

J e g y z ő k ö n y v

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. december 12-én megtartott üléséről

Határozatok:

- 287. Nagy Gáspár Művelődési Központ tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása
- 288. Önkormányzat 2020. évi munkatervének elfogadása
- 289. Temetőüzemeltető beszámolójának elfogadása
- 290. Belső ellenőrzési terv elfogadása
- 291. Költségvetési koncepció elfogadása
- 292. Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsődében konyhai kisegítő álláshely engedélyezése
- 293. Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsődében kisgyermeknevelő tartós helyettesítésének engedélyezése
- 294. Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsődébe étellift telepítése
- 295. Szentmihályfalvi u. 6. szám alatti üzlethelyiség bérbeadására pályázat kiírása
- 296. Bessenyei Sándor költségalapú lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbítása
- 297. Dunai Martin és Csiza Mónika költségalapú lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbítása
- 298. Szociális lakásügy (Zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.)
- 299. Vasvári Játékszín Egyesület névhasználati kérelméhez hozzájárulás
- 300. „Vasvár város zártkerti fejlesztés” projekt keretében megvalósuló építési munka kivitelezőjének kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lefolytatására felhatalmazás adása
- 301. „Óvoda és Ifjúsági Ház energetikai korszerűsítése” című TOP pályázat keretén belül megkötött vállalkozói szerződés módosítása
- 302. Szentmihályfalvi u. 4. III/2. szám alatti önkormányzati lakás értékesítésére pályázat kiírása
- 303. Szentmihályfalvi u. 4. III/3. szám alatti önkormányzati lakás értékesítésére pályázat kiírása
- 304. Helyi Építési Szabályzat módosításának előkészítéséhez szükséges intézkedések meghatározása
- 305. József Attila utcában az általános Iskolánál - a forgalmi helyzet rendezésre érdekében - „Várakozni tilos” közlekedési tábla kihelyezésének elrendelése

J e g y z ő k ö n y v

Készült Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. december 12-én megtartott üléséről.

Az ülés helye: Városháza nagyterme

Jelen voltak: Tóth Balázs polgármester, Sejber Mihály alpolgármester, Dr. Pataky Pál tanácsnok, Gyöngyösi Zsuzsanna, Dr. Fabók Tibor és Unger József képviselők (6 fő)

Távolmaradását előre bejelentette: Galambos István tanácsnok

Tanácskozási joggal jelen voltak:

Dr. Ódor Ildikó jegyző,
Pálláné Dr. Lakics Erika aljegyző,
Kónya Emília és Varga Zoltán osztályvezetők,
Gergye Rezső a Nagy Gáspár Művelődési Központ igazgatója,
Barabás Istvánné a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde vezetője,
Simon-Németh Adél a Vasvári Újság felelős szerkesztője.
Cserép József érdeklődő állampolgár.

Tóth Balázs polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Javasolta a meghívóban szereplő napirend kiegészítését a következő témákkal:

- Előterjesztés „Vasvár város zártkerti fejlesztés” projekt keretében megvalósuló építési munka kivitelezőjének kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lefolytatására felhatalmazás adására
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- Előterjesztés „Óvoda és Ifjúsági Ház energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1.-16-VS1-2017-00018 azonosítószámú pályázat keretén belül megkötött vállalkozói szerződés módosítására
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- Határozati javaslatok önkormányzati lakások értékesítésére
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- Előterjesztés Vasvár város Helyi Építési Szabályzat módosításához
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

Képviselő-testület a kiegészített napirenddel 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd a következő sorrend szerint jóváhagyta azt:

- I. Beszámoló a Nagy Gáspár Művelődési Központ tevékenységéről
Előadó: GERGYE REZSŐ igazgató

- II. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. évi munkaterve
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- III. Temető-üzemeltető beszámolója a városi temetők üzemeltetésével összefüggő bevételekről, kiadásokról az önkormányzat számviteli szabályzata szerint
Előadó: SÁRKÖZI LÁSZLÓ temető-üzemeltető
- IV. Vasvár Város Önkormányzata 2020. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása
Előadó: belső ellenőr
- V. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2019(..) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről és ártalommentes elhelyezéséről szóló 1/2014.(II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző
- VI. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének...../2019.(.....) önkormányzati rendelete a városi képviselők, bizottsági elnökök és bizottsági tagok tiszteletdíjának megállapításáról
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- VII. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019(..) önkormányzati rendelete a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető szociális, jóléti és egészségügyi juttatásokról, valamint szociális és kegyeleti támogatásokról szóló 14/2001.(X.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

VIII. FOLYÓ ÜGYEK:

- 1) Előterjesztés Vasvár Város Önkormányzata 2020. évi költségvetési koncepciójáról
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 2) Előterjesztés a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde kérelméhez
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 3) Előterjesztés a Vasvár, Kossuth L.u.2. szám alatti óvoda épületében kisteher felvonó (étellift) telepítésére
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 4) Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. szám alatti nem lakáscélú helyiség bérbeadására
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző
- 5) Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. II/4. szám alatti önkormányzati lakás lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbításáról

Előadó: Dr ÓDOR ILDIKÓ jegyző

- 6) Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. IV/1. szám alatti önkormányzati lakás lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbításáról

Előadó: Dr ÓDOR ILDIKÓ jegyző

- 7) Előterjesztés a Vasvár, Vérmező u. 9. fsz. 1. szám alatti önkormányzati lakás szociális jelleggel történő bérbeadására

Előadó: Dr ÓDOR ILDIKÓ jegyző

- 8) Vasvári Játékszín Egyesület névhasználati kérelme

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

- 9) Előterjesztés „Vasvár város zártkerti fejlesztés” projekt keretében megvalósuló építési munka kivitelezőjének kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lefolytatására felhatalmazás adására

