

Előzetes hatásvizsgálat

Vasvár város nemzeti vagyonáról szóló 11/2012.(V.7.) önkormányzati rendelet módosításáról
szóló .../2024. (.....) önkormányzati rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17.§ (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Képviselő-testületet tájékoztatni kell.

A Jat 17.§ (2) bekezdése határozza meg, hogy a jogszabály előkészítőjének a hatásvizsgálat során milyen szempontokat kell vizsgálni, melyre tekintettel a rendelet módosításának várható következményeiről az alábbi tájékoztatást adom:

1. A módosítás valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

a) A módosítás társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

A Vasvár belterület, 2070/12 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 10.2044 m² területű ingatlan nyolc részre került felosztásra, mely alapján az alábbi helyrajzi számú és területű ingatlanok keletkeztek:

2070/13 hrsz-ú, kivett iparterület művelési ágú, 0.9998 m²

2070/14 hrsz-ú, kivett iparterület művelési ágú, 0.9998 m²

2070/15 hrsz-ú, kivett iparterület művelési ágú, 0.9998 m²

2070/16 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 3.1678 m²

2070/17 hrsz-ú, kivett közforgalom elől elzárt magánút szántó művelési ágú, 0.2940 m²

2070/18 hrsz-ú, kivett iparterület művelési ágú, 0.9998 m²

2070/19 hrsz-ú, kivett iparterület művelési ágú, 0.4115 m²

2070/20 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 2.3319 m²

Az iparterületen elhelyezkedő, önálló helyrajzi számmal rendelkező ingatlanok az önkormányzat üzleti vagyoni körébe tartoznak, értékesíthetők, bérbe adhatók, így az önkormányzat számára költségvetési bevételt hozhatnak, munkahelyteremtést, a város gazdasági növekedését eredményezhetik.

b) A módosítás környezeti és egészségügyi következményei:

A rendeletalkotásnak nincsenek környezeti és egészségügyi következményei.

c) A módosítás adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A módosítás adminisztratív terhet nem jelent.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás várható következménye:

Az önkormányzat vagyonrendelete 4. számú mellékletének módosítását az indokolja, hogy a Vasvár belterület, 2070/12 hrsz-ú, szántó földrészlet nyolc részre történt telekfelosztásával létrejött vagyonelemeket a vagyonrendeltben nyilván kell tartani.

3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, technikai feltételek rendelkezésre állnak.

V a s v á r, 2024. június 19.

Pálláné dr. Lakics Erika
jegyző