

J e g y z ő k ö n y v

**Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. január 26-án
megtartott üléséről**

Rendeletek:

1. A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 9/2021.(VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

2. A közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól

Határozatok:

2. Vasvári Domonkos Kolostor Alapítvány és a Németh Antal Helytörténeti Gyűjtemény 2022. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadása

3. Vasvári 0362/2 és 0362/3 hrsz-ú földrészletek belterületbe vonása

4. Fürdő fejlesztéséhez villamosenergia igény

5. „Belterületi utak fejlesztése Vasváron I. ütem” TOP PLUSZ pályázat megvalósításához szükséges szakemberek kiválasztására felhatalmazás

6. Szentmihályfalvi u. 2. szám alatt Péterfi Eszter által bérelt nem lakás célú helyiség bérleti díjának emelése

7. Szentmihályfalvi u. 2. szám alatt Szabolcs Gergely által bérelt nem lakás célú helyiség bérleti díjának emelése

8. Szentmihályfalvi u. 2. szám alatt Szalai Gergely által bérelt nem lakás célú helyiség bérleti díjának emelése

9. Galambos István megválasztása a VASI TRIÁSZ Kft. felügyelőbizottságának tagjává

10. Gáspár Ferenc megválasztása a VASI TRIÁSZ Kft. felügyelőbizottságának tagjává

11. Varga Zoltán megválasztása a VASI TRIÁSZ Kft. felügyelőbizottságának tagjává

12. Vasvár, Gyár u.13. szám alatti önkormányzati ingatlan egy részének használatba adása Vizi Richárd részére

13. Zöldfelületek karbantartásához kapcsolódó közbeszerzési eljárás előkészítése, közbeszerzési szakértő kiválasztására felhatalmazás adása

14. Gyermek és ifjúsági fogászati rendelés ellátására kötött vállalkozási szerződés felbontásához hozzá nem járulás

15. Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosításának elfogadása

16. Általános iskolák 2023/2024. tanévi felvételi körzetének tervezetével egyetértés

17. Kulturális rendezvényekhez forrás biztosítása

18. Kovács Ádám Árpád költségalapú lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása

19. Vass László részére a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. III/3. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadása költségalapon

20. Szociális lakásügy (Zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.)

J e g y z ő k ö n y v

Készült Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. január 26-án megtartott üléséről.

Az ülés helye: Városháza nagyterme

Jelen voltak: Tóth Balázs polgármester, Sejber Mihály alpolgármester, Dr. Pataky Pál tanácsnok, Galambos István tanácsnok, Gyöngyösi Zsuzsanna és Unger József képviselők (6 fő)

Dr. Fabók Tibor képviselő: a 7./ folyó üggyől az ülés végéig volt jelen.

Tanácskozási joggal jelen voltak:

Pálláné Dr. Lakics Erika jegyző,
Pónáczné Horváth Andrea aljegyző,
Kónya Emília pénzügyi osztályvezető,
Varga Zoltán műszaki osztályvezető,
Dr. Zágórhidi Czigány Balázs múzeum igazgató,
Vizi Richárd Vasvár, Gyár u. 11. szám alatti lakos, kérelmező,
Simon-Németh Adél a Vasvári Újság felelős szerkesztője.

Tóth Balázs polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Javasolta a meghívóban szereplő napirend elfogadását.

Képviselő-testület a meghívóban szereplő napirenddel 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd a következő sorrend szerint jóváhagyta azt:

- I. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének...../2023.(.....) önkormányzati rendelete a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 9/2021.(VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- II. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének...../2023.(.....) önkormányzati rendelete a közterületek elnevezéséről és a házszámmegállapítás szabályairól
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- III. Beszámoló a Vasvári Domonkos Kolostor Alapítvány és a Németh Antal helytörténeti Gyűjtemény feladatellátási szerződés alapján végzett 2022. évi munkájáról
Előadó: Dr. ZÁGORHIDI CZIGÁNY BALÁZS múzeum igazgató

