

J e g y z ő k ö n y v

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. január 30-án megtartott üléséről

Rendelet:

1. A lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012. (IV.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

1. Dr. Bendefy László Városi Könyvtár tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása
2. Németh Antal Helytörténeti Gyűjtemény feladat-ellátási szerződés alapján végzett tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása
3. Dr. Bendefy László Városi Könyvtár 2020. évi munkatervének elfogadása
4. Születések fájának folytatása
5. Vodafone Magyarország Zrt.-vel bérleti szerződés kötése bázisállomás létesítésére
6. Szabályzat önkormányzati kamatmentes lakáscélú munkáltatói támogatás biztosítására
7. Együttműködési megállapodás kötése a vasvári Roma Nemzetiségi Önkormányzattal
8. „Ezredes-ház felújítás Vasváron” építési beruházás közbeszerzési eljárásában az ajánlati dokumentáció elfogadása, az eljárás megindítása, ajánlattevői kör meghatározása
9. Eminent Hungary Kft bérleti szerződésének meghosszabbítása a Szentmihályfalvi u. 8. földszintjén található üzletre
10. Megállapodás kötése építésügyi igazgatási feladatok átadás-átvételéről
11. Kovács Ádám Árpád Szentmihályfalvi u. 6. IV/3. szám alatti bérlő költségalapú lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbítása
12. Kozsán Gábor részére a Szentmihályfalvi u. 6. II/1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérbeadása költségalapon
13. Településrendezési terv átfogó felülvizsgálatának megindítása
14. Szociális lakásügy (Zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.)
15. Kitüntetési ügy (Zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.)
16. Kitüntetési ügy (Zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.)
17. Általános iskolai felvételi körzetek tervezetével egyetértés
18. Nagy Gáspár Művelődési Központ részére művelődésszervezői státusz nem biztosítása
19. Nagy Gáspár Művelődési Központ dolgozói részére címek adományozásának nem támogatása
20. Vasvári 4209. hrsz.-ú zártkerti ingatlan megvásárlása
21. József Attila utca egyirányúsításának közlekedési szakértővel való megvizsgáltatása
22. Zárt ülés elrendelése önkormányzat vagyonával való rendelkezés miatt
23. Vagyoni ügyben döntéshozatal (Zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.)

J e g y z ő k ö n y v

Készült Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. január 30-án megtartott üléséről.

Az ülés helye: Városháza nagyterme

Jelen voltak: Tóth Balázs polgármester, Sejber Mihály alpolgármester, Galambos István tanácsnok, Dr. Pataky Pál tanácsnok, Dr. Fabók Tibor, Gyöngyösi Zsuzsanna és Unger József képviselők (7 fő)

Tanácskozási joggal jelen voltak:

Dr. Ódor Ildikó jegyző,
Pálláné Dr. Lakics Erika aljegyző,
Kónya Emília és Varga Zoltán osztályvezetők,
Tauszné Vincze Edit a Vas Megyei Kormányhivatal Vasvári Járási Hivatalának vezetője,
Dr. Zágorhidi Czigány Balázs múzeum igazgató,
Kánya László a Roma Nemzetiségi Önkormányzat Vasvár elnöke,
Tar János és Tőke László vasvári lakosok,
Simon-Németh Adél a Vasvári Újság felelős szerkesztője.

Tóth Balázs polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Javasolta a meghívóban szereplő napirend kiegészítését az alábbi öt témával:

- József Attila utca egyirányúsítása ellen tiltakozó lakossági kérelem
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- Nagy Gáspár Művelődési Központ igazgatójának kérelme
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- Megállapodás az építésügyi igazgatási feladatok átadás-átvételéről
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- Előterjesztés a 2020/2021. tanévi általános iskolai felvételi körzetek kialakításának véleményezéséhez
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- Előterjesztés a Vasvár, 4209. hrsz.-ú zártkerti ingatlan megvásárlásához
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

Képviselő-testület a kiegészített napirenddel 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd a következő sorrend szerint jóváhagyta azt:

- I. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének ../2020.(...) önkormányzati rendelete a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012.(IV.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

II. Beszámoló a Dr. Bendefy László Városi Könyvtár tevékenységéről

Előadó: GYÖNGYÖSI ZSUZSANNA könyvtár igazgató

III. Beszámoló a Németh Antal Helytörténeti Gyűjtemény feladatellátási szerződés alapján végzett 2019. évi tevékenységéről

Előadó: Dr. ZÁGORHIDI CZIGÁNY BALÁZS múzeum igazgató

IV. FOLYÓ ÜGYEK:

1) Dr. Bendefy László Városi Könyvtár 2020. évi munkaterve

Előadó: GYÖNGYÖSI ZSUZSANNA könyvtár igazgató

2) Előterjesztés a születések fájának 2020. évi folytatására

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

3) Előterjesztés a VODAFONE Magyarország Zrt-vel való bérleti szerződés kötéséhez

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

4) Szabályzat önkormányzati kamatmentes lakáscélú munkáltatói támogatásról

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

5) Előterjesztés Vasvár Város Önkormányzata és a Roma Nemzetiségi Önkormányzat Vasvár közötti együttműködési megállapodás megkötéséhez

Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

6) Előterjesztés „Ezredes-ház felújítása Vasváron” építési beruházás közbeszerzési eljárásában az ajánlati dokumentáció elfogadására, az eljárás megindítására, ajánlattevői kör meghatározására

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

7) Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. földszintjén található üzlet bérleti szerződésének módosítására

Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

8) Megállapodás építésügyi igazgatási feladatok átadás-átvételéről

Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

9) Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. IV/3. szám alatti költségalapú önkormányzati lakás lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbítására

Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

10) Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. II/1. szám alatti, önkormányzati tulajdonban lévő költségalapú lakás bérbeadására

