Vasvár Város Képviselő-testülete

**J e g y z ő k ö n y v**

**Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. szeptember 27-én megtartott üléséről**

**Rendeletek:**

1. Vasvár Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Határozatok:**

1. Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde létszámkeret bővítése
2. Vasvári Ficánkoló Óvoda tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása
3. Első féléves gazdálkodásról szóló beszámoló elfogadása
4. Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás működéséről szóló beszámoló elfogadása
5. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2019. évi fordulójához csatlakozás
6. Vasvár, Kossuth L.u.8. szám alatti Ezredes-ház megvásárlása a Nyugat Takarék Szövetkezettől
7. Vasvár, Szentmihályfalvi u. 2. szám alatti, egészségügyi tevékenység folytatására szolgáló, nem lakás célú helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítása Papp Andrea kérelmére
8. Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. IV/1. szám alatti, költségalapú bérlakás bérleti szerződésének megszüntetése és ismételt bérbeadása
9. László Károly Gézáné Vasvár, Alkotmány u. 13. fsz. 1. szám alatti bérlő bérbeszámítási kérelmének támogatása
10. Dávid Hajnalka Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. III/1. szám alatti bérlő bérbeszámítási kérelmének támogatása
11. Vasvár, Alkotmány u. 13. fsz. 6. szám alatti önkormányzati lakás lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbítása Török Adrienn kérelmére
12. Vasvár, Alkotmány u. 13. I/2. szám alatti önkormányzati lakás lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbítása Szenes Csaba kérelmére
13. Vasvár, Alkotmány u. 13. fsz. 2. szám alatti önkormányzati lakás lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbítása Bujtás Imréné kérelmére
14. Tolnai Istvánné önkormányzati tulajdonban lévő lakásba történő befogadás iránti kérelmének nem támogatása
15. Pál Gézáné részére a Vasvár, Dr. Tretter L.u.9. szám alatti nem lakás célú garázshelyiség használati díjának eltörlése
16. Kemény Éva Vasvár, Árpád tér 2. fsz. 6. szám alatti lakos fűtéskorszerűsítési kérelmének nem támogatása
    1. Szociális lakásügyek (Zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.)
17. Téli síkosság elleni védekezési munkák elvégzésére pályázat kiírása
18. Szociális lakásügy (Zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.)
19. Vasvári izraelita (zsidó) temető fenntartásának átvétele tulajdonátvétel ellenében
20. Delegálás a RÉGIÓHŐ Kft. Felügyelő Bizottságába
21. „Hegyháti Zöld Út Program” projekt keretén belül tervező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lefolytatására felhatalmazás
    1. „Iparterület kialakítása Vasváron” projekt műszaki tartalom csökkentésével kapcsolatos döntések
    2. Helyi lakáscélú támogatási kérelmek elbírálása (Zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.)
    3. Kitüntetések adományozásával kapcsolatos döntések (Zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.)

**225.** Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. által létrehozott bíráló bizottságba egy fő delegálása

Vasvár Város Képviselő-testülete

**J e g y z ő k ö n y v**

**Készült** Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. szeptember 27-én megtartott üléséről.

**Az ülés helye:** Városháza nagyterme

**Jelen voltak:** Tóth Balázs polgármester, Sejber Mihály alpolgármester, Dr. Fabók Tibor, Dr. Pataky Pál, Galambos István, Gergye Rezső és Unger József képviselők (7 fő)

**Tanácskozási joggal jelen voltak:**

Dr. Ódor Ildikó jegyző,

Pállá Pálláné Dr. Lakics Erika aljegyző,

Kónya Emília és Varga Zoltán osztályvezetők,

Barabás Istvánné a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde vezetője.

**Tóth Balázs polgármester** köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Javasolta a meghívóban szereplő napirend kiegészítését a következő témákkal:

* Előterjesztés a vasvári 1979 hrsz.-ú izraelita (zsidó) temető ügyében

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

* Előterjesztés téli síkosság elleni védekezés pályázatról

Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

* Előterjesztés a „Hegyháti Zöld Út Program” projekt keretén belül tervező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lefolytatására felhatalmazás

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

* Delegálás a RÉGIÓHŐ Kft. Felügyelő Bizottságába

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

* Előterjesztés a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. által létrehozott bíráló bizottságba egy fő delegálására
* Előadó: PÁLLÁNÉ Dr. LAKICS ERIKA ügyvezető

Javasolta továbbá a 2018. évi költségvetési rendelet módosítás és a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde létszámkeret bővítésével kapcsolatos napirendi pontok együtt tárgyalását.

Képviselő-testület a kiegészített napirenddel és az együtt tárgyalással 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd a következő sorrend szerint jóváhagyta azt:

1. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete …/2018.(…) rendelet-tervezete az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018.(II…) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztés a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde létszámkeret bővítésére

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

1. Beszámoló a Vasvári Ficánkoló Óvoda tevékenységéről

Előadó: BARABÁS ISTVÁNNÉ óvodavezető

1. Tájékoztató az önkormányzat gazdálkodásának I. féléves helyzetéről

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

1. FOLYÓ ÜGYEK:
2. Beszámoló a Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás működéséről

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

1. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2019. évi fordulójához való csatlakozáshoz

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

1. Előterjesztés a Vasvár, Kossuth L.u.8. szám alatti Ezredes-ház megvásárlására

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

1. Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 2. szám alatti, egészségügyi tevékenység folytatására szolgáló, nem lakás célú helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítására

Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

1. Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. IV/1. szám alatti, költségalapú bérlakás bérleti szerződésének megszüntetésére és ismételt bérbeadására

Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

1. Előterjesztés László Károly Gézáné Vasvár, Alkotmány u. 13. fsz. 1. szám alatti bérlő bérbeszámítási kérelmére

Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

1. Előterjesztés Dávid Hajnalka Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. III/1. szám alatti lakos bérbeszámítási kérelmére

Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

1. Előterjesztés a Vasvár, Alkotmány u. 13. fsz. 6. szám alatti önkormányzati lakás lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbításáról

Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

1. Előterjesztés a Vasvár, Alkotmány u. 13. I/2. szám alatti önkormányzati lakás lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbításáról

Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

1. Előterjesztés a Vasvár, Alkotmány u. 13. fsz. 2. szám alatti önkormányzati lakás lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbításáról

Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

1. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakásba történő befogadás iránti kérelemhez

Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

1. Előterjesztés Pál Gézáné Vasvár, Dr. Tretter L.u.9. szám alatti nem lakás célú garázshelyiség ügyében

Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

1. Előterjesztés Kemény Éva Vasvár, Árpád tér 2. fsz. 6. szám alatti lakos kérelmére

Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

1. Előterjesztés a Vasvár, Alkotmány u. 11. fsz. 2. szám alatti szociális lakás bérbeadására (zárt ülés)

Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

1. Előterjesztés szociális jellegű önkormányzati lakásba történő befogadás iránti kérelemhez (zárt ülés)

Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

1. Előterjesztés Tar László Vasvár, Eötvös L.u.7/a. fsz. 1.szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására (zárt ülés)

Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

1. Előterjesztés téli síkosság elleni védekezés pályázatról

Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

1. Előterjesztés Táky Károlyné Vasvár, Németh A.u.4. fsz. 2. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására (Zárt ülés)

Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

1. Előterjesztés a vasvári 1979 hrsz.-ú izraelita (zsidó) temető ügyében

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

1. Delegálás a RÉGIÓHŐ Kft. Felügyelő Bizottságába

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

1. Előterjesztés a „Hegyháti Zöld Út Program” projekt keretén belül tervező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lefolytatására felhatalmazás

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

1. Előterjesztés „Iparterület kialakítása Vasváron” projektben a műszaki tartalom csökkentésére

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

1. Előterjesztés helyi támogatás elosztására (Zárt ülés)

Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

1. Előterjesztés „Vasvár Város Díszpolgára” cím, „Vasvár Városért”’ érdemérem, „Vasvár Város Önkormányzatának a Közszolgálatért Alapított Barabás István Díja”, valamint „A Városfejlesztésért” Díj kitüntetések adományozásához (zárt ülés)

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

25) Előterjesztés a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. által létrehozott bíráló bizottságba egy fő delegálására

Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA ügyvezető

**NAPIREND ELŐTT:**

**Beszámoló a képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról, a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb intézkedésekről, eseményekről, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**

**Tóth Balázs polgármester** köszöntötte az ülésen megjelent Németh Dániel mentőtisztet. Gratulált neki abból az alkalomból, hogy június végén, Semmelweis Ignác születésének 200 évfordulója alkalmából a Magyar Egészségügyi Szakdolgozói Kamara Vas Megyei Területi Szervezetének elnökségétől kimagasló szakmai munkájáért jubileumi oklevelet kapott. A képviselő-testület nevében megköszönte munkáját.

Az írásos beszámolót kiegészítendő elmondta, hogy a Vas Megyei Kormányhivatal Vasvári Járási Hivatalának Vasvár, Árpád tér 1. szám alatti épülete ½ része Vasvár Város Önkormányzata tulajdonát képezi. Felvetődött ennek elcserélése az állam tulajdonában álló, a Kormányhivatal kezelésében lévő volt munkaügyi központ Vasvár, Köztársaság tér 4. szám alatti épületének (társasház) emeleti részére. Megtekintettük a Köztársaság téri emeleti ingatlanrészt, ahol lakások kialakítása nagyon nagy költséget jelentene. A második variáció az eladás lenne. Az épületrészen belül nagy terek vannak, ezért vagy kereskedelmi tevékenység céljára vagy irodák céljára lenne alkalmas. Az egyeztetések folytatódnak a Kormányhivatallal.

**Unger József képviselő** a sportegészségügyi szolgáltató központ felől érdeklődött. Megkérdezte, hol lenne ez?

**Tóth Balázs polgármester** válaszában elmondta, hogy Galamb István körmendi vállalkozó kineziológiával foglalkozik. Elképzelését a vasvári fürdővel szeretné összekötni. Abban maradtak, hogy megkeresi a fürdő tulajdonosát. Tevékenységét egész éven át szeretné folytatni, amihez a fürdőt be kellene fedni. Több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a szóban is kiegészített beszámolót.

Képviselő-testület a kiegészített beszámolót 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag elfogadta.

1. **napirendi pont:**

**Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete …/2018.(…) rendelet-tervezete az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Előterjesztés a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde létszámkeret bővítésére**

**Tóth Balázs polgármester** hozzászólásában kifejtette: Nem rendkívüli esemény indokolja a költségvetési rendelet módosítását, hanem az év elején még nem ismert tételek, mint a közfoglalkoztatás, bérjellegű állami támogatások, beépítése.

Rámutatott: Az óvoda esetében a szolgáltatás színvonalát érintő nehézségről van szó, ezért felül kell vizsgálni azt a korábbi álláspontot, mely szerint a bölcsődei tagintézménnyel való bővülés kapcsán nem gondolkodnak plusz létszámban. A maga részéről támogatta a munkaerő felvételt. A konyhai kisegítő személlyel az intézmény létszámkerete 23 főről 24 főre emelkedik. A létszámkeret változás Vasvár Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.26.) rendeletén átvezetésre kerül.

**Galambos István tanácsnok** elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság támogatta az óvoda létszámkeret bővítését és a költségvetési rendelet módosítását is.