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

- 10) Előterjesztés „Óvoda és Ifjúsági Ház energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1.-16-VS1-2017-00018 azonosítószámú pályázat keretén belül megkötött vállalkozói szerződés módosítására

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

- 11) Határozati javaslatok önkormányzati lakások értékesítésére

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

- 12) Előterjesztés Vasvár város Helyi Építési Szabályzat módosításához

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

- 13) József Attila utca egyirányúsításával kapcsolatos döntéshozatal

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

NAPIREND ELŐTT:

Beszámoló a képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról, a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb intézkedésekről, eseményekről, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Tóth Balázs polgármester szóbeli kiegészítést tette az írásos beszámolóhoz:

- December 7-én tartotta a Vasvár Városi Sportegyesület évváró rendezvényét. Sajnálattal vették tudomásul, hogy lemondott a labdarúgó csapat edzője Horváth Ádám.
- December 9-én Szombathelyen a Foglalkoztatási Paktum észak és dél vas megyei csoportjai közös ülést tartottak, melyen részt vett. A program jól halad, a vállalt indikátorokat sikerült teljesíteni.
- December 10-én Vasváron járt Pataki András, a Soproni Petőfi Színház igazgató-főrendezője. Vele és a művelődési központ igazgatójával arról egyeztettek, hogyan lehetne ismét színpadra állítani a vasvári búcsújárást bemutató „Hol vagy csillagom?”

című Nyilassy Judit darabot alapvetően profi színészekkel, kiegészülve helyi csoportokkal, például néptáncosokkal.

- December 10-én lakossági fórumot tartottunk a József Attila utca egyirányúsításával kapcsolatban a Városháza nagytermében.
- Ma délelőtt tartotta közgyűlését a VASIVÍZ Zrt., ahol képviselte az önkormányzatot. Érdekes helyzet alakult ki, Szombathely Város Közgyűlése, mint többségi tulajdonos, visszahívta a vezérigazgatót, és új vezetőt akar kinevezni. A mai közgyűlés határozatképtelen volt, Szombathely nem jelent meg.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a kiegészített beszámolót.

Képviselő-testület a kiegészített beszámolót 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag elfogadta.

I. napirendi pont:

Beszámoló a Nagy Gáspár Művelődési Központ tevékenységéről

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság megtárgyalta az alapos, részletes intézményi beszámolót, amit elfogadásra ajánl. Elsőként gratulált az intézménynek, hogy idén immár 3. alkalommal érdemelték ki a Minősített Közművelődési Intézmény címet, ami egyedülálló az országban, s amire minden vasvári állampolgár büszke lehet. Nincs szinkronban a szakmai megítélés a vasvári közmegeítéssel, ami igazgató úr véleménye szerint előnyös, mert folyamatosan új kihívások elé állítja őket. Elhangzott, hogy valamilyen formában meg kell találni a Szentkúti esték program folytatásának lehetőségét. Ez sürgető feladat, mert komoly rendezvényeket tartani, komoly előkészületeket igényel. A pályázati eredményektől függetlenül a város nagyrendezvényeire (Bárány Fesztivál, Rétes Nap) az intézmény nyugodtan készülhet, mert az önkormányzat költségvetésében elkülönít ezekre pénzt. Erre ígéretet kaptak. A létszámkérdésre nem találtak megoldást az állami szférában való folyamatos takarékoság és szoros költségvetési terveink miatt sem. Örvendetes, hogy a Nemzetközi Színjátzó Fesztivál tekintélye – a nemzetközi és országos elismertség után – helyben is erősödött. Nagyon dicséretesnek tartották, hogy az intézmény nemcsak a város lakóinak tart egyre színvonalasabb programokat, hanem gondolják a járás településeinek igényeit is, amivel egyre több embert vonzanak be a városba.

Tóth Balázs polgármester kettősséget érzett az intézménnyel kapcsolatban. Egyrészt van egy külső, nagyon jó szakmai megítélés, ugyanakkor a városban nem olyan egyértelműen pozitív ez. Vannak olyan rendezvények, amelyeket szakmailag nagyra tartanak, a városban azonban nem annyira. A Hegyháti Toborzót a város nem hiányolja, mert a város életében nem meghatározó jelentőségű. Az lenne a helyes, ha a többi helyi nagyrendezvény mellett lenne ez egy sikeres kistérségi rendezvény. Hangsúlyozta, hogy a művelődési intézménynek nyitottnak kell lenni a helyi kezdeményezésekkel szemben. Ebben érzett hiányosságokat. Az intézmény pályázati, forrásszerző tevékenységét kiemelkedőnek ítélte. Megköszönte munkájukat. Ráéreznek az új kezdeményezésekre (pl. darts verseny), valamint a nem tervezett programokhoz pozitívan állnak hozzá. Fontosnak tartotta, hogy felvállalnak olyan programokat, amelyek nem vonzanak nagy tömeget, de fontosak (pl. Thurzó Zoltán zongoraest). Megköszönte, hogy segítettek, amikor felmerült az ötlet, legyen a kilátóban tárogató zene nyár estéjként. Ezt a jó programot véleménye szerint folytatni kell. A

nagyrendezvények esetében fő feladatnak tartotta elérni azt, hogy a nyári, eseménydús időszakban minél több vasvári találjon benne szórakozást. Változtatni kell véleménye szerint a belépőn, ingyenessé kell tenni. Hangsúlyozta, hogy elsődlegesen a városi nagyrendezvényeket (Bárány Fesztivál, Rétes Nap, Béke Nap) meg kell tartani, sőt erősíteni kell, és mellette lehet Toborzó.