Előadó: Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

- 11) Előterjesztés Vasvár város településrendezési terve átfogó felülvizsgálatának megindításához
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 12) Előterjesztés Horváth Károly Dávid Vasvár, Árpád tér 2. fsz. 3. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének szociális jelleggel történő meghosszabbítására (zárt ülés)
Előadó: Dr ÓDOR ILDIKÓ jegyző
- 13) Előterjesztés Vas Megye Önkormányzata által március 15. alkalmából adományozandó kitüntetésekre való javaslattételre (zárt ülés)
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 14) Előterjesztés a 2020/2021. tanévi általános iskolai felvételi körzetek kialakításának véleményezéséhez
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 15) Nagy Gáspár Művelődési Központ igazgatójának kérelme
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 16) Előterjesztés a Vasvár, 4209. hrsz-ú zártkerti ingatlan megvásárlásához
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 17) József Attila utca egyirányúsítása ellen tiltakozó lakossági kérelem
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 18) Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. III/3. szám alatti, 90 m² alapterületű önkormányzati lakás pályázat útján történő értékesítésére
Előadó: Dr ÓDOR ILDIKÓ jegyző

NAPIREND ELŐTT:

Beszámoló a képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról, a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb intézkedésekről, eseményekről, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Tóth Balázs polgármester szóbeli kiegészítést tett az írásos beszámolóhoz:

Elmondta, hogy az Arany János utcában volt egy lakossági fórum, mivel megsüllyedt az útpadka. A hulladékszállító céggel egyeztetés történt, ahol kértük, hogy a kisebb autójukkal menjenek be az utcába. Így a keddi hulladékszállítási körbe kerül be az Arany János utca. Ma délelőtt volt egy évindító találkozó a Vas Megyei Közgyűlés elnökével. Öt-hat éves hagyomány már, hogy fehér asztal mellett, kötetlen formában átbeszéljük az évet. Idén a városi polgármesterek mellett jelen volt a megbeszélésen Kormány megbízott úr, a megyei rendőrfőkapitány és a katasztrófavédelem megyei igazgatója is.

Dr. Pataky Pál tanácsnok az iránt érdeklődött, hogy a Szentkút színpadi produkciók megvalósításában sikerült-e előrelépni.

Tóth Balázs polgármester válaszolt. Elmondta, hogy január 6-án volt a megbeszélés. A művelődési központ válaszára várnak, vállalják-e a koordinálást. Javaslat még nem érkezett a produkciókra. Szóban elhangzott, hogy havonta egy közép kategóriás előadás lenne 4 mFt-os árszinten. Több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a szóban is kiegészített beszámolót.

Képviselő-testület a szóban is kiegészített beszámolót 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag elfogadta.

I. napirendi pont:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének ..2020.(...) önkormányzati rendelete a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012.(IV.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dr. Ódor Ildikó jegyző elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság javaslata alapján a rendelet-tervezet elkészült.

Dr. Pataky Pál tanácsnok közölte, hogy a Humán Erőforrás Bizottság maximálisan egyetértett a rendelet-tervezettel. Nagyon helyesnek tartják, hogy a jövedelemhatárok emelésével és az 5 évi folyamatos, életvitelszerű vasvári lakóhellyel rendelkezés feltételének rendeletbe való beépítésével elsősorban a vasváriak szociális lakáshoz jutásán tudnak segíteni.

Dr. Fabók Tibor képviselő kérte, hogy az új szabályozásnak megfelelően a szociális lakásigénylők nyilvántartása legyen felülvizsgálva.

Dr. Ódor Ildikó jegyző elmondta, hogy a lakástörvény értelmében évente felül kell vizsgálni a listát, ami meg fog történni. Az új szociális lakáshoz jutási feltételek kapcsán szükségesnek tartotta kihangsúlyozni, hogy uniós irányelv alapján, ha olyan uniós polgár igényel szociális bérlakást, aki Vasváron vállal munkát, úgy kell tekinteni, hogy 5 évig itt lakott és fel kell venni a szociális lakást igénylők közé, ha a jövedelmi feltételeknek megfelel.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.

Képviselő-testület a rendelet-tervezettel 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd megalkotta a következő rendeletet:

**VASVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
1/2020. (I.31.) önkormányzati rendelete
a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló
7/2012. (IV.01.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

II. napirendi pont:

Beszámoló a Dr. Bendefy László Városi Könyvtár tevékenységéről

Gyöngyösi Zsuzsanna könyvtár igazgató szóbeli kiegészítésében rámutatott: A beszámoló a minisztérium által előírt, kötött formátumban készült. Megtalálható benne sok adat, többek közt a forgalomra, beszerzésre, fejlesztésre vonatkozóan 2018. és 2019. évekre. Hangsúlyozta, hogy a könyvtár mindig pályázatokból és a költségvetésében biztosított keretből próbált fejleszteni. Létszámgondokkal ugyanúgy küzdenek, mint az óvoda. Négy hónapig belső helyettesítéssel oldották meg a létszámhiányt. Azóta már sikerült egy nemzetközi kommunikációs szakon végzett kolléganőt felvenniük a gyermekkönyvtárba helyettesítői munkakörbe. December 1-jével a takarítónő mondott fel, így újra betöltetlen egy technikai álláshelyük. Létszámproblémákkal küzdenek, ennek ellenére próbálnak folyamatosan fejleszteni, és a helyi igényeknek, szakmai elvárásoknak megfelelően szolgáltatni.

Bevállalta a megyei Berzsényi Dániel Könyvtárral kötött együttműködési megállapodás keretében a Vasi Hegyhát 22 települése könyvtári szolgáltatásának az ellátását, ami évi négyeszeri dokumentumcserét, szakmai segítségnyújtást és a közel 5 mFt értékű dokumentum beszerzését és feldolgozását jelenti. A város intézményeivel törekednek a minél szorosabb kapcsolat kialakítására. A múzeummal már több éve nagyon jó szakmai kapcsolatuk van, közös adatbázist próbálnak kialakítani. A megyei könyvtár digitalizálásos pályázata révén a domonkos gyűjtemény egy része már bekerült a könyvtár adatbázisába. Jelenleg még csak leírás formájában, de a közeljövőben az anyag egy részét digitalizálni szeretnék. Ezért is pályáztak a régi könyvek digitalizálását lehetővé tevő könyvszkennerre. Mindent megpróbálnak, ami a könyvtári szolgáltatások népszerűsítését, fejlődését szolgálja. Kiemelten figyelnek az értékőrzésre, a Bendefy gyűjtemény ápolására és a Fábrián Tamás ásványgyűjtemény gondozására, népszerűsítésére. Mivel kevesen vannak, a honlap kicsit dőcögösen készül. Az intézmény a felújítások alkalmával mindig nyitva tartott, nem hátráltatta a könyvtárhasználatot. Bizottsági ülésen elhangzott kérdésre válaszolva elmondta, hogy 2019. évben 367 dokumentumot vettek 1.102 eFt értékben. A Nemzeti Kulturális Alaptól minden évben 58 darab folyóiratot kapnak. A megyei könyvtárral való együttműködésből vásárolt dokumentumok szintén bekerülnek a nyilvántartásukba.

