

T Á M O G A T Á S I M E G Á L L A P O D Á S**„Vasvár Városi Építészeti Értékvédelmi Támogatás – 2024**

Vasvár város területén elhelyezkedő helyi védelem alatt álló épületek védett értékei, annak közvetlen környezetének felújítása, helyreállítása érdekében végzett munkák
2024. évi vissza nem térítendő támogatás folyósításáról

amely létrejött egyrészről:

Vasvár Város Önkormányzata

székhelye: 9800 Vasvár, Alkotmány u. 1.
képviseli: Tóth Balázs polgármester
törzsszám: 733810
adószám: 15733816-2-18
KSH szám: 15733816-8411-321-18

továbbiakban, mint **Támogató**

másrészről

9800 Vasvár, házszámú, hrsz. alatti
ingatlanuladonos(ok),
képviseli:
posta címe:
telefonszáma: +36-.....
e-mail címe:

továbbiakban, mint **Támogatott** között, az alábbi feltételekkel:

1.) Vasvár, házszámú hrsz. alatti ingatlan felújítása, helyreállítása érdekében végzett munkák pénzügyi támogatása a Vasvár város területén elhelyezkedő helyi védelem alatt álló épületek védett értékeinek és azok közvetlen környezetének felújítása, helyreállítása érdekében végzett munkák megvalósítás támogatására kiírt „Vasvár Városi Építészeti Értékvédelmi Támogatás” pályázat eredményeként a Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete számú határozatában hagyta jóvá a támogatását-

2.) A pályázatban megjelölt munkálatok rövid felsorolása:

.....
.....
.....
.....

-
-
- 3.) A kivitelezés várható kezdete: 20__ . év _____ hó __ . nap
várható befejezése: 20__ . év _____ hó __ . nap
- 4.) A felújítás tervezett teljes bruttó költsége: Ft
- 5.) A jóváhagyott támogatás összege: Ft
- 7.) Az átvevő bankszámlájának (vagy számlavezető bankjának) megnevezése, száma:
<penzüintézet neve>
<számlaszám>
- 8.) A 2. pontban megjelölt felújítási munkákra vonatkozó 5. pont szerint jóváhagyott támogatást a Polgármesteri Hivatal folyósítja a 9. pont szerint hiánytalanul benyújtott bizonylatok alapján – a benyújtást követő 30 napon belül – amennyiben a benyújtott bizonylatokkal kapcsolatban kifogás nem merült fel.
- 9.) Az elszámolást a vállalt határidőn belül az eredeti példányok bemutatása mellett kell benyújtani az alábbi mellékletekkel, amelyeken a **Támogatott** képviselője aláírásával igazolja, hogy a fénymásolat az eredetivel megegyezik és hiteles:
- pénzügyi elszámoló lap (kötelező sablon)
 - banki bizonylatok a felújítási költségek kifizetéseiről
 - a felújítás költségeire vonatkozó számlák fénymásolati példányai
 - a műszaki ellenőr nyilatkozata arról (kötelező sablon), hogy a kiválasztott vállalkozó által benyújtott tételes költségvetést és a kivitelezői szerződés műszaki tartalmát rendben találta, a munkálatok az előírt I. osztályú minőségben megvalósultak, az ajánlatban szereplő egységárak a mindenkor érvényes építőipari normatíváknak megfelelnek.
 - fotódokumentáció az elkészült munkáról (amelyen személyek nem azonosíthatóak)
- 10.) A vissza nem térítendő támogatás az Vasvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntésében foglaltak szerint vehető igénybe. A Megállapodás 3. pontjában a **Támogatott** által vállalt befejezési határidő a megállapodás megkötésétől számítva legfeljebb 12 hónap lehet. E határidőn túl támogatás nem folyósítható.
- 11.) A **Támogatott** kijelenti, hogy a felújítással kapcsolatos valamennyi fő- és járulékos kérdésben önállóan áll helyt, ide értve különösen a kivitelezővel/vállalkozóval szembeni jogvitáit.
- 12.) A **Támogatott** kijelenti, hogy a **Támogatótól** igényelhető pénzügyi támogatás részletes pályázati feltételeit tudomásul veszi, és az abban foglaltakat elfogadja.

13.) A **Támogatott** tudomásulveszi, hogy

- Amennyiben a támogatás kifizetését követő két évben az ingatlanon bármilyen szabálytalan építési tevékenységet végez, és azt nem teszi 90 napon belül szabályossá, a teljes támogatási összeget az Önkormányzat részére vissza kell fizetni (pl. ha az épület homlokzatán szabálytalanul reklámot, cégért helyez el).
- Az elnyert támogatáshoz kapcsolódó felújítás tárgya a felújítás befejezését követő 5 éven belül nem építhető át. Ellenkező esetben az elnyert támogatásnak a jegybanki alapkamat kétszeresével növelt összege visszafizetendő az Önkormányzat részére.

14.) Jelen háromoldalas megállapodás három, egymással mindenben megegyező példányban kerül aláírásra.

Jelen megállapodásban nem vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdésekben a Ptk., illetőleg a védett építészeti értékekről rendelkező jogszabályok (például településképf védelméről szóló önkormányzati rendelet) az irányadók. E megállapodás teljesítéséből származó esetleges vitákat szerződő felek konszenzussal kívánják rendezni és csak annak eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.

Vasvár, 2024. év _____ hó __. nap

Vasvár, 2024. év _____ hó __. nap

.....
Támogatott

.....
Tóth Balázs polgármester
Támogató
Vasvár Város Önkormányzata