



**RÉGIÓHŐ Regionális Hőszolgáltató Kft.**  
**MÉRLEGBESZÁMOLÓ**  
2023. gazdasági évről  
a Taggyűlés részére

**Tartalom:**

1. Éves beszámoló
2. Kiegészítő melléklet
3. Üzleti jelentés

**11301264-3530-113-18**

Statistikai számjel

**18-09-101117**

Cégjegyzék száma

**RÉGIÓHŐ Regionális Hőszolgáltató Kft.**

a vállalkozás megnevezése

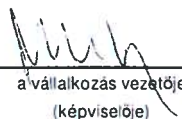
**9900 Körmen, Rákóczi F. u. 23.**

a vállalkozás címe

**2023. év**

## **Éves beszámoló**

Keltezés: Körmen, 2024.04.18.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

RÉGIÓHŐ Regionális Hőszolgáltató Kft.

Cégjegyzékszám: 18-09-101117

Statisztikai számjel: 11301264-3530-113-18

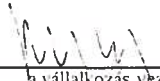
MÉRLEG  
1 / 1

Eszközök (aktívák)

2023. december 31.  
adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek modosít.	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	A. Befektetett eszközök	464 184		472 060
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	457		207
3.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5.	Vagyoni értékű jogok	457		207
6.	Szellemi termékek			
7.	Üzleti vagy cégérték			
8.	Immateriális javakra adott előlegek			
9.	Immateriális javak értékhelyesbítése			
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	463 727		471 853
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	310 487		298 023
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	107 344		105 849
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	8 594		18 210
14.	Tenyészállatok			
15.	Beruházások, felújítások	37 302		47 956
16.	Beruházásokra adott előleg			1 815
17.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22.	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23.	Egyéb tartós részesedés			
24.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló váll-ban			
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön			
26.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
28.	Befektetett pénzügyi eszközök értékkülönbözete			

Keltezés: Kőrmend, 2024.04.18.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

RÉGIÓHÓ Regionális Hőszolgáltató Kft.

Cégjegyzékszám: 18-09-101117

Statistikai számjel: 11301264-3530-113-18

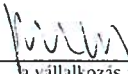
MÉRLEG  
1 / 2

Eszközök (aktívák)

2023. december 31.  
adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosít.	Tárgyév
a	b	c	d	e
29.	<b>B. Forgóeszközök</b>	<b>920 047</b>		<b>670 455</b>
30.	<b>I. KÉSZLETEK</b>	<b>9 193</b>		<b>15 535</b>
31.	Anyagok	9 193		15 535
32.	Befejezetlen termelés és félkész termékek			
33.	Növedék-, hízó- és egyéb állatok			
34.	Késztermékek			
35.	Áruk			
36.	Készletekre adott előlegek			
37.	<b>II. KÖVETELÉSEK</b>	<b>260 251</b>		<b>316 329</b>
38.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	24 025		20 453
39.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
40.	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
41.	Követelések egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
42.	Váltókövetelések			
43.	Egyéb követelések	236 226		295 876
44.	Követelések értékelési különbözete			
45.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
46.	<b>III. ÉRTÉKPAPÍROK</b>			
47.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
48.	Jelentős tulajdoni részesedés			
49.	Egyéb részesedés			
50.	Saját részvények, saját üzletrészek			
51.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
52.	Értékpapírok értékelési különbözete			
53.	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK</b>	<b>650 603</b>		<b>338 591</b>
54.	Pénztár, csekkek	276		205
55.	Bankbetétek	650 327		338 386
56.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>316 466</b>		<b>71 827</b>
57.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	310 326		65 049
58.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	6 140		6 778
59.	Halasztott ráfordítások			
60.	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN</b>	<b>1 700 697</b>		<b>1 214 342</b>

Keltezés: Kőrmend, 2024.04.18.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

RÉGIÓHŐ Regionális Hőszolgáltató Kft.

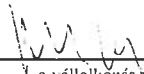
Cégjegyzékszám: 18-09-101117  
Statisztikai számjel: 11301264-3530-113-18

MÉRLEG  
1 / 3

Források (passzívák) 2023. december 31.  
adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek modosít.	Tárgyév
a	b	c	d	e
61.	D. Saját tőke	418 924		777 332
62.	I. JEGYZETT TŐKE	230 410		230 410
63.	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
64.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
65.	III. TŐKETARTALÉK	29 993		29 993
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	56 454		-253 602
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	101 494		412 123
68.	VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK			
69.	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
70.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka			
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	573		358 408
72.	E. Céltartalékok			
73.	Céltartalék a várható kötelezettségekre			
74.	Céltartalék a jövőbeni költségekre			
75.	Egyéb céltartalék			
76.	F. Kötelezettségek	593 757		41 689
77.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
78.	Hátrasorolt köt.-ek kapcsolt vállalkozással szemben			
79.	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
80.	Hátrasorolt köt.-ek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
81.	Hátrasorolt köt.-ek egyéb gazdálkodóval szemben			

Keltezés: Körmend. 2024.04.18.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

RÉGIÓHŐ Regionális Hőszolgáltató Kft.

Cégjegyzékszám: 18-09-101117

Statisztikai számjel: 11301264-3530-113-18

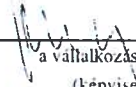
MÉRLEG  
1 / 4

Források (passzívák)

2023. december 31.  
adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek modósít.	Tárgyév
a	b	c	d	e
82.	<b>II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b>			
83.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
84.	Átváltoztatható kötvények			
85.	Tartozások kötvénykibocsátásból			
86.	Beruházási és fejlesztési hitelek			
87.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
88.	Tartós köt.-ek kapcsolt vállalkozással szemben			
89.	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
90.	Tartós köt.-ek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
91.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
92.	<b>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b>	593 757		41 689
93.	Rövid lejáratú kölcsönök			
94.	- Ebből: az átváltoztatható kötvények			
95.	Rövid lejáratú hitelek			
96.	Vevőtől kapott előlegek			
97.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	568 560		5 455
98.	Váltótartozások			
99.	Rövid lejáratú köt.-ek kapcsolt vállalkozással szemben			
100.	Rövid lejáratú köt.-ek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	8 750		8 750
101.	Rövid lejáratú köt.-ek egyéb rész.visz. lévő váll. szemben			
102.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	16 447		27 484
103.	Kötelezettségek értékelési különbözete			
104.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
105.	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	688 016		395 321
106.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
107.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	470 536		185 362
108.	Halasztott bevételek	217 480		209 959
109.	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN</b>	1 700 697		1 214 342

Keltezés: Körmend, 2024.04.18.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

RÉGIÓHŐ Regionális Hőszolgáltató Kft.