Tóth Balázs polgármester nem kis kihívásnak tartotta a mai világban, amikor a számítógép és az okostelefonok bűvöletében élnek a fiatalok, az olvasásra ösztönzést. Felhívta a figyelmet a könyvtár hasznos szolgáltatásaira, mint a fénymásolás, fénykép nyomtatás.

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság ülésén megállapítást nyert, hogy nagyon nehéz munkát végez a könyvtár, „szembeszéllel kell küzdeniük”. Sajnos egyre kevesebben vannak azok, akik olvasnak. Öröndetesnek tartotta, hogy a helyi általános iskolába is telepítenek ki állományt, ezzel is talán több gyermeket tudnak rászoktatni az olvasásra. A bizottság nevében elfogadásra ajánlotta a beszámolót.

Gyöngyösi Zsuzsanna könyvtárigazgató kiemelte, ha nem vennének részt a térségi ellátó rendszerben, akkor nem tudnák a rendelkezésre álló költségvetési keretből azt a színvonalat nyújtani, amit a rendszeres olvasó elvár.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a beszámolót.

Képviselő-testület a beszámolóval 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással– ellenszavazat nélkül – egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

1/2020.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Dr. Bendefy László Városi Könyvtár 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolót a jegyzőkönyv 1. számú mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

III. napirendi pont:

Beszámoló a Németh Antal Helytörténeti Gyűjtemény feladat-ellátási szerződés alapján végzett 2019. évi tevékenységéről

Dr. Zágorhidi Czigány Balázs múzeum igazgató szóbeli kiegészítést tett az írásos beszámolóhoz. Bemutatta a jelenlévőknek a „Vasvári káptalan – Vasi települések 1217-2017.” című kiadványt, ami az elmúlt évek legjelentősebb helytörténeti munkájának nevezhető. A Vas Megyei Levéltár, a Szombathelyi Egyházmegyei Levéltár és a Vasvári Múzeum együttműködésével készült. A 2019. május 16-i vasvári bemutaton, a korábbi évek gyakorlatával ellentétben fiatal, ismeretlen történészek, levéltárosok, régészek tartottak előadást és sok új dolgot tártak a résztvevők elé. Ez is azt mutatja, hogy megélnék az érdeklődés Vasvár iránt, sokat mozdult a történelmi kutatás a városban. Elmondta, hogy a Domonkos Kolostor Alapítvány a múzeumban nemcsak a Németh Antal Helytörténeti Gyűjteményt működteti, hanem a domonkos rendtörténeti gyűjteményt, a megyetörténeti kiállítást és a Török Richárd kiállítást. A múzeum legértékesebb darabja a domonkos kolostor, amit igyekeznek karban tartani, kutatni, a felújított terekben pedig raktárakat, könyvtárat kialakítani. Szeretné, ha a képviselő-testület ezt majd a helyszínen is megtekintené. Megemlítette, hogy kapcsolatrendszerük országosnak mondható.

Hangsúlyozta, hogy nem különálló gyűjteményekről van szó. A különböző gyűjtemények erősítik egymást. A domonkos gyűjtemény munkájából nagyon sokat profitált a város.

A tetőtérben kialakítottak egy nagy alapterületű raktárteret. E raktártér polcrendszerrel, tárolókkal való berendezéséhez kéri az önkormányzatot, hogy az éves támogatási összegét emelje meg. Igyekeznek a városban mindenkivel együttműködni. Legjobb szakmai partnerük a könyvtár, könyvanyaguk feldolgozása is az ő segítségével indult el, a könyvtári programnak köszönhetően hozzájutottak egy internetes adatbázishoz. Ez tartalmazza a helyi domonkos gyűjteményben fellelhető 1500 szakkönyvet leírás formájában, amit a közeljövőben digitalizálni szeretnének. Ehhez szükség van egy, a könyvtár által már megpályázott könyvszkennerre.

Elmondta, hogy jövőre, 2021-ben a Szent Domonkos Rend magyarországi Tartományának jubileuma lesz, alapításának 800. évfordulóját ünnepli. Erre állami támogatást igényelt a rend, amiben nevesítve van konkrétan a vasvári kolostor is. Válasz még nem érkezett. Javasolta, hogy az önkormányzat is erősítsen rá erre a kérésre egy levéllel.

Tóth Balázs polgármester a támogató levél megírásával messzemenően egyetértett.

Dr. Pataky Pál tanácsnok annak a véleményének adott hangot, jó lenne, ha az országban egyedülálló domonkos rendtörténeti gyűjteményt a laikusok is értékelnék. Megkérdezte, hogy mikor lesznek a 2021. évi jubileumi ünnepek.

Dr. Zágorhidi Czigány Balázs múzeum igazgató válaszában elmondta, hogy az ünnepek 2021. januárban, Szent Margit napjától indulnak és november 11-én, Szent Márton napján zárulnak Szombathelyen.

Dr. Pataky Pál tanácsnok közölte, hogy a Humán Erőforrás Bizottság maximálisan egyetértett azzal, hogy a kolostor kapja vissza eredeti rangját, funkcióját. Támogatták a kolostorban a helyiségek feltárását, hasznosítását, berendezését az önkormányzat anyagi lehetőségeinek függvényében. Gratulált a „városnéző séták” és a „Hegyháti tájoló” rendezvényekhez, amelyek nagy népszerűségnek örvendenek a lakosság körében. Szorgalmazta ezek folytatását és lehetőségek szerinti bővítését. Mindezek alapján a Humán Erőforrás Bizottság nevében elfogadásra ajánlotta a képviselő-testületnek a beszámolót.

