

Előterjesztés

Bukta Renáta Vasvár, Alkotmány u. 13. I/5. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Bukta Renáta a Vasvár, Alkotmány u. 13. I/5. szám alatti egyszobás, összkomfortos, 34 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő költségalapú lakás bérelőjének lakásbérleti jogviszonya 2024. január 31. napjával lejár.

A bérelő kérelemmel fordult a bérbeadóhoz, hogy lakásbérleti szerződését további 5 évre hosszabbítsa meg. Bérbeadó a bérelő részére 2022. február 1-től, határozott időre, 2 évre adta bérbe a lakást.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének "a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról" szóló 7/2012. (IV.01.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 8.§. (3) bekezdés értelmében költségalapú bérlakás esetében „a bérbeadása határozott időtartamra, legfeljebb öt évre szól. A szerződés a megállapított határidő lejártával megszűnik, de a bérelőnek a lejárát előtt 90 nappal korábban benyújtott írásos kérelmére meghosszabbítható, legfeljebb újabb öt évre.”

Bukta Renáta párjával, Németh Gáborral és gyermekükkel lakik a lakásban. A rendeletben foglalt feltételeknek megfelel, kérelmét 90 nappal korábban nyújtotta be. A bérelőnek a lakás után 2023. december 31. napjáig tartozása nincsen.

Határozati javaslat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó "a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról" szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet 8.§. (3) bekezdése alapján Bukta Renáta Vasvár, Alkotmány u. 13. I/5. szám alatti, egyszobás, összkomfortos, 34 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő költségalapú bérlakásra fennálló bérleti jogviszonyát határozott időre, évre meghosszabbítja.

A bérleti jogviszony meghosszabbítása okán a bérleti szerződést módosítani kell.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2024. február 1.

Vasvár, 2024. január 10.

Pálláné Dr. Lakics Erika
jegyző

Ellenjegyezte:

Dr. Pataky Pál
tanácsnok
Humán Erőforrás Bizottság elnöke