Sejber Mihály alpolgármester történelmi visszatekintést adott Vasvár és a vidék viszonyáról. Sajnálatosnak tartotta, hogy a vasvári közösségekben nem tud meglenni az az összefogó lelkesedés, megmutatkozni akarás, ami a vidékiekben megvan. Vasváron a régi szabadidős közösségek közül ma már csak a tűzoltók és a sportegyesület működik. Annak a véleményének adott hangot, hogy fel kell karolni a vidéki közösségek rendezvényét, de ez nem helyettesítheti a helyi rendezvényeket. Ez a szerep pozitív, ami a vidék felé megnyilvánul.

Tóth Balázs polgármester örvendetesnek tartotta, hogy nagyon jó visszajelzések jöttek idén a színházi előadásokkal kapcsolatban, sikerült jó darabokat választani az idei színházi évadban. A színházbérletek arányát nagyon szép eredménynek tartotta.

Gergye Rezső igazgató reagált az elhangzott hozzászólásokra. A helyi közösségek, civil csoportok másképp viszonyulnak a dolgokhoz, bizonyos szabályokat azonban be kell tartatni velük, nem lehet figyelmen kívül hagyni. Kérte a képviselő-testületet, ha ilyen irányú konkrét problémát tapasztalnak, jelezzék neki és megpróbálják orvosolni. Rámutatott, a beszámoló címe azért lett „Toborzótól-Toborzóig”, mert ezt az időszakot öleli fel. Szükségesnek tartotta kiemelni, ha nem lenne Toborzó, nem lenne ennyi színházbérlet sem, a dolgok összefüggnek. Hangsúlyozta, az intézményi létszámgondokból adódik az is, hogy kollégái nem tudtak eljönni a mai testületi ülésre. A korábbi években mindig itt szoktak lenni, de most nem tudták úgy szervezni a munkát, hogy ez így legyen. Keresik a lehetséges megoldást a létszámbővítésre a munkaügyi központon keresztül is, de számítanak a képviselő-testület segítségére is.

Gyöngyösi Zsuzsanna képviselő annak a véleményének adott hangot, hogy Vasvárnak, mint járási székhelynek feladata minden területen a térség felkarolása. A Hegyháti Toborzó résztvevői tájékoznak azokról a programokról, amelyek a városban zajlanak. Rétegigényt elégít ki, de jó kapcsolódási lehetőséget biztosít. Hangsúlyozta, a művelődési központ minden lehetőséget megragad a tájékoztatásra, támogatja a térségi programokat, mert annak van hozzáadéka.

Tóth Balázs polgármester úgy vélekedett, törekedni kell arra, hogy bejöjjenek Vasvárra a vidékiek, de elsődleges a vasvári lakosság kulturális igényeinek kielégítése.

Dr. Fabók Tibor képviselő megkérdezte, hogy a Szentkúti Estéknek lesz-e folytatása.

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottsági ülésen szó volt arról, hogy létjogosultsága van a Szentkúti helyszínnek, folytatni kell a programokat. Polgármester úr 3 mFt-ot látott biztosíthatónak a jövő évi szervezésre, amennyiben a művelődési központ vállalja ezt. Ha nem vállalja az intézmény, akkor más rendezvényszervezőt kell keresni, aki valószínűleg magasabb összeget kér ezért.

Gergye Rezső igazgató úgy nyilatkozott, hogy jelen állapotban, jelen körülmények között, jelen intézményi felállásban nem lát lehetőséget a továbblépésre. Kérte a testületet, hogy segítsen a megoldásban.

Tóth Balázs polgármester javasolta, hogy jövő év elején térjenek vissza erre a kérdésre. Több kérdés, hozzászólás nem lévén elfogadásra ajánlotta a Nagy Gáspár Művelődési Központ tevékenységéről szóló beszámolót.

Képviselő-testület a beszámolóval 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

287/2019.(XII.12.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagy Gáspár Művelődési Központ tevékenységéről szóló beszámolót a jegyzőkönyv 1. számú mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

II. napirendi pont:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. évi munkaterve

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy 2020. évi munkatervébe jövő év január hónapra ütemezze be az önkormányzat lakásrendeletének felülvizsgálatát a szociális lakások vonatkozásában két szempontból.

Első: A szociális bérlakáshoz való jogosultság jelenleg az öregségi nyugdíjminimumhoz van kötve. Szociális helyzet alapján annak adható bérbe önkormányzati lakás, akinek a családjában – a vele együtt költöző családtagokat is számítva – az egy főre jutó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 230 %-át, egyedülálló és gyermekét egyedül nevelő esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át. Az öregségi nyugdíjminimum 28.500,-Ft. A minimálbér jövőre 161.000,-Ft lesz. A jelenlegi szabályozással olyan réteget zárnak ki a szociális bérlakáshoz való jogosultságból, aki minimálbérért dolgozik. A minimálbér viszont messze nem elegendő ahhoz, hogy valaki költségalapú lakást béreljen, lakást vásároljon. Mindezek alapján javaslatuk az, hogy a minimálbér összegéhez kellene kötni a szociális bérlakáshoz való jogosultságot.

Második: Több településen (pl. Sárvár) ki tudtak alakítani olyan szabályozást, hogy a szociális bérlakás igényléshez bizonyos idejű (2-3-5 év), adott településen való lakóhellyel rendelkezést írtak elő annak érdekében, hogy az ország bármely pontján élő személy ne adhassa be szociális bérlakás igényét.

Vasváron is meg kellene találni ezekre a gondokra a megoldást.

