

Jegyzőkönyv

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. július 29-én megtartott rendkívüli üléséről

Határozatok:

- 80.** „Ezredes-ház felújítása Vasváron” építési beruházás megismételt közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság létrehozása
- 81.** „Ezredes-ház felújítása Vasváron” építési beruházás megismételt közbeszerzési eljárásban az eljárás megindítása, ajánlattevői kör meghatározása
- 82.** Vasvár, Szentmihályfalvi u. 2. 1. em. 2. ajtó alatt lévő fogászati orvosi rendelő használatára irányuló megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárulás
- 83.** Vasvár, Szentmihályfalvi u. 2. 1. em. 2. ajtó alatt lévő fogászati orvosi rendelő használatba adása dr. Kallos Gyöngyike fogszakorvos részére
- 84.** Hozzájárulás ahhoz, hogy Nyári Veronika szociális jellegű önkormányzati lakásába párját befogadja
- 85.** Hozzájárulás ahhoz, hogy Kovács Jánosné költségalapú önkormányzati lakásába unokáját befogadja

Jegyzőkönyv

Készült Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. július 29-én megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Városháza nagyterme

Jelen voltak: Tóth Balázs polgármester, Sejber Mihály alpolgármester, Gyöngyösi Zsuzsanna és Unger József képviselők (4 fő)

Távolmaradását előre bejelentették: Dr. Pataky Pál és Galambos István tanácsnokok, Dr. Fabók Tibor képviselő (3 fő)

Tanácskozási joggal jelen volt:

Pálláné Dr. Lakics Erika aljegyző

Tóth Balázs polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Javasolta a meghívóban szereplő napirend kiegészítését a következő előterjesztéssel:

- Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakásba történő befogadás iránti kérelemhez

Előadó: Dr. Ódor Ildikó jegyző

Képviselő-testület a kiegészített napirenddel 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd az alábbiak szerint jóváhagyta azt:

1./ Előterjesztés „Ezredes-ház felújítása Vasváron” építési beruházás megismételt közbeszerzési eljárásában az eljárás megindítására, ajánlattevői kör meghatározására, bíráló bizottság létrehozására és tagjainak kijelölésére
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

2./ Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u.2. 1.em 2. ajtó alatt lévő fogászati orvosi rendelő használatára irányuló megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésére, valamint újbóli bérbeadására
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

3./Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakásba történő befogadás iránti kérelemhez
Előadó:Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

4./Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakásba történő befogadás iránti kérelemhez

Előadó:Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

1. napirendi pont:

Előterjesztés „Ezredes-ház felújítása Vasváron” építési beruházás megismételt közbeszerzési eljárásában az eljárás megindítására, ajánlattevői kör meghatározására, bíráló bizottság létrehozására és tagjainak kijelölésére

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén elsőként szavazásra tette fel az előterjesztésben található I. számú határozati javaslatot, mely a bírálóbizottság tagjainak kijelölésére vonatkozik.

Képviselő-testület az I. számú határozati javaslattal 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

80/2020.(VII.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete „Ezredes-ház felújítása Vasváron” építési beruházás kivitelezőjének kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásban a szabályzatban meghatározott feladatok elvégzésére a szabályzat „VI. Az eljárás előkészítésének és lezárásának speciális szabályai” megnevezésű fejezet 6.) pontja alapján 3 tagú bírálóbizottságot hoz létre. A szabályzat „X. Bírálóbizottság” megnevezésű fejezet 2.) pontja alapján a bírálóbizottság tagjaivá az alábbi személyeket jelöli ki:

Bírálóbizottság elnöke:

Dr. Schablauer Péter felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
(jogi-közbeszerzési szakértelmet biztosító)

Bírálóbizottság tagjai:

Kónya Emília 9800 Vasvár, Pásztor u.2.

(pénzügyi szakértelmet biztosító)

Vasvári Polgármesteri Hivatal pénzügyi-és terv osztályvezető
felsőfokú pénzügyi-és számviteli végzettséggel rendelkező

Borosné Tuboly Tímea 9813 Gersekarát, Petőfi S.u.15.

