

**J e g y z ő k ö n y v**

**Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. április 27-én  
megtartott üléséről.**

**Rendeletek:**

6. A hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn túli házasságkötés, bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének engedélyezéséről és az ezért járó többlétszolgáltatás ellentételezéséről

7. A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 8/2015.(V.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Határozatok:**

100. Óvoda tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása

101. Sejber Mihály alpolgármester döntéshozatalból való kizárása

102. Sejberné Szabó Marianna általános iskola igazgatói megbízásának támogatása

103. Szabó Zoltán zeneiskola igazgatói megbízásának támogatása

104. Víziközmű rendszer bérleti üzemeltetési szerződés egybefoglalásának elfogadása

105. Önkormányzati tulajdonban lévő lakásba történő befogadáshoz hozzá nem járulás  
Kovács László kérelmére

106. Szentmihályfalvi u. 4. I/3. szám alatti önkormányzati lakás bérbe nem adása Gyurkovics  
Andrásné részére

107.-110. Szociális lakásügyek (Zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben  
rögzítve.)

111. Járdányi u. 6. szám alatti épületrészre padlásfeljáró építéséhez és antenna szereléséhez  
tulajdonosi hozzájárulás adása

112. Turista Érmék beszerzése

113. Pályázat benyújtása a nagymátfai első világháborús emlékmű felújítására

114. RÉGIÓHŐ Kft 2016. évi mérlegbeszámolójának elfogadása

### J e g y z ő k ö n y v

**Készült** Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. április 27-én megtartott üléséről.

**Az ülés helye:** Városháza nagyterme

**Jelen voltak:** Tóth Balázs polgármester, Sejber Mihály alpolgármester, Dr. Pataky Pál, Dr. Fabók Tibor és Unger József képviselők (5 fő)

**Távolmaradását előre bejelentette:** Galambos István tanácsnok és Gergye Rezső képviselő (2 fő)

**Tanácskozási joggal jelen voltak:**

Dr. Ódor Ildikó jegyző,  
Pálláné Dr. Lakics Erika aljegyző,  
Kónya Emília és Varga Zoltán osztályvezetők,  
Németh István a RÉGIÓHŐ Kft ügyvezető igazgatója,  
Tímár Istvánné a Vasvári Ficáncoló Óvoda vezető helyettese,  
Sejberné Szabó Marianna a Kardos László Általános Iskola igazgatója, mint pályázó,  
Szabó Zoltán a Vasvári Zenei Alapfokú Művészeti Iskola igazgatója, mint pályázó,  
Simon-Németh Adél a Vasvári Újság felelős szerkesztője,  
Pogács A. Mónika a Vas Népe és a Rábavidék tudósítója.

**Tóth Balázs polgármester** köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Javasolta a meghívóban szereplő napirend kiegészítését a következő témával:

- Előterjesztés Vasvár nagymákfai városrészén található első világháborús emlékmű felújítására  
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

Képviselő-testület a napirend kiegészítésével 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd az alábbi sorrend szerint jóváhagyta azt:

- I. Beszámoló a Vasvári Ficáncoló Óvoda tevékenységéről  
Előadó: TÍMÁR ISTVÁNNÉ óvodavezető-helyettes
- II. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017.(...) rendelet-tervezete a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn túli házasságkötés, bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének engedélyezéséről és az ezért járó többlétszolgáltatás ellentételezéséről  
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

III. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017.(....) rendelet-tervezete a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 8/2015.(V.29.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

IV. FOLYÓ ÜGYEK:

1) Előterjesztés a Kardos László Általános Iskola magasabb vezetői feladatainak ellátására beérkezett pályázat véleményezésére  
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

2) Előterjesztés a Vasvári Zenei Alapfokú Művészeti Iskola magasabb vezetői feladatainak ellátására beérkezett pályázatok véleményezésére  
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

3) Előterjesztés víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egybefoglalásához  
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

4) Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakásba történő befogadás iránti kérelemhez  
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

5) Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. I/3. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérbeadására  
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

6) Előterjesztés a Vasvár, Árpád tér 2. fsz 4. szám alatti önkormányzati lakás szociális jelleggel történő bérbeadására  
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

7) Előterjesztés Szigeti Józsefné Vasvár, Árpád tér 2. fsz. 6. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására  
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

8) Előterjesztés a Vasvár, Vérmező u. 9. fsz. 1. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérbeadására  
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