IV. FOLYÓ ÜGYEK:

- 1) Előterjesztés a vasvári 0362/2. és 0362/3. hrsz-ú földrészletek belterületbe vonási engedélyeztetéséhez
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 2) Előterjesztés a városi fürdő fejlesztéséhez tervezett villamosenergia igény biztosításához
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 3) Előterjesztés „Belterületi utak fejlesztése Vasváron I. ütem” pályázat (TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2022-00016) megvalósításához szükséges beszerzési eljárások lefolytatásához
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 4) Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 2. szám alatti nem lakás célú helyiségek bérleti díjának emelésére
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 5) Előterjesztés a VASI TRIÁSZ Kft. felügyelő bizottsági tagjainak megválasztására
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 6) Előterjesztés a Vasvár, Gyár u. 13. szám alatti önkormányzati ingatlan egy részének használatba adására
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 7) Előterjesztés Vasvár városban zöldfelületek karbantartásához kapcsolódó közbeszerzési eljárás előkészítéséhez
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 8) Előterjesztés a gyermek és ifjúsági fogászati rendelés egészségügyi szolgáltatásának ellátására kötött vállalkozási szerződés felbontása iránti kérelemre
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 9) Előterjesztés a Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosításához
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 10) Előterjesztés a 2023/2024. tanévi általános iskolai felvételi körzetek kialakításának véleményezéséhez
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 11) Kulturális rendezvényekhez forrás biztosítása
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 12) Előterjesztés Kovács Ádám Árpád Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. IV/3. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző

- 13) Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. III/3. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérbeadására
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 14) Előterjesztés Pasics Melinda Vasvár, Eötvös u.6/A. fsz. 2. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 15) Javaslattételi lehetőség a Vas vármegyei Közgyűlés által adományozandó kitüntetésekre
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

NAPIREND ELŐTT:

Beszámoló a képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról, a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb intézkedésekről, eseményekről, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Tóth Balázs polgármester a beszámolót kiegészítendő elmondta, hogy január 24-én, kedden a civil szervezetekkel volt évindító találkozás a Békeházban, ahol értékelték a tavalyi évet és megbeszélték az idei év kilátásait. Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Vasvár, Hunyadi J.u.6. szám alatti ingatlan megvásárlása tárgyában az elektronikus árverésen a testület felhatalmazása alapján az önkormányzat részt vett. Az ingatlanra 6,5 mFt erejéig vételi ajánlatot tett. Ezen összegnél az árverésen történő részvételt befejezte. Az ingatlan az árverésen ezen vételár felett kelt el.

Gyöngyösi Zsuzsanna képviselő, a Vasvári Könyvtár és Művelődési Központ igazgatója helytelennek tartotta, hogy egy civil szervezet arra a helyszínre – a világháborús emlékműhöz - szervezte január 12-én a Doni katasztrófa áldozataira történő megemlékezést, ahol korábban a művelődési központ minden évben tartotta azt.

Tóth Balázs polgármester szintén nem értett egyet azzal, hogy egy intézményi programot civil szervezet vigyen tovább, rászervezzon az intézményi helyszínre. Hangsúlyozta, ezt a feszültséget először az intézményvezetőnek kell megpróbálni feloldani, ha nem megy, akkor kell a polgármesternek intézkednie. Több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a szóban kiegészített beszámolót.

Képviselő-testület a szóban kiegészített beszámolót 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag elfogadta.

I. napirendi pont:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének...../2023.(.....) önkormányzati rendelete a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 9/2021.(VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tóth Balázs polgármester kiemelte: A szolgáltató cég kezdeményezte a gyermekétkeztetés térítési díjának emelését február 1-től a rezsiköltség és az élelmiszer árak emelkedése miatt. A rezsidíjak emelése az önkormányzatot terheli. A szülők a díjemelésből 15 %-ot fognak

érzékelni. Ismertette a gyermekintézményekben 2023. február 1-től alkalmazandó étkezési térítési díjakat.

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság tudomásul véve az infláció miatti áremelést elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek a rendelet-tervezetet.

Galambos István tanácsnok megkérdezte mit jelent a 7. mellékletben a gimnáziumi ebéd.

Kónya Emília pénzügyi osztályvezető válaszában elmondta, hogy azoknak a Vasváron élő, középiskolás korú, hátrányos helyzetű gyermekeknek is kell szünidei étkeztetést biztosítani az önkormányzatnak, akik ezt kérik. Megjegyezte, számuk évről évre egyre kevesebb.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.

