

### **Előterjesztés**

Góré Dombi Lovas Sport Egyesület önkormányzati tulajdonban lévő területek használatára irányuló kérelmére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Góré Dombi Lovas Sport Egyesület (székhely: 9800 Vasvár, Hunyadi János u. 20.; képviseli: Káldi Zoltán elnök) önkormányzatunk 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában lévő vasvári 1846/2, 1859/2 és a 1862/1 hrsz-ú területek további használatára irányuló kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez. (Kérelem az előterjesztés mellékletét képezi.)

Az ingatlanok használatára irányuló bérleti szerződés a képviselő-testület 84/2022.(III.24.) számú határozata alapján 2022. július 21-én jött létre önkormányzatunk és az egyesület között, határozott időtartamra - 2022. április 01. napjától 2024. március 31. napjáig. (Az egyesület az ingatlanok birtokába 2022. április 1. napjával lépett.)

A bérleti jogviszony tárgya szerinti egyes ingatlanok területe: (Bérleti szerződés mellékletét képezi az egyesület által használt területi lehatárolás, tájékoztatásul az előterjesztés mellékletét képezi.)

- vasvári 1846/hrs-ú ingatlan: 2ha 9.424m<sup>2</sup>
- vasvári 1859/2 hrsz-ú ingatlan: 6.941m<sup>2</sup>
- vasvári 1862/2 hrsz-ú ingatlan: 2.460m<sup>2</sup>

A bérleti szerződés alapján az egyesület évi nettó 200 000,-Ft+Áfa összeget fizet önkormányzatunk részére.

Az egyesület szabadidős, sport-és rekreációs tevékenységei révén hasznos programokat kínál városunk és a térség lakosai, turistái számára, az ingatlanok karbantartásáról folyamatosan gondoskodik, bérleti díjat megfizeti, így a további bérbeadást javaslom részükre.

Az egyesület elnöke kérelmében a bérleti szerződés meghosszabbításának időtartamára, valamint a használati díj éves összegére nem tett javaslatot.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására.

### **Határozati javaslat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Góré Dombi Lovas Sport Egyesület (székhely: 9800 Vasvár, Hunyadi János u.20.; képviseli: Káldi Zoltán elnök) kezdeményezésére az önkormányzat 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában lévő vasvári 1846/2 hrsz-ú, 1859/2 hrsz-ú és 1862/1 hrsz-ú ingatlanok használatára irányuló, határozott időre - 2022. április 01. napjától 2024. március 31. napjáig – szóló, 2022. július 21-én kelt bérleti szerződés időtartamát .....napjáig meghosszabbítja, a bérleti díj éves összegét 2024. április 1. napjától nettó.....Ft+Áfa összegben határozza meg, a szerződés egyéb rendelkezéseinek változatlanul hagyása mellett.

Felhatalmazza Vasvár Város Polgármesterét a bérleti szerződés módosításának aláírására.

**Felelős:** Tóth Balázs polgármester

**Határidő:** azonnal

Vasvár, 2023. február 21.

Tóth Balázs  
polgármester