**Dr. Pataky Pál tanácsnok** közölte, hogy a Humán Erőforrás Bizottság egyetértett a konyhai kisegítő személy felvételével, támogatta e létszámemelkedés költségvetési rendeleten való átvezetését.

**Tóth Balázs polgármester** több kérdés, hozzászólás nem lévén elsőként szavazásra tette fel annak engedélyezését, hogy a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde vezetője az intézmény Vasvár, Béke u. 11. szám alatti telephelyén egy főállású, 8 órás konyhai kisegítő személyt foglalkoztathasson. A javaslatot szavazásra tette fel.

Képviselő-testület a javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**176/2018.(IX.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Barabás Istvánné óvodavezető kérelmére engedélyezi, hogy a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde Vasvár, Béke u. 11. szám alatti telephelyén egy főállású, 8 órás konyhai kisegítő személyt foglalkoztasson.

A konyhai kisegítő személy felvételével az intézmény létszámkerete 23 főről 24 főre emelkedik. A létszámkeret változás Vasvár Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.26.) rendeletén átvezetésre kerül.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

**Tóth Balázs polgármester** ezt követően a 176/2018.(IX.27.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott létszámbővítés figyelembevételével szavazásra tette fel az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.26.) önkormányzati rendelet módosítását.

Képviselő-testület a rendelet-tervezettel, amely a 176/2018.(IX.27.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott létszámbővítést is tartalmazza, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag elfogadta, majd megalkotta a következő rendeletet:

**VASVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**9/2018.(X.08.) önkormányzati rendelete**

**Vasvár Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

1. **napirendi pont:**

**Beszámoló a Vasvári Ficánkoló Óvoda tevékenységéről**

**Barabás Istvánné óvodavezető szóbeli** kiegészítésében kiemelte: a 2017/2018-as nevelési évben 5 csoporttal működött az óvoda, majdnem a maximális csoportonkénti gyermeklétszámmal, összesen 122 fővel. Az óvónők száma a vezetővel együtt 11 fő, a dajkák száma 5 fő volt, akiket egy óvodatitkár és egy pedagógiai asszisztens segített. A Pedagógiai Szakszolgálattal kapcsolatban álltak. A szülők kísérték át fejlesztésre gyermekeiket az óvodából a Vas Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Vasvári Kirendeltségének Vasvár, Alkotmány u. 5. szám alatti épületébe. A tárgyi feltételeknek megfelelnek, igyekeznek a játékokból mindig többet és jobbat vásárolni. Erre volt lehetőség Karácsony környékén, amikor az óvodai csoportok 100 eFt-ot kaptak. Az épület állagával vannak gondok. A tetőjavítás idén meglesz, jövőre pedig a beázások miatti megrongálódott alagsor kerül megjavításra.

Jó szakmai munkát végző kollektíva alakult ki. A problémákat feltárták, majd megbeszélték az óvónők egymással és a szülőkkel is. A játék és mesével szakmai programmal dolgoznak. Csoportjaikban 2,5 évestől 7 éves korig voltak gyerekek. A kisebbek miatt a kirándulások szervezésénél sokkal körültekintőbben kellett eljárni, de így is sok helyre eljutottak, így Alsóújlakra, Jelibe, Győrvárra, Szombathelyre és helyben több intézménybe. Ősszel és tavasszal hetente egy alkalommal lovagolni viszik a nagycsoportosokat. Sajnálatosnak tartotta, hogy a 10 óvónőből 2-3 éven belül 9 el fog menni nyugdíjba. Két óvónő most tölti a felmentési idejét. A helyükre felvett 2 szakember közül az egyik gyakornok, a másik képzett óvónő. Munkája során igyekezett megfelelni az elvárásoknak.

**Dr. Pataky Pál tanácsnok** elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság a beszámolót alaposnak és informatívnak értékelte. A napirendi kapcsán több kérdés is elhangzott intézményvezető asszony felé, aki mindegyikre kielégítő választ adott. A bizottság nevében elfogadásra ajánlotta a képviselő-testületnek a beszámolót.

**Dr. Fabók Tibor képviselő** megkérdezte az intézményvezetőtől, hogy a nyugdíjba vonuló óvónők pótlására lát-e lehetőséget?

**Barabás Istvánné óvodavezető** elmondta, hogy jövőre 2 vagy 3 óvónő megy nyugállományba, akiknek a helyére várhatóan sikerül szakképzett munkaerőt felvenni. Szükségesnek tartotta megemlíteni, hogy nagyon nehéz a helyettesítés megoldása is az intézményben, ugyanis a nyugdíjba vonulóknak általában 8 hónap felmentési idő jár, aminek felét kell ledolgozniuk. Gyakornokokat is szívesen fogadnak, de nekik a munkaidejük kevesebb, mint a szakképzett óvónőknek. Két év gyakorlat után lesznek szakképzett óvodapedagógussá minősítve.

**Dr. Pataky Pál tanácsnok** az iránt érdeklődött, hogy a nyugdíjas óvónők visszafoglalkoztatásának milyen feltételei vannak?

**Barabás Istvánné óvodavezető** közölte, hogy nincs ennek jogi akadálya.

**Tóth Balázs polgármester** bizakodását fejezte ki arra vonatkozóan, hogy lesz jelentkező az megüresedő óvodapedagógusi álláshelyekre. Megköszönte Barabás Istvánné intézményvezető munkáját, aki tavaly nyáron, nehéz helyzetben - gondolt itt a nyugdíjazásokra, bölcsőde kialakítására - vette át az óvoda vezetését. Mindezek után, több kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta a Vasvári Ficánkoló Óvoda 2017/2018. nevelési évre vonatkozó tevékenységéről szóló beszámolót.

