

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésről: **VASVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**
 székhely: 9800 Vasvár, Alkotmány u. 1.
 adószám: 15733816-2-18
 képviseli: Kovács Tilda Matild polgármester
 továbbiakban: Megrendelő

másrészről: **VASBER Zrt.**
 Székhely: 9751 Vép, Dózsa Gy.u.26.
 Levelezési cím: 9700 Szombathely, Kőszegi u.2.
 Cégjegyzékszám: 18-10-100517
 Kamarai nyilv.tartási szám: 34A00799
 Adószám: 11300414-2-18
 Fizetési számlaszám: 10104789-16105559-00000002
 Képviseli: Horváth Tibor cégvezető
 továbbiakban: Vállalkozó

– Megrendelő és Vállalkozó együtt továbbiakban: Felek – között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Preambulum

Vasvár Város Polgármestere 2014. július 7-én – a rendelkezésre álló idő rövidege miatt - 3 gazdasági szervezettől ajánlatot kért a Vasvár, Árpád tér (388.Hrsz.) belső udvar térburkolatának kialakítására. A bírálókat szempontjával a legalacsonyabb ajánlati árat határozta meg. A beérkezett ajánlatok bontására 2014. július 14-én került sor. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 186/2014 (VII.17.) számú határozatával a legalacsonyabb ajánlati árat adó ajánlattevő, így fenti Vállalkozó ajánlatát fogadta el és felhatalmazta Vasvár Város Polgármesterét a Vállalkozási szerződés megkötésére.

Ennek megfelelően Megrendelő az ajánlatkérési eljárás eredményeként Vállalkozóval, mint nyertes ajánlattevővel az ajánlati felhívásban és dokumentációban, valamint a nyertes ajánlatban rögzített feltételek szerint az alábbi szerződést köti.

Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza. Az ajánlatkérési eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

- ajánlati felhívás és dokumentáció,
- és az ajánlattevő, mint nyertes Vállalkozó ajánlatának teljes tartalma

Jogszabályi kötelezés esetét kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes a fentiekben felsorolt okmányok valamelyikével, illetve függetlenül attól, hogy maga a szerződés ezt kimondja vagy sem, fenti okmányokban szereplő kötelezés érvényesen jelen szerződés részét képezi.




2. Szerződés tárgya, a teljesítés helye:

2.1 Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja az ajánlati felhívásban, az eljárás során kiadott ajánlatkérési dokumentációban és Vállalkozó ajánlatában részletesen meghatározott műszaki tartalom szerint a Vasvár, Árpád tér (388.Hrsz.) belső udvar térburkolatának kialakítását I. osztályú minőségben történő kivitelezéssel.

2.2 A teljesítés helye: 9800 Vasvár, Árpád tér belső udvar (388.Hrsz.)

3. Teljesítési határidő:

Vállalkozó jelen szerződés tárgyát képező munkák hiánymentes, szerződés szerinti minőségben történő átadás-átvételét

2014. augusztus 15.

befejezési határidőre vállalja.

Megrendelő előteljesítést elfogad.

4. Vállalkozási díj:

4.1 Jelen szerződés összege az ajánlatkérési eljárásban benyújtott ajánlat szerint **nettó 7.729.699.-Ft + 27% Áfa**, azaz nettó hétmillió-hétszázhuszonkilencezer-hatszázkilencvenkilenc forint + 27% Áfa.

4.2 A vállalkozási díj a befejezési határidőre prognosztizált átalányár, mely az MSZ. szerinti I. osztályú minőségre vonatkozik

5. Pénzügyi elszámolás:

5.1 Vállalkozó 1 db. végszámlát nyújthat be Megrendelőnek, a sikeres műszaki átadás-átvételt követően.

5.2 Megrendelő a beérkezett számlát legkésőbb 15 napon belül a Vállalkozó által megadott számlaszámra átutalja.

5.3 A számla benyújtásához Megrendelő képviselője által kiállított teljesítésigazolás szükséges.

6. Pénzügyi fedezet:

Jelen szerződés 4.1. pontjában rögzített vállalkozási díj pénzügyi fedezete Megrendelő 2014. évi költségvetésében biztosított.

7. Munkaterület biztosítása:

7.1 Megrendelő a munkaterületet jelen szerződés aláírását követő 7 munkanapon belül adja át Vállalkozónak.

7.2 A munkaterület természetes állapotában kerül átadásra, munkavégzésre alkalmas állapotban, melyet Vállalkozó az ajánlattétel előtt megtekinthetett.

7.3 A kivitelezéshez szükséges energia és vízvételi lehetőség a területen biztosított, a hálózatok kiépítése és a felhasznált energia megtérítése Vállalkozó feladata.