(műszaki szakértelmet biztosító)

Vasvári Polgármesteri Hivatal műszaki osztályvezető

felsőfokú magasépítési végzettséggel rendelkező (építészmérnök)

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Tóth Balázs polgármester ezt követően szavazásra tette fel az előterjesztésben található II. számú határozati javaslatot, ami a hirdetmény nélküli nyílt eljárás megindítását és az eljárásban ajánlattételre felkérendő szervezetek felsorolását tartalmazza.

Képviselő-testület az II. számú határozati javaslattal 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

81/2020.(VII.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete „Ezredes-ház felújítása Vasváron” elnevezésű építési beruházás közbeszerzési eljárásban a 21/2017.(II.23.) számú határozatával elfogadott Közbeszerzési Szabályzatának „VIII. Felelősségi rendszer” fejezetében biztosított hatáskörében eljárva:

A határozati javaslat I. számú mellékletét képező ajánlati felhívást és dokumentációt jóváhagyja és „a közbeszerzésekről” szóló 2011. évi CVIII. tv. (továbbiakban: Kbt.) Harmadik részének 115.§ (1) bekezdése alapján a hirdetmény nélküli nyílt eljárást megindítja.

Az eljárásban ajánlattételre az alábbi gazdasági szervezeteket kéri fel:

1.

Név: INTER-ALP Kft.

Székhelye: 1064 Budapest, Rózsa u. 80. 2/1.

Adószám: 12897654-2-42

Cégjegyzékszám: 01-09-914018

Képviselő neve: Tóth Tibor

E-mail cím: interalp@interalp.hu

Telefonszám: 06-30/9487586

EKR azonosító:

2.

Cégnév: TENDER KFT.

Képviselő: Pusker Ferenc ügyvezető

Székhely: 9700 Szombathely, Szófia u.20.

Adószám: 10313262-2-18

Cjsz: 18-09-035789

telefon: +36-94-513-400

email: info@tenderkft.hu

EKR azonosító: 98865444

3.

Cégnév: INDA Nyugat Kft.

Képviselő: Kiss Róbert Tamás ügyvezető

Székhely: 1093 Budapest, Lónyay utca 18B.4.em.6.

Adószám: 23147623-2-43

Cégjegyzékszám: 01-09-340087

Telefonszám: +36-30-957-0095

email: info@indanyugat.hu

EKR azonosító: 23732676

4.

Cégnév: CIZO-ÉP Kft.

Képviselő: Varga Zoltán

Székhely: 9800 Vasvár, Kőrösi Csoma Sándor utca 15.

Adószám: 22751955-2-18

Cégjegyzékszám: 18-09-109645

Telefonszám: 06-20-373-3845

email: cizoep@gmail.com
EKR azonosító: 27144666

5.

Cégnév: BERECKZI Kft.
Képviselő: Bereczki László
Székhely: 9700 Szombathely, Mátyás király u. 18.
Adószám: 11319962-2-18
Cégjegyzékszám: 18-09-103124
Telefonszám: 06-30-227-4155
email: bereczkikft@isiscom.hu
EKR azonosító: 75433875

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Balázs polgármester

2. napirendi pont:

Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u.2. 1.em 2. ajtó alatt lévő fogászati orvosi rendelő használatára irányuló megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésére, valamint újbóli bérbeadására

Tóth Balázs polgármester kiemelte: Késik a győrvári fogorvosi rendelő kialakítása, ezért annak elkészültéig, 2020. augusztus 1-től 2020. október 31-ig, dr. Kallos Gyöngyike fogszakorvos használatba kívánja venni önkormányzatunktól a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 2. 1.em 2. ajtó alatt lévő fogászati orvosi rendelőt. Egyidejűleg e helyiségre 2015. évben önkormányzatunk és Oszkó Község Önkormányzata által kötött használati megállapodás 2020. július 31. napjával közös megegyezéssel megszüntetésre kerül. Az előterjesztésben található határozati javaslatok ezt tartalmazzák.

Unger József képviselő megkérdezte, hogy mennyi lesz a helyiség használati díja.

Pálláné Dr. Lakics Erika aljegyző válaszában elmondta, hogy dr. Kallos Gyöngyike fogszakorvossal a használati megállapodás ugyanazon feltételekkel kerül megkötésre, mint 2015. március 31-én Oszkó Község Önkormányzatával. A használati díj összege jelképes, körülbelül havi 20 eFt+rezsi.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén először szavazásra bocsátotta az előterjesztésben található I. számú határozati javaslatot.