9) Előterjesztés a Vasvár, Vérmező u. 9. fsz. 4. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérbeadására  
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

10) Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás adására a Vasvár, Járdányi u. 6. szám alatti épülettel kapcsolatosan  
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

11) Előterjesztés turista érem beszerzésére  
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

- 12) Előterjesztés Vasvár nagymákfai városrészén található első világháborús emlékmű felújítására  
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 13) RÉGIÓHÓ Regionális Hőszolgáltató Kft 2016. évi mérlegbeszámolója  
Előadó: NÉMETH ISTVÁN ügyvezető igazgató

### **NAPIREND ELŐTT:**

**Beszámoló a képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról, a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb intézkedésekről, eseményekről, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a beszámolót.

Képviselő-testület a beszámolót 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag elfogadta.

### **I. napirendi pont:**

**Beszámoló a Vasvári Ficánkoló Óvoda tevékenységéről**

**Dr. Pataky Pál tanácsnok** elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság megtárgyalta az óvoda tevékenységéről szóló beszámolót. Az intézményben alapos munka folyik, a korábban elért pozitívumokat viszik tovább. A jelenlegi gyermeklétszám 125 fő, ami optimálisnak tekinthető. A bizottság elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek a beszámolót.

**Dr. Fabók Tibor képviselő** megkérdezte, hogy az udvari játékeszközök felülvizsgálata milyen időközönként történik? Érdeklődött továbbá az iránt, hogy intézményvezető-helyettes asszony lát-e lehetőséget a közeljövőben nyugdíjba vonuló szakdolgozók utánpótlására?

**Tímár Istvánné óvodavezető-helyettes** válaszában elmondta, hogy 5 évente van minősítés. A 2016. októberében kifogásolt udvari játékok zöme rendben van már. Kettő játék maradt, melynek helyreállítása rajtuk kívülálló okokból átcsúszott idén tavaszra. A felújításnak nem szabtak határidőt, az intézményre volt bízva mikor tesz ennek eleget. Megköszönte az önkormányzatnak, hogy biztosította a kavicságyak földmunkáját és a kavics cseréjét. A második kérdésre válaszolva elmondta, hogy a megüresedő szakdolgozói álláshelyekre már vannak érdeklődők.

**Tóth Balázs polgármester** megköszönte intézményvezető-helyettes asszony jó szervező munkáját a játékeszközök felújításában. Kérte, nyugodtan forduljon az önkormányzathoz, amennyiben az intézmény, szülők erejét meghaladó munkák merülnének fel az óvodában. Több kérdés, hozzászólás nem lévén, megköszönve az intézmény munkáját, szavazásra tette fel a beszámolót.

Képviselő-testület a beszámolót 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag elfogadta, majd meghozta a következő határozatot.

**100/2017.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasvári Ficánkoló Óvoda 2016/2017-es nevelési év tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja a jegyzőkönyv 1. számú mellékletének megfelelő tartalommal.

**Felelős:** TÓTH BALÁZS polgármester

**Határidő:** azonnal

**II. napirendi pont:**

**Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017.(....) rendelet-tervezete a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn túli házasságkötés, bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének engedélyezéséről és az ezért járó többlétszolgáltatás ellentételezéséről**

**Tóth Balázs polgármester** ismertette a rendelet tervezetét. Kiemelte a díjak változását. Eszerint a hivatalos helyiségben, hivatali munkaidőn kívül bonyolított anyakönyvi esemény díja eddig 8000,-Ft+ÁFA volt, most a javaslat 20.000,-Ft. Külső helyszínen, hivatali munkaidőben bonyolított anyakönyvi esemény díja eddig 12000,-Ft+ÁFA volt, most a javaslat 12000,-Ft. Külső helyszínen, hivatali munkaidőn kívül bonyolított esemény díja eddig 20000,-Ft+ÁFA volt, most a javaslat 25000,-Ft. A hivatalos helyiségben, hivatali munkaidőben bonyolított anyakönyvi esemény továbbra is ingyenes. Az anyakönyvvezető díjazása a javaslat szerint az eddigi nettó 5000,-Ft-ről nettó 10000,-Ft-ra emelkedne. Elmondta, egyre kedveltebb lett a házasulandók körében a külső helyszínen (Tretter ház, Kolostor kert) történő házasságkötés. Ez az önkormányzat számára azért is kedvező, mivel nem kell a Városháza nagytermének székeit mozgatni, az ebből adódó esetleges sérülések elkerülhetők. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetértett a rendelet-tervezettel.

