

## Előterjesztés

Vasvár, Alkotmány u. 11. fsz. 2. szám alatti lakás lakásbérleti szerződésének folytatására

Tisztelt Képviselő-testület!

Smolczer Zoltán Vasvár, Alkotmány u. 11. fsz. 2. szám alatti, kétszobás, komfortos, 62 m<sup>2</sup> alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő - szociális jellegű - bérlakás bérlője 2024. június 3. napján elhunyt.

A bérlő fia, Smolczer Zoltán kérelemmel fordult a bérbeadóhoz a lakásbérleti jogviszony folytatására.

Lakástörvény 32. §-a (3) bekezdés alapján a bérlő halála esetén lakásbérleti jogot a következő sorrend szerint folytatják: a bérlő házastársa, gyermeke, befogadott gyermekének a gyermeke, továbbá a szülője.

Smolczer Zoltán volt bérlő lakásbérleti szerződése, 2024. szeptember 30. napjáig szól. Javasoljuk, hogy Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó járuljon hozzá ahhoz, hogy a Vasvár, Alkotmány u. 11. fsz. 2. szám alatti önkormányzati tulajdonú - szociális jellegű - bérlakás lakásbérleti jogviszonyát 2024. június 3-tól 2024. szeptember 30-ig a volt bérlő fia, Smolczer Zoltán folytathassa.

### Határozati javaslat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó „A lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló” 1993. évi LXXVIII. tv. 32.§ (3) bekezdés alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Vasvár, Alkotmány u. 11. fsz. 2. szám alatti önkormányzati tulajdonú - szociális jellegű - bérlakás lakásbérleti jogviszonyát 2024. június 3-tól 2024. szeptember 30-ig a volt bérlő fia, **Smolczer Zoltán** folytathassa.

A bérbeadó felhatalmazza a Polgármestert, hogy Smolczer Zoltán a bérleti szerződést 15 napon belül kösse meg.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Vasvár, 2024. június 19.

Pálláné Dr. Lakics Erika  
jegyző

Ellenjegyezte:

Dr. Pataky Pál  
tanácsnok  
Humán Erőforrás Bizottság elnöke