

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2024. (VII. 5.) önkormányzati rendelete

Vasvár város nemzeti vagyonáról szóló 11/2012.(V.7.) önkormányzati rendelet módosításáról

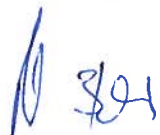
Vasvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdése i) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pont pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 107 §. meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §


A Vasvár város nemzeti vagyonáról szóló 11/2012. (V. 7.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §


Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.



TÓTH BALÁZS
polgármester




PALLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA
jegyző

Kihirdetve: 2024. július 5-én.


PALLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA
jegyző



„4. melléklet

Az üzleti vagyon

HRSZ	Megnevezés	Cím
2070/13	Kivett iparterület	
2070/14	Kivett iparterület	
2070/15	Kivett iparterület	
2070/16	Szántó	
2070/17	Kivett, közforgalomtól elzárt magánút	
2070/18	Kivett iparterület	
2070/19	Kivett iparterület	
2070/20	Szántó	
2016/2/A/1	Iroda	JÁRDÁNYI ÚT 6. fszt 1.
2016/2/A/6	Iroda	JÁRDÁNYI ÚT 6. fszt 6.
380/A/7	Iroda	Alkotmány út 8. fszt. 7.
380/A/8	Iroda	Alkotmány út 8. fszt. 8.
380/A/9	Iroda	Alkotmány út 8. fszt. 9.
380/A/10	Iroda	Alkotmány út 8. fszt. 10.
380/A/11	Közös helyiség	Alkotmány út 8. fszt. 11.
380/A/1	Raktár	Alkotmány út 8. pince 1.
19	Kert	
98	Kert	
013/7	Szántó	
035/9	Gyep	
114	Lakóház, udvar	VASÚTI UTCA 11
127	Kert	
131	Kert	
190	Kert	
192	Kert	
198	Kert	
202	Kert	
210	Kert	
212	Kert	
307	Kert	
325	Kert	
338	Kert	
380/A/18	Lakás	Alkotmány út 8. I/1

380/A/17	Lakás	Alkotmány út 8. I/2
380/A/21	Lakás	Alkotmány út 8. II/1
380/A/20	Lakás	Alkotmány út 8. II/2
380/A/19	Lakás	Alkotmány út 8. II/3
380/A/24	Lakás	Alkotmány út 8. III/1
380/A/23	Lakás	Alkotmány út 8. III/2
380/A/22	Lakás	Alkotmány út 8. III/3
380/A/2	Garázs	Alkotmány út 8. A/2
380/A/3	Garázs	Alkotmány út 8. A/3
385A/	Gazdasági épület	JÁRDÁNYI ÚT 11
385/A/3	WC csoport	JÁRDÁNYI ÚT 11. fszt. 3.
385/A/4	Tűzelőtároló	JÁRDÁNYI ÚT 11. fszt. 4.
385/A/5	Tűzelőtároló	JÁRDÁNYI ÚT 11. fszt. 5.
385/A/6	Tűzelőtároló	JÁRDÁNYI ÚT 11. fszt. 6.
385/A/7	Tűzelőtároló	JÁRDÁNYI ÚT 11. fszt. 7.
385/A/8	Tűzelőtároló	JÁRDÁNYI ÚT 11. fszt. 8.
385/A/9	Tűzelőtároló	JÁRDÁNYI ÚT 11. fszt. 9.
385/A/10	Tűzelőtároló	JÁRDÁNYI ÚT 11. fszt. 10.
385/A/11	Tűzelőtároló	JÁRDÁNYI ÚT 11. fszt. 11.
385/A/12	Tűzelőtároló	JÁRDÁNYI ÚT 11. fszt. 12.
385/A/13	Tűzelőtároló	JÁRDÁNYI ÚT 11. fszt. 13.
385/A/1	garázs	JÁRDÁNYI ÚT 11.
385/A/2	garázs	JÁRDÁNYI ÚT 11.
387	Lakóház	ÁRPÁD TÉR 4
388	Udvar	
389/A/1	Tűzelőtároló	ÁRPÁD TÉR 2 . A/1
389/A/9	Lakás	ÁRPÁD TÉR 2 . fszt. 1
389/A/10	Lakás	ÁRPÁD TÉR 2 . fszt. 2.
389/A/11	Lakás	ÁRPÁD TÉR 2 . fszt. 3.
389/A/12	Lakás	ÁRPÁD TÉR 2 . fszt. 4.
389/A/13	Lakás	ÁRPÁD TÉR 2 . fszt. 5.
389/A/16	Lakás	ÁRPÁD TÉR 2 . I/2.
389/A/15	Lakás	ÁRPÁD TÉR 2 . I/1.
389/A/8	Lakás	ÁRPÁD TÉR 2 . fszt. 6.
389/A/14	Lakás	ÁRPÁD TÉR 2 . I/2.
394	Irodaház	ÁRPÁD TÉR 1
399/A/	Lakás	ALKOTMÁNY ÚT 6 . Fsz. 1.
400/A/7	raktár	ALKOTMÁNY ÚT 4 A/2
406	Kert	
474/1/A/6	Lakás	ALKOTMÁNY ÚT 3 . II/6.