Képviselő-testület a beszámolóval 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**177/2018.(IX.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasvári Ficánkoló Óvoda 2017/2018. nevelési évre vonatkozó tevékenységéről szóló beszámolót a jegyzőkönyv 1. számú mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

1. **napirendi pont:**

**Tájékoztató az önkormányzat gazdálkodásának I. féléves helyzetéről**

**Tóth Balázs polgármester** rámutatott: Az első féléves bevételek, köztük az iparűzési adó is, a tervezettnek megfelelően alakultak. A kiadások inkább majd a második félévben jelentkeznek, kivéve a csapadékvíz, a bölcsődei és a termelői piac projekteket, amelyek már befejeződtek.

**Galambos István tanácsnok** elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek az I. féléves tájékoztatót.

**Tóth Balázs polgármester** több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**178/2018.(IX.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót a szöveges értékelésben, valamint „Vasvár Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének alakulása 2018. I. félév végén” című kimutatásban foglaltakkal megegyező tartalommal, mely a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi, elfogadja.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

1. **napirendi pont:**

**FOLYÓ ÜGYEK:**

**1./ Beszámoló a Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás működéséről**

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén elfogadásra ajánlotta a Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás működéséről szóló beszámolót.

Képviselő-testület a beszámolóval 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**179/2018.(IX.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás 2017. évi szakmai és pénzügyi tevékenységéről szóló beszámolót a jegyzőkönyv 3. számú mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

**2./ Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2019. évi fordulójához való csatlakozáshoz**

**Dr. Pataky Pál tanácsnok** közölte, hogy a Humán Erőforrás Bizottság támogatta a csatlakozást.

**Galambos István tanácsnok** a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nevében szintén a csatlakozás támogatásáról számolt be.

**Tóth Balázs polgármester** több kérdés, hozzászólás nem lévén elfogadásra ajánlotta az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**180/2018.(IX.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

1./ Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete **csatlakozik** a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2019. évi fordulójához.

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2019. évi fordulójának általános szerződési feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

2./ Az önkormányzati támogatás elnyerésére **„A” típusú és „B” típusú pályázatot ír ki** **a mellékletnek megfelelően.**

3./ A támogatás fedezetéül 2019. évi költségvetésének szociális keretéből **900.000,-Ft-ot különít el.**

„B” típusú nyertes pályázó esetén a képviselő-testület 2019-ben, 2020-ban, 2021-ben és 2022-ben ezen évek költségvetésének szociális keretéből fedezi a támogatást.

4./ A felosztható 900.000,-Ft keretösszegből 2019. évben, az „A” és „B” típusú pályázók közül a szociálisan rászorult, felsőoktatásban már résztvevő, illetve felsőoktatási intézménybe jelentkezni kívánó fiatalok tanulmányait támogatja **maximum havi 5.000,-Ft összeggel**.

**A beérkező pályázatokat a Humán Erőforrás Bizottság bírálja el.**

A pályázók közül a szociálisan legrászorultabbakat a következő fő szempontok pályázónkénti együttes vizsgálata alapján választja ki:

* pályázó árva vagy félárva,
* pályázó szülei elváltak, különváltak,
* eltartó, szülő munkanélküli vagy öregségi nyugdíjban részesül, illetve tartósan

beteg, rokkant,

* a családban élő eltartottak száma,
* kollégiumi ellátásban részesül-e,
* közös háztartásban élők egy főre jutó havi nettó jövedelmének összege.

Indokolt esetben – további információszerzés céljából – a pályázó vagyoni helyzetének vizsgálatára környezettanulmány is végezhető.

**Felelős: 1-3./ pontokra:** Csatlakozásról szóló nyilatkozat továbbítására, a pályázatok közzétételére, keretösszeg 2019. évi költségvetésbe való betervezésére: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

**4./ pontra:** pályázatok elbírálására: Vasvár Város Képviselő-testülete Humán Erőforrás Bizottsága

**Határidő: 1./ pontra:** csatlakozási nyilatkozat továbbítására: 2018. október 3.

**2./ pontra:** pályázatok közzététele a Vasvári Újságban és a város honlapján történik.

**3./ pontra:** 2019., 2020., 2021. és 2022. évi költségvetések tervezése

**4./ pontra:** 2018. december 6.

**3./ Előterjesztés a Vasvár, Kossuth L.u.8. szám alatti Ezredes-ház megvásárlására**

**Galambos István tanácsnok:** A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság támogatta az ingatlanvásárlást.

**Tóth Balázs polgármester** több kérdés, hozzászólás nem lévén elfogadásra ajánlotta az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**181/2018.(IX.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasvár, Kossuth u. 8. szám alatti, vasvári 1251/2. hrsz-ú, osztatlan közös tulajdonú ingatlanban meglévő 3/10-ed tulajdoni részaránya mellé megvásárolja a 7/10-ed tulajdoni részarányt a Nyugat Takarék Szövetkezettől (székhelye: 9023 Győr, Bartók Béla út 2-4., cégjegyzék száma: 08-02-000916, statisztikai számjele: 10044276-6419-122-08, adószáma: 10044276-4-08) a független értékbecslő által megállapított 5.000.000,-Ft vételáron.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlanrész megvásárlására vonatkozó adásvételi szerződést kösse meg, és az állami elővásárlási jogról történő lemondó nyilatkozatot szerezze be a szerződés joghatályához.

Egyúttal hatályon kívül helyezi Vasvár Város Önkormányzata 173/2017.(VI.29.) számú képviselő-testületi határozatát ezen ingatlanrész Savaria Takarékszövetkezettől történő megvásárlására vonatkozóan.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

**4./ Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 2. szám alatti, egészségügyi tevékenység folytatására szolgáló, nem lakás célú helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítására**

**Galambos István tanácsnok** közölte, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egy év időtartamra javasolja meghosszabbítani Papp Andrea nem lakás célú helyiségbérleti szerződését.