Képviselő-testület a rendelet-tervezettel 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd megalkotta a következő rendeletet:

**VASVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
1/2023.(I.30.) önkormányzati rendelete
a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 9/2021.(VI.30.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

II. napirendi pont:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének...../2023.(.....) önkormányzati rendelete a közterületek elnevezéséről és a házszámegállapítás szabályairól

Tóth Balázs polgármester elmondta, a rendeletalkotás lényege, hogy a jelenleg hatályos, a közterületek elnevezéséről és a házszámegállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendelet normaszövegéből elhagyásra kerültek a magasabb szintű jogszabályban szabályozott részek.

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a rendelet-tervezettel egyetértett. Javasolja a bizottság, hogy a közterület elnevezését a megállapítástól számított 10 éven belül ne lehessen megváltoztatni (rendelet-tervezet 1. § (5) bekezdés).

Dr. Pataky Pál tanácsnok a rendelet-tervezet 3. § (1) bekezdésére hivatkozással indítványozta a Bendefy László utca elejére a közterületi névtábla önkormányzat általi kihelyezését az idegenek eligazodása érdekében.

Tóth Balázs polgármester közölte, hogy a város több utcájában nincs kihelyezve az utcanév tábla. A hivatal műszaki osztálya a február havi képviselő-testületi ülésre – az egységes

városkép érdekében – készít egy előterjesztést, ami alapján dönteni tud a testület milyen típusú közterületi névtáblák legyenek a városban.

Unger József képviselő jónak tartotta, hogy a rendelet egyértelműen rögzíti, a házzámtábla vagy a helyrajzi számot tartalmazó tábla beszerzése, kihelyezése, olvasható állapotban tartása, szükség szerint cseréje és pótlása az lakóingatlan tulajdonosának vagy használójának kötelessége.

Tóth Balázs polgármester közölte, hogy már a jelenleg hatályos 15/2014.(IX.1.) önkormányzati rendelet is tartalmazza azt, hogy az ingatlan tulajdonosa köteles a házzámtot vagy helyrajzi számot tartalmazó táblát az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára vagy külön tartószerkezeten a közterületről jól látható módon kihelyezni, melyre hivatkozással a Vasvári Újságban a közelmúltban egy felhívást is közzé tettünk a lakosság részére. Több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet, kiegészítve az 1. § (5) bekezdést a 10 évvel.

Képviselő-testület a kiegészített rendelet-tervezettel 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd megalkotta a következő rendeletet:

VASVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2/2023.(I.30.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezéséről és a házzámmegállapítás szabályairól

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

III.napirendi pont:

Beszámoló a Vasvári Domonkos Kolostor Alapítvány és a Németh Antal helytörténeti Gyűjtemény feladatellátási szerződés alapján végzett 2022. évi munkájáról

Tóth Balázs polgármester elsőként gratulált a képviselő-testület nevében dr. Zágorhidi Czigány Balázs múzeum igazgatónak az „Év Vasi Embere 2022.” díj elnyeréséhez. A beszámoló kapcsán kiemelte a havonta megszervezésre kerülő városnéző sétákat, ami nemcsak tájékoztató, hanem közösségformáló eseménnyé nőtte ki magát, a sétákon 30-40 fős állandó csapat vesz részt. Kiemelte, hogy igazgató úr tevékenysége nagyon sokirányú (egyházi, levéltári, középkori kutatások), sokféle kapcsolatrendszerrel rendelkezik, ami egyénileg és a város számára is kamatozik.

Dr. Zágorhidi Czigány Balázs múzeum igazgató nagy eredménynek tartotta, hogy a kolostor épület egyre inkább országosan ismert műemlékké válik. Az írásos beszámolót kiegészítendő elmondta, hogy a Hazai úti célok turisztikai könyvsorozat különleges múzeumok, valamint egyházi múzeumok kiadványába is bekerült a vasvári intézmény, amihez tartozik egy ingyenes telefonos applikáció is.

