

J e g y z ő k ö n y v

**Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. május 30-án
megtartott üléséről**

Rendeletek:

10. Az önkormányzat 2018. évi zárszámadásáról

Határozatok:

125. Belső ellenőri jelentés elfogadása
126. Belső kontrollrendszer működéséről szóló nyilatkozat elfogadása
127. Gyermejköltségi feladatok ellátásáról szóló intézményi beszámoló és kiegészítő jegyzői beszámoló elfogadása
128. „Vas Megye Díszpolgára” címre javaslat nem tétele
129. Közétkeztetési szolgáltatás ellátására irányuló közbeszerzési eljárás bíráló bizottságának létrehozása és tagjainak kijelölése
130. VASI TRIÁSZ KFT mérlegbeszámolójának elfogadása
131. VASI TRIÁSZ KFT Felügyelő Bizottságának tagja tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása
132. VASIVÍZ ZRT mérlegbeszámolójának elfogadása
133. Vasvári Ficáncoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde alapító okiratának módosítása
134. Óvodai csoportszámok meghatározása
135. Pályázat benyújtása járda felújításra (BM pályázat)
136. Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. I/4. szám alatti önkormányzati lakás lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbítása Dr. Bangha Zsófia kérelmére
137. Bujtás Imréné Vasvár, Alkotmány u. 13. fsz. 2. szám alatti lakos kérelmére bérbeszámítás engedélyezése
138. Kovács Sándor László Vasvár, Alkotmány u. 13. I/7. szám alatti lakos kérelmére bérbeszámítás engedélyezése feltétellel
- 139.-141. Szociális lakásügyek (Zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.)
142. RÉGIÓHŐ KFT mérlegbeszámolójának elfogadása
143. RÉGIÓHŐ KFT Felügyelő Bizottságának tagja tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása
144. „LEADER helyi Akciócsoportok együttműködési tevékenységeinek előkészítése és megvalósítása” felhívásra benyújtott és támogatott projekt önerejének emelése

J e g y z ő k ö n y v

Készült Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. május 30-án megtartott üléséről.

Az ülés helye: Városháza nagyterme

Jelen voltak: Tóth Balázs polgármester, Sejber Mihály alpolgármester, Gergye Rezső, Unger József és Dr. Fabók Tibor képviselők (5 fő)

Távolmaradását előre bejelentette: Dr. Pataky Pál és Galambos István tanácsnokok (2 fő)

Tanácskozási joggal jelen voltak:

Dr. Ódor Ildikó jegyző,
Pálláné Dr. Lakics Erika aljegyző,
Kónya Emília és Varga Zoltán osztályvezetők,
Németh István a RÉGIÓHŐ KFT és a VASI TRIÁSZ KFT ügyvezető igazgatója,
Borbás Imréné a Vasvári Szociális és Gyermejjóléti Központ vezetője,
Barabás Istvánné a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde vezetője.

Tóth Balázs polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Javasolta a meghívóban szereplő napirend kiegészítését a következő témákkal:

- Határozati javaslat Vasvár városra kiterjedő közétkeztetési szolgáltatás ellátására irányuló közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság létrehozására és tagjainak kijelölésére
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- Előterjesztés „LEADER Helyi Akciócsoportok együttműködési tevékenységeinek előkészítése és megvalósítása” felhívásra benyújtott és támogatott projekt önerejének emelésére
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

Képviselő-testület a kiegészített napirenddel 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd a következő sorrend szerint jóváhagyta azt:

- I. 2018. évi belső ellenőri jelentés elfogadása
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- II. Belső kontrollrendszer elfogadása
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

III. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének ./2019.(...) rendelet-tervezete az önkormányzat 2018. évi zárszámadásáról
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

IV. Beszámoló a gyermekjóléti feladatok ellátásáról
Előadó: BORBÁS IMRÉNÉ a Vasvári Szociális és Gyermekjóléti Központ Vezetője

V. FOLYÓ ÜGYEK:

1) Javaslattétel „Vas Megye Díszpolgára” cím adományozására (zárt ülés)

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

2) Határozati javaslat Vasvár városra kiterjedő közétkeztetési szolgáltatás ellátására irányuló közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság létrehozására és tagjainak kijelölésére

