Vasvár Város Képviselő-testülete

**Jegyzőkönyv**

**Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. augusztus 26-án megtartott rendkívüli üléséről**

**Határozatok:**

**86.** Dr. Bendefy László Városi Könyvtár alapító okiratának módosítása

**87.** Nagy Gáspár Művelődési Központ alapító okiratának módosítása

**88.** Szociális célú tüzelőanyag vásárlás támogatásához pályázat benyújtása

**89.** Víziközmű rendszer gördülő fejlesztési terv elfogadása

**90.** Járdányi u. 6. szám alatti, BMA Kft. által bérelt ingatlan bérleti jogviszonyának

megszüntetése

**91.** Járdányi u. 6. szám alatti önkormányzati ingatlan bérbeadására pályázat kiírása

**92.** VASIVÍZ Zrt. Felügyelő Bizottságába delegálás, Igazgatóságba való delegálás

tudomásulvétele

**93**. Vasvári 1659 hrsz.-ú és az 1660. hrsz.-ú ingatlanok telekcsoport újraosztása és

a keletkező telekrészek cseréje

Vasvár Város Képviselő-testülete

**Jegyzőkönyv**

**Készült** Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. augusztus 26-án megtartott rendkívüli üléséről.

**Az ülés helye:** Városháza nagyterme

**Jelen voltak:** Tóth Balázs polgármester, Dr. Pataky Pál tanácsnok, Galambos István tanácsnok és Unger József képviselő (4 fő)

**Távolmaradását előre bejelentették:** Sejber Mihály alpolgármester, Gyöngyösi Zsuzsanna és Dr. Fabók Tibor képviselők (3 fő)

**Tanácskozási joggal jelen volt:**

Dr. Ódor Ildikó jegyző,

Pálláné Dr. Lakics Erika aljegyző,

Kónya Emília pénzügyi osztályvezető.

**Tóth Balázs polgármester** köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Javasolta a meghívóban szereplő napirend kiegészítését a következő előterjesztéssel:

* Előterjesztés a vasvári 1659 hrsz.-ú és az 1660. hrsz.-ú ingatlanok telekcsoport újraosztásáról és a keletkező telekrészek cseréjéről

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

Képviselő-testület a kiegészített napirenddel 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd az alábbiak szerint jóváhagyta azt:

1./ Előterjesztés a Dr. Bendefy László Városi Könyvtár alapító okiratának módosításához

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

2./ Előterjesztés a Nagy Gáspár Művelődési Központ alapító okiratának módosításához

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

3./ Előterjesztés a települési önkormányzatok 2020. évi szociális célú tüzelőanyag vásárlás támogatásához kapcsolódó pályázati kiírással kapcsolatosan

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

4./ Előterjesztés a vasvári S012 és V023 azonosítójú víziközmű-rendszer 2021-2035. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének elfogadásához

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

5./ Előterjesztés a Vasvár, Járdányi u. 6. szám alatti ingatlan bérleti jogviszonyának megszüntetésére

Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

6./ Előterjesztés a Vasvár, Járdányi u. 6. szám alatti ingatlan pályázati úton történő bérbeadásához

Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

7./ Előterjesztés a VASIVÍZ Zrt. Felügyelő Bizottságába tag delegálására és az Igazgatóságba való delegálás tudomásulvételére

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

8./ Előterjesztés Vas Megye Önkormányzata által adományozandó kitüntetésekre történő javaslattételre

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

9./ Előterjesztés a vasvári 1659 hrsz.-ú és az 1660. hrsz.-ú ingatlanok telekcsoport újraosztásáról és a keletkező telekrészek cseréjéről

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

1. **napirendi pont:**

**Előterjesztés a Dr. Bendefy László Városi Könyvtár alapító okiratának módosításához**

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**86/2020.(VIII.26.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete „az államháztartásról” szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-ában kapott felhatalmazás alapján a Dr. Bendefy László Városi Könyvtár **Alapító Okiratot Módosító Okiratát,** valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt **Alapító Okiratát** – jogszabályi változás miatt - az előterjesztés 1. és 2. számú mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Egyidejűleg az 55/2018.(III.22.) képviselő-testületi határozattal elfogadott Dr. Bendefy László Városi Könyvtár Alapító Okiratot Módosító Okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot **hatályon kívül helyezi.**