Dr. Pataky Pál tanácsnok közölte, hogy a Humán Erőforrás Bizottság elégedett volt a Vasvári Domonkos Kolostor Alapítvány és a Németh Antal Helytörténeti Gyűjtemény 2022. évi tevékenységével. Bízna abban, hogy a már meglévő, Szombathellyel közös projekten elnyert fedezetből mihamarabb megvalósul a kolostor épület felújítása, az a kép, amit

megálmodtak a főtérre. A bizottság nevében elfogadásra ajánlotta a képviselő-testületnek a beszámolót.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a beszámolót.

Képviselő-testület a beszámolóval 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

2/2023.(I.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasvári Domonkos Kolostor Alapítvány és a Németh Antal Helytörténeti Gyűjtemény 2022. évi munkájáról szóló beszámolót a jegyzőkönyv mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

IV. napirendi pont:

FOLYÓ ÜGYEK:

1./ Előterjesztés a vasvári 0362/2. és 0362/3. hrsz-ú földrészletek belterületbe vonási engedélyeztetéséhez

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek az előterjesztésben található határozati javaslatot, ami a piac utáni, leendő tanuszoda területén található földrészletek belterületbe vonásának engedélyeztetésére irányul.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

3/2023.(I.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

- 1.) Vasvár külterületi 0362/2 helyrajzi számú, 417 m² nagyságú, kivett (építési terület) művelési ágú és 0362/3 helyrajzi számú, 261 m² nagyságú, kivett (töltés) művelési ágú ingatlanok belterületbe vonását kezdeményezi az eljáró hatóságnál *a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program keretében megvalósítandó tanuszoda, tornaterem, tanterem beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről* szóló 141/2014. (IV. 30.) Korm. rendelet 2a. mellékletben foglalt táblázat 48. sorában megjelölt nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánított tanuszoda-fejlesztés létesítésére alkalmas telek kialakítás céljára.
- 2.) Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilatkozza, hogy a vasvári, külterületi 0362/2 és 0362/3 helyrajzi számú földrészlet az 1.) pontban megjelölt településrendezési célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerül.

3.) Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a vasvári 0362/2 és 0362/3 hrsz.-ú földrészletre vonatkozó belterületbevonási engedély kérelmet benyújtsa a Vas Vármegyei Kormányhivatalhoz.

Határidő: 2023. április 1.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

2./ Előterjesztés a városi fürdő fejlesztéséhez tervezett villamosenergia igény biztosításához

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

4/2023.(I.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Vasvár Város Polgármesterét az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. által megküldött, a vasvári 2030 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó Hálózati csatlakozási szerződés aláírására, valamint a hálózat csatlakozási díj megfizetésére.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2023. január 31.

Dr. Fabók Tibor képviselő megérkezett az ülésre. A jelenlévő képviselők száma 7 fő.

3./ Előterjesztés „Belterületi utak fejlesztése Vasváron I. ütem” pályázat (TOP PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2022-00016) megvalósításához szükséges beszerzési eljárások lefolytatásához

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

5/2023.(I.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Vasvár Város Polgármesterét, hogy „Belterületi utak fejlesztése Vasváron I. ütem” pályázat (TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2022-00016) megvalósításához szükséges a közbeszerzési szakértő, a tervező, a műszaki ellenőr és az éghajlatváltozási rezilienciavizsgálatot elvégző szakember kiválasztására irányuló beszerzési eljárásokat eljárásonként 3 gazdasági szereplőtől történő ajánlat bekérésével lefolytassa.

A kiválasztás szempontjából a legalacsonyabb összesített bruttó ajánlati árat határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a beszerzési eljárásokban a legalacsonyabb ajánlati árat adó gazdasági szereplővel a szerződéseket megkösse.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2023. június 30.

4./ Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 2. szám alatti nem lakás célú helyiségek bérleti díjának emelésére

Tóth Balázs polgármester megerősítette az előterjesztésben leírtakat.

Pálláné Dr. Lakics Erika jegyző kérdésre válaszolva elmondta, hogy a 20 m²-es helyiségre közel 100 eFt-ot, a 10 m²-es helyiségre közel 40 eFt-ot számlázott a távhő januárban a bérlőknek.

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetértett a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 2. szám alatti nem lakás célú helyiségek bérlői bérleti díjának emelésével.