Statisztikai számjel: 11301264-3530-113-18

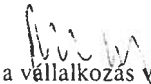
Cégjegyzék szám: 18-09-101117

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS  
(Összköltség eljárással)  
2/1

2023. december 31.  
adatok eFt-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek modósít.	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	628 659		625 058
2.	Export értékesítés nettó árbevétele			
I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (1.+2.)	628 659		625 058
3.	Saját termelésű készletek állományváltozása			
4.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke			961
II.	AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3.+4.)			961
III.	EGYÉB BEVÉTELEK	1 080 244		1 180 121
III/a.	Ebből: visszaírt értékvesztés	9 694		34 945
5.	Anyagköltség	1 479 093		1 128 045
6.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	54 872		65 561
7.	Egyéb szolgáltatások értéke	11 324		16 410
8.	Eladott áruk beszerzési értéke			
9.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	7		
IV.	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (5.+6.+7.+8.+9.)	1 545 296		1 210 016
10.	Béreköltség	118 158		138 146
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	4 211		11 556
12.	Bérfeladások	200		124
V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10.+11.+12.)	122 569		149 826
VI.	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	23 200		31 305
VII.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	6 950		44 269
VII/a.	Ebből: értékvesztés	4 947		3 524
A.	ÜZEMI (üzleti)TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(I+II+III-IV-V-VI-VII)	10 888		370 724

Keltezés: Körmend, 2024.04.18.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

RÉGIÓHŐ Regionális Hőszolgáltató Kft.

Statisztikai számjel: 11301264-3530-113-18

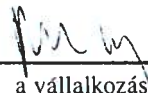
Cégjegyzék szám: 18-09-101117

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS  
(Összköltség eljárással)  
2 / 2

2023. december 31.  
adatok eFt-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek modósít.	Tárgyév
a	b	c	d	e
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
13/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	110		
14/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	110		
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfnyeresége			
15/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek			
16/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	7		5
17/a.	Ebből: értékelési különbözet			
VIII.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13.+14.+15.+16.+17.)	117		5
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége			
18/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
19/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			4
21/a.	Ebből: értékelési különbözet			
IX.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18.+19.+20.+21.)			4
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	117		1
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY ( ±A±B)	11 005		370 725
X.	Adófizetési kötelezettség	10 432		12 317
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	573		358 408

Keltezés: Körmend, 2024.04.18.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)



**RÉGIÓHŐ REGIONÁLIS HŐSZOLGÁLTATÓ KFT.**

**Kiegészítő melléklet 2023**

## **KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET**

**RÉGIÓHŐ REGIONÁLIS HŐSZOLGÁLTATÓ KFT.**

**9900 KÖRMEND, RÁKÓCZI F. U. 23.**

**2023. ÉV**

# **RÉGIÓHŐ REGIONÁLIS HŐSZOLGÁLTATÓ KFT.**

## **Kiegészítő melléklet 2023**

A beszámoló összeállítása a megbízott könyvelőtársaság a Value & Property Kft (9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 1.) feladata. A könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért felelős személy: Csendes Tamás. Regisztrációs száma: 131552

### **1. A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA**

A Régióhő Regionális Hőszolgáltató Kft-t 1992. szeptember 29-én kelt társasági szerződéssel Körmend, Szentgotthárd és Vasvár Városok Önkormányzati képviselőtestületei alapították. Tevékenysége megkezdésének időpontja: 1992. december 1.

**A társaság neve: Régióhő Regionális Hőszolgáltató Kft.**

**A társaság székhelye: 9900 Körmend, Rákóczi F. u. 23.**

**Cégjegyzék száma: 18-09-101117**

**Statisztikai számjele: 11301264-3530-113-18**

#### **A társaság tevékenységei körei:**

- 35.30 Gőzellátás, légkondicionálás
- 25.29 Fémtartály gyártása
- 43.22 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
- 43.29 Egyéb épületgépészeti szerelés
- 68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 71.20 Műszaki vizsgálat, elemzés
- 73.20 Piac-, közvélemény-kutatás
- 77.39 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
- 25.21 Központi fűtési kazán, radiátor gyártása
- 25.99 M. n. s. egyéb fémfeldolgozási termék gyártása
- 32.99 Egyéb m. n. s. feldolgozóipari tevékenység
- 33.20 Ipari gép, berendezés üzembe helyezése
- 42.21 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
- 42.91 Vízi létesítmény építése
- 43.11 Bontás
- 43.12 Építési terület előkészítése
- 43.21 Villanszerelés
- 43.99 Egyéb speciális szaképítés m. n. s.
- 63.99 M. n. s. egyéb információs szolgáltatás
- 70.21 PR, kommunikáció
- 70.22 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
- 71.11 Építészmérnöki tevékenység
- 71.12 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- 74.90 M. n. s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- 77.32 Építőipari gép kölcsönzése
- 80.20 Biztonsági rendszer szolgáltatás
- 82.99 M. n. s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
- 68.10 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele

#### **A társaság fő tevékenységei köre:**

- 35.30 Gőzellátás, légkondicionálás

# **RÉGIÓHÓ REGIONÁLIS HŐSZOLGÁLTATÓ KFT.**

## **Kiegészítő melléklet 2023**

**A társaság jegyzett tőkéje: 230.410 e Ft**

**A társaság tulajdonosi köre, tulajdoni hányaduk és szavazati arányaik:**

Körmend Város Önkormányzata	100.380 e Ft	43,6%
Szentgotthárd Város Önkormányzata	58.380 e Ft	25,3%
Vasvár Város Önkormányzata	71.650 e Ft	31,1%

### **Telephelyek:**

9800 Vasvár, Béke u. 1.  
9970 Szentgotthárd, Mártírok u. 1.

**A társaság ügyvezetője, aki egyben az éves beszámoló aláírására is jogosult:** Németh István (lakcíme: 9900 Körmend, Béke u. 7.)