7.4 Az építés ideje alatt Vállalkozó egy szociális blokk üzemeltetését folyamatosan biztosítja.

8. Megrendelő kötelezettségei és jogai:

Megrendelő kötelezettségei:

8.1 A 7.1 pontban meghatározott időben a munkaterület átadása.

8.2 A szerződés szerint teljesített munka átvétele, és a vállalkozói díj kifizetése.

Li

g

- 8.3 Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó bejelentésétől számított 5 napon belül ellenőrzi és az eltakarást engedélyezi.
- 8.4 A tervezett anyagoktól eltérő anyagok és szerkezetek beépítési igényét olyan időpontban jelezi, mely nem akadályozza a folyamatos munkavégzést. Figyelembe kell venni a beszerzéshez és az esetleges ármegállapodáshoz szükséges időket.

Megrendelő jogai:

- 8.5 A munkavégzés folyamatosan ellenőrzése.
- 8.6 A beépítésre kerülő anyagok, berendezések kiválasztásában való közreműködés.

9. Vállalkozó kötelezettségei és jogai:

Köteles Vállalkozó:

- 9.1 A kivitelezési munkát a szerződésben és mellékleteiben rögzített műszaki tartalommal, az MSZ előírásai szerint I. osztályú minőségben elvégezni.
- 9.2 A szerződéses munkák elvégzéséhez szükséges munkaerőt, anyagokat, szerkezeteket, berendezéseket stb. biztosítani.
- 9.3 A munkaterületet körbekeríteni.
- 9.4 A munkaterületen a munkavédelmi, környezetvédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani.
- 9.5 Megrendelő, ill. képviselői számára biztosítani az ellenőrzési jogot bármely időpontban.
- 9.6 A hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni.
- 9.7 Intézkedni, hogy azon ellenőrzéseken és vizsgálatokon, melyek Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak, a hatóságok részt vehessenek.
- 9.8 A szerződés teljesítését Megrendelővel írásban közölni (készre jelentés).
- 9.9 A keletkezett munkahelyi hulladékot folyamatosan összegyűjteni és térítésmentesen elszállítani, valamint a kezelés módját igazolni a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet alapján.
- 9.10A kivitelezés során igénybevett közterületet, utákat folyamatosan tisztítani.
- 9.11Az eltakarásra kerülő munkarészekről Megrendelőt a munkálatok elvégzése előtt legalább öt nappal értesíteni és lehetővé tenni ellenőrzésüket. Amennyiben Megrendelő az értesítés ellenére az ellenőrzést elmulasztja, Vállalkozó jogosult a munkarész eltakarására, de ezen munkarészekért is teljes felelőséggel tartozik.
- 9.12Vállalkozó köteles figyelmeztetéssel élni amennyiben Megrendelő, vagy megbízottja szakszerűtlen, műszakilag nem elfogadható utasítást ad.
- 9.13A kivitelezés során felmerült módosítási igényeket Vállalkozó Megrendelővel, ill. képviselőjével minden esetben köteles egyeztetni és jóváhagyatni. Az elfogadott módosításokat Vállalkozónak az átadási dokumentációban rögzíteni kell.
- 9.14Vállalkozó jelen szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit harmadik fél részére nem ruházhatja át. Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében alvállalkozó bevonására jogosult.
Vállalkozó az általa igénybevett alvállalkozókért teljes körű és korlátlan felelőséggel tartozik.
- 9.15A garanciális munkák várható anyagszükségletéről gondoskodni.
- 9.16Az általa beépítésre kerülő villamos, gépészeti és egyéb rendszereket üzembe helyezni, a kezelőszemélyzetet kioktatni. Az üzembe helyezés költségei Vállalkozót terhelik.
- 9.17A szerződés teljesítéséhez kapcsolódó felelősségbiztosítást kötni.

lu

4

Vállalkozó jogai:

- 9.18 A munkaterületet átvenni és annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni.
- 9.19 A kivitelezés helyszínén saját cégtáblát elhelyezni, feltüntetve a jogszabályban előírtakat.
- 9.20 Megrendelő fizetési késedelme esetén a kivitelezési munkát szüneteltetni addig az időpontig, amíg Megrendelő fizetési kötelezettségének eleget nem tesz.
- 9.21 Amennyiben Megrendelő fizetési késedelme a szerződés szerinti kifogástalan teljesítést és a szabályosan kiállított számlát követően a 60 napot meghaladja, Vállalkozó jogosult a szerződést felmondani, melynek következményei Megrendelőt terheli.