**Dr. Pataky Pál tanácsnok** elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság egyetértett az új anyakönyvi rendelettel, amely a korábbi rendelethez képest emeli az anyakönyvvezető díjazását és az anyakönyvi események szolgáltatási díjait is.

Információi szerint sok, évente 20-30 házasságkötés van. Az anyakönyvvezetői tevékenységhez megfelelő, alkalomhoz illő megjelenés, ruházat kell, ami kiadásokkal jár. Ezt a jelenlegi anyakönyvvezető fedezi. Véleménye szerint e munkakör ruházati költségtérítésére az évi bruttó 50 eFt méltányos összeg lenne.

**Tóth Balázs polgármester** közölte, hogy az anyakönyvvezető jelenleg nem kap ruhapénzt. Megítélése szerint sem mindegy az, hogy az anyakönyvvezető milyen ruhában jelenik meg az anyakönyvi eseményen. Érintett dolgozó a házasságkötésért, vagy bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésében való közreműködésért a javasolt bruttó 18.350,-Ft-ot, ami a korábbi összeg duplája, elfogadta. A maga részéről egyetértett a ruhapénzt megállapításával, ha évente nem is, de 2 évente 50 eFt összegben. Megjegyezte, nem lehet tudni, hogy meddig marad önkormányzati feladat ez a munka.

**Dr. Fabók Tibor képviselő** csatlakozott dr. Pataky Pál tanácsnok véleményéhez. Megítélése szerint is fontos az anyakönyvvezető megjelenése, ezért méltányos lenne, ha két évente 50 eFt támogatást kapna ruházati célra.

**Dr. Ódor Ildikó jegyző** közölte, hogy ebben a rendeletben nem lehet szabályozni az anyakönyvvezető ruhapénzét. Szabályzatot kell rá alkotni.

**Tóth Balázs polgármester** támogatta szabályzat készítését.

**Dr. Ódor Ildikó jegyző** közölte, hogy a képviselő-testületi tagok kérésének megfelelően az anyakönyvvezető ruházati költségterítését saját hatáskörben, a polgármesterrel egyeztetve állapítják meg, melynek fedezetét a Polgármesteri Hivatal költségvetéséből biztosítjuk.

**Tóth Balázs polgármester** több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.

Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, egyhangúlag elfogadta, majd megalkotta a következő rendeletet:

**Vasvár Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
6/2017.(IV.28.)**

**önkormányzati rendelete**

**a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn túli házasságkötés, bejegyzett  
élettársi kapcsolat létesítésének engedélyezéséről és az ezért járó többlétszolgáltatás  
ellentételezéséről**

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

**III. napirendi pont:**

**Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017.(....) rendelet-tervezete a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 8/2015.(V.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Dr. Ódor Ildikó jegyző** szóbeli kiegészítésében kifejtette: A szociális rendelet módosításának oka, hogy a lakáscélú támogatások ebben a rendeletben vannak szabályozva, és ennek az igénylésnek, illetve a becsatolandó iratoknak a feltételei megváltoztak központi jogszabály folytán. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény értelmében korábban hatályba lépett az, hogy 300 m<sup>2</sup>-ig, illetve most már azon felül is egy lakóépület létesítésére vonatkozó építési tevékenység, ha az a természetes személy lakhatását szolgálja, építési engedély nélkül, egyszerű bejelentéssel intézhető. Az önkormányzati rendelet értelmében jogerős építési engedélyt kellett becsatolni korábban. Ezt a rendelkezést meg kellett változtatni. A lakásbővítés is egyszerű bejelentéssel történhet. Amennyiben az építés, bővítés során irodát, üzletet vagy egyéb hasonló létesítményt is épít a kérelmező egyidejűleg, akkor megmaradt az építési engedély benyújtásának kötelezettsége. Az egyszerű bejelentésnél megváltozott a becsatolandó iratok köre. Az egyszerű bejelentést E naplóban kell megtenni, és az erről szóló nyugtát ki kell nyomtatni. Ez a visszaigazolás, hogy az építési engedélyezési kérelmet elindította. Tizenöt nap után nyilatkoznia kell, hogy az építési tevékenységet

megkezdheti-e. A rendelet másik része a jövedelemhatárok és egyéb igénylési feltételek módosítására irányul. Javaslat, hogy az igénylő családjában az egy főre jutó havi jövedelem ne haladja meg a mindenkori legkisebb öregségi nyugdíj 8-szorosát, egyedülálló esetén 10-szeresét, továbbá az igénylő(k) összességében 10 millió forintot meg nem haladó ingó és ingatlan vagyonnal ne rendelkezzenek.