**A társaságnál 3 fős felügyelőbizottság működik.**

### **A társaság könyvvizsgálatra kötelezett.**

A társaság könyvvizsgálatát a B és B Audit Kft. nevében Horváth Anikó Rita (nyilvántartási száma: 002263) bejegyzett könyvvizsgáló végzi. A könyvvizsgálat éves díja nettó 1.430.000 Ft.

A beszámolót összeállító – törvényben előírt képzettséggel rendelkező – személy adatai:

Neve: Horváth Anikó Rita  
Regisztrációs száma: 002263  
Lakhelye: 9700 Szombathely, Fortuna u. 17/a

A Kft. az alaptevékenység keretében előállított és vásárolt hőenergiát távfűtés és használati meleg-víz szolgáltatásként a közületek és a lakosság felé értékesíti.

**A kiegészítő melléklet a Régióhó Kft. 2023. 01. 01. – 2023. 12. 31.-ig terjedő üzleti tevékenységről készült.**

## **2. SZÁMVITELI POLITIKA**

### **Beszámolási és könyvvezetési kötelezettség**

A kft. könyvvezetése a számviteli alapelvek figyelembevételével a kettős könyvvitel rendszerében történik. A működésről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről az üzleti év könyveinek zárását követően a könyvvezetéssel alátámasztott, a számviteli törvény 9. §-ában előírt éves beszámolót készít magyar nyelven.

# **RÉGIÓHŐ REGIONÁLIS HŐSZOLGÁLTATÓ KFT.**

## **Kiegészítő melléklet 2023**

A beszámoló készítésénél:

"A" változat szerinti mérlegsémát alkalmazza.

Az eredmény-kimutatást összköltség eljárással, "A" változat szerint készíti el.

Az éves beszámoló készítésének időpontja: a Számviteli Politika szerint a tárgyévet követő február 28-a. Üzleti év: 2023.01.01-12.31-ig tart, megegyezik a naptári évvel. A beszámoló a tárgyévet követő év május 31-ig kerül közzétételre. Az éves beszámoló adatai - a megjegyzett kivételektől eltekintve - ezer forintban értendők.

A Társaság a számviteli törvény előírásai szerint végzi tevékenységét.

A Társaság a számviteli törvénnyel összhangban kialakította a pénzkezelési, leltározási, eszköz és forrás értékelési szabályzatát.

A Társaság rögzítette számviteli politikájában, hogy a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva biztosítani kell a (teljesség, valóság, világosság, összemérés, folytonosság, következetesség, óvatosság, bruttó elszámolás, egyedi értékelés, az időbeli elhatárolás, a tartalom elsődlegessége a formával szemben, a lényegesség és a költség-haszon összevetés) számviteli alapelvek érvényesülését.

A lényegesség elve alapján lényegesnek minősül a beszámoló szempontjából minden olyan információ, amelynek elhagyása vagy téves bemutatása befolyásolja a beszámoló adatait, a felhasználó döntéseit. Ennek megfelelően jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében a különböző ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérleg főösszegének 2 százalékát. A jelentős összegű hibákat a mérlegben és az eredmény-kimutatásban külön oszlopban kell kimutatni.

### **Értékelési eljárások**

**A számviteli törvény előírásait szem előtt tartva alakítottuk ki értékelési eljárásunkat.**

A számviteli törvény 57 §-a szerint a befektetett eszközöket, a forgóeszközöket a törvény 60-62 §-ban foglaltak figyelembevételével a 47-51 § szerinti bekerülési értéken kell értékelni, csökkentve 52-56 § szerint alkalmazott leírásokkal, növelve azt a visszairás összegével.

A forgóeszközök értékelésénél is a számviteli törvény előírásait vettük figyelembe.

Ennek alapján a következőképpen történik az értékelés:

- vásárolt készletek értékelése beszerzési átlagáron történik
- követelések az adós által elismert összegben kerülnek kimutatásra
- a bankbetét a bankszámla nyilvántartással egyező összegben kerül kimutatásra

## **RÉGIÓHŐ REGIONÁLIS HŐSZOLGÁLTATÓ KFT.**

### **Kiegészítő melléklet 2023**

- pénztárban lévő pénzkészlet leltárral egyező összegben kerül kimutatásra
- értékvesztés, céltartalék-képzés egyedi értékelés szerint történik
- kisösszegű kintlévőségekre csoportosan képezzük értékvesztést

Források értékelése:

A mérlegben a saját tőkét, a céltartalékot, a kötelezettségeket könyv szerinti értékben mutatjuk ki, figyelembe véve a 60 § előírásait.

### **Az eszközök minősítése**

A vállalkozás tárgyi eszköznek minősíti azokat az eszközöket, amelyek egy éven túl szolgálják a tevékenységét.

Fajlagosan kisértékű eszköznek az alábbi eszközök minősülnek:

- 1 éven belül elhasználódó berendezések, felszerelések
- szerszámok, munkaruha, védőruha

### **A befektetett eszközök értékelése**

Az eszközöket a számviteli tv. előírásainak megfelelően az eszközök bekerülési értékének részét képező tétele: az eszköz megszerzése, üzembe helyezése érdekében az üzembe helyezéssig felmerült az adott eszközhöz egyedileg hozzárendelhető tételek együttes összege, saját előállítás esetén a közvetlen önköltség.

### **Az amortizáció elszámolása**

Az elszámolandó értékcsökkenést az immateriális javak és tárgyi eszközök elhasználódási idejének figyelembevételével határozzuk meg.

A társaság az értékcsökkenés meghatározásánál terv szerinti leírási módok közül a lineáris módszert alkalmazza.

Az értékcsökkenési leírás megállapítása, elszámolása havonta történik.

A leírás alapja az egyedileg megállapított maradványértékkel csökkentett bekerülési érték.

A 200 e Ft alatti egyedei beszerzési, előállítási értéket meg nem haladó tárgyi eszközök beszerzési értékét a használatba vételkor egy összegben számoljuk el.

Immateriális javaknál is élünk azzal a lehetőséggel, hogy a 200 e Ft alatti javak beszerzési értékét használatba vételkor értékcsökkenési leírásként elszámoljuk.

### **A "tartós" - "nem tartós" értelmezése**

A tartós - nem tartós eszközök következetes elhatárolását a befektetett és forgóeszközök mérlegben elkülönítése igényli.