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

3) VASI TRIÁSZ KFT 2018. évi mérlegbeszámolója

Előadó: NÉMETH ISTVÁN RÉGIÓHŐ Kft ügyvezető igazgatója

4) VASI TRIÁSZ KFT Felügyelő Bizottsága tagjának beszámolója tevékenységéről

Előadó: VARGA ZOLTÁN FB tag

5) VASIVÍZ ZRt. 2018. évi mérlegbeszámolója (elektronikus úton kerül kiküldésre)

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

6) Előterjesztés a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde alapító okiratának módosításáról

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

7) Előterjesztés Vasvár Város Önkormányzata fenntartásában lévő Vasvári Ficánkoló Óvodában és Mocorgó Bölcsődében indítható csoportlétszámokról a 2019/2020-as nevelési évben

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

8) Előterjesztés BM pályázat keretén belül járda felújításra

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

9) Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. I/4. szám alatti önkormányzati lakás lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbításáról

Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

10) Előterjesztés Bujtás Imréné Vasvár, Alkotmány u. 13. fsz. 2. szám alatti lakos bérbeszámítási kérelmére

Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

- 11) Előterjesztés Kovács Sándor László Vasvár, Alkotmány u. 13. I/7. szám alatti lakos bérbeszámítási kérelmére
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző
- 12) Előterjesztés a Vasvár, Március 15. tér 5. I/3. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérbeadására (zárt ülés)
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző
- 13) Előterjesztés Sárközi Károly Vasvár, Alkotmány u. 9. fsz. 2. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására (zárt ülés)
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző
- 14) Előterjesztés Boros Gáborné Vasvár, Németh A.u.2. fsz. 5. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására (zárt ülés)
Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző
- 15) RÉGIÓHŐ KFT 2018. évi mérlegbeszámolója
Előadó: NÉMETH ISTVÁN ügyvezető igazgató
- 16) RÉGIÓHŐ KFT Felügyelő Bizottsága tagjának beszámolója
Előadó: GALAMBOS ISTVÁN FB tag
- 17) Előterjesztés „LEADER Helyi Akciócsoportok együttműködési tevékenységeinek előkészítése és megvalósítása” felhívásra benyújtott és támogatott projekt önerejének emelésére
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

NAPIREND ELŐTT:

Beszámoló a képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról, a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb intézkedésekről, eseményekről, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a beszámolót.

Képviselő-testület a beszámolót 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag elfogadta.

I. napirendi pont:

2018. évi belső ellenőri jelentés elfogadása

Tóth Balázs polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetértett a belső ellenőri jelentés megállapításaival, elfogadásra ajánlja azt a képviselő-testületnek. Kérdés, hozzászólás nem lévén elfogadásra ajánlotta a 2018. évi belső ellenőri jelentést.

Képviselő-testület a belső ellenőri jelentést 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag elfogadta, majd meghozta a következő határozatot:

125/2019.(V.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2018. évi belső ellenőri jelentést a jegyzőkönyv 1. számú mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

II. napirendi pont:

Belső kontrollrendszer elfogadása

Dr. Ódor Ildikó jegyző szóbeli kiegészítésében elmondta, hogy a Polgármesteri Hivatalon belül belső kontrollrendszert kell működtetni több jogszabály alapján. Ez azt jelenti, hogy a különböző kötelezettségvállalásokat, ellenőrzéseket, feladatokat meg kell osztani, ami az átláthatóságot, illetve a szabályszerű könyvelést, gazdálkodást biztosítja. Meglátása szerint olyan tevékenység nem fordult elő, ami mindezt gátolta volna.

Tóth Balázs polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a belső kontrollrendszer működéséről szóló nyilatkozatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a Vasvári Polgármesteri Hivatal vezetőjének a belső kontrollrendszer működéséről szóló nyilatkozatát.

