

E l ő t e r j e s z t é s

Kovács Levente Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. II/3. szám alatti lakos tulajdonosi hozzájárulási kérelmére

Tisztelt Képviselő-testület!

Kovács Levente Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. II/3. szám alatti, 1220/A/14 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő szociális jellegű kétszobás, 51 m² alapterületű lakás bérelője azzal a kérelemmel fordult a bérbeadóhoz, hogy az általa bérelt lakásba klíma készülék felszereltetéséhez tulajdonosi hozzájárulást adjon.

A kérelmező édesapja, Kovács Zsolt a lakást 1996. november 16. napjával vette bérbe, a lakásbérleti szerződés határozatlan időre szól. 2018. október 10. napjától Kovács Zsolt és Kovács Levente bérletársai jogviszonyt létesítettek. **A lakás után a bérletársaknak 2024. május 31. napjáig lakbér víz, -és csatornaszolgáltatási díj, távhő, valamint kommunális adó tartozás nincs.**

Kérelmében leírta, hogy a bérlemény nyílászáróinak állapota és a klímaváltozás miatt szeretnének klímát felszereltetni. Az esti szellőztetéssel sem lehetséges a lakás lehűtése, a hőmérséklet tartósan 26 fok feletti. A klíma készülék a nagszobából hűtené le az egész lakást, a klímához tartozó kültéri egységet az erkély falán tervezik elhelyezni.

A fentiek alapján kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy hozza meg döntését tulajdonosi hozzájárulással kapcsolatban.

Határozati javaslat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó, „a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról” szóló 7/2012. (IV.01.) önkormányzati rendelet 17.§ (1) bekezdés alapján **hozzájárul** ahhoz, hogy **Kovács Levente** Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. II/3. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérelője, a bérleménybe klíma készüléket szereltesse fel, az önkormányzat műszaki osztályával egyeztetett feltételekkel.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő értesítésre: azonnal

Vasvár, 2024. június 20.

Pálláné Dr. Lakics Erika
jegyző

Ellenjegyezte:

Dr. Pataky Pál
tanácsnok
Humán Erőforrás Bizottság elnöke