475/3	Lakóház, udvar, gazdasági épület	ALKOTMÁNY ÚT 7
476/A/1	Lakás	ALKOTMÁNY ÚT 9. Fsz 1.
476/A/2	Lakás	ALKOTMÁNY ÚT 9. Fsz 2.
476/A/4	Lakás	ALKOTMÁNY ÚT 9. Fsz 4.
476/A/5	Lakás	ALKOTMÁNY ÚT 9. Fsz 5.
477/A/1	Lakás	ALKOTMÁNY ÚT 11. fszt 1.
477/A/2	Lakás	ALKOTMÁNY ÚT 11. fszt 2.
477/A/3	Lakás	ALKOTMÁNY ÚT 11. I/3.
477/A/4	Lakás	ALKOTMÁNY ÚT 11. I/4.
479	Lakóház, udvar	IFJÚSÁG UTCA 9
484	Kert	
485	Kert	
486	Kert	
487	Kert	
488	Kert	
489	Kert	
490	Kert	
491	Kert	
492	Kert	
494/1/A/1	Lakás	ALKOTMÁNY ÚT 15. fszt 1
494/1/A/3	Lakás	ALKOTMÁNY ÚT 15. fszt 3
494/1/A/4	Üzlet	ALKOTMÁNY ÚT 15. A/4
494/2	Beépítetlen terület	
495	Kert	
531/A/4	Lakás	MÁRCIUS 15. TÉR 7. fszt 1.
531/A/6	Lakás	MÁRCIUS 15. TÉR 6. I/1.
531/A/7	Lakás	MÁRCIUS 15. TÉR 6. I/7.
531/A/8	Lakás	MÁRCIUS 15. TÉR 6. I/3.
531/A/9	Lakás	MÁRCIUS 15. TÉR 7. I/3.
531/A/12	Lakás	MÁRCIUS 15. TÉR 7. I/6.
534/2/A/5	Lakás	MÁRCIUS 15. TÉR 5. I/3.
534/5	Udvar	
535/1/A/3	Lakás	MÁRCIUS 15. TÉR 3 . I/1
535/1/A/7	Lakás	MÁRCIUS 15. TÉR 4 . I/1
535/1/A/13	Lakás	MÁRCIUS 15. TÉR 3 . II/4
535/1/A/14	Lakás	MÁRCIUS 15. TÉR 4 . II/1
539/A/4	Lakás	MÁRCIUS 15. TÉR 2. I/3.
542	Kert	
544	Lakóház	PETŐFI SÁNDOR UTCA 2/A
556	Lakóház, udvar, gazdasági épület	PETŐFI SÁNDOR UTCA 32

