
- 8.14 A szerződés teljesítése érdekében alvállalkozó bevonására jogosult.
Az az általa igénybevett alvállalkozókért teljes körű és korlátlan felelőséggel tartozik. A garanciális munkák várható anyagszükségletéről köteles gondoskodni.

9. Átadás-átvétel:

- 9.2 **Vállalkozó** hiánymentes átadással teljesít, melyről **Megrendelő** képviselője által teljesítésigazolás kerül kiállításra.
- 9.5 **Vállalkozó** a teljesítésigazolás kiállítását megelőzően köteles átadni a megvalósulási dokumentációt, minőségi bizonylatokat, a teljesítéshez szükséges kivitelezői nyilatkozatokat.

10. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

- 10.1 **Vállalkozó** késedelmes teljesítése esetén kötbért köteles fizetni **Megrendelő**nek. A kötbér mértéke napi 5.000.-Ft.
- 10.2 Az elismert kötbér összege külön számla kiállításával kerül elszámolásra.

12. Jótállás:

- 12.1 **Vállalkozó** jótállási kötelezettsége a szerződés teljesítésétől számított **24 hónapig** áll fenn, amennyiben jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik.
- 12.2 **Vállalkozó** biztosítja a szerkezetek, berendezések, beépített anyagok jogszabályokban előírt kötelező alkalmassági idejét.
- 12.3 **Vállalkozó** köteles a garanciális munkát a bejelentéstől számított 5 munkanapon belül elvégezni, mely munkákra szintén vonatkoznak a garanciális előírások.
- 12.4 **Vállalkozó** által elfogadott garanciális határidőn belül a 12 hónap lejártá után **Megrendelő** kezdeményezi a garanciális bejárást. A bejáráson felvett és jegyzőkönyvben rögzített garanciális hibák kijávitását **Vállalkozó** 30 napon belül köteles elvégezni. A jótállási határidőn belül jelentkező üzemeltetést akadályozó hibák elhárítását **Vállalkozó** 48 órán belül köteles elvégezni.

13. Szerződő felek helyszíni képviselői:

Megrendelő Képviselője:

Varga Zoltán

Tel: +36-30-620-2501

Vállalkozó képviselője

Varga Szabolcs

Mobil: +36-30-9861-530



14. Egyéb rendelkezések:

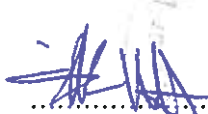
- 14.1 Amennyiben **Megrendelő** a szerződéstől általános elállási jogának gyakorlásával áll el, **Vállalkozó** jogosult kártérítési igényét érvényesíteni és az elállás bejelentéséig végzett tevékenységének ellenértékét elszámolni.
- 14.2 **Vállalkozó** a szerződést a teljesítési határidő előtt jogosult felmondani, ha **Megrendelő** **Megrendelő** érdekkörében felmerült egyéb körülmény a szerződéses feladat elvégzését tartósan akadályozza.
- 14.3 Jelen szerződés **Felek** cégszerű aláírásával jön létre és csak írásbeli formában módosítható.
- 14.4 **Felek** a szerződésből eredő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalások útján rendezik. Ezek eredménytelensége esetére kikötik a Szombathelyi Járásbíróság, illetőleg a Vas Megyei Törvényszék illetékességét.
- 14.5 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben „a Polgári Törvénykönyvről” szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit, továbbá az építési, kivitelezési tevékenységre vonatkozó hatályos jogszabályokat kell alkalmazni.
- 14.6 **Felek** megállapodnak abban, hogy jelen szerződés teljesítése során a másik fél tudomására jutott valamennyi információ üzleti titkot képez. **Vállalkozó** a rendelkezésére bocsátott adatokat, dokumentumokat, illetve egyéb tudomására jutott információt jelen szerződés keretén kívül nem használhatja fel, azokat **Megrendelő** érdekeit sértő vagy veszélyeztető módon nem kezelheti, harmadik fél számára semmilyen formában nem szolgáltathatja ki, kivéve, ha erre írásbeli felhatalmazást kap. **Felek** rögzítik, hogy a titoktartási kötelezettség a jogszabály alapján nyilvános (vagy harmadik személy által megismerhető) adatokra nem terjed ki.
- 14.7 Jelen szerződést **Felek** annak elolvasása és közös értelmezése után, mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.