**Tóth Balázs polgármester** közölte, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetértett a rendelet-tervezettel.

**Dr. Pataky Pál tanácsnok** megkérdezte, hogy a telekvásárláshoz, lakásépítéshez és vásárláshoz adható önkormányzati támogatás keretösszegét nem lehet-e emelni.

**Tóth Balázs polgármester** a felvetésre reagálva elmondta, hogy a keretösszeget a költségvetés elfogadásakor kell meghatározni.

**Unger József képviselő** egyetértett a keretösszeg felemelésével. Véleménye szerint jövőre a jelenlegi 2,7 mFt helyett 4-5 mFt-ot kell elkülöníteni.

**Tóth Balázs polgármester** több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.

Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, egyhangúlag elfogadta, majd megalkotta a következő rendeletet:

**Vasvár Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
7/2017.(IV.28.)**

**önkormányzati rendelete**

**a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 8/2015.(V.29.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

**IV. napirendi pont:**

**FOLYÓ ÜGYEK:**

**1./ Előterjesztés a Kardos László Általános Iskola magasabb vezetői feladatainak ellátására beérkezett pályázat véleményezésére**

**Sejber Mihály alpolgármester** bejelentette, hogy közeli hozzátartozóját, házastársát Sejberné Szabó Mariannát az ügy személyesen érinti. Ezért kérte a képviselő-testülettől döntéshozatalból való kizárását.

**Tóth Balázs polgármester** javasolta a képviselő-testületnek, hogy Sejber Mihály alpolgármestert a Kardos László Általános Iskola magasabb vezetői feladatainak ellátására beérkezett pályázat véleményezéséből zárja ki, mivel közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti.

Képviselő-testület a javaslattal 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta az alábbi határozatot:

**101/2017.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva – Sejber Mihály alpolgármestert kérelmére a Kardos László Általános Iskola magasabb vezetői feladatainak ellátására beérkezett pályázat véleményezéséből kizárja, mivel közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

**Tóth Balázs polgármester** hozzászólásában kifejtette: Általában a fenntartó akkor keres új vezetőt, ha problémát lát az adott intézménynél. Megítélése szerint Vasváron ez egyik tankerületi fenntartásban lévő intézménynél sem áll fenn. A pályázat számadataiból kitűnik, hogy az iskolai tanulólétszám nagymértékben lecsökkent, ami a demográfiai viszonyoknak tudható be. Véleménye szerint mindent el kell követni, hogy ez a folyamat megforduljon.

**Sejberné Szabó Marianna igazgatónő, pályázó** hangsúlyozta, az iskola állami fenntartásba került, de ők nem érezték azt, hogy az önkormányzat elhagyta volna őket. Azt tapasztalták, hogy az iskola továbbra is a városé. Szeretnék, ha a jövőben is így lenne ez. Sajnálta, hogy a bizottsági ülésen nem tudott részt venni, mivel a fenntartó 3 napos kötelező továbbképzést rendelt el.

**Dr. Pataky Pál tanácsnok** igazgatónő pályázatát nagyon alaposnak, részletesnek értékelte. A Humán Erőforrás Bizottság támogatta ennek elfogadását, Sejberné Szabó Marianna további vezetői megbízását.

**Tóth Balázs polgármester** több kérdés, hozzászólás nem lévén javasolta a képviselő-testületnek, hogy támogassa Sejberné Szabó Marianna pályázót, jelenlegi igazgatónő megbízását a Vasvári Kardos László Általános Iskola vezetőjének.

Képviselő-testület a javaslattal 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta az alábbi határozatot:

**102/2017.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény 83. § (4) bekezdés h) pontjában biztosított véleménynyilvánítási jogával élve – támogatja **SEJBERNÉ SZABÓ MARIANNA** pályázót, jelenlegi igazgatónő megbízását a Vasvári Kardos László Általános Iskola vezetőjének.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: vélemény megküldésére: 2017. május 12.