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

1. **napirendi pont:**

**Előterjesztés a Nagy Gáspár Művelődési Központ alapító okiratának módosításához**

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**87/2020.(VIII.26.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete „az államháztartásról” szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-ában kapott felhatalmazás alapján a Nagy Gáspár Művelődési Központ **Alapító Okiratot Módosító Okiratát,** valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt **Alapító Okiratát** – jogszabályi változás miatt - az előterjesztés 1. és 2. számú mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Egyidejűleg a 104/2019.(IV.25.) képviselő-testületi határozattal elfogadott Nagy Gáspár Művelődési Központ Alapító Okiratot Módosító Okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot **hatályon kívül helyezi.**

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

1. **napirendi pont:**

**Előterjesztés a települési önkormányzatok 2020. évi szociális célú tüzelőanyag vásárlás támogatásához kapcsolódó pályázati kiírással kapcsolatosan**

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**88/2020.(VIII.26.) számú képviselő-testületi határozat:**

**Vasvár Város Önkormányzata** Képviselő-testülete, a települési önkormányzatok 2020. évi szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatására vonatkozóan, a Belügyminiszter pályázati kiírása alapján, **szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatási igényt nyújt be, 376 m3 kemény lombos fafajta megvásárlásának támogatására.**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete **vállalja**, hogy a pályázati kiírás 5. c) pontja alapján, a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatása mellett**, saját forrásként biztosít, kemény lombos fajtájú tűzifa vásárlásához 1.000Ft/erdeim3 + ÁFA (ez bruttó 1.270 Ft/erdeim3)** **önrészt.** Ez az összeg az igényelt 376 m3 fára jutó 7.162.800  Ft kiegészítő támogatás mellett, 477.520 Ft saját forrást jelent. Ezenkívül Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete **vállalja a tűzifa szállításával kapcsolatos költségek megfizetését is,** a szociális célú tüzelőanyagban részesülőktől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér. A szociális rászorultság és a 2020. évi igénylés részletes feltételeit **szabályozza**, legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő **rendelettel**.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete nevében Tóth Balázs polgármester **nyilatkozik**, hogy:

|  |  |
| --- | --- |
| -          a pályázatban szereplő adatok megfelelnek a valóságnak, teljeskörűek, valósak és hitelesek, |  |
| -          köztartozással nem rendelkezik, |  |
| -          a saját forrás rendelkezésre áll, |  |
| -          megfelel az Áht. 50. §-ában meghatározott követelményeknek, |  |
| -          nem áll fenn harmadik személy irányába olyan kötelezettsége, amely a pályázat céljának megvalósulását meghiúsíthatja, |  |
| -          adólevonási joggal a szociális célú tüzelőanyag vásárlással kapcsolatosan nem rendelkezik,  - az adatvédelmi szabályoknak megfelelően gyűjtött és kezelt személyes adatokat rögzítettek az ebr42 rendszerben és továbbítottak papír formában. |  |

**Felelős:**Tóth Balázs polgármester

**Határidő:** az igénylés benyújtására 2020. augusztus 31.

1. **napirendi pont:**

**Előterjesztés a vasvári S012 és V023 azonosítójú víziközmű-rendszer 2021-2035. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének elfogadásához**

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**89/2020.(VIII.26.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a vasvári S012 azonosítójú szennyvízelvezetési és –tisztítási rendszer és a V023 azonosítójú ívóvízellátási rendszer 2021-2035 időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terveket.

Az elfogadott tervrészek a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezik.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján készült gördülő fejlesztési tervrészek összeállításával és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz történő benyújtására, valamint a hatósági eljárásban való teljes képviseletre vonatkozó meghatalmazást aláírja a VASIVÍZ Zrt. részére.

**Felelős:** Tóth Balázs polgármester

**Határidő:** 2020. augusztus 31.

1. **napirendi pont:**

**Előterjesztés a Vasvár, Járdányi u. 6. szám alatti ingatlan bérleti jogviszonyának megszüntetésére**

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**90/2020.(VIII.26.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete „a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló” 1993. évi LXXVIII. törvény 43.§ (1) bekezdése, és a megkötött bérleti szerződés II. pontjában foglaltak figyelembevételével a BMA Kft. ügyvezető igazgatója Pásti Péter által benyújtott, a Vasvár, Járdányi u. 6. szám alatti, 2016/2/A/1 hrsz-ú irodára fennálló, határozatlan időre szóló bérleti jogviszonyának 2020. szeptember 30. napjával történő felmondását tudomásul veszi.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: helyiségcsoport visszaadására: 2020. szeptember 30.