**Tóth Balázs polgármester** több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a pénzügyi bizottság javaslatát.

Képviselő-testület a bizottsági javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**182/2018.(IX.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló” 7/2012.(IV.01.) önkormányzati rendelet 28.§-a alapján, Vasvár, Szentmihályfalvi u. 2. I. emeleten lévő, önkormányzati tulajdonú, 20 m2 alapterületű, nem lakás célú egészségügyi célra fenntartott helyiség bérlőjével, Papp Andrea Vasvár, Petőfi S. u. 8. II./8. szám alatti lakossal, a bérleti díj változatlanul hagyása mellett a bérleti szerződést **egy évre** meghosszabbítja, a jelenleg érvényben lévő bérleti szerződésben foglalt egyéb feltételek, valamint a hatályos jogszabályok szerint.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződésmódosítást kösse meg.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: szerződésmódosításra 2018. október 1.

**5./ Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. IV/1. szám alatti, költségalapú bérlakás bérleti szerződésének megszüntetésére és ismételt bérbeadására**

**Dr. Pataky Pál tanácsnok** a Humán Erőforrás Bizottság nevében elfogadásra ajánlotta az előterjesztésben található határozati javaslatot.

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**183/2018.(IX.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

I.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. 23.§(1) bekezdés a) pontja alapján Neher Tamás és Neher-Lőrincz Vanda, 9800 Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. IV/1. szám alatti, 1210/8/A/32 hrsz-ú lakásra határozott időre kötött lakásbérleti szerződését közös megegyezéssel, 2018. október 31. napjával megszünteti.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő- testülete a bérleményben maradó konyhai bútorzat, és a szoba helyiségek padozatának komfortérzetet növelő felújítása miatt a lakás tisztasági meszelésének elvégzésétől és a 2018. október havi lakbér befizetési kötelezettségétől eltekint.

II.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló, 7/2012. (IV.01.) önkormányzati rendelet 2.§ (1). bek. c) pontja és 8.§-a alapján a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. IV/1. szám alatti, 1210/8/A/32 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú, 51 m2 alapterületű, kettő szoba, összkomfortos lakást költségalapon meghatározott lakásként adja bérbe. A bérleti díj: 25.959,- Ft/hó (509,- Ft/m2 Ft/hó). Az óvadék összege 103.836- Ft, melyet a bérleti szerződés megkötésekor kell befizetni.

A bérleti jogviszony időtartama legfeljebb 5 év.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2018. október 31.

**6./ Előterjesztés László Károly Gézáné Vasvár, Alkotmány u. 13. fsz. 1. szám alatti bérlő bérbeszámítási kérelmére**

**Dr. Pataky Pál tanácsnok** elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy László Károly Gézáné 9800 Vasvár, Alkotmány u. 13. fsz. 1. szám alatt lakó bérlő részére az elvégzendő felújítási munkálatok költségeire a jegyzőkönyv mellékletét képező árajánlat alapján, az abban szereplő anyagköltségekre bérbeszámítást engedélyezzen. A bérbeszámítás összege a ténylegesen benyújtott számlák összegének 50 %-a, maximum bruttó: 100.000,- Ft legyen.

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a bizottság javaslatát.

Képviselő-testület a bizottsági javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**184/2018.(IX.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete László Károly Gézáné 9800 Vasvár, Alkotmány u. 13. fsz. 1. szám alatt lakó bérlő részére az elvégzett felújítási munkálatok költségeire bérbeszámítást engedélyez a jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képező árajánlat alapján.

Az önkormányzat által megítélt bérbeszámítás összege a bérlő által teljes egészében kifizetett számla után kerülhet havonta érvényesítésre, bérbeszámítás formájában a havi lakbér erejéig. A bérbeszámítás összege 50 %, maximum bruttó: 100.000,- Ft.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy nevezett személlyel e határozatban foglaltak szerint a bérbeszámítási megállapodást 30 napon belül kösse meg.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő értesítésre: 2018. október 5.

**7./ Előterjesztés Dávid Hajnalka Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. III/1. szám alatti lakos bérbeszámítási kérelmére**

**Dr. Pataky Pál tanácsnok** elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy Dávid Hajnalka 9800 Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. III/1. szám alatt lakó bérlő részére az elvégzett fürdőszoba felújítási munkálatok költségeire bérbeszámítást engedélyezzen. A bérbeszámítás összege 50 %, maximum bruttó: 100.000,- Ft legyen.

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a bizottság javaslatát.

Képviselő-testület a bizottsági javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**185/2018.(IX.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Dávid Hajnalka 9800 Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. III/1. szám alatt lakó bérlő részére az elvégzett fürdőszoba felújítási munkálatok költségeire bérbeszámítást engedélyez.

Az önkormányzat által megítélt bérbeszámítás összege a bérlő által teljes egészében kifizetett számla után kerülhet havonta érvényesítésre, bérbeszámítás formájában a havi lakbér erejéig.

A bérbeszámítás összege 50 %, maximum bruttó: 100.000,- Ft.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy nevezett személlyel e határozatban foglaltak szerint a bérbeszámítási megállapodást 30 napon belül kösse meg.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő értesítésre: 2018. október 1.

**8./ Előterjesztés a Vasvár, Alkotmány u. 13. fsz. 6. szám alatti önkormányzati lakás lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbításáról**

**Dr. Pataky Pál tanácsnok** elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság Török Adrienn Vasvár, Alkotmány u. 13. fsz. 6. szám alatti 1+félszoba, összkomfortos, 49 m2 alapterületű, pályázati támogatással épült, költségalapú bérlakás bérleti jogviszonyát határozott időre, 5 évre javasolja meghosszabbítani.

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a bizottság javaslatát.