## **2./ Előterjesztés a Vasvári Zenei Alapfokú Művészeti Iskola magasabb vezetői feladatainak ellátására beérkezett pályázatok véleményezésére**

**Tóth Balázs polgármester** elmondta, hogy a Vasvári Zenei Alapfokú Művészeti Iskola magasabb vezetői álláshelyére kettő pályázat érkezett. Az egyik a jelenlegi igazgatótól, a másik a Körmenyi Kölcsey Utcai Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Zeneművészeti Tagiskolájának vezetőjétől, Rács Andreától. A körmenyi pályázó a személyes találkozáskor elmondta, azért szeretne váltani, mivel jelenleg nem önálló vezető, csak tagintézmény vezető. A zeneiskoláról szólva kiemelte, hogy a város életébe számtalan programmal kapcsolódik, csak pozitívan tudott nyilatkozni róla. Amíg az általános iskolában a tanulólétszám drasztikusan csökken, addig a zeneiskolára ez nem jellemző. Pozitívként említette meg azt is, hogy az intézmény terjeszkedik, telephelyet létesített Győrváron és Rábahidvégen.

**Szabó Zoltán a Vasvári Zenei Alapfokú Művészeti Iskola igazgatója**, pályázó megköszönte az önkormányzatnak, hogy az elmúlt öt évben nem váltak „mostohagyermekké”, sok támogatást kaptak. Szeretné, ha ez a jó együttműködés a jövőben is megmaradna.

**Dr. Pataky Pál tanácsnok** elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság egyértelműen Szabó Zoltán igazgató úr pályázatát támogatta. Megjegyezte, hogy Rács Andrea pályázatában szimpatikusnak tartották, hogy foglalkozott a gitárokztatás bevezetésének lehetőségével.

**Szabó Zoltán a Vasvári Zenei Alapfokú Művészeti Iskola igazgatója** közölte, hogy neki is vannak elképzelései a gitárokztatást illetően, de a költségvetés és az alkalmazotti létszám ezt nem teszi lehetővé. Amennyiben ezek a tényezők engedik, akkor lépnek a gitárokztatás irányába.

**Tóth Balázs polgármester** több kérdés, hozzászólás nem lévén javasolta a képviselő-testületnek, hogy támogassa Szabó Zoltán pályázó, jelenlegi igazgató megbízását a Vasvári Zenei Alapfokú Művészeti Iskola vezetőjének.

Képviselő-testület a javaslattal 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta az alábbi határozatot:

### **103/2017.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény 83. § (4) bekezdés h) pontjában biztosított véleménynyilvánítási jogával élve – **SZABÓ ZOLTÁN** pályázó, jelenlegi igazgató megbízását támogatja a Vasvári Zenei Alapfokú Művészeti Iskola vezetőjének.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: vélemény megküldésére: 2017. május 11.

## **3./ Előterjesztés víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egybefoglalásához**

**Dr. Ódor Ildikó jegyző** közölte, hogy a szerződésmódosítás egybefoglalását kell jóváhagynia a képviselő-testületnek.

**Tóth Balázs polgármester:** A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta azt.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta az alábbi határozatot:

**104/2017.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közműves ivóvízellátással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzésére a VASIVÍZ ZRt.-vel megkötött, MEKH által jóváhagyott, záradékolt bérleti üzemeltetési szerződésének a 2011. évi CCIX törvény 5/H. § (1) bekezdése szerinti egybefoglalását megtárgyalta, és azt elfogadja.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képező egybefoglalt bérleti-üzemeltetési szerződés aláírására.

**Felelős:** Tóth Balázs polgármester

**Határidő:** 2017. május 31.

**4./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakásba történő befogadás iránti kérelemhez**

**Dr. Pataky Pál tanácsnok** közölte, hogy a Humán Erőforrás Bizottság nem tartotta megalapozottnak a kérelmet, mert Kovács Lászlónak jelentős adóssága van az önkormányzat irányába. Javasolják a képviselő-testületnek ne járuljon hozzá a befogadáshoz.

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a befogadáshoz hozzá nem járuló határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta az alábbi határozatot:

**105/2017.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 21. § (6) bekezdése, valamint a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012. (IV.01.) önkormányzati rendelet 12. § (1) és (3) bekezdése alapján **nem járul hozzá** ahhoz, hogy Kovács László a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. II/3. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásába párját **Nagy Gyula Andrásné** (születési neve: Török Mónika, született: Keszthely, 1974. 07. 28., anyja neve: Szabó Erzsébet) és párja gyermekeit: **Bors Csaba János** (született: Győr, 1997. 12.16) és **Nagy Liliána** (született: Nagykanizsa, 2002.07.20) laci címük: 9800 Vasvár, Győrvári utca 30. befogadja.