Unger József képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetértett a képviselő-testület 2020. évi munkatervével.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén, a Humán Erőforrás Bizottság javaslatával kiegészítve szavazásra tette fel a képviselő-testülete 2020. évi munkatervét.

Képviselő-testület a kiegészített munkatervvel 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

288/2019.(XII.12.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. évi munkatervét – mely a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi – a következő kiegészítéssel elfogadja:

2020. január hónap: A lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012.(IV.01.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata a szociális lakásokra vonatkozóan.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

III. napirendi pont:

Temető-üzemeltető beszámolója a városi temetők üzemeltetésével összefüggő bevételekről, kiadásokról az önkormányzat számviteli szabályzata szerint

Unger József képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a beszámolót elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek.

Tóth Balázs polgármester kiemelte, nem egyszerű dolog temető üzemeltetőt szerezni hosszú távra. A hulladék elszállítását az önkormányzat biztosítja, hogy rend legyen a temetőben. Több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a temető-üzemeltető beszámolóját a városi temetők üzemeltetésével összefüggő bevételekről, kiadásokról.

Képviselő-testület a beszámolóval 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

289/2019.(XII.12.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárközi Temetkezési Bt., mint temetőüzemeltető és egyben kegyeleti közszolgáltatási tevékenységet is végző vállalkozó tájékoztatását az üzemeltetéssel összefüggő 2019. évi bevételeiről és kiadásairól – figyelemmel „A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi LXIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999.(X.1.) Kormány rendelet 55. § (3) bekezdésére – e jegyzőkönyv 3. számú mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

IV. napirendi pont:

Vasvár Város Önkormányzata 2020. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása

Unger József képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a belső ellenőrzési tervet elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervét.

Képviselő-testület a belső ellenőrzési tervvel 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

290/2019.(XII.12.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervét a jegyzőkönyv 4. számú mellékeltének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

V. napirendi pont:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2019.(..) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről és ártalommentes elhelyezéséről szóló 1/2014.(II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tóth Balázs polgármester ismertette a rendelet-tervezetet.

Unger József képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetértett a rendelet-tervezettel, elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.

Képviselő-testület a rendelet-tervezettel 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd megalkotta a következő rendeletet:

**VASVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
13/2019.(XII.16.) önkormányzati rendelete**

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről és ártalommentes elhelyezéséről szóló 1/2014.(II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

VI. napirendi pont:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének...../2019.(.....) önkormányzati rendelete a városi képviselők, bizottsági elnökök és bizottsági tagok tiszteletdíjának megállapításáról

Tóth Balázs polgármester ismertette a rendelet-tervezetet.

Unger József képviselő a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nevében elfogadásra ajánlotta a rendelet-tervezetet.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.

Képviselő-testület a rendelet-tervezettel 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd megalkotta a következő rendeletet:

**VASVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
14/2019.(XII.16.) önkormányzati rendelete**

**a városi képviselők, bizottsági elnökök és bizottsági tagok tiszteletdíjának
megállapításáról**

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

VII. napirendi pont:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019.(..) önkormányzati rendelete a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető szociális, jóléti és egészségügyi juttatásokról, valamint szociális és kegyeleti támogatásokról szóló 14/2001.(X.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tóth Balázs polgármester elmondta, hogy a köztisztviselők illetményalapja a tervezet szerint jövő évtől az önkormányzati dolgozók béremelésének összegével, 8 %-kal emelkedik, 60.000,-Ft lesz.

Unger József képviselő a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nevében elfogadásra ajánlotta a rendelet-tervezetet.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.

Képviselő-testület a rendelet-tervezettel 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd megalkotta a következő rendeletet:

**VASVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
15/2019.(XII.16.) önkormányzati rendelete**

**a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető szociális, jóléti és
egészségügyi juttatásokról, valamint szociális és kegyeleti támogatásokról szóló
14/2001.(X.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

**VIII. napirendi pont:
FOLYÓ ÜGYEK:**

1./ Előterjesztés Vasvár Város Önkormányzata 2020. évi költségvetési koncepciójáról

Tóth Balázs polgármester rámutatott: A korábbi években több változás történt a költségvetési koncepció elfogadásától a költségvetési rendelet megalkotásáig terjedő időszakban. Amióta két évre készül az állami költségvetés, az állami bevételek jobban tervezhetőek az önkormányzatok számára. Helyben a kiadások év végén már nagyjából láthatóak. Mindezek alapján a költségvetési koncepció a 2020. évi költségvetésnek biztos alapokat ad. Fontosnak tartotta leszögezni, hogy a város bevételei biztosítják a működési kiadásokat, tehát a 8 %-os béremeléssel együtt is elegendő bevétel lesz ahhoz, hogy az intézmények és a város működése biztosított legyen. 2020. évi fejlesztésekre, pályázati támogatások kiegészítésére az idei évi pénzmaradvány ad lehetőséget. Hangsúlyozta, hogy a költségvetési koncepciónál óvatos volt a bevételek tervezése, a kiadások összege pedig az idei tévyszámok alapján, némi rátartással lett kalkulálva. Ezt követően ismertette a költségvetési koncepció 2. számú mellékletét képező felhalmozási kiadásokat.

Dr. Pataky Pál tanácsnok közölte, hogy a Humán Erőforrás Bizottság óvatosnak és takarékosnak tartja a 2020. évi költségvetési koncepciót ugyanúgy, mint az elmúlt esztendő koncepcióit. A bevételek reálisak, a kiadások óvatosan tervezettek. A 148 mFt biztos alapot teremt a pályázatokhoz. Helyesnek tartották a 8 %-os béremelést az önkormányzat dolgozói számára, amit 6,5 mFt összegben ellentételez a SZOCHO csökkenés. Mindezen megállapításokkal, véleményekkel a Humán Erőforrás Bizottság elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek az önkormányzat 2020. évi költségvetési koncepcióját.