Képviselő-testület az I. számú határozati javaslattal 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

82/2020.(VII.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata hozzájárul ahhoz, hogy a Vasvár, Szentmihályfalvi u.2. 1. em. 2. ajtó alatt lévő 45,35m² fogászati orvosi rendelő használatára Oszkó Község Önkormányzatával, mint gesztorral 2015. március 31-én határozatlan időtartamra kötött

használati megállapodás 2020. július 31. napjával közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljön.

Felhatalmazza Vasvár Város Polgármesterét a helyiséghasználat közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Tóth Balázs polgármester ezt követően szavazásra bocsátotta az előterjesztésben található II. számú határozati javaslatot.

Képviselő-testület a II. számú határozati javaslattal 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

83/2020.(VII.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata (továbbiakban: mint használatba adó) határozott időre - 2020. augusztus 1. napjától 2020. október 31. napjáig - dr. Kallos Gyöngyike (szül: 1969.12.11. Tîrgu Mures Marosvásárhely, an: Bereczki Ella; lakhely 9836 Csipkerek, Dózsa György u.24.) egyéni vállalkozó részére (továbbiakban: mint használatba vevő) használatba adja az önkormányzat tulajdonában lévő Vasvár, Szentmihályfalvi u.2. 1. em. 2. ajtó alatt lévő 45,35 m² fogászati orvosi rendelőt.

Használatba adó biztosítja a használati megállapodás meghosszabbításának lehetőségét, melyet használatba vevő a használati megállapodás lejártát megelőzően legalább 1 héttel korábban köteles használatba adónak írásban jelezni.

Használatba adó és használatba vevő a használati megállapodást egyebekben ugyanazon feltételekkel kötik meg, mint amely Oszkó Község Önkormányzatával, mint gesztorral 2015. március 31. napján aláírásra került.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Balázs polgármester

3. napirendi pont:

Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakásba történő befogadás iránti kérelemhez

Tóth Balázs polgármester javasolta a képviselő-testületnek, járuljon hozzá ahhoz, hogy Nyári Veronika az önkormányzattól bérelt szociális lakásába párját befogadhassa. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslat „A” változatát.

Képviselő-testület az „A” jelű határozati javaslattal 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

84/2020.(VII.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993.évi LXXVIII. törvény 21.§ (6) bekezdése, valamint a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012.(IV.01.) számú önkormányzati rendelet 12.§ (1) és (3) bekezdése alapján **hozzájárul** ahhoz, hogy Nyári Veronika a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 21. fsz. 4. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásába párját, Rácz Gábort (szül. hely, idő: Székesfehérvár, 1986.03.12.; anyja neve: Zsuzsics Magdolna) **befogadja**.

Határidő: értesítésre: 2020. augusztus 1.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

4. napirendi pont:

Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakásba történő befogadás iránti kérelemhez

Pálláné Dr. Lakics Erika aljegyző tájékoztatásképpen elmondta, hogy Kovács Jánosnének magasabb összegű lakbérhátraléka volt, azonban azt lefizette. Mivel a lakás ismételt bérbeadását nem kérte, ezért jogcím nélküli lakáshasználó maradt.

Tóth Balázs polgármester javasolta a képviselő-testületnek, járuljon hozzá ahhoz, hogy Kovács Jánosné az önkormányzattól költségalapon bérelt lakásába unokáját befogadhassa. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslat „A” változatát.

Képviselő-testület az „A” jelű határozati javaslattal 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

85/2020.(VII.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993.évi LXXVIII. törvény 21.§ (6) bekezdése, valamint a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012.(IV.01.) számú önkormányzati rendelet 12.§ (1) és (3) bekezdése alapján **hozzájárul** ahhoz, hogy Kovács Jánosné a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. fsz. 3. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásába unokáját, Kovács Máriót (szül. hely, idő: Szombathely, 2004.04.04.; anyja neve: Szöllösi Marietta) **befogadja**.

Határidő: értesítésre: 2020. augusztus 1.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Tóth Balázs polgármester több tárgy nem lévén az ülést berekesztette.


TÓTH BALÁZS
polgármester




Dr. ÓDOR ILDIKÓ
jegyző 1