**Határidő:** értesítésre: 2017. május 1.

**Felelős:** Tóth Balázs polgármester

**5./ Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. I/3. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérbeadására**

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság nem támogatta a lakás Gyurkovics Andrásné részére történő bérbeadását.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a bizottság javaslatát.

Képviselő-testület a bizottsági javaslattal 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta az alábbi határozatot:

**106/2017.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. I/3. szám alatti, 1220/A/10 hrsz-ú, 2 szoba, összkomfortos, 53 m<sup>2</sup> alapterületű költségalapú bérlakást Gyurkovics Andrásné részére nem adja bérbe.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2017. május 1.

**6./ Előterjesztés a Vasvár, Árpád tér 2. fsz 4. szám alatti önkormányzati lakás szociális jelleggel történő bérbeadására**

Figyelemmel a személyiségi jogok védelmére zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.

**7./ Előterjesztés Szigeti Józsefné Vasvár, Árpád tér 2. fsz. 6. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására**

Figyelemmel a személyiségi jogok védelmére zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.

**8./ Előterjesztés a Vasvár, Vérmező u. 9. fsz. 1. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérbeadására**

Figyelemmel a személyiségi jogok védelmére zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.

**9./ Előterjesztés a Vasvár, Vérmező u. 9. fsz. 4. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérbeadására**

Figyelemmel a személyiségi jogok védelmére zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.

## **10./ Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás adására a Vasvár, Járdányi u. 6. szám alatti épülettel kapcsolatosan**

**Tóth Balázs polgármester** elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság támogatta, hogy a BMA Borsits Malom Kft. az önkormányzattól bérelt Vasvár, Járdányi u. 6. szám alatti épületrészre lenyitható padlásfeljárót építsen be a padlásfödémbe, továbbá 1 db 30 cm átmérőjű antennát szereljen fel a tetőre, mely nem lehet magasabb a tetőgerincnél. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a bizottság javaslatát.

Képviselő-testület a bizottsági javaslattal 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta az alábbi határozatot:

### **111/2017.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Vasvár, Járdányi u. 6. szám alatti (volt könyvtári épületrész), 2016/2/A/1 hrsz-ú irodaház megnevezésű társasházi ingatlan tulajdonosa hozzájárul, hogy a BMA Borsits Malom Kft. (9777 Rábahídvég, Malom u. 12.) lenyitható padlásfeljárót építsen be a padlásfödémbe, továbbá 1 db 30 cm átmérőjű antennát szereljen fel a tetőre, mely nem lehet magasabb a tetőgerincnél.

**Felelős:** Tóth Balázs polgármester

**Határidő:** 2017. május 20.

## **11./ Előterjesztés turista érem beszerzésére**

**Tóth Balázs polgármester** elmondta, hogy sorszámmal ellátott, fa alapanyagú, esztétikus tárgyról van szó, amit a turisták előszeretettel gyűjtenek. Egy cseh egyesület indította el a kezdeményezést. Ötven darabot kell megrendelni. Darabja 300,-Ft, amit maximum 600,-Ft-ért lehet továbbértékesíteni. Az érem két oldalára a város nevezetességei lesznek rágravírozva (kolostor, vasvári sánc) fotó alapján. Vas megye több települése is belépett a rendszerbe, úgy, mint Körmend, Olaszfa, Bük. Az értékesítés a kegytárgy boltban fog történni, ahol már van pénztárgép, így nem kell azt vásárolni. Elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetértett a "Turista Érmék" adásvételére irányuló szerződés megkötésével. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta az alábbi határozatot:

### **112/2017.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja az ERLI TURISTA s.r.o (székhely: Hranicni 202, 742 83 Klimkovice, Ceská republika) gazdasági szervezettel a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képező "Turista Érmék" adásvételére irányuló szerződés megkötését, és egyben felhatalmazza Vasvár Város Polgármesterét a szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Tóth Balázs polgármester

## **12./ Előterjesztés Vasvár nagymákfai városrészén található első világháborús emlékmű felújítására**

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta az alábbi határozatot:

### **113/2017.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Közép- és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány „az első világháború történelmi emlékeit őrző emlékművek rendbetételére, renoválására, helyreállítására kiírt pályázati felhívásra” (Pályázat kódja: KKETTKK-OP-02) „Vasvár nagymákfai városrészén található I. világháborús emlékmű felújítása” megnevezéssel.