Unger József képviselő elmondta, hogy a 2020. évi költségvetési koncepcióval a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is egyetértett.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az önkormányzat 2020. évi költségvetési koncepcióját a határozati javaslatnak megfelelően.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

291/2019.(XII.12.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata 2020. évi költségvetési koncepciójának alapját képezi a 2020. évben is működő intézmények (Egészségügyi Alapellátó Intézmény, Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde, Dr. Bendefy László Városi Könyvtár, Nagy Gáspár Művelődési Központ) gazdaságos és hatékony működtetésének, valamint a társulásban végzett szociális- gyermekjóléti- és orvosi ügyeleti feladatok ellátásának biztosítása. A Vasvári Polgármesteri Hivatal igazgatási, adóigazgatási, építés igazgatási teendői mellett gondoskodik az önkormányzat intézményei, valamint a Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás és a Vasvári Szociális és Gyermekjóléti Központ hivatali, pénzügyi, gazdálkodási feladatairól. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a mellékelt két kimutatás (Vasvár Város Önkormányzata 2020. évi működési költségvetési koncepciója 1 számú melléklet és Vasvár Város Önkormányzat 2020. évi felhalmozási költségvetési koncepciója 2. számú melléklet) szerint fogadja el az önkormányzat 2020. évi költségvetési koncepciójának főösszegét 1.460.647 eFt-tal, ebből 831.000 eFt a működési költségvetés és 629.647 eFt a felhalmozási költségvetés főösszege.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Balázs polgármester

2./ Előterjesztés a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde kérelméhez

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság támogatta az intézményvezető mindkét kérelmét. Egyetértett azzal, hogy az intézmény 24 fős létszámkerete 2020. január 1-től 25 főre emelkedjen, az intézményvezető 2020. január 1-től egy fő konyhai kisegítővel közalkalmazotti jogviszonyt létesítsen. Továbbá a bölcsődei intézményegységben egy fő kisgyermeknevelőt alkalmazzon helyettesítés címén, határozott időre, 2020. január 1-től kezdődően a várandós kisgyermeknevelő hosszantartó betegszabadsága idejére.

Unger József képviselő a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nevében elfogadásra ajánlotta az előterjesztésben található mindkét határozati javaslatot.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén elsőként szavazásra tette fel az előterjesztésben található 1. számú határozati javaslatot.

Képviselő-testület az 1. számú határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

292/2019.(XII.12.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete engedélyezi, hogy a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde 24 fős létszámkerete 2020. január 1-től 25 főre emelkedjen, az intézményvezető 2020. január 1-től egy fő konyhai kisegítővel közalkalmazotti jogviszonyt létesítsen azzal a feltétellel, hogy az önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletébe e létszámbővítés beépítésre kerüljön az intézmény létszámkeretébe.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: 2020. január 1.

Tóth Balázs polgármester ezt követően szavazásra tette fel az előterjesztésben található 2. számú határozati javaslatot.

Képviselő-testület a 2. számú határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

293/2019.(XII.12.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete engedélyezi, hogy a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde vezetője egy fő kisgyermeknevelőt alkalmazzon a bölcsődei intézményegységben helyettesítés címén, határozott időre, 2020. január 1-től kezdődően a várandós kisgyermeknevelő hosszantartó betegszabadsága idejére.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: 2020. január 1.

3./ Előterjesztés a Vasvár, Kossuth L.u.2. szám alatti óvoda épületében kisteher felvonó (étellift) telepítésére

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság támogatta az étellift beépítését a Kossuth Lajos utcai óvodába.

Unger József képviselő a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nevében elfogadásra ajánlotta az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

294/2019.(XII.12.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasvár, Kossuth u. 2. szám alatti óvoda épületében kisteher felvonót (étellift) telepít.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert, hogy a kisteher felvonó (étellift) telepítéshez szükséges, a bekért 3 gazdasági szereplő közül a legalacsonyabb árat adóval a szerződést aláírja, továbbá a felvonó berendezés telepítéséhez szükséges további szakipari munkák kivitelezőjének kiválasztására irányuló beszerzési eljárást 3 gazdasági szereplőtől történő ajánlat bekérésével lefolytassa. A kiválasztás szempontjából a beszerzési eljárásban a legalacsonyabb ajánlati árat határozza meg és a beszerzési eljárásban a legalacsonyabb ajánlati árat adó gazdasági szereplővel a kivitelezési munkára irányuló vállalkozási szerződést aláírja. A villamos hálózat felülvizsgálatát végeztesse el és a szükséges energiaigény bővítését az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. felé indítsa el.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő 2020. január 30.

4./ Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. szám alatti nem lakáscélú helyiség bérbeadására

Unger József képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. szám alatti, 70 m² alapterületű helyiségcsoportot 97.192,-Ft+27% ÁFA, összesen 123.434,-Ft/hó bérleti díjért javasolja bérbe adni vendéglátóipari tevékenység céljára. A pályázati díj összegének 125.000,-Ft-ot javasolnak.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot a pénzügyi bizottság kiegészítéseivel.

Képviselő-testület a kiegészített határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

295/2019.(XII.12.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. szám alatti, 1210/8/A/2. hrsz-ú, 70 m² alapterületű helyiségcsoport bérbeadását a 7/2012.(IV.01.) számú önkormányzati rendelet 2.§-a e) pontja, valamint 28.§-ban foglaltak figyelembevételével pályázati rendszer keretében kívánja bérbe adni.

