

Ajánlatkérő neve: Vasvár Város Önkormányzata
Ajánlatkérő címe: 9800 Vasvár, Alkotmány u. 1.
Ajánlatkérő képviselője: Tóth Balázs polgármester
Ajánlatkérő adószáma: 15733816-2-18

Indikatív ajánlattételi lap

1. **Ajánlattevő neve: Studio Alternativa Építésziroda Korlátolt Felelősségű Társaság**
Ajánlattevő székhelye: 9900 Körmen, Széchenyi u. 10.
Ajánlattevő képviselője: Jóna László ügyvezető
Ajánlattevő adószáma: 32228580-2-18
Ajánlattevő cégjegyzékszáma: 18-09-115560
2. **Ajánlat tárgya:**
9800 Vasvár, Vasúti u. 14. szám, 147 hrsz. alatti ingatlanon meglévő öltözőépület bővítésének teljes körű tervezési feladat elvégzése az 1. számú mellékletben meghatározott tartalomra vonatkozóan.
3. **Az ajánlat számszerűsíthető adatai:**

Ajánlattevő által ajánlott díj részfeladatonként:	Nettó ár	Áfa (27%)	Bruttó ár
I. részfeladat: Tanulmányterv készítése	1 690 000,- Ft	456 300,- Ft	2 146 300,- Ft
II. részfeladat: Építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítése.	3 092 500,- Ft	834 975,- Ft	3 927 475,- Ft
III. részfeladat: Közbeszerzési eljárás lefolytatására alkalmas kiviteli tervdokumentáció és árazatlan, továbbá árazott költségvetési kiírás elkészítése.	6 756 500,- Ft	1 824 255,- Ft	8 580 755,- Ft
Összesen:	11 539 000,- Ft	3 115 530,- Ft	14 654 530,- Ft

Jelen indikatív ajánlatkérés során megadott egyösszegű ajánlati árnak tartalmaznia kell a tervezési munka kapcsán felmerülő valamennyi költséget.

Ezúton nyilatkozom, hogy lejárt köztartozásom nincs.
Ajánlatom: 2024. 05. 31. napjáig érvényes.

Teljes körű tervezési feladat vállalási határideje:

Felmérési- és tanulmányterv:
Építési engedélyezési terv
Kiviteli terv

szerződéskötés után 25 nap
jóváhagyott tanulmánytervtől sz. 30 nap
véglegessé vált. ép. eng.-től sz. 45 nap

Dátum: Körmen, 2024. 03. 14.

Studio Alternativa Építésziroda
9900 Körmen,
Széchenyi utca 10.
Adószám: 32228580-2-18
Cégj.szám: 18-09-115560
cégszerű aláírás

ÁRAJÁNLAT

Vasvár Város Önkormányzata részére

Tárgy:

Ajánlat 9800 Vasvár, Vasúti u. 14., hrsz.: 147 alatti önkormányzati tulajdonban lévő, kivett sporttelep művelési ágú ingatlanon, a meglévő öltözőépület átalakítására és bővítésére.

Az árajánlat generál tervezési szolgáltatásra vonatkozik, tehát tartalmazza az összes szükséges szakági tervező vállalási díját.

A tervszállítás nyomtatva 3 példányban és digitális módon pdfA, illetve dwg formátumban, meghatározott időre történik.

Vállalási határidők:

- | | |
|--------------------------------|--|
| • Felmérési- és tanulmányterv: | szerződéskötés után 25 nap |
| • Építési engedélyezési terv | jóváhagyott tanulmánytervtől sz. 30 nap |
| • Kiviteli terv | véglegessé vált. ép. eng.-től sz. 45 nap |

A fenti árajánlat munkarészeinek tartalma:

- Felmérési terv:
 - Geodéziai felmérés
 - Felmérési helyszínrajz M 1:1000
 - Felmérési alaprajz M 1:100
 - Felmérési metszetek M 1:100
 - Felmérési homlokzatok M 1:100
 - Fotódokumentáció
- Tanulmányterv:
 - Átnézeti helyszínrajz M 1:1000
 - Helyszínrajz M 1:250
 - Alaprajzok M 1:100
 - Látványtervek a szükséges számban
 - Bejárható 3D modell (BimX)
 - Műszaki leírás, koncepció
 - Várható energiaigény és fogyasztás

- Építési engedélyezési terv:
 - Átnézeti helyszínrajz M 1:1000
 - Helyszínrajz M 1:250
 - Alaprajzok M 1:100
 - Metszetek M 1:100
 - Homlokzatok M 1:100
 - Látványtervek
 - Területkimutatás M 1:200
 - Épületmagasság számítás M 1:200
 - Építészeti műszaki leírás
 - Tartószerkezeti műszaki leírás és számítás
 - Épületvillamossági rendszerleírás (erős- és gyengeáram, villámvédelem)
 - Épületgépészeti rendszerleírás
 - Energetikai számítás
 - Tűzvédelmi műszaki leírás
 - Településképi véleményezés ügyintézése
 - Közútkezelői hozzájárulás ügyintézése
 - ÉTDR ügyintézés
- Építési kiviteli terv:
 - Átnézeti helyszínrajz M1:1000
 - Helyszínrajz M 1:250
 - Alaprajzok M 1:50
 - Metszetek M 1:50
 - Homlokzatok M 1:50
 - Látványtervek
 - Részletrajzok M 1:10
 - Álmennyezeti tervek M 1:50
 - Kültéri nyílászáró konszignáció
 - Beltéri nyílászáró konszignáció
 - Lakatos szerkezetek konszignációja
 - Épületfelszerelési munkarész
 - Építészeti műszaki leírás
 - Tartószerkezeti kiviteli tervek és műszaki leírás/számítás
 - Épületvillamossági kiviteli tervek és műszaki leírás
 - Épületgépészeti kiviteli tervek és műszaki leírás
 - Energetikai számítás

- Gyengeáramú rendszerek kiviteli terve és műszaki leírás
- Tűzvédelmi kiviteli tervek és műszaki leírás
- Árazott és árazatlan költségvetés kiírás

A tervezői szolgáltatás díja:

• Tanulmányterv:	1.690.000,- Ft + ÁFA
• Építési engedélyezési terv	3.092.500,- Ft + ÁFA
• <u>Kiviteli terv</u>	<u>6.756.500,- Ft + ÁFA</u>
• Összesen	11.539.000,- Ft + ÁFA

A fenti árajánlat nem tartalmazza

- Tervezői művezetés
- Megvalósulási terv készítése
- Gyártmánytervek készítése

Jelen árajánlat 14 napig érvényes!
Köszönjük a megtisztelő megkeresést!

Körmend, 2024. március 14.



Jakab András
építész/ügyvezető



Jóna László
építész/ügyvezető

Studio Alternatíva Építésziroda Kft. ●

Székhely: 9900 Körmend, Széchenyi u. 10.

Telephely: 9900 Körmend, Szabadság tér 12. 1. em. 9.

Telefon: +36305516088

+36307503727

E-mail: jakab.andras@studioalternativa.hu

jona.laszlo@studioalternativa.hu