605	Kert	
615	Kert	
625	Kert	
626	Kert	
660	Kert	
664	Kert	
703	Kert	
725	Kert	
799	Gyep	
963	Kert	
964	Kert	
965	Kert	
980	Lakóház, udvar, gazdasági épület	NÉMETH ANTAL UTCA 4
981	Lakóház, udvar, gazdasági épület	NÉMETH ANTAL UTCA 3
982	Lakóház, udvar, gazdasági épület	NÉMETH ANTAL UTCA 2
0113/16	Szántó	
0122/2	Szántó	
0122/3	Szántó	
0220/5	Szántó	
0353/1	Erdő és gyep	
0353/3	Erdő+mocsár	
0365/2	Erdő	
0456/3	Szántó	
1017	Lakóház, udvar, gazdasági épület	EÖTVÖS LÓRÁND UTCA 6
1040	Lakóház, udvar, gazdasági épület	EÖTVÖS LÓRÁND UTCA 7
1102	Kert	
1151A/	Lakóház, udvar	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 30
1174/2/A/12	Üzlet	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 12. fszt 2.
1174/2/A/13	WC	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 12. fszt 3.
1175/5	Udvar	
1192/6	Udvar	
1210/8/A/1	Iroda	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 6. fszt 1.
1210/8/A/2	Üzlet	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 6. fszt 2.
1210/8/A/3	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 6. I/1.
1210/8/A/4	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 6. I/2.
1210/8/A/5	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 6. I/3.
1210/8/A/6	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 6. I/4.
1210/8/A/7	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 6. II/5.
1210/8/A/8	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 6. II/6.
1210/8/A/9	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 6. II/7.

1210/8/A/10	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 6. II/8.
1210/8/A/11	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 6. III/9.
1210/8/A/12	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 6. III/10.
1210/8/A/13	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 6. III/11.
1210/8/A/14	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 6. III/12.
1210/8/A/15	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 6. IV/13.
1210/8/A/16	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 6. IV/14.
1210/8/A/17	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 6. IV/15.
1210/8/A/18	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 6. IV/16.
1210/8/A/19	Üzlet	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 8. fszt 1.
1210/8/A/20	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 8. I/1.
1210/8/A/21	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 8. I/2.
1210/8/A/22	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 8. I/3.
1210/8/A/23	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 8. I/4.
1210/8/A/24	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 8. II/5.
1210/8/A/25	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 8. II/6.
1210/8/A/26	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 8. II/7.
1210/8/A/27	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 8. II/8.
1210/8/A/28	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 8. III/9.
1210/8/A/29	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 8. III/10.
1210/8/A/30	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 8. III/11.
1210/8/A/31	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 8. III/12.
1210/8/A/32	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 8. IV/13.
1210/8/A/33	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 8. IV/14.
1210/8/A/34	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 8. IV/15.
1210/8/A/35	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 8. IV/16.
1210/8/A/36	Üzlet	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 8. fszt 2.
1220/A/2	Hőközpont	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 4 A/2.
1220/A/3	Raktár	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 4 A/3.
1220/A/4	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 4 fszt 1.
1220/A/5	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 4 fszt 2.
1220/A/6	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 4 fszt 3.
1220/A/7	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 4 fszt 4.
1220/A/8	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 4 I/1.
1220/A/9	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 4 I/2.
1220/A/10	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 4 I/3.
1220/A/11	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 4 I/4.
1220/A/12	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 4 II/1.
1220/A/13	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 4 II/2.
1220/A/14	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 4 II/3.