Képviselő-testület a bizottsági javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**186/2018.(IX.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012.(IV.01.) rendeletének 8. § (3) bekezdése alapján **Török Adrienn** Vasvár, Alkotmány u. 13. fsz. 6. szám alatti 1+félszoba, összkomfortos, 49 m2 alapterületű, pályázati támogatással épült, **költségalapú bérlakás bérleti jogviszonyát határozott időre, 5 évre meghosszabbítja.**

A bérbeadó felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bérleti jogviszony meghosszabbítása miatt a bérleti szerződés módosításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2018. október 1.

**9./ Előterjesztés a Vasvár, Alkotmány u. 13. I/2. szám alatti önkormányzati lakás lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbításáról**

**Dr. Pataky Pál tanácsnok** elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság 5 év időtartamra javasolja meghosszabbítani Szenes Csaba Vasvár, Alkotmány u. 13. I/2. szám alatti 1 szoba, összkomfortos, 33 m2 alapterületű, pályázati támogatással épült, költségalapú bérlakás bérleti jogviszonyát

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a bizottság javaslatát.

Képviselő-testület a bizottsági javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**187/2018.(IX.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012.(IV.01.) rendeletének 8. § (3) bekezdése alapján **Szenes Csaba** Vasvár, Alkotmány u. 13. I/2. szám alatti 1 szoba, összkomfortos, 33 m2 alapterületű, pályázati támogatással épült, **költségalapú bérlakás bérleti jogviszonyát határozott időre, 5 évre meghosszabbítja.**

A bérbeadó felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bérleti jogviszony meghosszabbítása miatt a bérleti szerződés módosításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2018. október 1.

**10./ Előterjesztés a Vasvár, Alkotmány u. 13. fsz. 2. szám alatti önkormányzati lakás lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbításáról**

**Dr. Pataky Pál tanácsnok** elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság 5 év időtartamra javasolja meghosszabbítani Bujtás Imréné Vasvár, Alkotmány u. 13. fsz. 2. szám alatti 1 szoba, összkomfortos, 35 m2 alapterületű, pályázati támogatással épült, költségalapú bérlakás bérleti jogviszonyát.

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a bizottság javaslatát.

Képviselő-testület a bizottsági javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**188/2018.(IX.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012.(IV.01.) rendeletének 8. § (3) bekezdése alapján **Bujtás Imréné** Vasvár, Alkotmány u. 13. fsz. 2. szám alatti 1 szoba, összkomfortos, 35 m2 alapterületű, pályázati támogatással épült, **költségalapú bérlakás bérleti jogviszonyát határozott időre, 5 évre meghosszabbítja.**

A bérbeadó felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bérleti jogviszony meghosszabbítása miatt a bérleti szerződés módosításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2018. október 1.

**11./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakásba történő befogadás iránti kérelemhez**

**Dr. Pataky Pál tanácsnok** elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, ne járuljon hozzá ahhoz, hogy Tolnai Istvánné a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. II/2. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásába párja gyermekét, BakosDánielt befogadja. Tartozásának rendezését követően kérelmére az ügyet tárgyalja újra.

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a bizottság javaslatát.

Képviselő-testület a bizottsági javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**189/2018.(IX.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993.évi LXXVIII. törvény 21.§.(6) bekezdése, valamint a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012.(IV.01.) önkormányzati rendelet 12.§ (1) és (3) bekezdése alapján **nem** **járul hozzá** ahhoz, hogy Tolnai Istvánné a **Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. II/2. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásába** párja gyermekét, **Bakos Dánielt** (születési hely, idő: Budapest, 2001.11.29.; anyja neve: Bahóber Andrea; lakcíme: Budapest 18. kerület) **befogadja**.

Tartozásának rendezését követően kérelmére az ügyet újratárgyalja.

Határidő: értesítésre: 2018. október 1.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

**12./ Előterjesztés Pál Gézáné Vasvár, Dr. Tretter L.u.9. szám alatti nem lakás célú garázshelyiség ügyében**

**Dr. Ódor Ildikó jegyző** kiemelte: A helyiséget megnézette, lefényképeztette az önkormányzati bérleményekkel foglalkozó ügyintézővel. A fényképeken látszik, hogy a helyiség rossz állapotban van, gépjármű tárolására nem alkalmas, megközelíthetetlen, le kell bontatni.

**Galambos István tanácsnok** közölte, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta a napirendet. A határozati javaslattal, mely szerint a gépkocsi tároló helyiség használati díját 2018. szeptember 30. napjával eltörli a képviselő-testület, egyetértett.

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**190/2018.(IX.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pál Gézáné Vasvár, Dr. Tretter L. u. 9. szám alatt található gépkocsi tároló helyiség használati díját 2018. szeptember 30. napjával eltörli, arra tekintettel, hogy a nem lakás céljára szolgáló garázs helyiséget személygépjárművel megközelíteni nem lehet, annak műszaki állapota nem megfelelő.

Határidő értesítésre: 2018. október 5.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

**13./ Előterjesztés Kemény Éva Vasvár, Árpád tér 2. fsz. 6. szám alatti lakos kérelmére**

**Dr. Pataky Pál tanácsnok** elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság nem támogatta Kemény Éva kérelmét, akinek lakásbérleti jogviszonya jövőre lejár, viszont a fűtés korszerűsítéssel járó költségek törlesztését 5,4 évre vállalná. Egyetértettek a kérelmet elutasító határozati javaslattal.

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a kérelmet elutasító határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**191/2018.(IX.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kemény Éva 9800 Vasvár, Árpád tér 2. fsz. 6. szám alatti, 389/A/8 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő, szociális jelleggel bérbevett, 57 m2 alapterületű bérlakásában elvégzendő új fűtési rendszer kiépítését és ehhez kapcsolódó villamos rekonstrukció beruházási költségeinek megelőlegezett pénzügyi teljesítését nem vállalja.