Képviselő-testület a nyilatkozattal 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

126/2019.(V.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Vasvári Polgármesteri Hivatal, mint költségvetési szerv vezetője által a belső kontrollrendszer működéséről szóló nyilatkozatát, amit a jegyzőkönyv 2. számú mellékletének megfelelő tartalommal elfogad.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

III. napirendi pont:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének ./2019.(...) rendelet-tervezete az önkormányzat 2018. évi zárszámadásáról

Tóth Balázs polgármester szóbeli kiegészítésében kiemelte, nem szokványos, hogy ilyen nyugodtan tudja elfogadni a város a 2018-as zárszámadást. Van egy jól működő gazdasága a városnak. Ennek és a jó tervezésnek köszönhetően nyugodt, stabil a város költségvetési gazdálkodása akár a likviditást, akár az eltervezett beruházások megvalósítását nézzük. Általános tendencia, hogy egyre inkább saját bevételeinkre kell hagyatkoznunk, mivel az állami támogatások csökkenő irányt mutatnak. A másfél milliárdos költségvetésből 800 mFt összegben működést, 600 mFt összegben fejlesztést tudtunk megvalósítani. A fejlesztések

elsősorban állami támogatásból tudtak megvalósulni. A 100 %-os támogatási intenzitású pályázatokhoz nem kevés saját erőt kellett hozzátenni. Legjelentősebb pályázatok az EU-s, a TOP-os pályázatok és a 210 mFt-os BM pályázat volt. Valamennyi pályázatunkat meg tudtuk valósítani, egyetlen pályázatot sem kell visszaadni azért, mert nem volt hozzá önerők. Felsorolta, a 2018-ban megvalósult legnagyobb beruházásokat, fejlesztéseket: kiépült a kamerarendszer, befejeződött a termelői piac kialakítása, a „zöldváros projekt” keretében a kilátó környéke megújult, befejeződött a csapadékvízvezetés, bölcsőde kialakítása, 21 helyen történt út- és járdaépítés, javítás. 210 mFt-os keret terhére megújult a temetői templom. Ingatlanokat vásároltunk. Intézményeink, amit elterveztek megvalósítható takarékos gazdálkodás mellett. Hozzászólását azzal fejezte be, hogy jó évet zárt az önkormányzat 2018-ban. Kívánta, hogy minden év ilyen legyen mind a működésben, mind a fejlesztések megvalósításában.

Megemlítette, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetértett a zárszámadással, elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek a rendelet-tervezetet.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a zárszámadási rendelet-tervezetet.

Képviselő-testület a rendelet-tervezettel 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd megalkotta következő rendeletet:

**VASVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
10/2019.(V.31.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2018. évi költségvetési zárszámadásáról**

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

IV. napirendi pont:

Beszámoló a gyermekjóléti feladatok ellátásáról

Borbás Imréné intézményvezető elmondta, hogy a beszámolót május végéig kell elkészíteni a jogszabály szerint, melynek vannak kötelező elemei. Jelen beszámoló a járás mind a 23 településére kiterjedően tartalmaz adatokat, amihez Jegyző asszony készített egy kiegészítő beszámolót.

Tóth Balázs polgármester megkérdezte változott-e a helyzet a gyermekjóléti feladatok terén.

Borbás Imréné intézményvezető válaszában elmondta, hogy 2018. évben kirívó esetük nem volt, hasonló volt az előző évihez az ellátotti létszám. Jelzéseket többet kaptak, mint 2017-ben. Legtöbb jelzés a 15-16 éves korosztállyal kapcsolatban érkezett iskolai hiányzás miatt.

Tóth Balázs polgármester megkérdezte, hogy az ügyfélforgalomhoz, az ügyek intézéséhez rendelkeznek-e megfelelő számú szakemberrel.

Borbás Imréné intézményvezető közölte, hogy a státuszok száma lakosságszámhoz, illetve családok számához igazodik. Jelenleg egy üres álláshelyük van családsegítő munkakörben.

Gergye Rezső a Humán Erőforrás Bizottság elnökhelyettese elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság a beszámolót elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a beszámolót Vasvár Város Jegyzőjének kiegészítő beszámolójával együtt.

Képviselő-testület a beszámolóval és a jegyzői kiegészítéssel 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

127/2019.(V.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasvári Szociális és Gyermekjóléti Központnak a 2018. évi gyermekjóléti feladatok ellátásáról szóló beszámolóját Vasvár Város Jegyzőjének kiegészítő beszámolójával együtt a jegyzőkönyv 3. és 4. számú mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

V. napirendi pont:

FOLYÓ ÜGYEK:

1./ Javaslat a „Vas Megye Díszpolgára” cím adományozására

A napirendi pontot a képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta, figyelemmel az Möt. 46. § (2) bek. a) pontjára. A hozzászólások és a döntés külön jegyzőkönyvben van rögzítve.