1220/A/15	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 4 II/4.
1220/A/16	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 4 III/1.
1220/A/17	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 4 III/2.
1220/A/18	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 4 III/3.
1220/A/19	Lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 4 III/4.
1241/A/6	lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 3. II/6.
1241/A/9	lakás	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 3. fszt 1.
1241/A/18	garázs	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 3.
1241/A/19	garázs	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 3.
1297A/	Lakóház, udvar, gazdasági épület	SZENTMIHÁLYFALVI UTCA 21
1370	Lakóház, udvar, gazdasági épület	GYÁR UTCA 13
1471	Beépítetlen terület	
1504	Lakóház, udvar, gazdasági épület	VÖRÖSMARTY MIHÁLY UTCA 38
1510	Kert	
1565	Kert	
1578	Kert	
1713/2	Kert	
1797	Lakóház, udvar, gazdasági épület	VÉRMEZŐ UTCA 9
2000/A/3	Lakás	BARTÓK BÉLA UTCA 2. I/3.
2000/A/1	Üzlet	BARTÓK BÉLA UTCA 2. fszt 1.
2000/A/8	WC	BARTÓK BÉLA UTCA 2. fszt 8.
2004	Udvar	
2014/1	Lakóház, udvar, gazdasági épület	DR. TRETTER LÁSZLÓ UTCA 9
2016/3	Vásárcsarnok	
2036	Beépítetlen terület	
2041/3	Közút	
2041/5	Telephely	
2501	Kert	
2558	Kert	
2575	Kert	
2637	Kert	
2645	Kert	
3001	Kert	
3206	Szőlő	
3207	Szőlő és gyümölcsös	
3323	Gyep és út	
3370	Gyep és út	
3374	Gyep és út	
3395	Erdő és út	
3397	Erdő	

3402	Gyümölcsös és út	
3403	Gyep	
3428	Erdő	
3460	Erdő, gyep	
3634	Gyep és szőlő	
3641	Gyep	
3648	Kert	
3690	Gyep	
3823	Gyep	
3861	Kert	
4032/2	Kert	
4508	Kert	
4511	Felvásárló telep	
4512	Kert	
4521	Kert	
2051/9	Beépítetlen földterület	VÉRMEZŐ UTCA
2051/21	Beépítetlen terület	VÉRMEZŐ UTCA
473	Gazdasági épület és udvar	
2040	Beépítetlen terület	
945/1	Ipartelep	
944/4	Beépítetlen terület	
4210	Kert	
2026/2	Beépítetlen terület	JÁRDÁNYI ÚT 18
1843/3	Beépítetlen terület	
1685	Közösségi épület	HUNYADI JÁNOS UTCA 2.
957/4	Beépítetlen terület	VASVÁR BELTERÜLET
1503/3	Egyéb kivett földterület	VÖRÖSMARTY MIHÁLY UTCA
1503/5	Egyéb kivett földterület	VÖRÖSMARTY MIHÁLY UTCA
1595	Lakóház, udvar, gazdasági épület	GYÖRVÁRI UTCA 17

”

Általános indokolás

A vagyonrendelet 4. számú mellékletének felülvizsgálata szükségessé vált a Vasvár belterület, 2070/12 hrsz-ú, szántó művelési ágú földrészlet telekfelosztása miatt. A 10.2044 m² területű ingatlan nyolc részre került felosztásra, mely alapján az alábbi helyrajzi számú és területű ingatlanok keletkeztek:

2070/13 hrsz-ú, kivett iparterület művelési ágú, 0.9998 m²

2070/14 hrsz-ú, kivett iparterület művelési ágú, 0.9998 m²

2070/15 hrsz-ú, kivett iparterület művelési ágú, 0.9998 m²

2070/16 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 3.1678 m²

2070/17 hrsz-ú, kivett közforgalom elől elzárt magánút szántó művelési ágú, 0.2940 m²

2070/18 hrsz-ú, kivett iparterület művelési ágú, 0.9998 m²

2070/19 hrsz-ú, kivett iparterület művelési ágú, 0.4115 m²

2070/20 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 2.3319 m²

A földrészlet felosztásából létrejött vagyonelemeket a vagyonrendeletben nyilván kell tartani.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz és a 2. §-hoz

Az önkormányzati rendelet 4. számú melléklete tartalmazza az önkormányzat üzleti vagyonát, melynek módosítását a megosztásra került szántó művelési ágú földrészlet több vagyonelemre történő felosztása tette szükségessé.

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