Sejber Mihály alpolgármester megkérdezte, hogy a bérleti díj emelés mértéke miért eltérő (+ 5 eFt, + 10 eFt) a három bérlőnél.

Pálláné Dr. Lakics Erika jegyző közölte, hogy a bérlők maguk határozták meg mennyivel emelkedjen az általuk fizetendő bérleti díj.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel elsőként az előterjesztésben szereplő határozati javaslat 1. pontját.

Képviselő-testület a határozati javaslat 1. pontjával 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

6/2023.(I.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó „a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról” szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet alapján **Péterfi Eszter** Vasvár, Szentmihályfalvi u. 2. szám alatti I. emeleten lévő 10 m² alapterületű nem lakáscélú helyiség bérlője bérleti díját 2023. február 1. napjától a fűtési szezon idejére

nettó 12.874., -Ft +27 % ÁFA (3.476., -Ft), összesen bruttó **16.350., -Ft/hó** összegben határozza meg.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2023. február 1.

Tóth Balázs polgármester ezt követően szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat 2. pontját.

Képviselő-testület a határozati javaslat 2. pontjával 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

7/2023.(I.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó „a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról” szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet alapján **Szabolcs Gergely** Vasvár, Szentmihályfalvi u. 2. szám alatti I. emeleten lévő 21 m² alapterületű nem lakáscélú helyiség bérlője bérleti díját 2023. február 1. napjától a fűtési szezon idejére nettó 14.437., -Ft +27 % ÁFA (3.898., -Ft), összesen bruttó **18.335., -Ft/hó** összegben határozza meg.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2023. február 1.

Tóth Balázs polgármester ezt követően szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat 3. pontját.

Képviselő-testület a határozati javaslat 3. pontjával 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

8/2023.(I.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó „a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról” szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet alapján **Szalai Gergely** Vasvár, Szentmihályfalvi u. 2. szám alatti I. emeleten lévő 20 m² alapterületű nem lakáscélú helyiség bérlője bérleti díját 2023. február 1. napjától nettó 27.559., -Ft +27 % ÁFA (7.441, -Ft), összesen bruttó **35.000., -Ft/hó** összegben határozza meg.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2023. február 1.

5./ Előterjesztés a VASI TRIÁSZ Kft. felügyelő bizottsági tagjainak megválasztására

Tóth Balázs polgármester elmondta, hogy a határozati javaslatban szereplő személyek mindegyike vállalja a felügyelő bizottsági tagságot. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található 1. számú határozati javaslatot.

Képviselő-testület az 1. számú határozati javaslattal 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással – ellenszavazat nélkül – egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

9/2023.(I.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a VASI TRIÁSZ Kft. felügyelőbizottságának tagjává választja Galambos István 9800 Vasvár, Derkovits Gyula utca 2. szám alatti lakost.

A megválasztott tag megbízatása 5 (öt) éves határozott időtartamra, 2023. február 1. napjától - 2028. január 31. napjáig szól.

A felügyelő bizottsági tag megbízatási díját havi bruttó 15 000,-Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza Vasvár Város Polgármesterét az alapító okirat változásának cégbíróságon történő átvezetésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Tóth Balázs polgármester ezt követően szavazásra tette fel az előterjesztésben található 2. számú határozati javaslatot.

Képviselő-testület a 2. számú határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

10/2023.(I.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a VASI TRIÁSZ Kft. felügyelőbizottságának tagjává választja Gáspár Ferenc 9700 Szombathely, Színyei Merse Pál utca 3. szám alatti lakost.

A megválasztott tag megbízatása 5 (öt) éves határozott időtartamra, 2023. február 1. napjától - 2028. január 31. napjáig szól.

A felügyelőbizottsági tag megbízatási díját havi bruttó 15 000,-Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza Vasvár Város Polgármesterét az alapító okirat változásának cégbíróságon történő átvezetésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Tóth Balázs polgármester ezután szavazásra tette fel az előterjesztésben található 3. számú határozati javaslatot.

Képviselő-testület a 3. számú határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

11/2023.(I.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a VASI TRIÁSZ Kft. felügyelőbizottságának tagjaivá választja Varga Zoltán 9800 Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. III/16. szám alatti lakost.