Jelen szerződés 4 eredeti példányban, 4 számozott oldalon készült, melyből 2 példány illeti **Megrendelőt**, 2 példány **Vállalkozót**.

A szerződés melléklete:

1. számú melléklet: **Vállalkozó** ajánlata

Vasvár, 2018. július 18.


Tóth Balázs
polgármester
Vasvár Város Önkormányzata


Kónya Emília
pü.ellenjegyző


Vállalkozó
VARGA ES VARGA
Építőipari Kft.
Vasvár, Petőfi S. u. 25.
Telefonszám: 11317290-2-18
1

Varga és Varga

Építőipari Kft.

9800 Vasvár, Petőfi S.u.25.

Tel: 94/573-157, Fax: 94/573-158, Mobil : 30/9861-530, 30/9563-552,

E-mail: info@vargaut.hu

www.vargaut.hu

Varga és Varga Építőipari Kft.

Vasvár

Vasvár Város Önkormányzata

9800 Vasvár, Alkotmány u. 1.

Tóth Balázs Polgármester Úr részére!

Árajánlatunkat, Vasvár, Újlaki u.felújítási munkáira az alábbiak szerint adjuk:

MUNKANEM	MENNYISÉG	EGYSÉGÁR	ÖSSZESEN
Újlaki u. (555x4)=2220m²+utca végl delta121m²,Össz:2341			
1. Aszfaltburkolat vágása, bontása, törmelék elszállításával	15 m	1 450 Ft	21 750 Ft
2. Aszfaltburkolat készítése AC-11 kötő jelű aszfaltból 3 cm vstg.-ban, bitumenemulziós kellősítéssel, finisherrel	70,23 m ³	75 500 Ft	5 302 365 Ft
3. Aszfaltburkolat készítése AC-11 kopó jelű aszfaltból 5 cm vstg.-ban finisherrel bedolgozva	117,05 m ³	66 500 Ft	7 783 825 Ft
4. Aknafedlap szintbeemelése /Kör/	14 db	44 000 Ft	616 000 Ft
5. Padka készítése átlag 10cm vstg.-ban FZKA0/22 bazaltból 1-1m szélességben	66,6 m ³	18 650 Ft	1 242 090 Ft
Újlaki u. összesen:			14 966 030 Ft
ÖSSZESEN:			14 966 030 Ft
27% ÁFA:			4 040 828 Ft
MINDÖSSZESEN:			19 006 858 Ft

Bízunk ajánlatunk elfogadásában, várjuk szíves megrendelésük.

Vasvár, 2018.július 17.

Tisztelettel:

Varga Szabolcs

VARGA ÉS VARGA
Építőipari Kft.
Vasvár, Petőfi S. u. 25.
Adószám: 11317290-2-18
2.

NYILATKOZAT

az ajánlatkérési dokumentáció és a mellékletét képező szerződés-tervezetben foglalt feltételek elfogadásáról

Alulírott **Varga István**, mint a **Varga és Varga Kft.** (9800 Vasvár, Petőfi S.u.25.) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője – az ajánlatkérési dokumentáció és a szerződés-tervezet gondos áttekintése és értelmezése után - ezennel kijelentjük, hogy az ajánlatkérési dokumentációban és szerződés-tervezetben foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk.

Ajánlat tárgya:

Vasvár Újlaki utca felújításának kivitelezési munkái.

Dátum: Vasvár, 2018. július 17.


cégszerű aláírás

VARGA ÉS VARGA
Építőipari Kft.
Vasvár, Petőfi S. u. 25.
Adószám: 11317290-2-18
1.