1. **napirendi pont:**

**Előterjesztés a Vasvár, Járdányi u. 6. szám alatti ingatlan pályázati úton történő bérbeadásához**

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**91/2020.(VIII.26.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Vasvár, Járdányi u. 6. szám alatti, összesen 239,86 m2 alapterületű helyiséget a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012.(IV.01.) számú önkormányzat rendelet 2. § e) pontjában, valamint 28-30. §-aiban foglaltak figyelembevételével pályázati rendszer keretében kívánja bérbe adni.

A pályázati felhívás e határozat mellékletét képezi.

Felelős a pályázat lebonyolításáért: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2020. szeptember 30.

1. **napirendi pont:**

**Előterjesztés a VASIVÍZ Zrt. Felügyelő Bizottságába tag delegálására és az Igazgatóságba való delegálás tudomásulvételére**

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**92/2020.(VIII.26.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: Társaság) alapszabálya értelmében:

1./ A Társaság Felügyelő Bizottságába **KOVÁCS TILDA MATILDOT** (an: Németh Margit; adóazonosító jele: 8314504505; lakcíme: 9800 Vasvár, Petőfi S. u. 10/B. szám alatti lakos) delegálja.

2./ A Társaság Igazgatóságába – Szentgotthárd Város Önkormányzata javaslatát elfogadva - **KOVÁCS MÁRTA MÁRIA** (an: Stranczli Mária Blanka; adóazonosító jele: 8336464417, lakcíme: 9970 Szentgotthárd, Mártírok út. 4. szám alatti lakos) delegálását tudomásul veszi.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Tóth Balázs

1. **napirendi pont:**

**Előterjesztés Vas Megye Önkormányzata által adományozandó kitüntetésekre történő javaslattételre**

**A képviselő-testület jelenlévő tagjai részéről kitüntetési javaslat nem hangzott el.**

1. **napirendi pont:**

**Előterjesztés a vasvári 1659 hrsz.-ú és az 1660. hrsz.-ú ingatlanok telekcsoport újraosztásáról és a keletkező telekrészek cseréjéről**

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**93/2020.(VIII.26.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a mellékelt Távmérő Térképészeti és Földmérő Kft. Szombathely, Géfin Gyula u. 5. szám által készített - vasvári 1659 és1660. hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó telekcsoport újraosztást - a Vas Megyei Kormányhivatal által a 7523/24/2020. szám alatt záradékolt változási vázrajz alapján az önkormányzati ingatlanrészeket érintően jóváhagyja.

Egyúttal a képviselő-testület a Vasvár Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező vasvári 1660 hrsz.-ú ingatlanból a 168 m2 leválasztását és csereként történő átadását, valamint beolvasztását a vasvári 1659/2 hrsz.-ú ingatlanba, - amely Barbalics Imre és felesége Barbalics Imréné Szabó Mónika ½ -1/2-ed arányú tulajdonát képezi – engedélyezi.

E csere feltétele, hogy az önkormányzatnak az e határozatban hivatkozott cserélő tulajdonostársak a szomszédos vasvári 1659 hrsz.-ú ingatlanukból a hátsó részen 154 m2 nagyságú ingatlanrészt csere jogcímén beolvasztva a vasvári 1660/2 hrsz.-ú ingatlanba átadják. Továbbá a cserélő magánfelek a házuk elején a vasvári 1659 hrsz.-ú ingatlanból 14m2 nagyságú ingatlanrészt az újonnan keletkező vasvári 1659/1 hrsz. alatt, kivett közforgalom elől el nem zárt magánútként 1/1 arányban az önkormányzatnak csere jogcímén átadják, és az erre vonatkozó csere szerződést aláírják.

A független ingatlanforgalmi szakértő szakvéleménye szerint az átadandó csere ingatlanrészek forgalmi értéke 400Ft/m2, ez alapján a kölcsönösen elcserélt, illetve átadott ingatlanrészek összes forgalmi értéke 67.200,-Ft, azaz Hatvanhétezer-kettőszáz Ft, így megállapítható, hogy a teljes csere a cserélő felek közt értékarányos a 168 m2 vonatkozásában.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az e határozatban foglaltaknak megfelelően a csereszerződés aláírására.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2020. október 1.

**Tóth Balázs polgármester** több tárgy nem lévén az ülést berekesztette.

K.m.e.

TÓTH BALÁZS Dr. ÓDOR ILDIKÓ

polgármester jegyző