A megválasztott tag megbízatása 5 (öt) éves határozott időtartamra, 2023. február 1. napjától - 2028. január 31. napjáig szól.

A felügyelőbizottsági tag megbízatási díját havi bruttó 15 000,-Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza Vasvár Város Polgármesterét az alapító okirat változásának cégbíróságon történő átvezetésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

6./ Előterjesztés a Vasvár, Gyár u. 13. szám alatti önkormányzati ingatlan egy részének használatba adására

Tóth Balázs polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülését megelőzően kérelmező Vizi Richárd Vasvár, Gyár u. 11. szám alatti lakossal egyeztetés történt. Annak érdekében, hogy a Gyár u. 13. szám alatti ingatlanon még meglévő, el nem bontott felépítmény bérlői meg tudják közelíteni a közutat, abban állapodtak meg, hogy az ülés előtt kiosztott új helyszínrajzon piros kitöltő színnel jelölt területet használhatja a kérelmező. Ezzel a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is egyetértett tegnapi ülésén. Az új helyszínrajzot és annak megfelelően javított haszonkölcsön szerződést az ülés előtt szintén kézhez kapták ma a képviselő-testületi tagok. A haszonkölcsön szerződés más vonatkozásban nem változik.

A haszonkölcsön szerződés 6./ pontja rögzíti, hogy a kölcsönvevő jogosult a terület kerítéssel körülhatárolni. A mai ülés előtt Vizi Richárd megkeresett és annyit kér még a képviselő-testülettől, hogy a kerítés építéséhez biztosítsa számára az anyagot, a kerítés felépítését pedig elvégzi saját erőből.

A maga részéről a kérelmet támogatandónak ítélte az önkormányzati terület rendezett állapota érdekében. Ezért javasolta a kiegészíteni az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a következő kettő mondattal: „A térítésmentes használatba adott ingatlanrész kerítéssel történő körülhatárolásához Vasvár Város Önkormányzata az anyagot biztosítja. A kerítés felépítéséről Vizi Richárdnak kell gondoskodnia, annak kitűzését megelőzően köteles egyeztetni a Vasvári Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Osztályával.”

Vizi Richárd kérelmező, Vasvár, Gyár u. 11. szám alatti lakos egyetértett polgármester úr által elmondottakkal, a határozati javaslat kiegészítésével.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén az előzőekben megfogalmazott, kettő mondattal kiegészített határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

Képviselő-testület a kiegészített határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

12/2023.(I.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő vasvári 1370 hrsz-ú ingatlan üres területrészének térítésmentes használatát biztosítja Vizi Richárd (9800 Vasvár, Gyár u.11.) részére a jegyzőkönyv mellékletét képező haszonkölcsön szerződés tervezetben foglalt feltételek szerint, és egyben felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert annak aláírására.

A térítésmentes használatba adott ingatlanrész kerítéssel történő körülhatárolásához Vasvár Város Önkormányzata az anyagot biztosítja. A kerítés felépítéséről Vizi Richárdnak kell gondoskodnia, annak kitűzését megelőzően köteles egyeztetni a Vasvári Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Osztályával.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Balázs polgármester

7./ Előterjesztés a Vasvár városban zöldfelületek karbantartásához kapcsolódó közbeszerzési eljárás előkészítéséhez

Gyöngyösi Zsuzsanna képviselő megkérdezte nem lehetne-e a város zöldfelületeinek karbantartását megoldani az önkormányzati dolgozókkal.

Tóth Balázs polgármester válaszában kifejtette: Azoknak a területeknek a karbantartását, ahol évente egyszer-kétszer kell füvet nyírni, el lehet végezni saját emberrel. Viszont a központi, szem előtt lévő nagy területeket (fő tér, temető, rendezvénytér, fürdő, stb.) ahol fontos a folyamatos, heti-kétheti fűnyírás, azt csak külsős vállalkozással lehet megoldani.

Pálláné Dr. Lakics Erika jegyző elmondta, hogy az ajánlattételi felhívásban meg kell határozni m2 nagyságban azt a zöldfelületet, amit a pályázónak karban kell tartania.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

13/2023.(I.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Vasvár Város Polgármesterét, hogy „Vasvár város zöldfelület karbantartását” végző szolgáltatást nyújtó kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítását végző közbeszerzési szakértő kiválasztására irányuló beszerzési eljárást 3 gazdasági szereplőtől történő ajánlat bekérésével lefolytassa.