A pályázati alapfeltételek:

- a) bérbeadás határozott időtartama max. 5 év, 2020. február 01-től kezdődően,
- b) az induló bérleti díj 97.192,-Ft/hó + 27% Áfa, összesen 123.434,-Ft/hó. A bérleti díj mértékét a bérlő és a bérbeadó a piaci viszonyoknak megfelelően, évente módosíthatja. (A lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012.(IV.01) számú önkormányzati rendelet 33.§.(4) bek. alapján)
- c) a helyiségben vendéglátóipari tevékenység folytatható,
- d) az elvégzendő építési munkák és azok költségeire vonatkozó rendelkezéseket,
- e) a más célra történő felhasználás tilalma vagy a bérbeadói hozzájárulás feltételei,
- f) pályázati díj 125.000,-Ft,
- g) a pályázati hirdetményt a Vasvári Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján közszemlére kell tenni.

Felelős a pályázat lebonyolításáért: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

5./ Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. II/4. szám alatti önkormányzati lakás lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbításáról

Dr. Pataky Pál tanácsnok közölte, hogy a Humán Erőforrás Bizottság 3 év időtartamra javasolja meghosszabbítani Bessenyei Sándor költségalapú lakásbérleti jogviszonyát.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot, kiegészítve a bizottság által javasolt 3 évvel.

Képviselő-testület a kiegészített határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

296/2019.(XII.12.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012.(IV.01.) számú rendeletének 8.§ (3) bekezdése alapján **Bessenyei Sándor** Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. II/4. szám alatti 1220/A/15 hrsz-ú, 1 szoba, összkomfortos, 36 m² alapterületű, költségalapú bérlakás bérleti jogviszonyát határozott időre, 3 évre meghosszabbítja.

A bérbeadó felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bérleti jogviszony meghosszabbítása miatt a bérleti szerződés módosításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2019. december 15.

6./ Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. IV/1. szám alatti önkormányzati lakás lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbításáról

Dr. Pataky Pál tanácsnok közölte, hogy a Humán Erőforrás Bizottság 3 év időtartamra javasolja meghosszabbítani Dunai Martin és Csiza Mónika költségalapú lakásbérleti jogviszonyát.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot, kiegészítve a bizottság által javasolt 3 évvel.

Képviselő-testület a kiegészített határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

297/2019.(XII.12.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012.(IV.01.) számú rendeletének 8.§ (3) bekezdése alapján **Dunai Martin és Csiza Mónika** Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. IV/ 1. szám alatti, 1210/8/A/32 hrsz-ú, 2 szoba, összkomfortos, 51 m² alapterületű, költségalapú bérlakás bérleti jogviszonyát határozott időre, 3. évre meghosszabbítja.

A bérbeadó felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bérleti jogviszony meghosszabbítása miatt a bérleti szerződés módosításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2020. január 01.

7./ Előterjesztés a Vasvár, Vérmező u. 9. fsz. 1. szám alatti önkormányzati lakás szociális jelleggel történő bérbeadására

Figyelemmel a személyiségi jogok védelmére zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.

8./ Vasvári Játékszín Egyesület névhasználati kérelme

Dr. Pataky Pál tanácsnok közölte, hogy a Humán Erőforrás Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, járuljon hozzá ahhoz, hogy a Vasvári Játékszín Egyesület nevű szervezet a „Vasvári” kifejezést elnevezésében használja.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a Humán Erőforrás Bizottság javaslatát.

Képviselő-testület a bizottsági javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

299/2019.(XII.12.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a **Vasvári Játékszín Egyesület** nevű szervezet a „Vasvári” kifejezést elnevezésében használja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

9./ Előterjesztés „Vasvár város zártkerti fejlesztés” projekt keretében megvalósuló építési munka kivitelezőjének kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lefolytatására felhatalmazás adására

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

300/2019.(XII.12.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Vasvár Város Polgármesterét, hogy „Vasvár város zártkerti fejlesztés” projekt keretében megvalósuló építési munka kivitelezőjének kiválasztására irányuló beszerzési eljárást 3 gazdasági szereplőtől történő ajánlat bekérésével lefolytassa.

A kiválasztás szempontjából a legalacsonyabb ajánlati árat határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a beszerzési eljárásban a legalacsonyabb ajánlati árat adó gazdasági szereplővel a kivitelezési munka elvégzésére irányuló vállalkozási szerződést megkösse.

A beszerzési eljárás lebonyolításának határideje 2020. január 31.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

10./ Előterjesztés „Óvoda és Ifjúsági Ház energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1.-16-VS1-2017-00018 azonosítószámú pályázat keretén belül megkötött vállalkozói szerződés módosítására

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

301/2019.(XII.12.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja a 9800 Vasvár, Nagymákfa u. 32. szám alatt lévő Ifjúsági Házban szellőztető-légtechnikai rendszer és új padozat kiépítését.

Felhatalmazza Vasvár Város Polgármesterét, hogy ezen munkák elvégzésére a kivitelezést végző vállalkozótól árajánlatot kérjen be.

Amennyiben a beérkezett árajánlatban a szellőztető-légtechnikai rendszer és új padozat kiépítésének bekerülési költsége nem haladja meg a nettó 8.500.000,- Ft+27% Áfa összeget, úgy felhatalmazza Vasvár Város Polgármesterét, hogy az „Óvoda és Ifjúsági Ház energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1-16-VS1-2017-00018 azonosítószámú projekt keretén belül a 2019. augusztus 6. napján megkötött Vállalkozói szerződés módosítását kezdeményezze és a Vállalkozói szerződés módosítását aláírja.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

11./ Határozati javaslatok önkormányzati lakások értékesítésére

Tóth Balázs polgármester indítványozta a képviselő-testületnek, hogy a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. szám alatti önkormányzati társasház 3. emeletén hosszú ideje üresen álló 2 db, 90 m2 alapterületű lakást próbálja meg értékesíteni.