2./ Határozati javaslat Vasvár városra kiterjedő közétkeztetési szolgáltatás ellátására irányuló közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság létrehozására és tagjainak kijelölésére

Tóth Balázs polgármester elmondta, hogy a jelenlegi közétkeztetőnek, az ATROPLUSZ Kft-nek nyáron lejár a szerződése. A képviselő-testület 2019. április 25-i ülésén, 122/2019.(IV.25.) számú határozatával a közétkeztetés szolgáltatás-megrendelés tárgyú, összefoglaló tájékoztatóval induló, a Kbt. 113. § (1) bekezdés szerinti nemzeti eljárásrendben indított, nyílt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását elfogadta. A közbeszerzés elbírálásához szükséges a bírálóbizottság felállítása. A határozati javaslat ezt tartalmazza. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a bírálóbizottság létrehozására vonatkozó határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal - 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

129/2019.(V.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete „Vasvár városra kiterjedő közétkeztetési szolgáltatás ellátására irányuló, A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII törvény 110-117.§-ai szerinti nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárásban a szabályzatban meghatározott feladatok elvégzésére a szabályzat „VI. Az eljárás előkészítésének és lezárásának speciális szabályai” megnevezésű fejezet 6.) pontja alapján 3 tagú bírálóbizottságot hoz létre.

A szabályzat „X. Bírálóbizottság” megnevezésű fejezet 2.) pontja alapján a bírálóbizottság tagjaivá az alábbi személyeket jelöli ki:

Bírálóbizottság elnöke:

Dr. Unger István felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
(jogi-közbeszerzési szakértelmet biztosító) külső szakértő

Bírálóbizottság tagjai:

Kónya Emília

(pénzügyi szakértelmet biztosító)

Vasvári Polgármesteri Hivatal pénzügyi- és terv osztályvezető
felsőfokú pénzügyi- és számviteli végzettséggel rendelkező

Dr. Ódor Ildikó

(szakmai szakértelmet biztosító)

Vasvári Polgármesteri Hivatal jegyzője

jogi egyetemi végzettséggel + jogi szakvizsgával rendelkező
személyeket jelöli ki.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

3/ VASI TRIÁSZ KFT 2018. évi mérlegbeszámolója

Németh István a RÉGIÓHŐ KFT ügyvezető igazgatója elmondta, hogy a VASI TRIÁSZ KFT az utóbbi években 20 mFt éves árbevételre volt beállva azzal, hogy a rendkívül olcsó energiával, a termálvízzel tudott piacra lépni. A Kft árbevételének döntő része 2018-ban is a Régióhő Kft-nek értékesített távhőtermelésből származott. A bevétel csekély részét adta az ALLMETAL Kft-nek és az önkormányzatnak értékesített termálvíz. A 2018-as gazdasági év eredménye – 3.295 eFt, ami a termálkút beindulásával remélhetőleg visszatérhető lesz.

Tóth Balázs polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta a VASI TRIÁSZ KFT mérlegbeszámolóját, és elfogadásra ajánlja azt a képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a Vasi Triász Kft 2018. évi mérlegbeszámolóját.

Képviselő-testület a mérlegbeszámolóval 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

130/2019.(V.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasi Triász Thermálvíz Hasznosító és Szolgáltató Kft 2018. évi mérlegbeszámolóját a jegyzőkönyv 5. számú mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

4./ VASI TRIÁSZ KFT Felügyelő Bizottsági tagjának beszámolója

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel Varga Zoltán felügyelő bizottsági tag beszámolóját a VASI TRIÁSZ Kft. Felügyelő Bizottságában végzett tevékenységéről.