## **RÉGIÓHÓ REGIONÁLIS HŐSZOLGÁLTATÓ KFT.**

### **Kiegészítő melléklet 2023**

Az egy éven belül elhasználódó eszközök illetve az egy éven belül esedékes követelések a forgóeszközök közé tartoznak.

A pénzügyi befektetések, követelések közül az egy éven belül esedékeseket szintén a forgóeszközök között számoljuk el.

Az egy éven túl esedékes összegeket a mérlegzárási munkák alkalmával a hosszú lejáratúak közé soroljuk.

### **Értékvesztés**

Értékvesztést számolunk el a befektetett pénzügyi eszközök után, ha a mérlegkészítés napját megelőzően legalább egy éven keresztül a piaci megítélés alacsonyabb, mint a nyilvántartás szerinti érték.

Készletek esetében értékvesztést akkor számolunk el, ha a készlet könyv szerinti értéke magasabb, mint a mérleg készítésekor ismert tényleges piaci érték, illetve az eredeti rendeltetésnek nem felelnek meg, megrongálódtak, értékesítésük kétségesé vált.

A vevők, adósok minősítése alapján az üzleti év fordulónapján fennálló és mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követeléseknél értékvesztést számolunk el a követelés könyv szerinti összege és a várhatóan megtérülő összeg közti különbözet összegében.

### **Aktív és passzív időbeli elhatárolások**

Az időbeli elhatárolásokat az összemérés elvének érvényesülésével alkalmazza társaságunk.

Az időbeli elhatárolás a tárgyév reális ráfordítás, költség és árbevétel elszámolását szolgálja.

A vezetői prémium elhatárolt összege kalkulált összeggel szerepel a mérlegben.

### **Külföldi pénzeszközben felmerülő ügyletek elszámolása**

A külföldi pénzeszközben felmerülő ügyletek az ügylet napján, érvényes árfolyamon kerülnek elszámolásra. A valutát, a devizát az MNB által meghirdetett árfolyamán számítjuk át forintra. A pénzügyi teljesítés és az ügylet felmerülésének időpontjában érvényes árfolyam különbözetéből adódó árfolyamnyereség vagy -veszteség az eredménykimutatásban kerül kimutatásra.

### **Céltartalékok**

A beszámolóban a jövőbeli várható kötelezettségekre képezhet a vállalkozás céltartalékot.

A Vállalkozás élhet a devizaszámlán meglévő devizakészlettel nem fedezett Beruházási hitel év végi átértékelésének halasztott ráfordításként történő elhatárolásával. Ebből következően céltartalék képzés (eltelt futamidő) arányosan történik.

## **RÉGIÓHŐ REGIONÁLIS HŐSZOLGÁLTATÓ KFT.**

### **Kiegészítő melléklet 2023**

#### **Kisvállalati adó (Kiva)**

A kisvállalati adó a tárgyévben érvényes adójogszabályok alapján kerül az eredménykimutatásban elszámolásra. A társaság 2021.01.01-től kezdődően a Kisvállalati adó (Kiva) hatálya alá tartozik.

#### **Változások a számviteli politikában. A számviteli politika meghatározó elemeinek változása és azok eredményre gyakorolt hatása**

Az év során nem változott a Társaság számviteli politikája.

#### **A számviteli alapelvektől való eltérés ismertetése**

Nem volt eltérés.

#### **Kivételes nagyságú és előfordulású bevételnek és ráfordításnak tekintjük a Saját tőke 40%-a feletti egyösszegű tételeket.**

#### **Szétválasztás módszertana**

Munkaszámos könyveléssel történik év közben a gazdasági események rögzítése. Az engedélyes tevékenységből származó bevételek városonként elkülönítve kerülnek kimutatásra. Az értékesítés nettó árbevétele a főkönyvi és/vagy analitikus nyilvántartások alapján közvetlenül a tevékenységhez rendelhető. A városonkénti engedélyes tevékenységből származó bevételek arányában történik év végén a bankköltségek és a kiszámított kisvállalati adó megosztása és könyvelése városonként. A költségeket a lehető legnagyobb arányban közvetlenül annál a tevékenységnél számoljuk el, ahol felmerültek. A közvetlenül elkülöníthető költségeket, a felmerülés pillanatában definiált tevékenységekre terheljük. Az általános költségeket, amelyek közvetlenül nem egy konkrét tevékenységet terhelnek, azokat a megfelelő vetítési alapok segítségével osztjuk fel az adott tevékenységekre városonként. Az egyéb bevételeket és egyéb ráfordításokat amennyiben lehetséges, közvetlenül a tevékenységekhez rendeljük. Amennyiben a közvetlen hozzárendelés nem megoldható, akkor a tevékenységek városonkénti áramdíj nélkül számított tüzelőanyagköltségének arányában történő felosztást alkalmazzuk.

A mérlegben a vetítési alapunk városonként:

Befektetett eszköz + vevő

Összes befektetett eszköz + összes vevő

## **RÉGIÓHŐ REGIONÁLIS HŐSZOLGÁLTATÓ KFT.**

### **Kiegészítő melléklet 2023**

Ezen vetítési alap alkalmazásával kerülnek kimutatásra a mérlegben:

- anyagok
- egyéb követelések
- pénzeszközök
- költségek és ráfordítások aktív időbeli elhatárolása
- kötelezettségek áruszállításból és szolg. (szállítók)
- egyéb rövid lejáratú kötelezettségek
- költségek és ráfordítások passzív időbeli elhatárolása
- rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tul. részesedései viszonyban lévő váll. szemben

A mérlegegyezőség biztosítása „Szétválasztási különbözet” sor beiktatásával történik a mérleg forrás oldalának kiegészítésével. Az egyes tevékenységek szétválasztási különbözeteinek összege mindig 0 Ft-nak kell lennie.