A kiválasztás szempontjából a legalacsonyabb ajánlati árat határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert a legalacsonyabb ajánlati árat adó gazdasági szereplővel a megbízási szerződés aláírására.

A beszerzési eljárás lebonyolításának határideje 2023. február 10.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

8./ Előterjesztés a gyermek és ifjúsági fogászati rendelés egészségügyi szolgáltatásának ellátására kötött vállalkozási szerződés felbontása iránti kérelemre

Tóth Balázs polgármester megerősítette az előterjesztésben leírtakat.

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság nem támogatta a gyermek és ifjúsági fogászati ellátás dr. Nagy Csilla fogszakorvos általi, 2023. március 1. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetését, mivel az önkormányzat nem találna szakorvost erre a kicsi területre, kizárólag a gyermekfogászatra.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

14/2023.(I.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete nem járul hozzá Dr. Nagy Csilla fogorvos Vasvár Város Önkormányzatával fennálló vállalkozási szerződése – mely a gyermek és ifjúsági fogászati rendelés egészségügyi szolgáltatásának ellátására vonatkozik, Vasvár és térsége területén területi ellátási kötelezettséggel helyettesítés keretében történik, határozott időre 2017. október 1. napjától 2023. szeptember 30. napjáig szól – 2023. március 1. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

9./ Előterjesztés a Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosításához

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

15/2023.(I.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás működéséről szóló, 2013. május 15-én hatályba lépett, s a Társulási Tanács 28/2013.(IV.17.)

számú határozatával elfogadott megállapodás módosítását a jegyzőkönyv mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosításának aláírására.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

10./ Előterjesztés a 2023/2024. tanévi általános iskolai felvételi körzetek kialakításának véleményezéséhez

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Sejber Mihály alpolgármester, mint a Vasvári Általános Iskola pedagógusa elmondta, hogy a helyi iskola tanulóinak 20-25 %-a vidéki gyerek, akik vagy menetrendszerű busszal jönnek, vagy a szülők hozzák, viszik őket saját gépkocsival. A VOLÁNBUSZ Zrt. Bérbaltavár felől érkező reggeli járata a Petőfi utcai buszmegállónál teszi le a gyerekeket, ahol nincs gyalogátkelőhely, ezért az iskola által biztosított kísérővel mennek innen tovább a József Attila utcai iskolába. Jó lenne, ha az autóbusz az egyirányúsított József Attila utcában, az iskolánál tenné le a tanulókat reggel.

Tóth Balázs polgármester ígéretet tett arra, hogy a felvetést egyeztetni a VOLÁNBUSZ Zrt.-vel. Több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

16/2023.(I.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szombathelyi Tankerületi Központ területén működő általános iskolák 2023/2024. tanévi felvételi körzetének tervezetével egyetért.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: értesítésre 2023. február 15.

11./ Kulturális rendezvényekhez forrás biztosítása

Gyöngyösi Zsuzsanna képviselő, a Vasvári Könyvtár és Művelődési Központ igazgatója elmondta, hogy az összeállított programtervezet csak azokat a rendezvényeket tartalmazza, amelyek megvalósítása jelentős pénzt igényel. Jelenleg nem áll rendelkezésre pályázati összeg. Folyamatosan nézik a kiírásokat. Ha sikerül mégis pályázati támogatást nyerni, akkor nem veszik teljes mértékben igénybe a 11.045.000,-Ft-ot. Ez az összeg egy tavalyi áron számított, minden kapcsolati hálót figyelembe vevő, minimális költségvetés. Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az intézmény által szervezendő programokon túl a Színházi Olimpia részprogramjaként, április 27. és május 1. között megrendezésre kerülő Dunántúli

Színjátzó Fesztivál és Találkozó keretében, amatőr színjátzó társulatok színházi előadásaira is sor kerül Vasváron az intézményben.