Dr. Fabók Tibor képviselő a független ingatlanforgalmi szakértő értékbecslését alapul véve a lakások vételárát lakásonként 16 mFt-ban javasolta meghatározni.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a 1. számú határozati javaslatot, kiegészítve a 16.000.000,-Ft-os vételárral.

Képviselő-testület a kiegészített 1. számú határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

302/2019.(XII.12.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. III/2. szám alatti, vasvári 1220/A/17 hrsz-ú, 90 m2 alapterületű önkormányzati lakását értékesíteni kívánja 16.000.000,-Ft vételáron, a független ingatlanforgalmi szakértő értékbecslését alapul véve.

Megbízta az önkormányzati ingatlankezeléssel foglalkozó Vasvári Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Terv Osztályát, hogy a pályázat kiírásáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

Határidő: pályázat kiírására: 2019. december 30.
beszámolásra: 2020. január 31.

Tóth Balázs polgármester ezt követően szavazásra tette fel a 2. számú határozati javaslatot, kiegészítve a 16.000.000,-Ft-os vételárral.

Képviselő-testület a kiegészített 2. számú határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

303/2019.(XII.12.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. III/3. szám alatti, vasvári 1220/A/18 hrsz-ú, 90 m² alapterületű önkormányzati lakását értékesíteni kívánja 16.000.000,-Ft vételáron, a független ingatlanforgalmi szakértő értékbecslését alapul véve.

Megbízta az önkormányzati ingatlankezeléssel foglalkozó Vasvári Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Terv Osztályát, hogy a pályázat kiírásáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

Határidő: pályázat kiírására: 2019. december 30.
beszámolásra: 2020. január 31.

12./ Előterjesztés Vasvár város Helyi Építési Szabályzat módosításához

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

304/2019.(XII.12.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete „a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján Vasvár Város településfejlesztési koncepcióját és tárgyalásos eljárás keretében településrendezési eszközeit módosítani kívánja oly módon, hogy az M9 gyorsforgalmi út Vasvár – Zalaegerszeg közötti szakaszának és kapcsolódó létesítményeinek elhelyezhetőségét biztosítsa.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert, hogy a fenti döntés végrehajtásához szükséges előkészítő intézkedéseket tegye meg, a feladat végrehajtásához szükséges dokumentumokat és adatokat szerezzze be.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete vállalja, hogy a földmérési és térinformatikai államigazgatási szervtől átvett - „a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 13. melléklet szerinti – adatbázisokat és adatokat kizárólag Vasvár város közigazgatási területére vonatkozó településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök módosításához használja fel.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert, hogy a fenti döntés végrehajtásához szükséges városi főépítész feladatok ellátására eseti megbízást kössön.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Tóth Balázs Polgármestert, hogy a település tervező kiválasztására irányuló beszerzési eljárást 3 gazdasági szereplőtől

történő ajánlat bekérésével lefolytassa. A kiválasztás szempontjából a legalacsonyabb ajánlati árat határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a beszerzési eljárásban a legalacsonyabb ajánlati árat adó gazdasági szereplővel a tervezési feladat ellátására irányuló tervezési szerződést megkösse a NIF Zrt. jóváhagyó egyetértésével.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő 2020. január 30.

13./ József Attila utca egyirányúsításával kapcsolatos döntéshozatal

Tóth Balázs polgármester szóbeli kiegészítésében elmondta, hogy a József Attila utca egyirányúsításával kapcsolatban kérelem érkezett a lakosságtól, az általános iskola igazgatójától és szülői közösségétől az utca megnövekedett forgalma, közlekedési nehézségek, balesetveszély miatt. Közölte, a maga részéről csak olyan megoldást tud támogatni, ami nem terheli a Németh Antal utca felé a forgalmat, vagy csak minimálisan, mivel egy szűk és forgalmas csomópontú utcáról van szó (Petőfi Sándor - Semmelweis – Németh Antal utcák). A kérelem a József Attila utca részleges egyirányúsítását szorgalmazza, konkrétan a József Attila és Eötvös L. utca kereszteződésétől a József Attila és Csokonai V.M. utca kereszteződéséig, az utca lejtési irányával egyező haladási iránnyal. Kedden volt egy lakossági fórum, amelyen körülbelül tíz fő volt jelen. Megjegyezte, olyan megoldás nincs, ami mindenkinek jó lenne.

Unger József képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nem tudott állást foglalni az egyirányúsítás kérdésében. Három variáció volt, de egyik sem kapott többségi támogatottságot.

Dr. Pataky Pál tanácsnok közölte, hogy neki más az elképzelése. Mivel nincs párhuzamos másik utca, ezért nem lehetséges a párhuzamos kikerülés egyirányúsítás esetén. Komplex megoldás kell, ami véleménye szerint a következő lehetne. Az utcát közlekedésre építették, nem garáznak. Mindenki álljon be a József Attila utcában az udvarára, mert az utcai parkolással a jelentősen megnövekedett forgalmat akadályozzák. Véget kell vetni annak, hogy az utcán parkolnak az autók. Családi házas övezetről van szó, mindenkinek van udvara, ahova be tud állni. Az utca mindkét oldalára „Várakozni tilos” táblát kellene kihelyezni. Így a reggeli és a délutáni csúcsforgalomban az iskolás gyermekekért érkező autók néhány percre meg tudnának állni, utána felszabadulna az út. Parkolás kérdése: Az Eötvös, Kőrösi Csoma Sándor utcákban parkolásra alkalmas területet lehetne kialakítani. Az iskolában dolgozóknak a sportcsarnok bejáratánál tekintélyes méretű parkoló áll rendelkezésre. A Béke utcában lehetne a hőközpont területének egy részéből zárt parkolót kialakítani. Ezzel a megoldással a közlekedés biztonságosabb lenne, a balesetveszély csökkenne. Néhány embernek kellemetlenséget okoznának, de összességében ez lenne a legjárhatóbb út. Az egyirányúsítással a problémát odébbtolnák, más utcákra (Petőfi, Semmelweis, Németh Antal) ternelék át a forgalmat.