Képviselő-testület a beszámolóval 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

131/2019.(V.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Varga Zoltán felügyelő bizottsági tag beszámolóját a Vasi Triász Thermálvíz Hasznosító és Szolgáltató Kft Felügyelő Bizottságában végzett tevékenységéről a jegyzőkönyv 6. számú mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

5./ VASIVÍZ ZRt. 2018. évi mérlegbeszámolója

Tóth Balázs polgármester szóbeli kiegészítésében kifejtette: A VASIVÍZ ZRT-ben Vasvár is tulajdonos 1,1 %-ban. Egy hátránya van a cég működésének, hogy Szombathely több mint 50 %-os többséggel rendelkezik. Kisebb városok, köztük Vasvár is többször jelezte már, hogy próbáljunk ezen változtatni, mert akármilyen mérőszámot nézünk, semmi nem indokolja az 50 % feletti tulajdoni hányadot. A megye lakosságából Szombathely körülbelül 1/3 részt tesz ki. Korábban a tulajdoni hányad alapján lehet, hogy jogos volt ez, de azóta rengeteg pályázatos fejlesztés történt, melyek önkormányzati tulajdonba mentek át, illetve a rendszerhez csatlakoztak önálló rendszerek (Sárvár, Bük környéke). A cég stabilitása szempontjából jobb lenne, ha nem lenne abszolút többsége Szombathelynek. A cég működése kiegyensúlyozott. Öt-hat éve fiatal vezetője van a gazdasági társaságnak dr. Kohuth Viktor személyében, aki az ivóvíz- és a csatornaszolgáltatást különvete a cégen belül. A vasvári üzemegység önállóságát elveszítette. Az ivóvíz szolgáltatásban hiányosságokat nem tapasztalunk. Azt látni lehet, hogy a csatornaszolgáltatásba rendszeresen be kell avatkozni Vasváron dugulás miatt. Ez részben felelőtlen polgári magatartás miatt van, másrészt elavult a rendszer helyenként, vannak még régi szakaszok. Amivel kalkulálni tud a cég, az a lakosság által fizetett használati díj. Városonként ez eltérő, van ahol semmit nem fizetnek. Vasváron a vízdíjből a használati díj kb. 40,-Ft/m³, a csatornaszolgáltatási díjből 60-80,-Ft/m³. Ebből képződik évente néhány millió forint, amire gördülő tervezéssel tervezik meg a felújításokat. A szolgáltatás díjait az állam határozza meg, vagyis kötött az ár, emellett évi 4-500 millió forint adót is be kell fizetni a cégnek az állam fele, amit ellenkező esetben fejlesztésre költhetne. A tavalyi év eredménye 11-12 mFt. A tulajdonosok között fel szokott merülni a szombathelyi fürdő, amit a VASIVÍZ ZRT üzemeltet és veszteséges. Szerencsére törvény tiltja a keresztfinanszírozást, így alaptevékenység terhére nem lehet a fürdőt finanszírozni. A cég küzd a szakember hiánnyal, ami az üzembiztonságot veszélyezteti. Ezért középvezetői szinten 40-50 %-os béremelést szeretnének végrehajtani.

A napirend kapcsán megemlítette, hogy van egy futó Európai Uniós pályázat, ami Alsóújlak szennyvíztisztítását oldja meg. Vasvárt ez úgy érinti, hogy városunkba jönne be a szennyvíz. Ez 5 %-ban enged rekonstrukciót. Ebből Vasváron, az Alkotmány utcában, a 45. számú

„pedagógus ház” előtt kiváltásra kerülne a vezeték. Ezáltal megszűnne az a szaghatás, ami állandó problémát okozott az ott lakóknak.

Elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra ajánlja a Zrt. 2018. évi mérlegbeszámolóját.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a Vasvíz Zrt. 2018. évi mérlegbeszámolóját.

Képviselő-testület a mérlegbeszámolóval 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

132/2019.(V.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a VASIVÍZ Vas Megyei Vízforgalmi és Csatornamű Zrt. 2018. évi mérlegbeszámolóját a jegyzőkönyv 7. számú mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

6./ Előterjesztés a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde alapító okiratának módosításáról

Gergye Rezső a Humán Erőforrás Bizottság elnökhelyettese elmondta, hogy a Bizottság egyetértett a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde alapító okiratából a mozgásszervi fogyatékos gyermekek ellátásának törlésével, mivel az intézmény és a pedagógiai szakszolgálat sem tud e feladathoz szakembert biztosítani.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