## RÉGIÓHÓ REGIONÁLIS HŐSZOLGÁLTATÓ KFT.

### Kiegészítő melléklet 2023

#### 3. MÉRLEG-ÉRTÉKELÉS

A mérleg fő adatainak összefoglalása, arányai:

Megnevezés		Előző időszak		Tárgy idő bázishoz	Tárgy időszak	
		%	ezer Ft	%	%	ezer Ft
I.	Immateriális javak	0,1	457	45,3	0,0	207
II.	Tárgyi eszközök	99,9	463 727	101,8	100,0	471 853
III.	Befektetett pénzügyi eszk.	-	0	-	-	0
A	Befektetett eszközök	27,3	464 184	101,7	38,9	472 060
I.	Készletek	1,0	9 193	169,0	2,3	15 535
II.	Követelések	28,3	260 251	121,5	47,2	316 329
III.	Értékpapírok	-	0	-	-	0
IV.	Pénzeszközök	70,7	650 603	52,0	50,5	338 591
B	Forgóeszközök	54,1	920 047	72,9	55,2	670 455
C	Aktív időbeli elhatárolások	18,6	316 466	22,7	5,9	71 827
	<b>Eszközök összesen</b>	100,0	1 700 697	71,4	100,0	1 214 342
D	Saját tőke	24,6	418 924	185,6	64,0	777 332
E	Céltartalékok	-	0	-	-	0
I.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	-	0	-	-	0
II.	Rövid lejáratú kötelezettségek	34,9	593 757	7,0	3,4	41 689
F	Kötelezettségek	34,9	593 757	7,0	3,4	41 689
G	Passzív időbeli elhatárolások	40,5	688 016	57,5	32,6	395 321
	<b>Források összesen</b>	100,0	1 700 697	71,4	100,0	1 214 342

Az összes eszközállomány 38,9%-át teszik ki a Befektetett eszközök, és ezen belül döntő a tárgyi eszközök aránya.

**A 2023. évi beruházások értéke: 39.506 e Ft**

**A 2023. évben üzembe helyezett beruházások értéke: 27.875 e Ft, melyből:**

- bérlet ingatlanon végzett felújítás 880 e Ft
- hőközponti beruházás 3.684 e Ft
- gépjármű vásárlás: 11.213 e Ft
- egyéb beruházás: 11.167 e Ft
- kisértékű eszközök 928 e Ft

A forgóeszközök összességükben 55,2%-ot tesznek ki az eszközállományon belül. Az összes eszközön belül a pénzeszközök aránya 27,88%.

A készletek értéke az előző évhez képest 68,98%-kal nőtt. A készlet nagysága az elvégzendő karbantartásokhoz kapcsolódik.

## RÉGIÓHŐ REGIONÁLIS HŐSZOLGÁLTATÓ KFT.

### Kiegészítő melléklet 2023

**Az egyéb követelések összege 295.876 e Ft.**

**Összetétele:**

- Adott előlegek	5.432 e Ft
- Szállítói túlfizetések	131 e Ft
- Adóhatósággal szembeni követelések	184.705 e Ft
- Távhő-támogatásból származó követelések	102.718 e Ft
- Önkormányzatokkal szembeni követelések	2.890 e Ft

**Alaptevékenységhez kapcsolódó követelésállomány összege: 20.453 e Ft.**

**Összetétele:**

- közületi vevők	13.578 e Ft
- lakossági vevők hátraléka	25.434 e Ft
- egyéb vevők	0 e Ft
- bíróságra adott követelések	12.559 e Ft
- követelések értékvesztése	-31.118 e Ft

**Vevőkövetelésekre képzett értékvesztés**

<b>Nyitó állomány 2023.01.01</b>	<b>Értékvesztés képzés</b>	<b>Értékvesztés vis- szalás</b>	<b>Hitelezési veszteség- ként elszámolt</b>	<b>Záró állomány 2023.12.31</b>
62.539 e Ft	3.524 e Ft	34.945 e Ft	0 e Ft	31.118 e Ft

**A társaság 71.817 e Ft összegű aktív időbeli elhatárolást képzett a hatályos törvényi előírásoknak megfelelően.**

**Összetétele:**

- Bevételek aktív időbeli elhatárolása: (2023.12. havi hődíj értékesítés nettó árbevétele)	65.049 e Ft
- Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása: (biztosítási díjak, előfizetési díjak, rezsiköltségek)	6.778 e Ft
- Halasztott ráfordítások	0 e Ft

**A Saját tőke teljes egészében Jegyzett tőkeként, Tőketartalékként és Eredménytartalékként rendelkezésre áll.**

**Összetétele:**

- Jegyzett tőke	230.410 e Ft
- Tőketartalék	29.993 e Ft
- Eredménytartalék	-253.602 e Ft
- Lekötött tartalék	412.123 e Ft
- Adózott eredmény	358.408 e Ft
<b>SAJÁT TŐKE</b>	<b>777.332 e Ft</b>

Az előző évi Adózott eredmény átvezetésre került az Eredménytartalékba. A törvényi előírásoknak megfelelően a tárgyévben 346.628 e Ft Lekötött tartalékot képzett a társaság. A lekötött tartalék teljes

## **RÉGIÓHÓ REGIONÁLIS HŐSZOLGÁLTATÓ KFT.**

### **Kiegészítő melléklet 2023**

összege az 50/2011 (IX.30) NFM rendelet alapján a bruttó eszközérték 2 %-át meghaladó nyereségnek megfelelő elkülönítés a meghatározott beruházásokra. A 2023. évre vonatkozó lekötés 346.628 e Ft.

**Rövid lejáratú köt. jelentős tulajdoni rész. viszonyban lévő váll. szemben: 8.750 e Ft.**

**Összetétele:**

- Osztalék 8.750 e Ft

**Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek összege 27.484 e Ft.**

**Összetétele:**

- Adóhatósággal szembeni kötelezettségek 16.379 e Ft  
- Jövedelemelszámolás 8.459 e Ft  
- OTP Önk. Nyugdíjp. 67 e Ft  
- Vevői túlfizetések 2.579 e Ft

**A társaság 395.321 e Ft összegű passzív időbeli elhatárolást képzett a hatályos törvényi előírásoknak megfelelően.**

**Összetétele:**

- Bevételek passzív időbeli elhatárolása: 0 e Ft  
- Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása: 185.362 e Ft  
(rezsiköltségek, prémium)  
- Halasztott bevételek 209.959 e Ft  
(fejlesztési célra kapott támogatások)

**Halasztott bevételek részletezése:**

- KEOP Uniós fejlesztési támogatás 209.303 e Ft  
- Közlekedési Min.-i támogatás 58 e Ft  
- Önkormányzati támogatás 598 e Ft

**A Mérleg-főösszeg mind az Eszköz, mind a Forrás oldalon: 1.214.342 e Ft.**

### **Értékcsökkenési leírás elszámolása**

adatok e Ft-ban			
<b>Megnevezés</b>	<b>Bruttó érték</b>	<b>Halmazott érték- csökkenés</b>	<b>Nettó érték</b>
Immateriális javak	10.606	10.399	207
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni ért. jogok	504.531	206.508	298.023
Műszaki berendezések	404.089	298.240	105.849
Egyéb berendezések	39.163	20.953	18.210
Beruházások	47.956	0	47.956
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>1.006.345</b>	<b>536.100</b>	<b>470.245</b>

A 200 e Ft egyedi bekerülési értékű eszközöket és immateriális javakat egyösszegben költségként számoltuk el 928 e Ft értékben.

Beruházásokra adott előlegek összege: 1.815 e Ft

# RÉGIÓHŐ REGIONÁLIS HŐSZOLGÁLTATÓ KFT.

## Kiegészítő melléklet 2023

### Az Immateriális javak állományának alakulása

Bruttó érték alakulása						adatok e Ft-ban	
Megnevezés	Nyitó érték	Növekedés	Átsorolás	Csökkenés	Záró érték	Nyitó	Záró
<b>Immateriális javak összesen</b>	<b>11.806</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10.606</b>	<b>457</b>	<b>207</b>
Alapítás-átszervezés aktivált értéke					0		
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke					0		
Vagyoni értékű jogok	11.233			1.200	<b>10.033</b>	457	207
Szellemi termékek	573				<b>573</b>		
Üzleti vagy cégérték					0		

Értékcsökkenés alakulása							adatok e Ft-ban	
Megnevezés	Nyitó érték	Terv szerinti	Terven felüli	Kivezetés	Visszaírás	Záró		
<b>Immateriális javak összesen</b>	<b>11.350</b>	<b>249</b>	<b>0</b>	<b>1.200</b>	<b>0</b>	<b>10.399</b>		
Alapítás-átszervezés aktivált értéke								
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke								
Vagyoni értékű jogok	10.777	249		1.200		<b>9.826</b>		
Szellemi termékek	573					<b>573</b>		
Üzleti vagy cégérték						0		

### A Tárgyi eszközök állományának alakulása

Bruttó érték alakulása						adatok e Ft-ban	
Megnevezés	Nyitó érték	Növekedés	Átsorolás	Csökkenés	Záró egyenleg	Nyitó	Záró érték
<b>Tárgyi eszközök összesen</b>	<b>924.573</b>	<b>26.948</b>		<b>3.738</b>	<b>947.783</b>	<b>426.425</b>	<b>422.082</b>
Ingatlanok és kapcsolódó v. ért. jogok	498.388	6.143		0	<b>504.531</b>	310.487	298.023
Műszaki berendezések	395.377	8.712		0	<b>404.089</b>	107.344	105.849
Egyéb berendezések	30.808	12.093		3.738	<b>39.163</b>	8.594	18.210
Tenyészállatok	0	0		0	<b>0</b>	0	0

## RÉGIÓHŐ REGIONÁLIS HŐSZOLGÁLTATÓ KFT.

### Kiegészítő melléklet 2023

adatok e Ft-ban

<b>Értékcsökkenés alakulása</b>						
<b>Megnevezés</b>	<b>Nyitó érték</b>	<b>Terv szerinti</b>	<b>Terven felüli</b>	<b>Kivezetés</b>	<b>Visszaírás</b>	<b>Záró érték</b>
<b>Tárgyi eszközök összesen</b>	<b>498.149</b>	<b>30.169</b>	<b>0</b>	<b>2.617</b>	<b>0</b>	<b>525.701</b>
Ingatlanok és kapcsolódó v. ért. jogok	187.901	18.607	0	0	0	<b>206.508</b>
Műszaki berendezések	288.034	10.206	0	0	0	<b>298.240</b>
Egyéb berendezések	22.214	1.356	0	2.617	0	<b>20.953</b>
Tenyészállatok	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Beruházások, felújítások	0	0	0	0	0	<b>0</b>

A társaság az eszközök értékelésénél értékhelyesbitést nem alkalmaz. Az immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenésének elszámolási módja nem változott az előző évhez képest.

# RÉGIÓHŐ REGIONÁLIS HŐSZOLGÁLTATÓ KFT.

## Kiegészítő melléklet 2023

### 4. Eredmény-kimutatás értékelés

Megnevezés	2022. év	2023. év	Változás	adatok e Ft-ban
				Változás %
Belföldi ért. nettó árbevétele	628 659	625 058	-3 601	99,43
Export ért. nettó árbevétele	0	0	0	-
<b>Értékesítés nettó árbevétele</b>	628 659	625 058	-3 601	99,43
Saját term. készl. állományvált.	0	0	0	-
Saját előáll. eszk. aktivált ért.	0	961	961	-
<b>Aktivált saját teljesítmények ért.</b>	0	961	961	-
<b>Egyéb bevételek</b>	1 080 244	1 180 121	99 877	109,25
Anyagköltség	1 479 093	1 128 045	-351 048	76,27
Igénybe vett szolg. értéke	54 872	65 561	10 689	119,48
Egyéb szolgáltatások értéke	11 324	16 410	5 086	144,91
Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0	-
Eladott (közvetített) szolg. ért.	7	0	-7	0,00
<b>Anyagjellegű ráfordítások</b>	1 545 296	1 210 016	-335 280	78,30
Bérek költség	118 158	138 146	19 988	116,92
Személyi jellegű egyéb kifiz.	4 211	11 556	7 345	274,42
Bérjárulékok	200	124	-76	62,00
<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>	122 569	149 826	27 257	122,24
<b>Értékcsökkenési leírás</b>	23 200	31 305	8 105	134,94
<b>Egyéb ráfordítások</b>	6 950	44 269	37 319	636,96
<b>Üzemi, üzleti tev. eredménye</b>	10 888	370 724	359 836	3 404,89
<b>Pénzügyi műveletek eredménye</b>	117	1	-116	0,85
<b>Adózás előtti eredmény</b>	11 005	370 725	359 720	3 368,70
Adófizetési kötelezettség	10 432	12 317	1 885	118,07
<b>Adózott eredmény</b>	573	358 408	357 835	62 549,39

Az értékesítés nettó árbevétele az előző évhez képest 0,57%-kal csökkent, viszont az aktivált saját teljesítmények értéke nőtt az előző évhez képest. Az egyéb bevétel az előző évhez képest közel 9,25%-kal nőtt, a személyi jellegű ráfordítások 22,24%-kal nőtt, valamint az egyéb ráfordítások 536,96%-kal nőtt. Az üzemi (üzleti) tevékenység eredményének növekedését főképp ezen tételek változásai befolyásolták.

## RÉGIÓHÓ REGIONÁLIS HŐSZOLGÁLTATÓ KFT.

### Kiegészítő melléklet 2023

#### Költségek költség-nemenkénti alakulása

Költségek	adatok e Ft-ban					
	2022. év	%	2023. év	%	Eltérés	%
Anyagköltség	1 479 093	87,5	1 128 045	81,1	-351 048	-23,7
Igénybevett szolgáltatások	54 872	3,2	65 561	4,7	10 689	19,5
Egyéb szolgáltatások	11 324	0,7	16 410	1,2	5 086	44,9
Elábé	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Eladott közv. szolgáltatások	7	0,0	0	0,0	-7	-100,0
<b>Anyagjellegű ráf.</b>	1 545 296	91,4	1 210 016	87,0	-335 280	-21,7
Béreköltség	118 158	7,0	138 146	9,9	19 988	16,9
Személyi jellegű egy. kif.	4 211	0,2	11 556	0,8	7 345	174,4
Bérjárulékok	200	0,0	124	0,0	-76	-38,0
<b>Személyi jellegű ráf.</b>	122 569	7,2	149 826	10,8	27 257	22,2
<b>Értékcsökkenés</b>	23 200	1,4	31 305	2,3	8 105	34,9
<b>Összesen</b>	1 691 065	100,0	1 391 147	100,0	-299 918	-17,7

A felmerült költségek között meghatározó az anyagjellegű ráfordítások csökkenése, azon belül is anyagköltség 23,7 %-os csökkenése.

#### 5. Létszámadatok vizsgálata

Megnevezés	Előző év (2022)		Tárgyév (2023)		Eltérés a bázistól	
	fő	%	fő	%	fő	%
Összes fizikai	14	70,0	14	70,0	0	0,0
Összes szellemi	6	30,0	6	30,0	0	0,0
Mindösszesen	20	100,0	20	100,0	0	0,0

2023-ben a dolgozók átlagos állományi létszáma nem változott.

A Kft-nél 3 tagú felügyelőbiztosság működik.

Az ügyvezető tevékenységét munkaviszony keretében látja el, részére kölcsön folyósítása nem történt.

	2022. év	2023. év
<b>Vezető tisztségviselők részére</b>		
- adott előleg	nemleges	nemleges
- adott kölcsön		
- kamatlába		
- nevükben vállalt garancia		
- visszafizetett összegek		
- visszafizetés feltételei		



## **RÉGIÓHŐ REGIONÁLIS HŐSZOLGÁLTATÓ KFT.**

### **Kiegészítő melléklet 2023**

<b>Megnevezés</b>	<b>Előző év (2022)</b>		<b>Tárgyév (2023)</b>	
	<b>e Ft</b>	<b>e Ft/hó</b>	<b>e Ft</b>	<b>e Ft/hó</b>
Bérköltség	118.158	9.846	138.146	11.512 e Ft
Személyi jell. egyéb kifiz.	4.211	351	11.556	963 e Ft
Bérfelárak	200	17	124	10 e Ft
<b>Személyi jell. ról.</b>	<b>122.569</b>	<b>10.214</b>	<b>149.827</b>	<b>12.485 e Ft</b>

#### **6. Adófizetési kötelezettség és az Adózott eredmény levezetése**

**A társaság 2021.01.01-től kezdődően a kisvállalati adó (Kiva) hatálya alá tartozik.**

Adófizetési kötelezettsége ennek megfelelően került megállapításra és kimutatásra az Eredménykimutatásban.

**Adózás előtti eredmény**

**370.725 e Ft**

#### **KIVA alap levezetése**

**e Ft**

Tbj. szerint járulékalapot képező juttatások	123.363
- Kedvezményezett foglalkoztatottak utáni csökkentő tétel	348
+ Nem vállalkozási tev. költsége	150
<b>= KIVA alap1.</b>	<b>123.165</b>
- Veszteség felhasználás új beruházásokra	0
<b>= KIVA alap 2.</b>	<b>123.165</b>
<b>2023. évi KIVA (10%)</b>	<b>12.317</b>

Az adóhatóság a vonatkozó adóévet követő 5 éven belül bármikor vizsgálhatja a könyveket és nyilvántartásokat és pótlólagos adót vagy bírságot állapíthat meg. A Társaság vezetőségének nincs tudomása olyan körülményről, amelyből a Társaságnak ilyen címen jelentős kötelezettsége származhat.

#### **A tárgyévben lezárt határidős és opciós és swap ügyletek eredményre és Cash-Flowra gyakorolt hatásai**

Nemleges

#### **Visszavásárolt saját részvény, üzletrész**

Nemleges

#### **Az ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák hatása**

A gazdasági évben nem volt.



## RÉGIÓHŐ REGIONÁLIS HŐSZOLGÁLTATÓ KFT.

### Kiegészítő melléklet 2023

#### **Környezetvédelem**

A társaság megfelel a környezetvédelmi előírásoknak, a szükséges előírásokat betartja, ebből mulasztása nem volt.

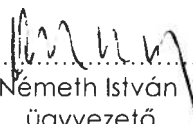
#### **Az adózott eredmény felhasználása**

Az Adózott eredményt Eredménytartalékba helyezzük.

#### **Kivételes nagyságú és előfordulású bevételek és ráfordítások**

Nemleges

Körmend, 2024.04.18.