Tóth Balázs polgármester hangsúlyozta, hogy a Kőrösi Csoma Sándor és az Eötvös Loránd utcákban parkolóhelyeket nem lehet kialakítani.

Unger József képviselő egyetértett azzal, hogy első lépésként próbálkozzanak meg a „Várakozni tilos” tábla kihelyezésével. Ha nem vezet eredményre, akkor vissza lehet térni az egyirányúsításra.

Gyöngyösi Zsuzsanna képviselő annak a véleményének adott hangot, hogy a József Attila utcai lakosok csak részben lettek megkérdezve az egyirányúsításról (aláírásgyűjtő íven 19 utcabeli aláírása szerepel). Egyetértett azzal, hogy áldatlan állapotok vannak az utcában. Az utcán parkolók álljanak be az udvarukra gépkocsijukkal. A pedagógusoknak biztosított a parkolás a tornacsarnoknál, oda álljanak, ne az iskola József Attila utcai bejáratához. Javaslat, hogy első lépésként próbálják meg a „Várakozni tilos” tábla kihelyezését, mivel a mellékutcák szűkek, sebességkorlátozó tábla is kint van. Ha ez nem működik, akkor második lépésként következhet az egyirányúsítás.

Dr. Fabók Tibor képviselő hangsúlyozta, hogy a „Várakozni tilos” tábla nem megoldás a problémára. Nem fogják betartani az autósok.

Gyöngyösi Zsuzsanna képviselő erre úgy reagált, hogy számon kell kérni.

Sejber Mihály alpolgármester annak a véleményének adott hangot, hogy a forgalmi helyzet rendezésére az egyirányúsítás a megoldás addig, amíg nincsen parkolósáv kialakítva, mert jelenleg életveszélyes a közlekedés. Fel kell számolni az iskola előtti részt teljes hosszúságában, fel kell tölteni, támfal kell. Befektetés kérdése. Szorgalmazta gyalogátkelőhely felfestését a Petőfi Sándor utcára az iskolába járó gyerekek biztonságos közlekedése érdekében.

Dr. Pataky Pál tanácsnok jó gondolatnak tartotta az iskola területén parkoló kialakítását egy következő lépésként. Most az út felszabadítására, csillag garázsok megszüntetésére kellene kísérletet tenni a „várakozni tilos” közlekedési tábla kihelyezésével. Január 1-ig türelmi időt kellene adni a tábla betartására, utána viszont szankcionálni kellene.

Dr. Ódor Ildikó jegyző felhívta a figyelmet arra, hogy nincs közterületfelügyelő a városban, aki szankcionálhatna. A helyi rendőrkapitánysághoz 23 település tartozik, nem lehet feladatul adni nekik ezt a munkát.

Tóth Balázs polgármester közölte, hogy a rendőrséggel jó az önkormányzat együttműködése. Napi kétszer fél vagy egy óráról van csak szó.

Cserép József Vasvár, József Attila utcai lakos úgy ítélte meg, hogy a pedagógusok iskola előtti parkolása okoz fennakadást a közlekedésben az oktatási intézménynél, nem a szülőké. Véleménye szerint a pedagógusoknak le kellene menni parkolni a tornacsarnokhoz. Sételmezte, hogy azok az emberek, akik a József Attila utcában élnek, naponta ott közlekednek, mint ő is, nem lettek megkérdezve a forgalmi rend változtatásról. Néhány család írta alá, akik az utca középső részén laknak, és egyetértettek az egyirányúsítással. Támogatta Dr. Pataky Pál tanácsnok véleményét, miszerint „várakozni tilos” táblát kell kihelyezni.

Tóth Balázs polgármester annak a véleményének adott hangot, hogy minden korlátozás valakinek fáj. Annak idején, a Kossuth Lajos utca egyirányúsításakor, az ott lakókat is hátrány érte. A fokozatosság elvét betartva lehetne tábla kihelyezésével kezdeni a József Attila utcában a közlekedési helyzet javítását. A parkoló kiépítését jó ötletnek tartotta, de pénzbe kerül.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén elsőként szavazásra tette fel a napirend tárgyalása során megfogalmazódott javaslatot, mely szerint a Vasvár, József Attila utcában a Vasvári Általános Iskolánál - a forgalmi helyzet rendezésre érdekében - „Várakozni tilos” közlekedési tábla kihelyezését rendelje el a képviselő-testület.

Képviselő-testület a javaslattal 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal – tartózkodás nélkül – egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

305/2019.(XII.12.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 34. §-ának (2) bekezdésében biztosított jogköre alapján a Vasvár, József Attila utcában a Vasvári Általános Iskolánál - a forgalmi helyzet rendezésre érdekében - „Várakozni tilos” közlekedési tábla kihelyezését rendeli el.

Felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert, hogy a közlekedési tábla kihelyeztetéséről gondoskodjon.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2020. február 1.

Tóth Balázs polgármester több tárgy nem lévén az ülést berekesztette.

K.m.e.


TÓTH BALÁZS
polgármester




Dr. ÓDOR ILDIKÓ
jegyző