Tóth Balázs polgármester hangsúlyozta, az az országos szintű tudományos kapcsolatrendszer, amit a múzeum kialakított, mesze viszi Vasvár hírére. Az önkormányzat igyekszik igazgató úr kéréseit figyelembe venni, megköszönte eddigi tevékenységét és további jó munkát, erőt, egészséget kívánt neki.

Sejber Mihály alpolgármester felhívta a figyelmet a domonkos rend jelentőségére, megbecsülésére, mivel a kolostoron kívül Vasvár nem tud másik, országos jelentőségű vonzerőt felmutatni.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a beszámolót.

Képviselő-testület a beszámolóval 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

2/2020.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete dr. Zágorhidi Czigány Balázs múzeumigazgató beszámolóját a Németh Antal Helytörténeti Gyűjtemény feladatellátási szerződés alapján végzett 2019. évi tevékenységéről a jegyzőkönyv 2. számú mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

IV. napirendi pont:
FOLYÓ ÜGYEK:

1./ Dr. Bendefy László Városi Könyvtár 2020. évi munkaterve

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a könyvtár 2020. évi munkatervét.

Képviselő-testület a munkatervvel 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással– ellenszavazat nélkül – egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

3/2020.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Dr. Bendefy László Városi Könyvtár 2020. évi munkatervét a jegyzőkönyv 3. számú mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

2./ Előterjesztés a születések fájának 2020. évi folytatására

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság a születések fája M2 változata mellett foglaltak állást azzal a módosítással, hogy a fakorona háttérében egy ovális alakzat legyen. A címer szerepeltetését fontosnak ítélték.

Galambos István tanácsnok a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nevében csatlakozott a Humán Erőforrás Bizottság véleményéhez.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a következő határozati javaslatot:

„Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete folytatja 2020. évben is a vasvári gyermekek születésének ünnepi hagyományát és elfogadja a jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képező M2 változatot azzal a módosítással, hogy a fakorona háttérében egy ovális alakzat legyen.

Felhatalmazza Vasvár Város Polgármesterét, hogy rendelje meg ebben a formában a születések fája elkészítését.”

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

4/2020.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete folytatja 2020. évben is a vasvári gyermekek születésének ünnepi hagyományát és elfogadja a jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képező M2 változatot azzal a módosítással, hogy a fakorona háttérében egy ovális alakzat legyen.

Felhatalmazza Vasvár Város Polgármesterét, hogy rendelje meg ebben a formában a születések fája elkészítését.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: 2020. február 28.

3./ Előterjesztés a VODAFONE Magyarország Zrt-vel való bérleti szerződés kötéséhez

Tóth Balázs polgármester kiemelte, a szerződés értelmében önkormányzatunk és a Vodafone Magyarország Zrt. 10 évre szóló bérleti szerződést köt a Vasvár, Alkotmány u.8. szám alatti önkormányzati ingatlan (kórház) tetején bázisállomás létesítésére. A bérleti

szerződés lejárat után 5 évvel meghosszabbítható. A bérleti díj összege évi 1.500.000,- Ft+ÁFA, ami évente az infláció mértékével emelkedik.

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetértett az előterjesztésben szereplő 1. számú határozati javaslattal.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található 1. számú határozati javaslatot.

Képviselő-testület az 1. számú határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

5/2020.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasvár, Alkotmány u. 8. szám alatti, vasvári 380. hrsz-ú (kórház) ingatlan tetején 25 m²-es részt bérbe ad 2020. július 1-től 2029. december 31-ig terjedő határozott időtartamra, és az erre vonatkozó, a jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képező, bérleti szerződést a Vodafone Magyarország Zrt.-vel (1096. Budapest, Lechner Ödön fasor 6.) megkötöti.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert ennek aláírására.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: 2020. február 20.

4./ Szabályzat önkormányzati kamatmentes lakáscélú munkáltatói támogatásról

Tóth Balázs polgármester elmondta, hogy új szabályzat készült az önkormányzati kamatmentes lakáscélú munkáltatói támogatásról, mivel igény mutatkozik rá. Megjegyezte, hogy a kölcsön folyósításába kötelező bevonni a hitelintézetet, ezért a támogatásban részesülő személynek költségei is keletkeznek. Javaslatot tett a kölcsön éves keretösszegére (I. fejezet 6.) pont) az alábbiak szerint:

- lakóház építés, illetve lakás, lakóingatlan vásárlása esetén: 1.500.000,-Ft,
- korszerűsítés esetén: 1.000.000,-Ft.

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság támogatta a szabályzat elfogadását a polgármester úr által ismertetett keretösszegekkel.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az önkormányzati kamatmentes lakáscélú munkáltatói támogatásról szóló szabályzatot, kiegészítve annak I. Fejezet 6.) pontját a következőképpen:

„6.) A kölcsön éves önkormányzati kerete:

- lakóház építés, illetve lakás, lakóingatlan vásárlása esetén: 1.500.000,-Ft,
- korszerűsítés esetén: 1.000.000,-Ft.”

Képviselő-testület a kiegészített szabályzattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

6/2020.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a jegyzőkönyv 6. számú mellékletét képező, önkormányzati kamatmentes lakáscélú munkáltatói támogatás biztosítására vonatkozó szabályzatot jóváhagyja azzal a módosítással, hogy a szabályzat I. Fejezet 6.) pontja a következőre változik:

„6.) A kölcsön éves önkormányzati kerete:

- lakóház építés, illetve lakás, lakóingatlan vásárlása esetén: 1.500.000,-Ft,
- korszerűsítés esetén: 1.000.000,-Ft.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

5./ Előterjesztés Vasvár Város Önkormányzata és a Roma Nemzetiségi Önkormányzat Vasvár közötti együttműködési megállapodás megkötéséhez

Dr. Ódor Ildikó jegyző elmondta, hogy minden választás után a települési önkormányzatnak a nemzetiségi önkormányzattal fennálló együttműködési megállapodását felül kell vizsgálnia és újra kell kötnie. Ennek a jogszabályi elvárásnak tettünk eleget. A roma nemzetiségi önkormányzat új szervezeti és működési szabályzatot alkotott, amit elfogadott. Az együttműködési megállapodás a két önkormányzat közötti munkakapcsolatot rögzíti. A roma nemzetiségi önkormányzatnak nincs hivatali szervezete. Ebből adódóan a nemzetiségi önkormányzat működési feladatait a polgármesteri hivatal látja el. Az együttműködési megállapodás a pénzügyi-számviteli kérdések rendezésére, a törvényesség betartására, az ülések jegyzőkönyvezésére vonatkozik. A megállapodás mellékletét képezi a Vasvár, Köztársaság tér 4. szám alatti önkormányzati ingatlan iroda helyiségének nemzetiségi önkormányzat általi használatát szabályozó szerződés.