10. Átadás-átvétel:

- 10.1 Jelen vállalkozási szerződés teljesítése a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatásával történik.
- 10.2 Vállalkozó hiánymentes átadással teljesít.
- 10.3 Vállalkozó készre jelentése alapján Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 15 napon belül kitűzni.
- 10.4 Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyv készül, melyben rögzíteni kell a Megrendelő átadással kapcsolatos álláspontját, az elkészült munkák minőségével kapcsolatos észrevételeit és az átvétel tényét.
- 10.5 Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás során köteles átadni a megvalósulási dokumentációt, minőségi bizonylatokat, mérési jegyzőkönyveket, továbbá az átadáshoz szükséges kivitelezői és szakhatósági nyilatkozatokat.

11. Késedelmi kötbér:

- 11.1 Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén kötbért köteles fizetni Megrendelőnek. A kötbér mértéke napi 15.000.-Ft.
- 11.2 Az elismert kötbér összege külön kerül kiszámlázásra.

12. Jótállás:

- 12.1 Vállalkozó jótállási kötelezettsége a szerződés teljesítésétől számított **12 hónapig** áll fenn, amennyiben jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik.
- 12.2 Vállalkozó biztosítja a szerkezetek, berendezések, beépített anyagok jogszabályokban előírt kötelező alkalmassági idejét.
- 12.3 Vállalkozó köteles a garanciális munkát a bejelentéstől számított 5 munkanapon belül elvégezni, mely munkákra szintén vonatkoznak a garanciális előírások.
- 12.4 A vállalkozó által elfogadott garanciális határidőn belül a 12 hónap lejárta után Megrendelő kezdeményezi a garanciális bejárást. A bejáráson felvett és jegyzőkönyvben rögzített garanciális hibák kijavítását Vállalkozó 30 napon belül köteles elvégezni. A jótállási határidőn belül jelentkező üzemeltetést akadályozó hibák elhárítását Vállalkozó 48 órán belül köteles elvégezni.

13. Szerződő felek helyszíni képviselői:**Megrendelő képviselője:**

Borosné Tuboly Tímea
Vasvári Közös Önkormányzati Hivatal
vezető tanácsosa
Tel.: +36 30/4406002

Vállalkozó képviselője:

Horváth Tibor
Tel.: +36 30/9466097




14. Együttműködési kötelezettségek

- 14.1 Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek, a jelen szerződésből származó esetleges vitákat jó szándékkal, az együttműködés és kölcsönös egyetértés szellemében közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni.
- 14.2 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződéshez kapcsolódó műszaki- kivitelezési kérdésekben a munkák átadás-átvételénél felmerülő szakmai kérdésekben Megrendelő képviselője jogosult eljárni. Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy Megrendelő képviselője műszaki kivitelezési szakkérdésekben, ideértve az ezzel összefüggő lebonyolítási feladatokat is a Megrendelő helyett és képviseletében jogosult nyilatkozatot tenni, Vállalkozót nyilatkozattételre felhívni. Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy Megrendelő, ill. képviselője az építkezés zavarása nélkül helyszíni ellenőrzést végezhetnek, az átadás-átvételnél közreműködnek.

15. Egyéb rendelkezések:

- 16.1 Amennyiben jelen szerződés módosítása válik szükségessé, azt felek csak közös megegyezéssel és írásban tehetik meg.
- 16.2 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 16.3 Megrendelő jogosult jelen szerződéstől elállni abban az esetben, ha Vállalkozó vagyonával kapcsolatban csődeljárás, vagy felszámolási eljárás kerül megindításra, vagy egyéb olyan körülmény merül fel, mely a jelen szerződés rendeltetésszerű teljesítését nyilvánvaló módon megghiúsítja. Vállalkozó a szerződésszegő magatartásával okozott kárért teljes körűen felel.
- 16.4 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben nézetkülönbség esetén Felek békésen rendezik a felmerült problémákat. Ennek sikertelensége esetére Felek a Polgári Perrendtartás szabályai szerinti bíróság illetékességét kötik ki.
- 16.5 Jelen szerződés 5 számozott oldalon 4 példányban készült, melyből 2 pld. Megrendelőt, 2 pld. Vállalkozót illeti meg.

17. A szerződés mellékletei:

1. számú melléklet: Vállalkozó árajánlata

Vasvár, 2014. július 21.

Megrendelő



Kónya Emília

osztályvezető

penzügyi ellenjegyző

VASBER ZRT.
9751 Vép, Dózsa Gy. u. 26.
Levelezési cím:
9700 Szombathely, Kőszegi u. 2.
Tel.: 94/314-435, Fax: 94/313-342
BB.: 10104789-16105559-0700 0012
Adószám: 11308416-2-00

Vállalkozó