133/2019.(V.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete „az államháztartásról” szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-ában kapott felhatalmazás alapján a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde **Alapító Okiratot Módosító Okiratát**, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt **Alapító Okiratát** – a mozgásszervi fogyatékos gyermekek ellátásához szükséges szakember hiánya miatt - az előterjesztés 1. és 2. számú mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Egyidejűleg a 119/2018.(V.30.) képviselő-testületi határozattal elfogadott Vasvári Ficánkoló Óvoda Alapító Okiratot Módosító Okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot **hatályon kívül helyezi**.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

7./ Előterjesztés Vasvár Város Önkormányzata fenntartásában lévő Vasvári Ficánkoló Óvodában és Mocorgó Bölcsődében indítható csoportlétszámokról a 2019/2020-as nevelési évben

Gergye Rezső a Humán Erőforrás Bizottság elnökhelyettese elmondta, hogy a Bizottság egyetértett az 5 óvodai csoport indításával a 2019/2020-es nevelési évben.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

134/2019.(V.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A nemzeti köznevelésről” szóló 2011. évi CXC. törvény 83. §. (2) bekezdés d) pontjában biztosított jogkörében eljárva a **Vasvári Ficánkoló Óvodában és Mocorgó Bölcsődében** a 2019/2020-as nevelési évben **5 óvodai csoport** indítását engedélyezi.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

8./ Előterjesztés BM pályázat keretén belül járda felújításra

Tóth Balázs polgármester kiemelte, a pályázatnál a maximálisan igényelhető összeg Vasvár esetében 15 mFt, a támogatás összege a fejlesztési költség nettó 65 %-a. A saját forrás 10.052.640,-Ft. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra ajánlja a pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

135/2019.(V.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be „a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről” szóló 2018. évi L. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázati kiírás a „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” alcéljára „Belterületi járdafelújítás Vasváron”.megnevezéssel.

A fejlesztéshez szükséges saját forrást, nettó 10 052 640,-Ft-ot 2019. és 2020. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: pályázat benyújtására 2019. május 31.

9./ Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. I/4. szám alatti önkormányzati lakás lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbításáról

Gergye Rezső bizottsági elnökhelyettes elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság 3 év időtartamra javasolja meghosszabbítani dr. Bangha Zsófia lakásbérleti jogviszonyát.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a bizottság javaslatát.

Képviselő-testület a bizottsági javaslattal 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

136/2019.(V.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete "A lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról" szóló 7/2012.(IV.01.) rendeletének 8. § (3) bekezdése alapján **Dr. Bangha Zsófia** Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. I/4. szám alatti, 1210/8/A/6 hrsz-ú, 2 szoba, összkomfortos, 53 m² alapterületű, nem pályázati támogatással épült, költségalapú bérlakás bérleti jogviszonyát **határozott időre, 3 évre meghosszabbítja.**

A bérbeadó felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bérleti jogviszony meghosszabbítása miatt a bérleti szerződés módosításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: 2019. június 1.

10./ Előterjesztés Bujtás Imréné Vasvár, Alkotmány u. 13. fsz. 2. szám alatti lakos bérbeszámítási kérelmére

Gergye Rezső bizottsági elnökhelyettes elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság 100.000,-Ft bérbeszámítás engedélyezését javasolja Bujtás Imréné részére a kérelmében leírt munkákra.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslat „B” változatát a bizottság 100.000,-Ft-os bérbeszámítási javaslatával.

Képviselő-testület a 100.000,-Ft bérbeszámítással kiegészített „B” határozati javaslattal 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

137/2019.(V.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Bujtás Imréné 9800 Vasvár, Alkotmány u. 13. fsz. 2. szám alatti lakás bérlője részére az elvégzendő felújítási munkálatok költségeire (konyha és szoba helyiségek padozatának felújítási anyagköltségére) bérbeszámítást engedélyez a jegyzőkönyv 10. számú mellékletét képező árajánlat alapján.

Az önkormányzat által megítélt bérbeszámítás összege a bérlő által teljes egészében kifizetett számla után kerülhet havonta érvényesítésre, bérbeszámítás formájában a havi lakbér erejéig. A bérbeszámítás összege bruttó: 100.000,- Ft.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nevezett személlyel e határozatban

foglaltak szerint a bérbeszámítási megállapodást 30 napon belül kösse meg.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő értesítésre: 2019. június 1.