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

7/2020.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Vasvár Város Önkormányzata és a Roma Nemzetiségi Önkormányzat Vasvár együttműködési megállapodását a jegyzőkönyv 7. számú mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

6./ Előterjesztés „Ezredes-ház felújítása Vasváron” építési beruházás közbeszerzési eljárásában az ajánlati dokumentáció elfogadására, az eljárás megindítására, ajánlattevői kör meghatározására

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetértett az előterjesztésben található határozati javaslattal.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

8/2020.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

I. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete „Ezredes-ház felújítása Vasváron” építési beruházás kivitelezőjének kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásban a szabályzatban meghatározott feladatok elvégzésére a szabályzat „VI. Az eljárás előkészítésének és lezárásának speciális szabályai” megnevezésű fejezet 6.) pontja alapján 3 tagú bírálóbizottságot hoz létre.

A szabályzat „X. Bírálóbizottság” megnevezésű fejezet 2.) pontja alapján a bírálóbizottság tagjaivá az alábbi személyeket jelöli ki:

Bírálóbizottság elnöke:

Dr. Schablauer Péter felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
(jogi-közbeszerzési szakértelmet biztosító)

Bírálóbizottság tagjai:

Kónya Emília 9800 Vasvár, Pásztor u.2.
(pénzügyi szakértelmet biztosító)

Vasvári Polgármesteri Hivatal pénzügyi-és terv osztályvezető
felsőfokú pénzügyi-és számviteli végzettséggel rendelkező

Borosné Tuboly Tímea 9813 Gersekarát, Petőfi S.u.15.
(műszaki szakértelmet biztosító)

Vasvári Polgármesteri Hivatal főtanácsosa
felsőfokú magasépítési végzettséggel rendelkező (építészmérnök)

II. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete „Ezredes-ház felújítása Vasváron” elnevezésű építési beruházás közbeszerzési eljárásban a 21/2017.(II.23.) számú határozatával elfogadott Közbeszerzési Szabályzatának „VIII. Felelősségi rendszer” fejezetében biztosított hatáskörében eljárva:

1. A határozati javaslat 1. számú mellékletét képező ajánlati dokumentációt jóváhagyja és „a közbeszerzésekről” szóló 2011. évi CVIII. tv. (továbbiakban: Kbt.) Harmadik részének 115.§ (1) bekezdése alapján a hirdetmény nélküli nyílt eljárást megindítja.

2. Az eljárásban ajánlattételre az alábbi gazdasági szervezeteket kéri fel:

1.

Cégnév: **INDA Nyugat Kft.**

Képviselő: Kiss Róbert Tamás ügyvezető

Székhely: 1093 Budapest, Lónyay utca 18B.4.em. 6.

Adószám: 23147623-2-43

Cégjegyzékszám: 01-09-340087

Telefonszám: +36-30-957-0095
email: info@indanyugat.hu
EKR azonosító: 23732676

2.

Cégnév: **TENDER KFT.**
Képviselő: Pusker Ferenc ügyvezető
Székhely: 9700 Szombathely, Szófia u.20.
Adószám: 10313262-2-18
Cjsz: 18-09-035789
telefon: +36-94-513-400
email: info@tenderkft.hu
EKR azonosító: 98865444

3.

Cégnév: **SZÁRNYAS Kft.**
Képviselő: Szárnyas János ügyvezető
Székhely: 9739 Pusztacsó, Béke utca 37.
Adószám: 11513197-2-18
Céggjegyzékszám: 18-09-103560
Telefonszám: +36-303771261
email: epites.szarnyas@t-online.hu
EKR azonosító: 50687060

4.

Cégnév: **„Vasi Tandem” Kft.**
Képviselő: Szita Sándor ügyvezető
Székhely: 9700 Szombathely, Mátyás Király u.17.
cjsz: 18-09-104348
adószám: 12503775-2-18
tel: +36-30-298-7805
email: info@vasitandem.hu
EKR azonosító: 12960150

5.

Cégnév: **NÍVODOM Kft.**
Képviselő: Boronyák Péter ügyvezető
Székhely: 8900 Zalaegerszeg, Bíró Márton utca 26.
Adószám: 11535434-2-20
Céggjegyzékszám: 20-09-063917
Telefonszám: +36-92-598-662
email: info@nivodom.hu
EKR azonosító: 46084817

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Balázs polgármester

7./ Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. földszintién található üzlet bérleti szerződésének módosítására

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 5 év időtartamra javasolja meghosszabbítani az Eminent Hungary Kereskedelmi és szolgáltató Kft. bérleti szerződését a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. szám alatti önkormányzati üzlethelyiségre vonatkozóan.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben található határozati javaslatot, kiegészítve a pénzügyi bizottság 5 évre szóló meghosszabbítási javaslatával.

Képviselő-testület a kiegészített határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

9/2020.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012.(IV.01.) önkormányzati rendelet 28.§-a alapján az Eminent Hungary Kereskedelmi és szolgáltató Kft. (székhely: 9900 Körmend, Dózsa Gy. u. 14.; Képviselő: Kovács Attila ügyvezető) Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. szám alatti, (vasvári 1280/8/A/36 hrsz-ú) helyiségcsoportra fennálló bérleti szerződését 2020. február 1. napjától 2025. január 31-ig napjáig meghosszabbítja a bérleti szerződésben foglalt egyéb feltételek változatlanul hagyása mellett.

