

## T Á M O G A T Á S I   M E G Á L L A P O D Á S

„Vasvár Városi Építészeti Értékvédelmi Támogatás” – 2023

Vasvár város területén elhelyezkedő helyi védelem alatt álló épületek védett értékei, annak közvetlen környezetének felújítása, helyreállítása érdekében végzett munkák 2023. évi vissza nem térítendő támogatás folyósításáról

amely létrejött egyrészről:

Vasvár Város Önkormányzata  
 székhelye: 9800 Vasvár, Alkotmány u. 1.  
 képviseli: Tóth Balázs polgármester  
 törzsszám: 733810  
 adószám: 15733816-2-18  
 KSH szám: 15733816-8411-321-18

továbbiakban, mint Támogató

másrészről

9800 Vasvár, ..... házszámú, ..... hrsz. alatti  
 ingatlanuladonos(ok),  
 képviseli: .....  
 posta címe: .....  
 telefonszáma: +36-.....  
 e-mail címe:

továbbiakban, mint Támogatott között, az alábbi feltételekkel:

1.) Vasvár, ..... házszámú ..... hrsz. alatti ingatlan felújítása, helyreállítása érdekében végzett munkák pénzügyi támogatása a Vasvár város területén elhelyezkedő helyi védelem alatt álló épületek védett értékeinek és azok közvetlen környezetének felújítása, helyreállítása érdekében végzett munkák megvalósítás támogatására kiírt „Vasvár Városi Építészeti Értékvédelmi Támogatás” pályázat eredményeként a Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete ..... számú határozatában hagyta jóvá a támogatását-

2.) A pályázatban megjelölt munkálatok rövid felsorolása:

.....  
 .....  
 .....  
 .....

- .....
- .....
- 3.) A kivitelezés várható kezdete: 20\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_. nap  
várható befejezése: 20\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_. nap
- 4.) A felújítás tervezett teljes bruttó költsége: ..... Ft
- 5.) A jóváhagyott támogatás összege: ..... Ft
- 7.) Az átvevő bankszámlájának (vagy számlavezető bankjának) megnevezése, száma:  
<penzintézet neve>  
<számlaszám>
- 8.) A 2. pontban megjelölt felújítási munkákra vonatkozó 5. pont szerint jóváhagyott támogatást a Polgármesteri Hivatal folyósítja a 9. pont szerint hiánytalanul benyújtott bizonylatok alapján – a benyújtást követő 30 napon belül – amennyiben a benyújtott bizonylatokkal kapcsolatban kifogás nem merült fel.
- 9.) Az elszámolást a vállalt határidőn belül az eredeti példányok bemutatása mellett kell benyújtani az alábbi mellékletekkel, amelyeken a Támogatott képviselője aláírásával igazolja, hogy a fénymásolat az eredetivel megegyezik és hiteles:
- pénzügyi elszámoló lap (kötelező sablon)
  - banki bizonylatok a felújítási költségek kifizetéseiről
  - a felújítás költségeire vonatkozó számlák fénymásolati példányai
  - a műszaki ellenőr nyilatkozata arról (kötelező sablon), hogy a kiválasztott vállalkozó által benyújtott tételes költségvetést és a kivitelezői szerződés műszaki tartalmát rendben találta, a munkálatok az előírt I. osztályú minőségben megvalósultak, az ajánlatban szereplő egységárak a mindenkor érvényes építőipari normatíváknak megfelelnek.
  - fotódokumentáció az elkészült munkáról (amelyen személyek nem azonosíthatóak)
- 10.) A vissza nem térítendő támogatás az Vasvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntésében foglaltak szerint vehető igénybe. A Megállapodás 3. pontjában a Támogatott által vállalt befejezési határidő a megállapodás megkötésétől számítva legfeljebb 12 hónap lehet. E határidőn túl támogatás nem folyósítható.
- 11.) A Támogatott kijelenti, hogy a felújítással kapcsolatos valamennyi fő- és járulékos kérdésben önállóan áll helyt, ide értve különösen a kivitelezővel/vállalkozóval szembeni jogvitáit.
- 12.) A Támogatott kijelenti, hogy a Támogatótól igényelhető pénzügyi támogatás részletes pályázati feltételeit tudomásul veszi, és az abban foglaltakat elfogadja.

13.) A Támogatott tudomásulveszi, hogy

- Amennyiben a támogatás kifizetését követő két évben az ingatlanon bármilyen szabálytalan építési tevékenységet végez, és azt nem teszi 90 napon belül szabályossá, a teljes támogatási összeget az Önkormányzat részére vissza kell fizetni (pl. ha az épület homlokzatán szabálytalanul reklámot, cégért helyez el).
- Az elnyert támogatáshoz kapcsolódó felújítás tárgya a felújítás befejezését követő 5 éven belül nem építhető át. Ellenkező esetben az elnyert támogatásnak a jegybanki alapkamat kétszeresével növelt összege visszafizetendő az Önkormányzat részére.

14.) Jelen háromoldalas megállapodás három, egymással mindenben megegyező példányban kerül aláírásra.

Jelen megállapodásban nem vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdésekben a Ptk., illetőleg a védett építészeti értékekről rendelkező jogszabályok (például településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet) az irányadók. E megállapodás teljesítéséből származó esetleges vitákat szerződő felek konszenzussal kívánják rendezni és csak annak eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.

Vasvár, 2023. év \_\_\_\_\_ hó \_\_. nap

Vasvár, 2023. év \_\_\_\_\_ hó \_\_. nap

.....

Támogatott

.....

Tóth Balázs polgármester  
Támogató  
Vasvár Város Önkormányzata