

J e g y z ő k ö n y v

**Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. február 23-án
KÖZMEGHALLGATÁSSL EGYBEKÖTVE megtartott üléséről**

Rendeletek:

3. Vasvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

4. Vasvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről

5. A lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

25. Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyeleteinek elfogadása

26. Könyvtári beszámoló elfogadása

27. Könyvtári munkaterv elfogadása

28. Zöldfelület fenntartással kapcsolatos közbeszerzési eljárás műszaki dokumentációjával egyetértés

29. Pályázat kiírása civil szervezetek támogatására

30. Venyige dűlő elnevezés adása a vasvári külterület 091/2 hrsz.-ú közterületnek

31. Borkút dűlő elnevezés adása a vasvári zártkert 3642 hrsz.-ú közterületnek

32. Fürdő utca elnevezés adása a vasvári belterület 2032. és 2035. hrsz.-ú közterületeknek

33. Utcanévtáblák kiválasztásához paraméterek meghatározása

34. Szentkút Fürdő üzemeltetésre történő átadása a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft-nek

35. Polgármester szabadsága éves ütemezésének jóváhagyása

36. Alkotmány u. 19. szám alatti önkormányzati ingatlan értékesítésének előkészítése

37. Szentmihályfalvi u. 4. III/2. szám alatti önkormányzati lakás értékesítésének előkészítése

38. SVS Technika Kft által bérelt önkormányzati lakásba történő befogdáshoz hozzá nem járulás

39. Vasvári Újság formai megújítása

40-45 . Szociális lakásügyek (Zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.)

46. Házi orvosok támogatása

J e g y z ő k ö n y v

Készült Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. február 23-án, **KÖZMEGHALLGATÁSSL EGYBEKÖTVE** megtartott üléséről.

Az ülés helye: Városháza nagyterme

Jelen voltak: Tóth Balázs polgármester, Sejber Mihály alpolgármester, Galambos István tanácsnok, Gyöngyösi Zsuzsanna, Dr. Fabók Tibor és Unger József képviselők (6 fő)
Dr. Pataky Pál tanácsnok az ülés kezdetétől a 17./ folyó ügy végéig volt jelen. (1 fő)

Tanácskozási joggal jelen voltak:

Pálláné Dr. Lakics Erika jegyző,
Pónáczné Horváth Andrea aljegyző,
Kónya Emília pénzügyi osztályvezető,
Varga Zoltán műszaki osztályvezető,
Tauszné Vincze Edit a Vas Vármegyei Kormányhivatal Vasvári Járási Hivatalának vezetője,
Barabás Istvánné a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde vezetője,
Simon-Németh Adél a Vasvári Újság felelős szerkesztője, továbbá 2 érdeklődő állampolgár.

Tóth Balázs polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Javasolta a meghívóban szereplő napirend kiegészítését a következő témákkal:

- Előterjesztés a Vasvár, Árpád tér 4. fsz. 1. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadására
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- Előterjesztés a Vasvári Újság formai megújítására
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

Képviselő-testület a kiegészített napirenddel 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd a következő sorrend szerint jóváhagyta azt:

- I. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete ../2023.(...) önkormányzati rendelet-tervezete Vasvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- II. Előterjesztés az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A § alapján Vasvár Város Önkormányzata saját bevételeiről és adósságot keletkeztető ügyleteiről
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

III. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete ../2023.(...) önkormányzati rendelet-tervezete Vasvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

IV. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete ../2023.(...) önkormányzati rendelet-tervezete a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző

V. Vasvári Dr. Bendefy László Városi Könyvtár és Nagy Gáspár Művelődési Központ könyvtári beszámolója 2022. évre vonatkozóan
Előadó: GYÖNGYÖSI ZSUZSANNA intézményvezető

VI. FOLYÓ ÜGYEK:

1) Vasvári Dr. Bendefy László Városi Könyvtár és Nagy Gáspár Művelődési Központ könyvtári munkaterve 2023. évre vonatkozóan
Előadó: GYÖNGYÖSI ZSUZSANNA intézményvezető

2) Zöldfelület fenntartása Vasváron tárgyú közbeszerzési eljárás műszaki dokumentációjának véleményezése
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

3) Pályázat kiírása civil szervezetek 2023. évi támogatására
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

4) Előterjesztés közterületek elnevezésére
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

5) Előterjesztés utcanév táblák kiválasztására
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

6) Előterjesztés a Szentkút Fürdő üzemeltetésre történő átadására
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

7) Előterjesztés a polgármester szabadsága éves ütemezéséhez
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

8) Előterjesztés a Vasvár, Alkotmány u. 19. szám alatti önkormányzati ingatlan értékesítésére
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző

9) Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. III/2. szám alatti lakás megvásárlási kérelmére
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző

10) Előterjesztés az SVS Technika Kft. önkormányzati tulajdonban lévő lakásba történő befogadás iránti kérelméhez
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző

- 11) Előterjesztés a Vasvári Újság formai megújítására
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 12) Előterjesztés a Vasvár, Alkotmány u. 9. fsz. 4. szám alatti önkormányzati lakás szociális jelleggel történő bérbeadására (zárt ülés)
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 13) Előterjesztés a Vasvár, Árpád tér 4. fsz. 1. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadására (zárt ülés)
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 14) Előterjesztés Horváth Károly Vasvár, Petőfi S. u. 32. fsz. 1. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására (Zárt ülés)
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 15) Előterjesztés Balogh Sándor Vasvár, Alkotmány u. 11. fsz. 1. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására (zárt ülés)
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 16) Előterjesztés Görcsi Beáta Vasvár, Árpád tér 4. fsz. 2. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására (Zárt ülés)
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 17) Előterjesztés Böröczky Imre Vasvár, Németh Antal u.3. fsz. 3. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására (zárt ülés)
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 18) Háziorvosok támogatási kérelme
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

NAPIREND ELŐTT:

Beszámoló a képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról, a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb intézkedésekről, eseményekről, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Sejber Mihály alpolgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a BKL Kiadó gondozásában megjelent a Hazai úticélok turisztikai könyvsorozat újabb kötete, amelyben szerepel a Vasvári Múzeum és a Béke házi képgyűjtemény is.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a szóban kiegészített beszámolót.

Képviselő-testület a szóban kiegészített beszámolót 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag elfogadta.

I. napirendi pont:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete ./2023.(...) önkormányzati rendelet-tervezete Vasvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tóth Balázs polgármester kiemelte: A tavalyi költségvetés módosítását a 2022. december 31-ig beérkezett állami támogatások korrekciója (pl. ágazati bértámogatások), egyéb beérkezett támogatásokkal kapcsolatos kiadási és bevételi tételek, valamint a kiemelt előirányzatokon belül szükséges átcsoportosítások, pályázati kötelezettségek indokolják. A 2022. évi költségvetés főösszege 2.017.032 ezer forintra módosul.

Galambos István tanácsnok közölte, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek a rendelet-tervezetet.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

Képviselő-testület a rendelet-tervezettel 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd megalkotta a következő rendeletet:

**VASVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
3/2023.(II.27.) önkormányzati rendelete
Vasvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022.(II.25.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

II. napirendi pont:

Előterjesztés az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A § alapján Vasvár Város Önkormányzata saját bevételeiről és adósságot keletkeztető ügyleteiről

Tóth Balázs polgármester a napirend kapcsán kiemelte: Az önkormányzat 2023. évben sem tervez hitelfelvételt. Egy idén kifutó, 2.462 eFt összegű hitele van az önkormányzatnak, ami még 2015-ben, a KEOP „Geotermikus energiahasznosítás korszerűsítése Vasváron” pályázat önerejének biztosítására lett felvéve. Megjegyezte, hogy az önkormányzatok hitelfelvétele korlátozva van, saját bevételeik 50 %-áig vehetnek fel hitelt, amihez a Kormány hozzájárulása kell.

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztésben található határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

25/2023.(II.23.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § alapján, a **Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 45. § (1) bekezdés a) pontjában** kapott felhatalmazás alapján kiadott 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § előírásai szerint, az önkormányzat saját bevételeinek összegét a jelen határozathoz mellékelt kimutatás szerinti tartalommal fogadja el 2023., 2024., 2025. és 2026. évekre. Az önkormányzat 2023. évi saját bevételeinek összege 468.113 eFt, 2024. évben 478.000 eFt, 2025. évben 492.000 eFt, és 2026. évben 517.000 eFt.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8.§ (2) bekezdése szerint az adósságot keletkeztető ügyleteit és annak értékeit szintén a mellékelt kimutatás szerinti adatokkal fogadja el.

Vasvár Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyletet, hosszúlejáratú, fejlesztési célú hitelfelvételt a **2023., 2024., 2025. és a 2026. évi költségvetésében nem tervezi**. 2015. évben hitelfelvételre a KEOP „Geotermikus energiahasznosítás korszerűsítése Vasváron” pályázat önerejének biztosítására 33.926.080 Ft összegben, az OTP Bank által az MFB Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Program keretében nyújtott hitelkeretből került sor.

Vasvár Város Önkormányzatának 2023. évben esedékes fizetési kötelezettsége a 2015. évben felvett hitelből 2.262 eFt törlesztési-, és 200 eFt kamatfizetési-, összesen 2.462 eFt fizetési kötelezettség. 2024. évi összes fizetési kötelezettség 0 eFt, 2025. évi összes fizetési kötelezettség 0 eFt, 2026. évi összes fizetési kötelezettség 0 eFt várható. **Mindezekre a kötelezettségekre az önkormányzati saját bevételek 50%-a a futamidő minden évében fedezetet nyújt.**

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Balázs polgármester

III.napirendi pont:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete ./2023.(...) önkormányzati rendelet-tervezete Vasvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről

Tóth Balázs polgármester szóbeli kiegészítést fűzött a 2023. évi költségvetési rendelet-tervezethez, mely az önkormányzat legfontosabb rendelete. Elmondta, hogy az önkormányzatok is nehezebb helyzetbe kerültek az infláció és az energia árak emelkedése miatt. Már 2022. második felében éreztette hatását ez, amikor a közvilágítás másfélszeresére emelkedett és a fűtési díjak is drasztikusan megemelkedtek. A 2023. évi költségvetési koncepciónál kalkulált költségekkel a korábban kialakult működést jó biztonsággal folytatni tudjuk, nem kell megszorításokról dönteni. Az önként vállalt feladatokat (egészségügy, kultúra, sport, tűzoltók, civil szervezetek, múzeum támogatása) fenn tudja tartani az önkormányzat. Idén azonban már hozzá kell nyúlni a tavalyi tartalékhoz. Idén ebből 66,9 mFt-ot beforgatunk a működésbe. Továbbra is stabil a város költségvetése, az intézmények a működésükhöz szükséges forrásokat megkapják, a szükséges karbantartások is beépítésre kerültek, sőt 14 % személyi béremelést tudunk biztosítani az önkormányzati dolgozóknak. Ez köszönhető annak, hogy az önkormányzat mindig kiemelt figyelmet fordított arra, hogy a gazdaság stabil alapokon nyugodjon a városban, minél több céget tudjunk idecsábítani, a

cégek működését igyekeztünk támogatni, segíteni, melynek eredményeként bővültek iparüzési adó bevételeink. Idén 400 mFt iparüzési adó bevétellel kalkulálunk. Közölte, hogy bevételeinket, kiadásainkat reálisan terveztük meg, a megemelkedett energia költségeket figyelembe vettük. Jelentős az az összeg, amit a város méretéhez képest a kultúrára fordít. Az állami támogatáson felül durván 60 mFt-ot saját erőből biztosít a kulturális intézménynek. Ugyanígy az óvodánál is jelentős összeget kell az állami finanszírozás mellé tenni. Itt a bér jellegű költségek és az étkeztetési költségek a kiemelkedőek. Az állam az adóerő-képességet figyelembe véve változó mértékben járul ehhez hozzá. Az iskolai étkeztetést is beleszámolva éves szinten a 120-130 mFt-nak 60 %-át az állam fedezi, a többit az önkormányzat teszi hozzá.

A 2023. évi költségvetés főösszege 2.092.785 eFt. Ebből durván 1,3 milliárd forint a működési rész, 700-800 mFt-ot tesz ki a fejlesztések, az elnyert pályázatok megvalósítása. A két legnagyobb pályázat:

1./ Belterületi utak fejlesztése Vasváron (246,5 mFt): Tartalmazza a Góré, Vérmező, Derkovits, Dózsa György, Vörösmarty Mihály utca egy része, Pácsonyi, Ragyogó, Köztársaság tér felújítását és az Ady Endre utca elején a buszpályaudvarnál zebra kialakítását.
2./ Helyi és térségi turizmus fejlesztése (300 mFt): Konzorciumi, a Vasvári Népfőiskolával közös pályázat keretében Vasváron és Bérbaltaváron történik beruházás. Vasváron a vasvári sánc felújítása valósul meg. Az alapelv, hogy a vaskapu teherhordó része időtálló anyagból készüljön és legyen látványelem.

Ezt követően ismertette a költségvetésbe beépített többi kisebb beruházást, fejlesztést is, amit az előterjesztés 2. melléklete részletez.

Galambos István tanácsnok a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nevében elfogadásra ajánlotta a képviselő-testületnek a 2023. évi költségvetést.

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság örömmel fogadta, hogy a város 2023. évi költségvetése a korábbi évekhez hasonlóan nullszaldós, óvatos tervezéssel készült. Komoly vívmánya a városnak, hogy hitel felvételére nincs szükség, ami szintén az eddigi megfontolt gazdálkodás gyümölcse. Pozitívan értékelték a 14 %-os bérfejlesztést a bérek értékállóságának biztosítása miatt. További óvatos, visszafogott gazdálkodást javasolva az önkormányzat 2023. évi költségvetését a Humán Erőforrás Bizottság elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek.

Tóth Balázs polgármester hangsúlyozta, hogy az intézményvezetők is partnerek abban, hogy feszes, fegyelmezett, takarékos gazdálkodást folytat az önkormányzat, amit megköszönt. Több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta Vasvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendelet-tervezetét.

Képviselő-testület a rendelet-tervezettel 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd megalkotta a következő rendeletet:

VASVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
4/2023.(II.27.) önkormányzati rendelete
Vasvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

IV. napirendi pont:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete ./2023.(...) önkormányzati rendelet-tervezete a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pálláné Dr. Lakics Erika jegyző szóbeli kiegészítésében elmondta, hogy 2020. április 1. óta nem emelkedtek Vasváron az önkormányzati lakások bérleti díjai. Korábban a veszélyhelyzeti jogszabályok miatt bérleti díjat nem lehetett emelni. Az elmúlt időszakban a jelentős energia áremelés miatt lényegesen megemelkedtek az önkormányzat kiadásai. Az elmúlt évek bérleti díj emelésének elmaradásától függetlenül az önkormányzat folyamatosan költött a lakásokra minden évben, ezért indokoltnak tartottuk idén a lakásbérleti díjak mértékének emelését. A lakbéremeléssel egyidejűleg a gyakorlati tapasztalatokra alapozva a rendelet-tervezet szűkíti a lakás bérbeadás céljait, valamint a lakberek felülvizsgálatát, megváltoztatását minden év április 1. helyett március 1-re módosítja.

Tóth Balázs polgármester számokkal próbálta érzékeltetni azt, hogy az új díjakkal számolva is messze elmaradnak a piaci ártól a lakberek. Elmondta, hogy egy 40 m²-es összkomfortos szociális lakás bérleti díja 24 eFt (600,-Ft/m²), ugyanekkora komfortosé 16 eFt (400,-Ft/m²) lesz.

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság egyetértett a lakásrendelet módosításával. Időszerűnek tartották a lakbéremelést, mivel 3 évig nem lehetett lakbért emelni. Az emelés mértéke három évre szétosztva nem jelentős. A bizottság támogatta a lakbér kategóriák csökkentését és a lakbéremelés időbeli hatályának március 1-re változtatását is.

Galambos István tanácsnok a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nevében elfogadásra ajánlotta a rendelet-tervezetet. A rendelet-tervezetben szereplő díjakkal még mindig kedvező összegűek maradnak a lakberek.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

Képviselő-testület a rendelet-tervezettel 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd megalkotta a következő rendeletet.

**VASVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
5/2023.(II.27.) önkormányzati rendelete
a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012.(IV.1.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

V. napirendi pont:

Vasvári Dr. Bendefy László Városi Könyvtár és Nagy Gáspár Művelődési Központ könyvtári beszámolója 2022. évre vonatkozóan

Gyöngyösi Zsuzsanna intézményvezető szóbeli kiegészítést fűzött a beszámolóhoz. Elmondta, hogy az EMMI az elkészített formában várja el a beszámoló összeállítását. 2022. évi könyvtári tevékenységüket az intézményi átszervezés, a Nagy Gáspár Művelődési Központtal való összevonás határozta meg. Az állományi revíziót csak részben sikerült megvalósítani, folyamatosan végzik. Eddig harmincezer dokumentumot vizsgáltak át. Energiatakarékossági okok miatt a könyvtár és a művelődési központ szolgáltatásainak a könyvtári épületbe történő áthelyezése 2022. december hónaptól 2023. február hónap végéig pénzben nem, de energiafelhasználásban jelentős megtakarítást eredményezett. A civil csoportok összejövetelei is erre a helyszínre tevődtek át, amit elfogadtak, ugyanúgy, mint a látogatók. Megemlítette nagy igény van mindkét intézmény szolgáltatásaira (szkennelés, másolás). Minden lehetséges támogatást igyekeznek az intézmény működéséhez hozzárendelni. Ezért bevállalták továbbra is a környező 22 település könyvtári szolgáltatóhelyeinek dokumentumokkal való ellátását. Ebből származó bevétel könyvtári programok, dokumentumok beszerzését segíti. Megítélése szerint a Dr. Bendefy László Városi Könyvtár vonatkozásában egy kihasznált intézményről van szó, ami tevékenységével a város kulturális életét színesíti.

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság megtárgyalta a könyvtár beszámolóját. A napirend tárgyalása során kiderült, hogy az intézményi összevonás ellenére a könyvtárnak és a művelődési központnak külön beszámolót kell készítenie, mivel külön ágazatba tartoznak. Megállapítást nyert, hogy az állományi revíziót az intézmény folyamatosan végzi, a honlapnak az a része nem működik anyagi okok miatt, ami az adatbázishoz való hozzáférést lehetővé tenné. Összességében a bizottság a beszámolót elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek.

Gyöngyösi Zsuzsanna intézményvezető kérdésre válaszolva elmondta, hogy alsó- és felsőtagozatos diák látogatóik is vannak. Az olvasás mellett többek közt társasjátékozhatnak, képregényt olvashatnak, Xboxozhatnak a könyvtárban. A cél, hogy megszólítsák őket és idővel a könyvek felé irányítsák figyelmüket. Hangsúlyozta, hogy a könyvtár és a művelődési központ is egyre inkább próbál a szabadidő hasznos eltöltését szolgáló Közösségi Térként működni.

Dr. Fabók Tibor képviselő a beszámolóban szereplő könyvtárhasználati adat (23245 alkalom) alapján megállapította, hogy 2022. évben a könyvtárat jelentős számban kerették fel az emberek.

Gyöngyösi Zsuzsanna intézményvezető megemlítette, hogy a beiratkozott olvasók száma Vasváron évek óta az országos átlag felett van.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a könyvtári beszámolót.

Képviselő-testület a beszámolóval 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

26/2023.(II.23.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasvári Dr. Bendefy László Városi Könyvtár és Nagy Gáspár Művelődési Központ könyvtári beszámolóját 2022. évre vonatkozóan – amely a városi könyvtárak és települési nyilvános könyvtárakra vonatkozóan az EMMI 2022. évre vonatkozó sablonterve alapján készült – a jegyzőkönyv mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

VI. napirendi pont:

FOLYÓ ÜGYEK:

1./ Vasvári Dr. Bendefy László Városi Könyvtár és Nagy Gáspár Művelődési Központ könyvtári munkaterve 2023. évre vonatkozóan

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek a könyvtár 2023. évi munkatervét.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a könyvtár munkatervét.

Képviselő-testület a munkatervvel 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

27/2023.(II.23.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasvári Dr. Bendefy László Városi Könyvtár és Nagy Gáspár Művelődési Központ könyvtári munkatervét 2023. évre vonatkozóan - amely a városi könyvtárak és települési nyilvános könyvtárakra vonatkozóan az EMMI 2023. évre vonatkozó sablonterve alapján készült – a jegyzőkönyv mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

2./ Zöldfelület fenntartása Vasváron tárgyú közbeszerzési eljárás műszaki dokumentációjának véleményezése

Tóth Balázs polgármester elmondta, hogy 78440 m² nagyságú, vagyis közel 8 hektár zöldfelület gondozását hirdeti meg az önkormányzat közbeszerzési eljárás keretében. A kiküldött dokumentáció a gondozás gyakorisága szerint 3 kategóriába sorolja a zöldterületeket. Ezek a következők: leggyakrabban, átlagos gyakorisággal és ritkán gondozandó területek. Hangsúlyozta, hogy a házak előtti területek rendben tartása, a fűnyírás, sövény vágása az ingatlan tulajdonosának feladata. Az önkormányzat csak a közterületek rendben tartását tudja biztosítani.

Pálláné Dr. Lakics Erika jegyző elmondta, hogy a zöldterületek gondozása a fűnyírást, a lenyírt fű összegereblyézését és elszállítását a zöldsudvarba, valamint a nagyon apró ágak, gallyak összegyűjtését foglalja magába.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén javasolta a képviselő-testületnek, értsen egyet a „Zöldfelületek fenntartása Vasváron” tárgyú közbeszerzési eljárás műszaki dokumentációjával, mely Vasvár városban a gondozandó összes zöldterület kimutatását, illetve ezen belül a leggyakrabban, átlagos gyakorisággal és ritkán gondozandó területek kimutatását tartalmazza.

Képviselő-testület a javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

28/2023.(II.23.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Zöldfelületek fenntartása Vasváron” tárgyú közbeszerzési eljárás műszaki dokumentációjával, mely Vasvár városban a gondozandó összes zöldterület kimutatását, illetve ezen belül a leggyakrabban, átlagos gyakorisággal és ritkán gondozandó területek kimutatását tartalmazza, a jegyzőkönyv mellékletének megfelelő tartalommal egyetért.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

3./ Pályázat kiírása civil szervezetek 2023. évi támogatására

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek a hivatalosan bejegyzett civil szervezetek 2023. évi támogatására irányuló pályázati kiírást.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a pályázati kiírást

Képviselő-testület a pályázati kiírással 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

29/2023.(II.23.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot hirdet a 2023. évi költségvetésben elkülönítésre kerülő pénzalapjára „Az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről” szóló 7/2014.(III.03.) önkormányzati rendelet alapján.

A pályázat célja: a városban működő „Az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról” szóló 2011. évi CLXXV. törvény alapján létrehozott, hivatalosan bejegyzett, nyilvántartásba vett civil szervezetek (egyesületek) működésének, rendezvényei, programjai bizonyos költségeinek megtérítése, hatékony részvételük elősegítése a település életében, ezzel is hozzájárulva a város közéletének gazdagításához.

A támogatás feltétele:

Pályázatot „Az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról” szóló 2011. évi CLXXV. törvény alapján létrehozott, hivatalosan bejegyzett, nyilvántartásba vett civil szervezetek (egyesületek) nyújthatnak be.

A támogatást igénylő szervezetnek a támogatási igény előterjesztését megelőzően előzetesen írásban regisztrálnia kell a Vasvári Polgármesteri Hivatalban a Szervezési, Jogi és Igazgatási Osztályon. A regisztrálókrol nyilvántartást fektetnek fel. A pályázatot ezt követően terjesztheti elő a szervezet.

A pályázatot pályázati adatlapon kell benyújtani. A pályázati adatlap, az összeférhetetlenségről, köztartozásról és önkormányzati támogatásról szóló nyilatkozat a Vasvári Polgármesteri Hivatal Szervezési, Jogi és Igazgatási Osztályán szerezhető be, illetve a város honlapjáról letölthető.

A pályázati dokumentáció tartalma, benyújtásának határideje, helye, módja:

A pályázat tartalmi elemei az alábbiak:

- a) a szervezet hivatalos neve
- b) jogi státusza
- c) bírósági nyilvántartásba vételének száma
- d) adószáma
- e) bankszámla száma
- f) a szervezet hivatalos képviselőjének adatai
- g) civil szervezet esetén tagjainak száma
- h) a kért támogatás célja (működés, rendezvény, egyéb)
- i) a kérelem tárgya röviden, valamint szakmai tartalmának ismertetése
- j) a kérelem részletes költségvetése, Működési támogatás esetén feltüntetve a működési kiadások körét és összegét, valamint a működés fedezetéül szolgáló valamennyi bevétel összegét, azok forrásösszetételét. Rendezvény, más egyéb támogatási igény esetén a rendezvény vagy program részletes költségvetését és forrásösszetételét szintén be kell mutatni.
- k) az igényelt támogatás összegét
- l) a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény alapján kitöltendő nyilatkozat szkennelve, kitöltése eredeti példányban is minden esetben kötelező a szerződéskötéskor, ez a szerződéskötés feltétele
- m) nyilatkozat arról, hogy a szervezetnek köztartozása nincs
- n) nyilatkozat a tárgyében az önkormányzattól kért és kapott támogatás összegéről, céljáról.

A pályázat benyújtási határideje **2023. március 20.**, melyet a Vasvári Polgármesteri Hivatal Szervezési, Jogi és Igazgatási Osztályára kérünk eljuttatni írásban.

Az elbírálás rendje, határideje és az eredményről történő értesítés módja:

A beérkezett pályázatokról Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. március 30-i ülésén dönt. A döntés eredményéről a civil szervezetek írásos értesítést kapnak a Hivaltaltól.

A támogatás felhasználásának és elszámolási rendjének alapvető szabályai:

A támogatás kizárólag a képviselő-testület által megjelölt konkrét célra használható fel. A támogatói döntésben meghatározott cél módosítására a döntés meghozatalát követően nincs lehetőség. A tárgyévben kapott támogatást az év végéig fel kell használni az adott célra, a fel nem használt összeget a tárgyév végéig vissza kell fizetni, a másik évre nem vihető át.

A működési támogatás esetén az elszámolást a tárgyévet követő év január 31-ig el kell végezni.

Rendezvény vagy egyéb támogatás esetén a célt legkésőbb a támogatás évében év végéig meg kell valósítani, s az elszámolást a megvalósítást követő 30 napon belül be kell nyújtani. A határidő jogvesztő.

Az elszámolási kötelezettség akkor tekinthető teljesítettnek, ha az elszámolást a támogatott szervezet határidőben a támogatási szerződésben előírt módon benyújtotta, és az a pénzügyi szakmai beszámolót egyaránt tartalmazza, valamint az a támogató által elfogadásra került, továbbá visszafizetési kötelezettség esetén a szervezet a visszafizetést határidőben teljesítette.

A támogató a beérkezett elszámolást 15 napon belül ellenőrzi, az elszámolás elfogadásáról vagy a szükséges hiánypótlásról értesíti a szervezetet. A támogató a szervezetet 15 napos határidő tűzésével szólítja fel hiánypótlásra. A hiánypótlási határidő letelte után a támogató dönt az elszámolás elfogadásáról vagy elutasításáról.

A támogató az elszámolást vagy annak egy részét kizárólag akkor fogadhatja el, ha a támogatott a támogatást a döntéshozó által megjelölt célra használta fel. Az elszámolás elfogadásáról vagy elutasításáról a támogatottat értesíteni kell írásban.

Amennyiben a támogatott a támogató döntésével nem ért egyet, az elszámolás elfogadásáról a támogatást biztosító képviselő-testület dönt.

Ha a szervezet az elszámolást határidőben nem nyújtotta be, továbbá, ha elszámolását benyújtotta, de az nem került jóváhagyásra, akkor a támogatott szervezet az elszámolási határidő lejártát követő egy éven belül önkormányzati támogatásban nem részesülhet.

A támogatásból kizárt szervezetekről az önkormányzat külön nyilvántartást vezet, és a szervezetek regisztrációját hivatalból törli.

Az elszámolás elfogadásának tényét a támogató a nyilvántartásban is rögzíti.

Szerződésszegés esetén a támogatott az erre történő felhívástól számított 8 napon belül köteles az önkormányzat részére késedelmi kamatokkal együtt visszafizetni a támogatást, vagy annak meghatározott részét.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

4./ Előterjesztés közterületek elnevezésére

Dr. Pataky Pál tanácsnok ismertette a Humán Erőforrás Bizottság közterületek elnevezésére vonatkozó javaslatait:

- a vasvári zártkert 3642 helyrajzi számon elhelyezkedő közterület Borkútlap utca elnevezést kapjon,

- vasvári belterület 2032 helyrajzi számon és a 2035 helyrajzi számon elhelyezkedő közterületek folytatólagosan a „Fürdő utca” vagy „Szentkút Fürdő út” elnevezést kapják.

A vasvári külterület 091/2 helyrajzi számon elhelyezkedő közterület elnevezésére a bizottság nem tudott javaslatot tenni.

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén a következő javaslat alakult ki a közterületek elnevezésére:

- vasvári külterület 091/2 helyrajzi számú közterület: Venyige dűlő
- vasvári zártkert 3642 helyrajzi számú közterület: Borkút dűlő
- vasvári belterület 2032 helyrajzi számon és a 2035 helyrajzi számon elhelyezkedő közterületek folytatólagosan: Fürdő utca.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javaslatait a közterületek előterjesztésbeli sorrendjében. Elsőként szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő 1. számú határozati javaslatot, kiegészítve a Venyige dűlő elnevezéssel.

Képviselő-testület a kiegészített 1. számú határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

30/2023.(II.23.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 8. pontjában biztosított hatáskörében eljárva a vasvári külterület 091/2 helyrajzi számon elhelyezkedő közterületnek a **VENYIGE DŰLŐ** elnevezést adja.

Felkéri a Jegyzőt a közterület központi címregiszterbe történő felvételére.

Határidő: azonnal

Felelős: PÁLLÁNÉ Dr. LAKICS ERIKA jegyző

Tóth Balázs polgármester ezt követően szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő 2. számú határozati javaslatot, kiegészítve a Borkút dűlő elnevezéssel.

Képviselő-testület a kiegészített 2. számú határozati javaslattal 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal – tartózkodás nélkül – egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

31/2023.(II.23.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 8. pontjában biztosított hatáskörében eljárva a vasvári zártkert 3642 helyrajzi számon elhelyezkedő közterületnek a **BORKÚT DŰLŐ** elnevezést adja.

Felkéri a Jegyzőt a közterület központi címregiszterbe történő felvételére.

Határidő: azonnal

Felelős: PÁLLÁNÉ Dr. LAKICS ERIKA jegyző

Tóth Balázs polgármester végül szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő 3. számú határozati javaslatot, kiegészítve a Fürdő utca elnevezéssel.

Képviselő-testület a kiegészített 3. számú határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

32/2023.(II.23.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 8. pontjában biztosított hatáskörében eljárva a vasvári belterület 2032 helyrajzi számon és a 2035 helyrajzi számon elhelyezkedő közterületeknek folytatólagosan a **FÜRDŐ UTCA** elnevezést adja.

Felkéri a Jegyzőt a közterület központi címregiszterbe történő felvételére.

Határidő: azonnal

Felelős: PÁLLÁNÉ Dr. LAKICS ERIKA jegyző

5./ Előterjesztés utcanév táblák kiválasztására

Galambos István tanácsnok elmondta, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Vasvár teljes területén az utcanévek megjelenítésére:

- hagyományos, sarkokra felszerelendő színes, fém anyagból készülő, a város címerét is tartalmazó névtáblákat (előterjesztés 1. melléklet 5. ábráját alapul véve, de kisebb címerrel, házszám és nyíl felirat nélkül), továbbá
- egyoszlopos, fém anyagból készülő, a város címerét is tartalmazó utcanévtáblákat (előterjesztés 1. melléklet 7. ábráját alapul véve) helyezzen el.

Hatalmazza fel a polgármestert, hogy több változatot tartalmazó indikatív ajánlatot kérjen a becsült táblaszámnak és típusnak megfelelően.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javaslatát.

Képviselő-testület a bizottsági javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

33/2023.(II.23.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Vasvár teljes területén az utcanévek megjelenítésére:

- hagyományos, sarkokra felszerelendő színes, fém anyagból készülő, a város címerét is tartalmazó névtáblákat (előterjesztés 1. melléklet 5. ábráját alapul véve, de kisebb címerrel, házszám és nyíl felirat nélkül), továbbá
- egyoszlopos, fém anyagból készülő, a város címerét is tartalmazó utcanévtáblákat (előterjesztés 1. melléklet 7. ábráját alapul véve) kíván elhelyezni.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert, hogy több változatot tartalmazó indikatív ajánlatot kérjen a becsült táblaszámnak és típusnak megfelelően.

Határidő: 2023. április 1.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

6./ Előterjesztés a Szentkút Fürdő üzemeltetésre történő átadására

Galambos István tanácsnok közölte, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő vasvári 2030 hrsz-ú ingatlanon lévő Szentkút Fürdő határozatlan időre szóló, a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. részére üzemeltetésre történő átadásával értsen egyet.

A bizottság az előterjesztés mellékletét képező üzemeltetési megállapodást a következő módosításokkal javasolja jóváhagyni:

- az üzemeltetés díjmentes átadása helyett az üzemeltetés 50 eFt+ÁFA díj ellenében kerüljön átadásra (10. pont),
- az üzemeltetési költségek önkormányzat általi továbbszámlázása helyett a közüzemi fogyasztásmérőket át kell irattatni a Kft. nevére, így nincs szükség továbbszámlázásra, a Kft. közvetlenül a szolgáltatónak tudja fizetni a közüzemi díjakat (11. pont).
- a Szentkút Fürdőre vagyoni- és felelősségbiztosítással az önkormányzatnak, mint tulajdonosnak kell rendelkeznie, nem a Kft.-nek (16. pont).

Tóth Balázs polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság módosító javaslatainak figyelembevételével az üzemeltetési megállapodás a mai ülésre átdolgozásra került, minden képviselő kézhez kapta azt. Ennek figyelembevételével szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

34/2023.(II.23.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő vasvári 2030 hrsz-ú ingatlanon lévő Szentkút Fürdő határozatlan időre szóló, a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. részére üzemeltetésre történő átadásával egyetért.

A képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező üzemeltetési megállapodást jóváhagyja, egyben felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert aláírására.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

7./ Előterjesztés a polgármester szabadsága éves ütemezéséhez

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

35/2023.(II.23.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete – figyelemmel a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C § (1)-(2) bekezdésére - Tóth Balázs polgármester 2023. évi szabadságának ütemezését az alábbiak szerint jóváhagyja.

Éves szabadság mértéke: 39 munkanap

Igénybevétel ideje:

- | | |
|--------------------------------|-------------|
| - 2023. április 24- május 5-ig | 9 munkanap |
| - 2023. július 10-21-ig | 10 munkanap |
| - 2023. augusztus 14-25-ig | 10 munkanap |
| - 2023. december 14-29-ig | 10 munkanap |

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

8./ Előterjesztés a Vasvár, Alkotmány u. 19. szám alatti önkormányzati ingatlan értékesítésére

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslat II. változatát támogatva javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Vasvár, Alkotmány u. 19. szám alatti, 497 hrsz-ú, 2080 m² területű, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant értékbecslését követően, pályázat kiírásával értékesítse.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a bizottság javaslatára a határozati javaslat II. változatát.

Képviselő-testület a határozati javaslat II. változatával 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

36/2023.(II.23.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, a Vasvár, Alkotmány u. 19. szám alatti, 497 hrsz-ú, 2080 m² területű, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant - „Vasvár város nemzeti vagyonáról” szóló 11/2012. (V.7.) önkormányzati rendelet 24. § (4) bekezdésének figyelembevételével - értékbecslését követően, pályázat kiírásával értékesíteni kívánja.

A képviselő-testület felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert az ingatlan forgalmi értékbecslésének elkészíttetésére.

A képviselő-testület az értékbecslés ismeretében írja ki a lakás értékesítésére irányuló pályázatot.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

9./ Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. III/2. szám alatti lakás megvásárlási kérelmére

Tóth Balázs polgármester kiemelte, nagy alapterületű, összkomfortos bérlakásról van szó, amit régóta nem tudott eladni az önkormányzat. Javasolta annak értékesítését.

Dr. Pataky Pál tanácsnok közölte, hogy a Humán Erőforrás Bizottság is az értékesítés mellett foglalt állást. Javasolják a határozati javaslat II. változatának elfogadását a képviselő-testületnek.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslat II. változatát.

Képviselő-testület a határozati javaslat II. változatával 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

37/2023.(II.23.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. III/2. szám alatti, 1220/A/17 hrsz-ú, 90 m² alapterületű önkormányzati tulajdonban lévő lakást - „Vasvár város nemzeti vagyonáról” szóló 11/2012.(V.7.) önkormányzati rendelet 24. § (4) bekezdésének figyelembevételével - értékbecslést követően, pályázat kiírásával értékesíteni kívánja.

A képviselő-testület felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert az ingatlan forgalmi értékbecslésének elkészíttetésére.

A képviselő-testület az értékbecslés ismeretében írja ki a lakás értékesítésére irányuló pályázatot.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

10./ Előterjesztés az SVS Technika Kft. önkormányzati tulajdonban lévő lakásba történő befogadás iránti kérelméhez

Tóth Balázs polgármester nem támogatta az önkormányzati lakásba való befogadást.

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság szintén nem támogatta a jelenleg büntetését töltő Balogh László önkormányzati lakásba való befogadását, mivel a lakás jelenlegi bérlői és a város szempontjából is kockázatosnak ítélték.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslat – befogadáshoz hozzá nem járuló – „B” változatát.

Képviselő-testület a határozati javaslat „B” változatával 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

38/2023.(II.23.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó, „a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról” szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 21.§ (6) bekezdése, valamint „a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról” szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet 12.§ (1) és (3) bekezdései alapján **nem járul hozzá** ahhoz, hogy az SVS Technika Kft. a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. III/1. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásba Balogh Lászlót (szül. hely, idő: Szabadszállás, 1972.04.25.; anyja neve: Dudla Mária) **befogadja**.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal.

11./ Előterjesztés a Vasvári Újság formai megújítására

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Simon-Németh Adélnak, a Vasvári Újság felelős szerkesztőjének a színes Vasvári Újság megszerkesztésére és nyomdai előállítására adott, bruttó 415,-Ft/db összegű ajánlatát elfogadva támogatta, hogy a Vasvári Újság 2023. április hónaptól színes formában jelenjen meg.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben található határozati javaslatot, kiegészítve a 2023. április hónap dátummal.

Képviselő-testület a kiegészített határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

39/2023.(II.23.) számú képviselő-testületi határozat:

1./ Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja, hogy a Vasvári Polgármesteri Hivatal lapja, a Vasvári Újság 2023. április hónaptól színes formában jelenjen meg.

2./ Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Simon-Németh Adélnak, a Vasvári Újság felelős szerkesztőjének a színes Vasvári Újság megszerkesztésére és nyomdai előállítására adott, bruttó 415,-Ft/db összegű ajánlatát. Felhatalmazza Vasvár Város Polgármesterét a határozatban foglaltak végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

12./ Előterjesztés a Vasvár, Alkotmány u. 9. fsz. 4. szám alatti önkormányzati lakás szociális jelleggel történő bérbeadására

Figyelemmel a személyiségi jogok védelmére zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.

13./ Előterjesztés a Vasvár, Árpád tér 4. fsz. 1. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadására

Figyelemmel a személyiségi jogok védelmére zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.

14./ Előterjesztés Horváth Károly Vasvár, Petőfi S. u. 32. fsz. 1. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Figyelemmel a személyiségi jogok védelmére zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.

15./ Előterjesztés Balogh Sándor Vasvár, Alkotmány u. 11. fsz. 1. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Figyelemmel a személyiségi jogok védelmére zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.

16./ Előterjesztés Görcsi Beáta Vasvár, Árpád tér 4. fsz. 2. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Figyelemmel a személyiségi jogok védelmére zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.

17./ Előterjesztés Böröczky Imre Vasvár, Németh Antal u.3. fsz. 3. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Figyelemmel a személyiségi jogok védelmére zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.

Dr. Pataky Pál tanácsnok távozott az ülésről. A jelenlévő képviselők száma 6 fő.

18./ Háziorvosok támogatási kérelme

Tóth Balázs polgármester elmondta, hogy az 5 háziorvos írásos kérelmének beérkezését követően Dr. Nagy Csilla fogorvos – aki szintén az Egészségházban, önkormányzati tulajdonú rendelőben dolgozik - is jelezte telefonon rezsitámogatási igényét. A pénzügyi bizottság tegnapi ülésén ezen információ birtokában alakította ki javaslatát.

Galambos István tanácsnok ismertette a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javaslatát a háziorvosok kérelmével kapcsolatban. Az önkormányzat tulajdonában álló rendelőben dolgozó háziorvosoktól, házi gyermekorvostól és fogorvostól 2023. évben a rezsiköltségek megfizetését vállalja át a képviselő-testület, a saját tulajdonú rendelőben

dolgozó házi orvosok részére pedig 2023. évre, praxisuk működéséhez havonta 60.000,-Ft összegű támogatást biztosítson.

Kónya Emília osztályvezető egyetértett azzal, hogy a támogatás csak 2023. évre szóljon, mivel sok a bizonytalanság, nem látni milyen változások lesznek az egészségügyben.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a pénzügyi bizottság javaslatát.

Képviselő-testület a bizottság javaslatával 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

46/2023.(II.23.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a vasvári házi orvosok, házi gyermekorvosok és fogorvos támogatási kérelmére – a rezsiköltségek és a finanszírozási környezet megváltozása miatt - a következő döntést hozza:

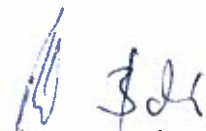
- az önkormányzat tulajdonában álló rendelőben dolgozó házi orvosoktól, házi gyermekorvostól és fogorvostól 2023. évben a rezsiköltségek megfizetését átvállalja.
- a saját tulajdonú rendelőben dolgozó házi orvosok részére 2023. évre, praxisuk működéséhez havonta 60.000,-Ft összegű támogatást biztosít.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester


Határidő: azonnal

Tóth Balázs polgármester több tárgy nem lévén az ülést berekesztette.

K.m.e.


TÓTH BALÁZS
polgármester




PALLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA
jegyző