A benyújtásra kerülő pályázat költségvetése a bruttó 1.000.000,-Ft-ot nem haladhatja meg.

Határidő: Pályázat benyújtására 2017. május 10.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

## **13./ RÉGIÓHŐ Regionális Hőszolgáltató Kft 2016. évi mérlegbeszámolója**

**Tóth Balázs polgármester** rámutatott: Három város közös tulajdona a cég, ami 2016-ban eredményesen, 41 mFt nyereséggel zárt.

**Németh István a RÉGIÓHŐ Kft ügyvezető igazgatója** szóbeli kiegészítésében kifejtette: A cég 2016. évi gazdaságossága minden eddiginél jobb volt. A tartalékok felhalmozása elkezdődött olyan ütemben, ami a biztonságot szolgálja. A fogyasztók igényeinek kielégítése olyan szinten történt, amilyen szinten ők azt elvárják. A mérlegbeszámoló az év összes gazdasági eseményét, eredményét tartalmazza. A cég összes árbevétele változatlan. A nyereség (adózott eredmény) lényegesen nagyobb, mint az előző évi, 29 mFt-ról 41 mFt-ra emelkedett. A Kft-nek tartozása nincsen. Likviditása rendben volt az egész gazdasági év alatt. Nem fordult elő, hogy határidőn túl fizettek ki számlát.

A vasvári eredményekről szólva elmondta, hogy az átlaghőmérséklet 2016-ban a megelőző évhez képest változott. 2015-ben az átlaghőmérséklet mértéke 6,25 oC volt, 2016-ban ennél hidegebb, 5,5 oC volt. Ennek megfelelően, illetve az arányosnál kicsit nagyobb mértékben nőtt az értékesített, fogyasztók által igénybe vett energia mennyisége. 20500 GJ-ról 23000 GJ-ra emelkedett. A 2016-ban bevezetett hődíj csökkentés (március 1-től 25 %-os) következtében a teljes lakossági hődíj költség 20,8 mFt-ról 17,7 mFt-ra csökkent. Ez a fejlesztések eredménye. A teljes távfűtési költség a fogyasztók szemszögéből 104 mFt-ról 97 mFt-ra csökkent a korszerűsítések következtében. Minden hatékonysági mutató javult.

A szolgáltatás nagy biztonsággal működött 2016-ban. A termálkúttal gond nem volt, hozta azt a teljesítményt, amire számítottunk. A primer energia lefedettség geotermiával 90 %-os volt úgy, hogy a földgáz kapacitás is rendelkezésre állt.

Tájékoztatotta a jelenlévőket, ma részt vett egy értekezleten, ahol elhangzott, hogy jogszabály lesz a távhő ökocimkéről. Ez egy erkölcsi elismerés, azt jelenti, hogy környezetvédelmi minősítése lesz azoknak a távhő rendszereknek, amelyek óhajtják, hogy környezetterhelési

szempontból minősítve legyenek. Vasvárnak is kérni kell ezt, mert kevés olyan város van az országban – Pécs és Komló -, amelyik ezt a szintet el tudja érni.

**Dr. Pataky Pál tanácsnok** megkérdezte, hogy az eddigi tapasztalatok alapján a termálkút hozta-e a tervezett hasznot? Körülbelül hány év alatt térül meg a beruházás?

**Németh István a RÉGIÓHŐ Kft ügyvezető igazgatója** válaszában elmondta, hogy a termálkút hozza azt a teljesítményt, amire számítottunk. A teljesítménynek két tényezője van. Az egyik a tömegáram, milyen sebességgel tudjuk a vizet kiszivattyúzni a kútból m<sup>3</sup>/órában. A másik a víz hőmérséklete. A tömegáram elmaradt a tervezettől, a hőmérséklet viszont magasabb a tervezettnél. A megtérülésre pontos adatot nem tudott mondani.

**Dr. Fabók Tibor képviselő** a cég kintlévősége felől érdeklődött.

**Németh István a RÉGIÓHŐ Kft ügyvezető igazgatója** közölte, hogy 2016-ban a kintlévőség összege 161 mFt-ról 133 mFt-ra csökkent, vagyis 30 mFt-ot sikerült a Kft-nek behajtania az adósoktól.

