

HIRDETMÉNY

Vasvár város településrendezési eszközök módosításának partnerségi egyeztetéséről

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 29/A. §, valamint Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 9/2017. (VII. 30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: **Partnerségi rendelet**) alapján tájékoztatom Önöket, hogy Vasvár Város Képviselő-testülete a Vasvár Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 12/2005. (X. 28.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: **HÉSZ rendelet**) módosításáról döntött az 51/2022. (III. 24.), 52/2022. (III. 24.), 219/2022. (IX.29.) és 220/2022 (IX.29.) számú önkormányzati határozatával.

Tájékoztatom Önöket, hogy a rendezési terv módosítása mely

- a vasvári 060/14, 062/11 hrsz-ú telephely (Gm jelű mezőgazdasági üzemi gazdasági terület),
- a vasvári 15 hrsz.-ú földrészlet (Lf-2 jelű falusias lakóterület),
- a vasvári 67/3 hrsz.-ú földrészlet (Lf-1 jelű falusias lakóterület), valamint
- az 592/2 hrsz.-ú építési telek (Lke-2 jelű kertvárosias lakóterület))

beépíthetőségéhez szükséges kedvezőbb építészeti feltételek megteremtése érdekében történik) a **Korm. rendelet** 32. § (4) bekezdés alapján az (1) bekezdés b) pont szerinti egyszerűsített eljárás keretében kerül lefolytatásra.

A településrendezési eszközök tervezett módosítása szerinti partnerségi egyeztetési dokumentáció elkészült, a dokumentáció a www.vasvar.hu honlapon tekinthető meg.

A munkaközi tájékoztatási szakaszban a **Partnerségi rendeletben** foglaltak figyelembevételével az érintett partnerek részére lakossági fórumot hívok össze.

A lakossági fórum megtartására 2022. november 7-án 15 órakor kerül sor a Városháza Nagytermében

A fórum keretében az érintettek részére tájékoztatás tartására kerül sor és kérdések megválaszolása nyílik lehetőség.

Tájékoztatom Önöket, hogy a munkaközi tájékoztatási szakaszban az észrevételeket és javaslatokat a **2022. november 16-én éjfélig közölhetik** elektronikus úton a titkarsag@vasvar.hu címen, írásban pedig postai úton a Vasvár Város Önkormányzata 9800 Vasvár, Alkotmány u. 1. címére megküldve.

Vasvár, 2022. október 27.

Tisztelettel:

