

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **a Vasvár, Vasúti utca 14. szám, 147 hrsz. alatti öltöző épület felújításához és bővítéséhez, valamint mobil tribün beszerzéséhez szükséges beszerzési eljárások lefolytatásához**

Vasvár Város Önkormányzata 100%-os tulajdonában van a Vasvár, Vasúti u. 14. szám, 147 hrsz. alatti „kivett sporttelep” művelési ágú ingatlan. Az ingatlanon a sportolás céljára szolgáló építmények találhatók, melyeket a Vasvár Városi Sportegyesülete üzemeltet.

Vasváron jól szervezett focicsapat működik. Az edzésekhez és a mérkőzésekhez szükséges alapvető szükségletek biztosítására a meglévő öltöző épület nem alkalmas és kicsi, valamint az épület állapota miatt a felújítása már régóta esedékes lenne. A Vasvár Városi Sportegyesület 2021. évben elkészítette az öltöző épület felújítására és bővítésére vonatkozó engedélyes tervdokumentációt és megszerezte a véglegessé vált építési engedélyt. Kivitelezésre forrást nem tudott biztosítani, ezért az Önkormányzat 2022. évben pályázatot nyújtott be az öltöző épület felújítására és bővítésére vonatkozóan, azonban a pályázat nem nyert. Azóta pályázati lehetőség nem volt, ezért az Önkormányzat úgy döntött, hogy saját forrásból valósítja meg a kivitelezést, hogy a sportolni vágyó fiatalok megfelelő környezetben tudjanak sportolni és a mérkőzések magas színvonalúak lehessenek. Ennek biztosítására az Önkormányzat egy 200 férőhelyes mobil tribünt is be kíván szerezni, melyre mintát az előterjesztés M2 melléklete mutat.

Az öltöző épület kivitelezéséhez az építési engedélyt az Önkormányzat nevére át kell írattni és közbeszerzésre alkalmas kiviteli tervdokumentációt, árazott- és árazatlan költségvetést kell készíttetni. Az épület bővítésére vonatkozó engedélyes tervdokumentáció alaprajza az előterjesztés M1 melléklete. Mivel az épület bővítésének kiviteli költsége meghaladja a közbeszerzési értékhatárt, ezért a közbeszerzésre alkalmas kiviteli tervdokumentáció és áratott, árazatlan költségvetés kiírás elkészítéséhez a tervező minél hamarabb történő kiválasztása, valamint a közbeszerzés lefolytatásához akkreditált közbeszerzési szakértő beszerzése szükséges, hogy az idei évben a kivitelezés megvalósulhasson.

A tervező és a közbeszerzési szakértő beszerzése nem tartozik a közbeszerzési törvény hatálya alá, - a feladatok ellátásának becsült értéke nettó 1 millió Ft feletti, de nem éri el a közbeszerzési értékhatárt - ugyanakkor az Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján, a piaci ár igazolása céljából szükséges 3 gazdasági szereplőtől ajánlatot kérni.

Javaslom a képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert a tervezési munka mielőbbi elkezdése érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges kiviteli tervdokumentáció, árazott- és árazatlan költségvetés kiírás elkészítésére tervező, a közbeszerzési eljárás lefolytatásához akkreditált közbeszerzési szakértő, valamint a mobil tribün beszerzésére 3-3 gazdasági szereplőtől történő ajánlat kérésével a beszerzési eljárások lefolytatására és a legalacsonyabb ajánlati árat adó gazdasági szereplővel a tervezési feladat ellátására irányuló tervezési szerződés, a közbeszerzési eljárás lefolytatására irányuló megbízási szerződés és a mobil tribün beszerzésére irányuló vállalkozási szerződés megkötésére.

**Határozati javaslat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Vasvár Város Polgármesterét, hogy a Vasvár, Vasúti u. 14. szám, 147 hrsz. alatti ingatlanon lévő sportöltöző épületének teljes felújítására és bővítésére vonatkozó kiviteli tervdokumentáció, árazott- és árazatlan költségvetés kiírás elkészítéséhez tervező, a közbeszerzési eljárás lefolytatásához akkreditált közbeszerzési szakértő kiválasztására, valamint a mobil tribün beszerzésére a beszerzési eljárásokat 3-3 gazdasági szereplőtől történő ajánlat bekérésével lefolytassa.

A kiválasztás szempontjául a legalacsonyabb ajánlati árat határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a beszerzési eljárásokban a legalacsonyabb ajánlati árat adó gazdasági szereplőkkel a szerződések megkötésére.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2024. január 31.

Vasvár, 2024. január 18.

Tóth Balázs  
polgármester