**Felelős:** Tóth Balázs polgármester

**Határidő értesítésre**: 2018. október 1.

**14./ Előterjesztés a Vasvár, Alkotmány u. 11. fsz. 2. szám alatti szociális lakás bérbeadására**

**Figyelemmel a személyiségi jogok védelmére, zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.**

**15./ Előterjesztés szociális jellegű önkormányzati lakásba történő befogadás iránti kérelemhez**

**Figyelemmel a személyiségi jogok védelmére, zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.**

**16./ Előterjesztés Tar László Vasvár, Eötvös L.u.7/a. fsz. 1.szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására**

**Figyelemmel a személyiségi jogok védelmére, zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.**

**17./ Előterjesztés téli síkosság elleni védekezés pályázatról**

**Galambos István tanácsnok** elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek az előterjesztésben található határozati javaslatot.

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**195/2018.(IX.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert, hogy a vasvári önkormányzati utak szükség szerinti síkosság elleni védekezési munkák elvégzésére 2018. október 15-től 2021. április 30-ig terjedő időszakra nyílt pályázati eljárást folytasson le a következő feltételek betartásával:

* Az önkormányzat biztosítja a sószóró gépjárművet.
* Az önkormányzat biztosítja az érdesítő anyagot.
* Az árajánlattevőnek rendelkeznie kell a rakodódó gépjárművel.
* A síkosság elleni védekezést meg kell kezdeni
  + síkos út esetén legkésőbb reggel 4,30 –kor
  + ónos eső esetén azonnal
* ügyeleti (rendelkezésre állási) díjat az önkormányzat nem biztosít.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert, hogy az ár szempontjából a legkedvezőbb ajánlatot nyújtó érvényes ajánlattevővel a szerződést megkösse.

**Felelős:** Tóth Balázs polgármester

**Határidő:** 2018. október 15.

**18./ Előterjesztés Táky Károlyné Vasvár, Németh A.u.4. fsz. 2. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására**

**Figyelemmel a személyiségi jogok védelmére, zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.**

**19./ Előterjesztés a vasvári 1979 hrsz.-ú izraelita (zsidó) temető ügyében**

**Galambos István tanácsnok** a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nevében elfogadásra ajánlotta az előterjesztésben található határozati javaslatot.

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**197/2018.(IX.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szombathelyi Zsidó Hitközségtől – a Hitközség tulajdonjogának fenntartása mellett – tisztelettel térítésmentesen átveszi a vasvári 1979 hrsz.-ú zsidó temető meglévő temetkezési helyinek és azok környékének fenntartását, állagának megőrzését, rendszeres gondozását, örök időkre biztosítva a nagy múltú vasvári zsidóság emlékének megőrzését.

E vállalásra figyelemmel a Szombathelyi Zsidó Hitközség a temetkezési helyek nélküli vasvári 1979 hrsz.-ú ingatlanrészt a földmérői telekalakítás és szerződéskötés megtörténte után önkormányzati tulajdonba adja, térítésmentesen ajándék jogcímén. A földmérői telekalakítás előtt a telekhatárt pontosan rögzítik a megállapodó felek, a telekmegosztás, a szerződéskötés és az ingatlan-nyilvántartási átvezetés költségeit az önkormányzat vállalja.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert a temető üzemeltetési és ingatlan ajándékozási szerződés megkötésére.

**Felelős:** Tóth Balázs polgármester

**Határidő:** 2018. december 31.

**20./ Delegálás a RÉGIÓHŐ Kft. Felügyelő Bizottságába**

**Tóth Balázs polgármester** elmondta, hogy a RÉGIÓHŐ KFT Felügyelő Bizottságában Vasvár Város Önkormányzatát Szabó László vasvári lakos képviselte. Elhalálozása miatt szükségessé válik új személy delegálása a bizottságba. A Kft Felügyelő Bizottsága új tagjának Galambos István tanácsnokot javasolta.

**Galambos István tanácsnok** megköszönte a megtisztelő felkérést, közölte, hogy elvállalja azt.

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel Galambos István tanácsnok delegálását a RÉGIÓHŐ KFT Felügyelő Bizottságába.

Képviselő-testület a javaslattal 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**198/2018.(IX.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a RÉGIÓHŐ Kft. Felügyelő Bizottságába Vasvár Város Önkormányzata részéről Galambos István önkormányzati képviselőt, tanácsnokot delegálja.

**Felelős:** Tóth Balázs polgármester

**Határidő:** azonnal

**21./ Előterjesztés a „Hegyháti Zöld Út Program” projekt keretén belül tervező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lefolytatására felhatalmazás**

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**199/2018.(IX.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Vasvár Város Polgármesterét, hogy Vasvár Város Önkormányzata – Csehimindszent Község Önkormányzata – Hegypásztor Kör – Petőmihályfa Község Önkormányzata Konzorcium által a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmus fejlesztése tárgyú felhívásra benyújtott és támogatásban részesített TOP-1.2.1.-16-VS1-00001 azonosító számú projekt keretében a vasvári „Ezredes-ház” felújításához kapcsolódó tervezési feladat ellátására 3 gazdasági szereplőtől történt ajánlatkéréssel beszerzési eljárást folytasson le.

A beszerzési eljárásban a kiválasztás szempontjául a legalacsonyabb ajánlati árat határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a legalacsonyabb ajánlati árat adó gazdasági szereplővel a tervezési szerződést kösse meg.

**Felelős:** Tóth Balázs polgármester

**Határidő:** azonnal

**22./ Előterjesztés „Iparterület kialakítása Vasváron” projektben a műszaki tartalom csökkentésére**

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén elsőként szavazásra bocsátotta az előterjesztés I. számú határozati javaslatának „A” változatát.

