

**Előterjesztés**  
**műemlék ingatlan vásárlásra történt felajánlásával**  
**kapcsolatban**

A Győrvári Kaczor Kft nevében Kaczor Zsolt Mihály ingatlanvásárlásra történő felajánlással fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez 2024. január 30-án.

A vásárlásra felajánlott ingatlan: Vasvár, Bartók B.u.5. szám alatt található, 1999. hrsz-ú, műemlék épület (régisörház).

Eladási ár: 15.000.000,-Ft+ÁFA, amiből később engedett, 13.000.000,-Ft+ÁFA összegre módosított a tulajdonos.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. február 29-i ülésén megtárgyalta a felajánlást. Úgy döntött, hogy az ügyben a döntést a 2024. március havi képviselő-testületi ülésre napolja el, mivel az önkormányzat adóbevételei március hónap folyamán válnak ismertté.

Önkormányzatunkhoz 2024. március 18-ig beérkezett 2024. évi iparűzési adóelőleg összege a tervezetthez képest jelentősen, 40 mFt-tal elmaradt. A 2023. évi iparűzési adóbevallások benyújtásának határideje 2024. május 31.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az ingatlanfelajánlással kapcsolatos döntésével várja meg 2023. évi iparűzési adóbevallások beérkezését és feldolgozását, valamint a 2024. évi iparűzési adóelőlegek alakulásának függvényében döntsön az ingatlanvásárlásról a 2024. június havi képviselő-testületi ülésen.

**HATÁROZATI JAVASLAT:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasvár, Bartók B.u.5.szám alatti, 1999. hrsz.-ú műemlék ingatlan (régisörház) vételi ajánlata ügyében a döntést elnapolja.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. évi iparűzési adóbevallások és a 2024. évi iparűzési adóelőlegek alakulása függvényében 2024. június havi ülésén dönt az ügyben.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

Vasvár, 2024. március 20.

TÓTH BALÁZS  
polgármester