11./ Előterjesztés Kovács Sándor László Vasvár, Alkotmány u. 13. I/7. szám alatti lakos bérbeszámítási kérelmére

Gergye Rezső bizottsági elnökhelyettes elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság 100.000,-Ft bérbeszámítást javasol megállapítani Kovács Sándor László részére azzal a feltétellel, hogy a bérbeszámítás csak akkor érvényesíthető, ha lakásbérleti jogviszonyának helyreállítása megtörténik a képviselő-testület hozzájárulása révén.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslat „B” változatát a bizottság által meghatározott feltétel figyelembevételével.

Képviselő-testület a határozati javaslattal „B” változatával - a bizottság által meghatározott feltételt figyelembe véve - 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

138/2019.(V.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kovács Sándor László 9800 Vasvár, Alkotmány u. 13. I/7. szám alatti lakás lakója részére az elvégzendő felújítási munkálatok költségeire (étkező, konyha, előszoba, fürdő és szoba helyiségek padozata felújítási anyagköltségeire) bérbeszámítást engedélyez a jegyzőkönyv 11. számú mellékletét képező árajánlat alapján, amennyiben lakásbérleti jogviszonya helyreállítása megtörténik a képviselő-testület hozzájárulása után, addig bérbeszámítás nem érvényesíthető.

Az önkormányzat által megítélt bérbeszámítás összege Kovács Sándor László által teljes egészében kifizetett számla után kerülhet havonta érvényesítésre, bérbeszámítás formájában a havi lakbér erejéig. A bérbeszámítás összege bruttó: 100.000,- Ft.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nevezett személlyel e határozatban foglaltak szerint a bérbeszámítási megállapodást 30 napon belül kösse meg.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő értesítésre: 2019. június 1.

12./ Előterjesztés a Vasvár, Március 15. tér 5. I/3. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérbeadására

Figyelemmel a személyiségi jogok védelmére zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.

13./ Előterjesztés Sárközi Károly Vasvár, Alkotmány u. 9. fsz. 2. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Figyelemmel a személyiségi jogok védelmére zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.

14./ Előterjesztés Boros Gáborné Vasvár, Németh A.u.2. fsz. 5. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Figyelemmel a személyiségi jogok védelmére zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.

15./ RÉGIÓHŐ KFT 2018. évi mérlegbeszámolója

Németh István a RÉGIÓHŐ KFT ügyvezető igazgatója szóbeli kiegészítést tett a mérlegbeszámolóhoz. Elmondta, hogy kötelező éves beszámolóról van szó. A cégen belül Vasvárnak 31,1 % tulajdonrésze van. Taggyűlést évente kétszer, tavasszal és év végén tartanak. Vasvár tekintetében említésre méltó esemény nem volt az elmúlt évben. A felmerült apróbb problémák kezelhetőek voltak. Olyan műszaki vagy gazdasági jellegű probléma, amit maguk előtt görgetnének, nincsen. Kifizetetlen számlák szintén nincsenek. 2018. évben a cég gazdálkodása biztonságos volt, megfelelő tartalékokkal rendelkeztek. Váratlan meghibásodásokra fel vannak mindig készülve. A vasvári távfűtési rendszer a renkonstrukció, valamint a tavalyi és tavaly előtti hőközponti beruházások révén jó színvonalon működik, ugyanúgy, mint a felügyeleti rendszer. A cég adózás utáni eredménye 20 mFt, aminek jelentős részét 2018-ban Vasvár produkálta. Egyenletlen az eredmény eloszlása a városok közt. Sokszor volt Vasvár is negatív eredményű. A cél mindig az volt, hogy az összesített eredmény pozitív legyen. Ennek a sajátos cégformának, amilyen még egy nincs az országban, az az előnye, hogy a városok tudnak egymásnak segíteni a jobb gazdasági eredményükkel. A fejlesztések tekintetében pedig a szükségletek alapján lehet a városok közt a fejlesztési forrásokat felhasználni. Elmondta, hogy Vasváron 2018. év decemberének utolsó dekádja volt problémás a termálkút műszaki balesete miatt. A kútban lévő búvárszivattyú megállt. Ennek mentése nem sikerült a szokásos rutin módon. A sajátos körülmények miatt (mélység, súly, hőmérséklet) termálkút kivitelező céggel folytatták a helyreállítást március végéig, de a kút berendezését csak részben tudták kimenteni, a villanymotort nem. Azóta a háromszor drágább gázzal kellett fűteniük.