Képviselő-testület az I. számú határozati javaslat „A” változatát 7 nem szavazattal – igen szavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag nem fogadta el, majd meghozta a következő határozatot:

**200/2018.(IX.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete nem fogadja el az „Iparterület kialakítása Vasváron projekt keretén belül műszaki tartalom módosítása” című előterjesztés I. számú határozati javaslatának „A” változatát, melynek tartalma a következő:

„Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. alapítója, „Iparterület kialakítása Vasváron” projekt (azonosító: TOP-1.1.1-15-VS1-2016-00004.) keretén belül megvalósuló építési beruházás műszaki tartalom változtatását - tervezői költségbecslés és kivitelezői indikatív ajánlatok közötti jelentős eltérés miatt - nem tartja indokoltnak, így felhívja a Kft. ügyvezetését, hogy a projekt megvalósítását a 2017. november 15-én kezdeményezett és támogató szervezet által jóváhagyott műszaki tartalom módosítással valósítsa meg. (Iparterület fejlesztése 3 csarnokkal valósul meg, a beadott pályázathoz képest kisebb alapterületekkel. A módosítás a fejlesztésbe bevont terület nagyságát nem érinti.)”

**Felelős**: TÓTH BALÁZS polgármester

**Határidő:** azonnal

**Tóth Balázs polgármester** ezt követően szavazásra bocsátotta az előterjesztésben található I. számú határozati javaslat „B” változatát.

Képviselő-testület az I. számú határozati javaslat „B” változatával 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**201/2018.(IX.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. alapítója, „Iparterület kialakítása Vasváron” projekt (azonosító: TOP-1.1.1-15-VS1-2016-00004.) keretén belül megvalósuló építési beruházás műszaki tartalom változtatását - tervezői költségbecslés és kivitelezői indikatív ajánlatok közötti jelentős eltérés miatt – indokoltnak tartja.

A műszaki tartalom csökkentése keretében a 3. számú csarnok elhagyását határozza meg, egyebekben a műszaki tartalmat nem változtatja.

Felhívja a Kft. ügyvezetését, hogy a projekt műszaki tartalom módosításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, és a projekt magvalósítását a csökkentett műszaki tartalommal folytassa.

Felelős: Pálláné dr. Lakics Erika és Varga Zoltán ügyvezetők

Határidő: azonnal

**Tóth Balázs polgármester** ezután szavazásra bocsátotta az előterjesztésben található II. számú határozati javaslatot.

Képviselő-testület a II. számú határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**202/2018.(IX.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. alapítója a Kft. Közbeszerzési Szabályzatát elfogadja, mely a jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi.

Felelős: Pálláné dr. Lakics Erika és Varga Zoltán ügyvezetők

Határidő: azonnal

**23./ Előterjesztés helyi támogatás elosztására**

**A napirendi pontot a képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta, figyelemmel az Mötv. 46. § (2) bek. a) pontjára. A hozzászólások és a döntések külön jegyzőkönyvben vannak rögzítve.**

**24./ Előterjesztés „Vasvár Város Díszpolgára” cím, „Vasvár Városért”’ érdemérem, „Vasvár Város Önkormányzatának a Közszolgálatért Alapított Barabás István Díja”, valamint „A Városfejlesztésért” Díj kitüntetések adományozásához**

**A napirendi pontot a képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta, figyelemmel az Mötv. 46. § (2) bek. a) pontjára. A hozzászólások és a döntések külön jegyzőkönyvben vannak rögzítve.**

**25./ Előterjesztés a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. által létrehozott bíráló bizottságba egy fő delegálására**

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**225/2018.(IX.27.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. (székhely: 9800 Vasvár, Alkotmány u.1.) „Iparterület kialakítása Vasváron” projekt (azonosító: TOP-1.1.1-15-VS1-2016-00004.) keretén belül lefolytatásra kerülő építési beruházás közbeszerzési eljárásába a Kft. által létrehozott bírálóbizottságba a Kft. közbeszerzési szabályzata VI. „Az eljárás előkészítésének és lezárásának specifikus szabályai” fejezetének 6.) pontja alapján Kónya Emília (végzettsége: felsőfokú pénzügyi-és számviteli végzettséggel rendelkező) 9800 Vasvár, Pásztor u.2. szám alatti lakost delegálja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Balázs polgármester

**INTERPELLÁCIÓK:**

**Gergye Rezső képviselő** kérte a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. szám alatti önkormányzati bérlakások belső udvari bejáratánál lévő törmelék elszállítását.

Jelezte, hogy a Vasvár, Köztársaság tér 4. szám alatti éjjel-nappali üzlet előtt a fiatalok rendszeresen hangoskodnak, szemetelnek, italoznak, zavarják a közelben lakók nyugalmát.

**Dr. Pataky Pál tanácsnok** jelezte, hogy a Vasvár, Dr. Tretter L.u. 3. szám alatt lakó Recsetár Margit udvarába, lakásába nagy esőzések alkalmával befolyik a víz, mivel az útépítés óta ott gyűlik össze az esővíz. Műszaki megoldást kért a problémára.

**Dr. Ódor Ildikó jegyző** közölte, hogy a közterületi italfogyasztás kapcsán a rendőrség jogosult eljárni. Az viszont az üzlettulajdonos felelőssége, hogy az üzletnél rend legyen. Vele kellene az önkormányzatnak beszélni.

**Dr. Fabók Tibor képviselő** indítványozta a Bartók Béla és a Vasvári Pál utcák kereszteződésénél lévő kátyú ismételt helyreállítását.

**Tóth Balázs polgármester** több tárgy nem lévén az ülést berekesztette.

K.m.e.

TÓTH BALÁZS Dr. ÓDOR ILDIKÓ

polgármester jegyző