A helyiségcsoport bérleti díja: 156.328, - Ft/hó + 27% Áfa (42.209, - Ft), összesen: 198.537, - Ft/hó. A bérleti díj mértéke az előző évi fogyasztói árindex emelés %-os mértékével emelkedik minden év február 1-től.

A bérleti szerződés egyéb feltételeire a Ptk. és a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló, módosított 1993. évi LXXVIII. törvény, és a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012.(IV.01.) számú önkormányzati rendelet rendelkezései az irányadók.

A meghosszabbított bérleti jog miatt a bérleti szerződést módosítani kell.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: szerződés módosítására 2020. február 1.

8. Megállapodás az építésügyi igazgatási feladatok átadás-átvételéről

Tóth Balázs polgármester elmondta, hogy előzetes egyeztetés alapján készült el az építésügyi igazgatási feladatok átadás-átvételéről szóló megállapodás.

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetértett a megállapodás elfogadásával.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a Vas Megyei Kormányhivatal és Vasvár Város Önkormányzata által kötendő, az építésügyi igazgatási feladatok átadás-átvételéről szóló megállapodást a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal.

Képviselő-testület az átadás-átvételi megállapodással 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

10/2020.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Vas Megyei Kormányhivatal (székhelye: 9700 Szombathely, Berzsenyi Dániel tér 1., képviselője Harangozó Bertalan kormány megbízott) és Vasvár Város Önkormányzata (székhelye: 9800. Vasvár, Alkotmány u. 1., képviselője: Tóth Balázs polgármester) által kötendő, az építésügyi igazgatási feladatok átadás-átvételéről szóló megállapodást a jegyzőkönyv 8. számú mellékletét képező tartalommal.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester és Dr. ÓDOR ILDIKÓ jegyző

Határidő: azonnal

9./ Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. IV/3. szám alatti költségalapú önkormányzati lakás lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbítására

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság 3 év időtartamra javasolja meghosszabbítani Kovács Ádám Árpád költségalapú lakásbérleti jogviszonyát.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén a Humán Erőforrás Bizottság javaslatának figyelembevételével szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a kiegészített határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

11/2020.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012.(IV.01.) rendeletének 8.§ (3) bekezdése alapján Kovács Ádám Árpád Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. IV/3. szám alatti 1210/8/A/17 hrsz-ú, 1+2 fősobás, összkomfortos, 54 m² alapterületű, költségalapú bérlakás bérleti jogviszonyát határozott időre, 3 évre meghosszabbítja.

A bérbeadó felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bérleti jogviszony meghosszabbítása miatt a bérleti szerződés módosításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2020. február 15.

10./ Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. II/1. szám alatti, önkormányzati tulajdonban lévő költségalapú lakás bérbeadására

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság Kozsán Gábor részére a lakást egy év időtartamra javasolja bérbé adni költségalapon.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslat I. változatát, kiegészítve a bizottság javaslatával, az egy évre történő bérbeadással.

Képviselő-testület a kiegészített I. számú határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

12/2020.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete "A lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról" szóló 7/2012.(IV.01.) önkormányzati rendeletének 8.§-a értelmében a **Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. II/1.** szám alatti, 1210/8/A/7 hrsz-ú, 2+fél szobás, összkomfortos, 64 m² alapterületű költségalapú bérlakást Kozsán Gábor részére **2020. február 1-től határozott időre, egy évre bérbe adja.**

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

11./ Előterjesztés Vasvár város településrendezési terve átfogó felülvizsgálatának megindításához

Tóth Balázs polgármester elmondta, hogy Vasvár rendezési terve 2005. év végén került elfogadásra. Azóta sokszor volt már módosítva. Elérkezett az idő, hogy új rendezési terv készítését elindítsa a képviselő-testület.

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetértett az előterjesztésben található határozati javaslattal, melynek értelmében a testület a város településrendezési tervének átfogó felülvizsgálatát megindítja, felhatalmazza a polgármestert, hogy az ehhez szükséges előkészítő intézkedéseket tegye meg.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

13/2020.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete „*a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről*” szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján Vasvár Város településrendezési tervének átfogó felülvizsgálatát megindítja, ezen belül az új településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településszerkezeti terv, szabályozási terv és helyi építési szabályzat kidolgoztatását megkezdi.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert, hogy a fenti döntés végrehajtásához szükséges előkészítő intézkedéseket tegye meg, a feladat végrehajtásához szükséges dokumentumokat és adatokat szerezze be.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete vállalja, hogy a földmérési és térinformatikai államigazgatási szervtől átvett - „a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 13. melléklet szerinti – adatbázisokat és adatokat kizárólag Vasvár város közigazgatási területére vonatkozó településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök megalkotásához használja fel.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert, hogy a fenti döntés végrehajtásához szükséges városi főépítész feladatok ellátására eseti megbízást kössön.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Tóth Balázs Polgármesterét, hogy a település tervező kiválasztására irányuló beszerzési eljárást legalább 3 gazdasági szereplőtől történő ajánlat bekérésével lefolytassa. A kiválasztás szempontjából a legalacsonyabb ajánlati árat határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a beszerzési eljárásban a legalacsonyabb ajánlati árat adó gazdasági szereplővel a tervezési feladat ellátására irányuló tervezési szerződést megkösse.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

12./ Előterjesztés Horváth Károly Dávid Vasvár, Árpád tér 2. fsz. 3. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének szociális jelleggel történő meghosszabbítására

Figyelemmel a személyiségi jogok védelmére zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.

13./ Előterjesztés Vas Megye Önkormányzata által március 15. alkalmából adományozandó kitüntetésekre való javaslattételre

A napirendi pontot a bizottság zárt ülés keretében tárgyalta, figyelemmel az Möt. 46. § (2) bek. a) pontjára. A hozzászólások és döntések külön jegyzőkönyvben vannak rögzítve.

14./ Előterjesztés a 2020/2021. tanévi általános iskolai felvételi körzetek kialakításának véleményezéséhez

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

17/2020.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szombathelyi Tankerületi Központ területén működő általános iskolák 2020/2021. tanévi felvételi körzetének tervezetével, a jegyzőkönyv 9. számú mellékletét képező tartalommal egyetért.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: értesítésre 2020. február 15.