Tóth Balázs polgármester hangsúlyozta, soha nem érezte, hogy Vasvárnak hátránya lenne abból, hogy közös működtetésben van a cég, ami a menedzsmentnek köszönhető. Kiemelte, ezen sajátos cégforma üzemeltetési előnyeit: Nagyobb kapacitást lehet fenntartani és mozgatni egyik helyről a másikra, illetve olyan szakértelemmel rendelkező munkatársat is alkalmazni lehet, amit egy kis cég nem tud megfizetni.

Elmondta, hogy a három város taggyűlésén olyan döntés született, hogy az adózott eredményből és az eredménytartalékból 70.000 eFt osztalékot ki kell fizetni a tulajdoni hányad arányában mindhárom városnak. Vasvár tulajdoni hányada 31,1 %. Bízik abban, hogy a három város közti együttműködés meg tud maradni.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén a kiküldött határozati javaslatot, mely a Kft mérlegbeszámolójának jóváhagyásáról, egyidejűleg az adózott eredményből és az eredménytartalékból 70.000 eFt osztalék kifizetéséről rendelkezik, szavazásra tette fel.

Képviselő-testület a határozati javaslattal - 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

142/2019.(V.30.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a RÉGIÓHŐ Regionális Hőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. évi mérlegbeszámolóját.
2. Képviselő-testület a beterjesztett mérlegbeszámolót jóváhagyja.
3. A tulajdonos Vasvár Város Önkormányzata az adózott eredményből és az eredménytartalékból 70.000 eFt osztalékfizetésről rendelkezik.
Az osztalék kifizetésének határidejéről a Polgármester jogosult megállapodni a RÉGIÓHŐ Kft-vel.
A beterjesztett mérleget ennek megfelelően módosítani kell.
4. A Képviselő-testület felkéri a RÉGIÓHŐ Kft ügyvezetőjét, hogy a megállapított osztalékfizetést a Cégbírósághoz jelentse be, illetve a beszámolót a Céginformációs Szolgálathoz és a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal részére küldje meg.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: folyamatos, beszámolásra: 2019. szeptember 20.

16./ RÉGIÓHŐ KFT Felügyelő Bizottsági tagjának beszámolója

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel Galambos István felügyelő bizottsági tag beszámolóját a RÉGIÓHŐ Regionális Hőszolgáltató Kft. Felügyelő Bizottságában végzett tevékenységéről.

Képviselő-testület a beszámolóval 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

143/2019.(V.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Galambos István felügyelő bizottsági tag beszámolóját a RÉGIÓHŐ Regionális Hőszolgáltató Kft. Felügyelő Bizottságában végzett tevékenységéről a jegyzőkönyv 8. számú mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

17./ Előterjesztés „LEADER helyi Akciócsoportok együttműködési tevékenységeinek előkészítése és megvalósítása” felhívásra benyújtott és támogatott projekt önerejének emelésére

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal - 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

144/2019.(V.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, A Vasi Hegyhát-Rábamente Közhasznú Turisztikai Egyesület, Vasvár Város Önkormányzata és Szentgotthárd Város Önkormányzata partnerségével megvalósuló, a „LEADER Helyi Akciócsoportok együttműködési tevékenységeinek előkészítése és megvalósítása” felhívásra benyújtott és 3003247878. iratazonosító szám alatt kiállított támogatói okirattal támogatott és megvalósításra kerülő projekthez bruttó 3 100 000,-Ft önerőt biztosít, amennyiben a nettó támogatás megítélése miatti kifogási kérelem elutasításra kerül.


Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Tóth Balázs polgármester több tárgy nem lévén az ülést berekesztette.


TÓTH BALÁZS
polgármester




Dr. ÓDOR ILDIKÓ
jegyző