**Tóth Balázs polgármester** örömdetesnek tartotta, hogy a Kft nyereséggel zárta a 2016. évet. Megemlítette, hogy a városi fürdő üzemeltetésénél a gépészetet a cég biztosítja. Megköszönte eddigi tevékenységüket, és kérte, hogy a jövőben is maximálisan figyeljenek oda a gépészetre, mivel fontos, hogy a fürdő működése rendben legyen. Több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a mérlegbeszámolót.

Képviselő-testület a mérlegbeszámolóval 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta az alábbi határozatot:

**114/2017.(IV.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a RÉGIÓHŐ Regionális Hőszolgáltató Kft mérlegbeszámolóját a 2016. gazdasági évről elfogadja a jegyzőkönyv 4. számú mellékletének megfelelő tartalommal.

**Felelős:** TÓTH BALÁZS polgármester  
**Határidő:** azonnal

**VÁLASZADÁS KORÁBBAN ELHANGZOTT INTERPELLÁCIÓRA:**

**Dr. Fabók Tibor képviselő** a 2017. március 30-i képviselő-testületi ülésen interpellált. Jelezte, hogy a Kossuth utcai Óvoda mellett lévő ÁFÉSZ ingatlan támfalának vakolata omlik a járda felé, és a korábbi ígéret ellenére nem lett helyreállítva.

Az interpellációra adott válasz, melyet a Városfejlesztési és Műszaki Osztály készített, a jegyzőkönyvhöz csatolva.

**Dr. Fabók Tibor képviselő** az interpelláció adott választ elfogadta.

Képviselő-testület az interpellációra adott választ 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag elfogadta.

**Tóth Balázs polgármester** több tárgy nem lévén az ülést berekesztette.

K.m.e.

  
TÓTH BALÁZS  
polgármester



  
Dr. ÓDOR ILDIKÓ  
jegyző

Vasvár Város  
Polgármestere

## M E G H Í V Ó

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. április 27-én /csütörtökön/ 16.00 órai kezdettel ülést tart, melyre tisztelettel m e g h í v o m.

Az ülés helye: Városháza nagyterme

NAPIREND ELŐTT: Beszámoló a képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról, a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb intézkedésekről, eseményekről, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről  
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester


### N a p i r e n d:

- I. Beszámoló a Vasvári Ficánkoló Óvoda tevékenységéről  
Előadó: TÍMÁR ISTVÁNNÉ óvodavezető-helyettes
- II. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017.(...) rendelet-tervezete a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn túli házasságkötés, bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének engedélyezéséről és az ezért járó többlétszolgáltatás ellentételezéséről  
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző
- III. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017.(...) rendelet-tervezete a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 8/2015.(V.29.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző
- IV. FOLYÓ ÜGYEK:
  - 1) Előterjesztés a Kardos László Általános Iskola magasabb vezetői feladatainak ellátására beérkezett pályázat véleményezésére  
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
  - 2) Előterjesztés a Vasvári Zenei Alapfokú Művészeti Iskola magasabb vezetői feladatainak ellátására beérkezett pályázatok véleményezésére  
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester



- 3) Előterjesztés víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egybefoglalásához  
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző
- 4) Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakásba történő befogadás iránti kérelemhez  
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző
- 5) Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. I/3. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérbeadására  
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző
- 6) Előterjesztés a Vasvár, Árpád tér 2. fsz 4. szám alatti önkormányzati lakás szociális jelleggel történő bérbeadására (zárt ülés)  
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző
- 7) Előterjesztés Szigeti Józsefné Vasvár, Árpád tér 2. fsz. 6. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására (zárt ülés)  
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző
- 8) Előterjesztés a Vasvár, Vérmező u. 9. fsz. 1. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérbeadására (zárt ülés)  
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző
- 9) Előterjesztés a Vasvár, Vérmező u. 9. fsz. 4. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérbeadására (zárt ülés)  
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző
- 10) Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás adására a Vasvár, Járdányi u. 6. szám alatti épülettel kapcsolatosan  
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző
- 11) Előterjesztés turista érem beszerzésére  
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 12) RÉGIÓHŐ Regionális Hőszolgáltató Kft 2016. évi mérlegbeszámolója  
Előadó: NÉMETH ISTVÁN ügyvezető igazgató

V a s v á r, 2017. április 18.

  
TÓTH BALÁZS  
polgármester