15./ Nagy Gáspár Művelődési Központ igazgatójának kérelme

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta igazgató úr kérelmeit. A létszám bővítéssel kapcsolatban a bizottság javaslata az, hogy a Nagy Gáspár Művelődési Központ létszám gondjait ne státusz biztosításával, hanem más formában, például közfoglalkoztatással segítsenek megoldani. A címek adományozásával kapcsolatban az volt a véleményük, hogy az intézmény dolgozói részére – címpótlékok helyett - egységesen 8 % béremelési fedezetet, illetve, amennyiben a költségvetés pénzügyi helyzete lehetővé teszi, év végén többletjuttatást biztosítson az önkormányzat.

Tóth Balázs polgármester a bizottság véleményével egyezően ő sem javasolta státusz biztosítását az intézménynek. A létszám gondokra más formában (pl. közfoglalkoztatás) való segítség nyújtásával egyetértett. A kérelem második része a művelődési központ dolgozói részére címek adományozására, és ahhoz címpótlékok rendelésére irányult. Ennek kapcsán hangsúlyozta, hogy az illetményrendszernek van egy kialakult struktúrája. Idén minden önkormányzati dolgozónak 8 % bérnövekmény lett kalkulálva a költségvetési koncepcióban, ezért nem támogatta az igazgató úr, mint munkáltató címeket adjon dolgozóinak.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén a létszám bővítési kérelem kapcsán a következő határozati javaslatot fogalmazta meg:

„Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete nem tud egy fő művelődésszervezői státuszt biztosítani a Nagy Gáspár Művelődési Központ részére.” A határozati javaslatot szavazásra tette fel.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

18/2020.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete nem tud egy fő művelődésszervezői státuszt biztosítani a Nagy Gáspár Művelődési Központ részére.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

Tóth Balázs polgármester ezt követően a címek adományozásával kapcsolatos kérelemre a következő határozati javaslatot fogalmazta meg:

„Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete nem támogatja a Nagy Gáspár Művelődési Központ dolgozói részére főmunkatársi és főtanácsosi cím adományozását.” A határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

19/2020.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete nem támogatja a Nagy Gáspár Művelődési Központ dolgozói részére főmunkatársi és főtanácsosi cím adományozását.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

16./ Előterjesztés a Vasvár, 4209. hrsz.-ú zártkerti ingatlan megvásárlásához

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással – ellenszavazat nélkül – egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

20/2020.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete megvásárolja a vasvári 4209 hrsz. alatti zártkerti ingatlant „A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról” szóló 2013. évi CXXII. tv. 11. § (2) bek. c.) pontja alapján önkormányzati településfejlesztési célra 533 200,- Ft vételáron SPÉDERNÉ ADORJÁN ANITA Szombathely, Kassa u. 3., IKER FERENCNÉ Szombathely, Kodály Zoltán u. 20. VI/18. és ADORJÁN TIBOR ANDRÁS Vasvár, Vérmező u. 8. szám alatti lakosoktól, az ingatlan tulajdonosaitól.

Vasvár Város Képviselő-testülete felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert, hogy az ingatlan adásvételére vonatkozó szerződést aláírja.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. évi költségvetési rendeletében az ingatlan vásárlásához szükséges 533 200,- Ft-ot a fejlesztési tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2020. február 28.

17./ József Attila utca egyirányúsítása ellen tiltakozó lakossági kérelem

Tóth Balázs polgármester köszöntötte a napirendhez érkezett érdeklődőket, Tar Jánost és Tőke Lászlót. Ismertette az előzményeket. Elmondta, a vélemények ma is megoszlanak a József Attila utca egyirányúsításával kapcsolatban. Aláírásgyűjtések folytak, folynak. Olyan

döntés biztosan nem lesz, ami mindenkinek megfelel, azonban olyan döntést igyekszünk hozni, ami a lehető legkisebb érdeksérellemmel jár, és a többség érdekeit szolgálja. A gyermekek biztonsága megkívánja az egyirányúsítást. Az egész városban probléma, hogy nem járnak be az emberek autójukkal az udvarra, a kocsibejáróra, hanem az úttesten parkolnak. Ebből adódnak veszélyes, kaotikus helyzetek. Elterjedt, hogy az iskolába gépkocsival viszik a szülők a gyerekeket. Régen ez nem így volt, de felgyorsult az élet, mindenkinek fontos az idő, egy családnak több autója is van. Rámutatott: Nem ez az első helyszín a városban, volt már egyirányúsítás a Kossuth Lajos utcában, ott is először nagy felbolydulást okozott. Kérte a megjelenteket mondják el véleményüket.

Tar János vasvári lakos nem támogatta a József Attila utca egyirányúsítását Zalaegerszeg irányába, mivel véleménye szerint nagyon megterhelődne a Csokonai Vitéz Mihály utca rövid szakasza, ami rosszabb állapotú, mint a József Attila utca és szűkebb is, továbbá ott van a tornacsarnok forgalmas bejárata. Nem értett egyet azzal, hogy a József Attila utcában lakók életkörülményeit változtassák meg, illetve az Eötvös Loránd, Körösi Csoma Sándor utcai lakók életét bolygassák meg azért, mert az iskolába járó gyerekek biztonsága veszélyben van napi egy órában. Az egyirányúsítással annak a körülbelül 50 gyermeknek az életét, akit autóval visznek iskolába, megkönnyítenék, ugyanakkor az ott lakó 200-300 ember életét megkeserítenék. Az egyirányúsítással nemcsak a decemberi iskolai rendezvényeknél, hanem állandó jelleggel ráterhelődne a forgalom a mellékutcákra. Véleménye szerint az egyirányúsításban a szülők kényelme is dominál.

Annak a véleményének adott hangot, hogy az iskola főbejáratát át kellene helyezni, le kellene vinni a Csokonai Vitéz Mihály utcába, ahol van már egy széles bejáró. Parkoló is van már ott és további parkolóhelyek kialakítása is lehetséges a patakparton. Itt nagyobb biztonsággal tudnának a gyerekek kiszállni az autóból. A jelenlegi, József Attila utcai főbejáratot pedig meg kellene szüntetni, itt átjárás nem lehetne. A pedagógusoknak a távhő területén lehetne kialakítani parkolóhelyeket.