Tóth Balázs polgármester annak a véleményének adott hangot, hogy az intézmény által kikalkulált összeget (11.045.000,-F) be kell tervezni a 2023-as költségvetésbe annak érdekében, hogy a kulturális rendezvények tekintetében az eddigi színvonal megmaradjon.

Dr. Fabók Tibor képviselő annak a véleményének adott hangot, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Ezredes Kávézóba kisebb rendezvényeket lehetne szervezni, jobban ki kellene használni. Továbbá a Békeház udvarán lévő kerékpáros megálló pontot jobban kellene népszerűsíteni.

Galambos István tanácsnok közölte, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetértett azzal, hogy Vasvári Könyvtár és Művelődési Központ Nagy Gáspár Művelődési Központja részére a benyújtott programtervezet pénzügyi fedezetére 2023. évi költségvetésében 11.045.000,-Ft-ot biztosítson a képviselő-testület.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a következő határozati javaslatot:

„Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fenntartásában álló Vasvári Könyvtár és Művelődési Központ Nagy Gáspár Művelődési Központja részére a jegyzőkönyv mellékletét képező programtervezet pénzügyi fedezetére 2023. évi költségvetésében 11.045.000,-Ft-ot biztosít.”

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

17/2023.(I.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fenntartásában álló Vasvári Könyvtár és Művelődési Központ Nagy Gáspár Művelődési Központja részére a jegyzőkönyv mellékletét képező programtervezet pénzügyi fedezetére 2023. évi költségvetésében 11.045.000,-Ft-ot biztosít.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

12./ Előterjesztés Kovács Ádám Árpád Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. IV/3. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság Kovács Ádám Árpád Vasvár, Szentmihályfalvi 6. IV/3. szám alatti, - nem pályázati támogatással épült - önkormányzati tulajdonban lévő költségalapú bérlakásra fennálló bérleti jogviszonyát határozott időre, 3 évre javasolja meghosszabbítani.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot, kiegészítve a 3 év időtartammal.

Képviselő-testület a kiegészített határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

18/2023.(I.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó "A lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról" szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet 8. § (3) bekezdés alapján **Kovács Ádám Árpád** Vasvár, Szentmihályfalvi 6. IV/3. szám alatti, 1210/8/A/17 hrsz-ú, 1+2 fűszobás, összkomfortos, 54 m², alapterületű - nem pályázati támogatással épült - önkormányzati tulajdonban lévő költségalapú bérlakásra fennálló bérleti jogviszonyát határozott időre, 3 évre meghosszabbítja.

A bérleti jogviszony meghosszabbítása okán a bérleti szerződést módosítani kell.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2023. február 14.

13./ Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. III/3. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérbeadására

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. III/3. szám alatti - nem pályázati támogatással épült - önkormányzati tulajdonban lévő bérlakást költségalapon meghatározott lakbérű lakásként, 2023. február 1-től egy év időtartamra javasolja bérbe adni Vass László részére.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot, kiegészítve az egy év időtartammal.

Képviselő-testület a kiegészített határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

19/2023.(I.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó "a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról" szóló 7/2012.(VI.1.) önkormányzati rendelet 8.§-a alapján a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. III/3. szám alatti 1210/A/8/30 hrsz-ú, 1 + 2 fűszobás, összkomfortos, 52 m² alapterületű - nem pályázati támogatással épült - önkormányzati tulajdonban lévő bérlakást, költségalapon meghatározott lakbérű lakásként adja bérbe 2023. február 1-től határozott időre, egy évre **Vass László** részére.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2023. február 1.

14./ Előterjesztés Pasics Melinda Vasvár, Eötvös u.6/A. fsz. 2. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Figyelemmel a személyiségi jogok védelmére zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.

15./ Javaslattevési lehetőség a Vas Vármegyei Közgyűlés által adományozandó kitüntetésekre

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság tagjai részéről javaslat nem hangzott el kitüntetés adományozására.

Galambos István tanácsnok közölte, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén szintén nem volt javaslat vármegyei kitüntetés adományozására.

A képviselő-testület tagjai szintén nem éltek javaslattal, így a Vas Vármegyei Közgyűlés által adományozandó kitüntetésekre határozat nem született.

K.m.e.


TÓTH BALÁZS
polgármester




PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA
jegyző