Tőke László vasvári lakos véleménye szerint egy utcafórumot kellett volna szervezni, ugyanis az a gond a József Attila utcában, hogy a lakók nem állnak be gépkocsijukkal az udvarra, hanem az utcát használják garáznak. Az arra közlekedőknek őket kell kerülgetniük. Ezt kellene megszüntetni és megoldódna minden probléma.

Délután nincs forgalmi gond az utcában, csörgedezik a forgalom, mert folyamatosan viszik haza a gyerekeket a szülők. Reggel a fél 8-tól 8 óráig terjedő fél óra a kritikus időszak, de nem egész éven át, csak a tanítási napokon. A szülők kényelme, nem a gyerekek biztonsága érdekében változtatnák meg az egyirányúsítással az életét azoknak, akik a József Attila utcában vettek házat, oda építkeztek, oda rendezték be az életüket. Nekik kellene többletkilométereket tenniük azért, hogy például munkahelyükre eljussanak. Az egyirányúsítással még nagyobb lesz megítélése szerint a balesetveszély, mert felgyorsul a forgalom, nem oldódik meg a gyerekek biztonsága.

Tóth Balázs polgármester jó gondolatnak tartotta parkoló kialakítását a távhő területén a pedagógusok számára, valamint a sportcsarnok melletti patakparton halszállás beállással, de ez nem biztos, hogy a gyerekek biztonságára megoldást jelent.

Sejber Mihály alpolgármester hangsúlyozta, hogy a József Attila utca egyirányúsítása fontos, mivel lefelezi a balesetveszélyt. Az iskola bejáratát áttenni nem lenne életszerű megoldás, mivel a kezdetektől így van, megszokott már. Azt is nyomós érvnek tartotta, hogy jelenleg 500 méteren keresztül gyalog közlekedik 20 gyerek a Petőfi utcai buszmegállónál megálló iskolabusztól az iskoláig. Amíg nem lesz egyirányúsítva a József Attila utca, addig

nem fog az iskolabusz oda behajtani. Kiemelte, az iskola szempontjából nagyon sok az előnye az egyirányúsításnak, és nem vitatható, hogy az iskola szempontja az elsődleges.

Dr. Ódor Ildikó jegyző felhívta a figyelmet az aláírásgyűjtés szabályaira. Hatályban van a GDPR rendszer, amely szerint a személyi adatgyűjtés, személyi adatkezelés a jogszabályi feltételek szerint kell, hogy történjen. Az aláírásgyűjtő ív tetején szerepeltetni kell, hogy ki gyűjti, milyen célra, mennyi ideig és hogyan kezeli, hogyan hozza nyilvánosságra, hogyan semmisíti meg, mindazt, amit a jogszabály előír. A jövőre nézve kérte, hogy az aláírásgyűjtés a jogszabályi előírások szerint történjen.

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is megtárgyalta. Megállapították, nehéz dönteni, sok mindent figyelembe kell venni. Az iskola elhelyezésén, bejáratán változtatni már nem lehet. Elhangzottak parkolási megoldások, amelyekkel mérsékelni lehetne a József Attila utca közlekedéssel való terhelését. Ha rövid időre is, de túlzott az a gépjármű forgalom, ami megjelenik a reggeli időszakban az iskolánál, ezért kell egy bölcs döntést hozni. Ezért úgy gondolta a bizottság, hogy szakértőre kell bízni a forgalmi rend megoldását. A szakértő megállapításai alapján fog majd a képviselő-testület döntést hozni az ügyben.

Ezt követően reagált a hozzászólásokra is. Elhangzott, hogy az egyirányúsítás megbolygatja, megkeseríti az ott élők életét. Ezzel nem értett egyet, mivel kisebb forgalom, dübörgés lesz. Vasvár véleménye szerint még nem olyan nagy város, hogy az egyirányúsítás miatt gondot jelentsen a kerülőút megtétele. Hangsúlyozta, a gyerekek biztonsága a legfontosabb a reggeli és a délutáni órákban is. Ha az ott élők életét megkeseríti az egyirányúsítás, akkor vigyék el gépkocsijukat az utcáról, és mindjárt akadálymentes, kétsávos lesz az utca. A közlekedési szakértő felkérésével egyidejűleg az önkormányzat gondolkodik más parkolóhelyek kialakításában is.

Gyöngyösi Zsuzsanna képviselő tanulságként fogalmazta meg, hogy már a decemberi lakossági fórum előtt ki kellett volna kérni a közlekedési szakértő véleményét az ügyben.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javaslatát, mely szerint a Vasvár, József Attila utca egyirányúsítását közlekedési szakértő bevonásával vizsgálta meg a képviselő-testület. Egyidejűleg a 306/2019.(XII.18.) számú képviselő-testületi határozattal meghozott, a József Attila utca részleges egyirányúsításáról szóló - döntés végrehajtását függeszse fel. A javaslatot szavazásra tette fel.

Képviselő-testület a javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

21/2020.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vasvár, József Attila utca egyirányúsítását közlekedési szakértő bevonásával megvizsgálhatja.

Egyidejűleg a 306/2019.(XII.18.) számú képviselő-testületi határozattal meghozott, a József Attila utca részleges egyirányúsításáról szóló, döntés végrehajtását felfüggeszti.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

18./ Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. III/3. szám alatti, 90 m2 alapterületű önkormányzati lakás pályázat útján történő értékesítésére

Tóth Balázs polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy e napirend tárgyalásának idejére, vagyónával való rendelkezés miatt, rendeljen el zárt ülést.

Képviselő-testület a zárt ülés elrendelésével 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

22/2020.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, figyelemmel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára, vagyónával való rendelkezés miatt **zárt ülést rendel el** a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. III/3. szám alatti, 90 m2 alapterületű, önkormányzati tulajdonú lakás pályázat útján történő értékesítésére.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal


A napirend kapcsán elhangzott hozzászólások és a döntés külön jegyzőkönyvben van rögzítve.

Tóth Balázs polgármester több tárgy nem lévén az ülést berekesztette.

K.m.e.


TÓTH BALÁZS
polgármester




Dr. ÓDOR ILDIKÓ
jegyző