  
.....  
Németh István  
Ügyvezető

## **RÉGIÓHŐ REGIONÁLIS HŐSZOLGÁLTATÓ KFT.**

### **Kiegészítő melléklet 2023**

#### **Mellékletek:**

- I- II. Mérleg megosztás 2023. év (2005. évi XVIII. törvény 18/A. § szerinti számviteli szétválasztás alapján)
- III. Eredménykimutatás megosztás 2023. év
- IV. Cash-Flow kimutatás 2023. év
- V. Pénzügyi mutatók

## Kiegészítő melléklet 2023

19

**RÉGIÓHŐ REGIONÁLIS HŐSZOLGÁLTATÓ KFT.**

## Kiegészítő melléklet 2023

[illegible]

# RÉGIÓHÓ REGIONÁLIS HŐSZOLGÁLTATÓ KFT.

## Kiegészítő melléklet 2023

2023. december 31.  
adatok e Ft-ban

	Teljes cég	KÖRMENT					SZENTGOTTHÁRD					VASVÁR			EGYÉB TEVÉKENYSÉG 120-220-320
		Termelő telephely					Termelő telephely			Termelő telephely		Távhő szolgáltatás 305			
		Szabadsg kazánház 101	IV. Béla k. út 4. Városi fűtőmű 102	Biofűtőmű 103	Kossuth ÖNÖ 104	Távhő szolgáltatás 105	Termelő telephely		Távhő szolgáltatás 205	Béke úti kazánház 301	Járdányi úti kazánház 302				
							Mártírok 1 kazánház 201	Kolostor kazánház 202							
A tétel megnevezése	Beleírt: értékesítés nettó árbevétele	625 058	0	0	0	303 744	0	0	0	173 075	0	0	143 721	4 518	
	Export értékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	625 058	0	0	0	303 744	0	0	0	173 075	0	0	143 721	4 518	
	Szállított termelésű készletek átloman: a időszak	961	0	0	0	682	0	0	0	0	0	0	279	0	
	Szállított előállítású eszközök aktívait értéke	961	0	0	0	682	0	0	0	0	0	0	279	0	
	AKTÍVÁLT SAJÁT TELJ-EK ÉRTÉKE	961	0	0	0	682	0	0	0	0	0	0	279	0	
	EGYÉB BEVÉTELEK	1 180 121	58	398	662	751 321	272	65	207 556	102	52	219 601	13	13	
	Ebből: visszatér értékesítés	34 945	0	0	0	32 864	0	0	5 516	0	0	3 543	0	0	
	Anyagköltség	1 128 045	37 278	462 413	156 950	27 519	287 223	52 371	4 998	39 706	26 916	6 500	105	105	
	Igenlybevett szolgáltatások értéke	65 561	1 041	4 565	27 205	8 722	4 953	1 430	3 740	3 558	1 397	6 026	709	709	
Egyéb szolgáltatások értéke	15 410	287	1 667	3 174	1 691	2 189	690	1 664	1 391	661	1 718	187	187		
E adott árak beszerzés értéke	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
E adott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
ANYAGIELLEGI RÁFORDÍTÁSOK	1 210 016	38 606	488 645	187 329	28 825	37 579	294 365	35 491	44 655	28 974	14 244	1 001	1 001		
Berke költség	138 146	4 034	16 135	20 169	0	26 891	14 986	8 413	14 799	6 341	16 094	0	0		
Személyi jellegű egyéb kifizetések	11 556	320	1 579	1 613	0	2 136	1 295	472	1 800	392	881	18	18		
Beruházások	124	0	15	18	0	25	16	7	10	1	9	0	0		
SZEMÉLYI JELL. RÁFORDÍTÁSOK	149 826	4 358	17 729	21 800	0	29 052	16 297	6 902	16 609	6 738	14 984	18	18		
ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	31 305	143	1 065	9 834	535	10 547	1 193	0	577	367	3 012	1 970	1 970		
EGYÉB RÁFORDÍTÁS	44 269	30	1 593	342	10	27 043	1 368	51	237	125	4 336	35	35		
Ebből: értékesítés	3 524	0	0	0	0	2 804	0	0	0	0	374	0	0		
ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	370 724	-43 079	-508 634	-218 643	-29 349	951 526	-312 951	-42 379	-61 976	-36 152	327 025	1 507	1 507		
PENZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELE	5	0	1	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0		
PENZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSA	1	0	1	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0		
PÉNzüGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0		
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	370 725	-43 079	-508 634	-218 643	-29 349	951 527	-312 951	-42 379	-61 976	-36 152	327 025	1 507	1 507		
Adófizetési kötelezettség	12 317	151	1 342	2 522	73	1 904	1 644	518	951	486	1 258	157	157		
ADÓZOTT EREDMÉNY	358 408	-43 310	-509 976	-221 165	-29 422	949 623	-314 595	-42 897	-62 928	-36 638	325 767	1 370	1 370		

# RÉGIÓHŐ REGIONÁLIS HŐSZOLGÁLTATÓ KFT.

## Kiegészítő melléklet 2023

REGIOHŐ Regionális Hőszolgáltató Kft.

Statistikai számjel: 11301264-3530-113-18

Cégjegyzék szám: 13-09-101117

### CASH-FLOW kimutatás

1 1

2023. december 31.

adatok Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
I.	<b>Működési cash-flow</b>	<b>618 185</b>	<b>-272 831</b>
1.a	Adósság előtti eredmény +	11 025	370 723
	eredő működésre kapott támogatás		
1.b	Környezeti és adósság előtti eredményből		
1	Kormányati adósság előtti eredmény		
02	Elszámolt amortizáció +	23 000	31 305
03	Elszámolt értékvesztés és visszafizetés +		
04	Ciklusok képzés és leírásának kifizetése +		
05	Befektetési eszközök értékesítése nettó eredmény +		
06	Szállító kötelezettség változása +	531 873	453 105
07	Egyéb követelésekre kötelezettség változása +	1 033	11 037
08	Pasztyi kötelezettségek változása +	428 921	292 693
09	Vevő kötelezettség változása +	18 768	3 572
10	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszközök) változása +	123 873	65 992
11	Aktív kötelezettségek változása +	259 193	244 699
12	Fizetett adó (nyereség után) +	110 432	12 317
13	Fizetett osztalék, részesedés +		
II.	<b>Befektetési tevékenységből származó pénzeszközváltozás</b>	<b>-84 274</b>	<b>39 181</b>
14	Befektetési eszközök beszerzése +	154 274	39 181
15	Befektetési eszközök eladása +		
16	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése		
17	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek		
18	Kapott osztalék, részesedés +		
III.	<b>Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás</b>		
19	Reszvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +		
20	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +		
21	Hitel és kölcsön felvétele +		
22	Véglegesen kapott pénzeszköz +		
23	Reszvénybevonás, tőkefelvonás (tőkefelvétel) +		
24	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése +		
25	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése +		
26	Véglegesen átadott pénzeszközök +		
IV.	<b>Pénzeszközök változása (az I., II., III. sorok)</b>	<b>533 911</b>	<b>-312 012</b>
27	Devizás pénzeszközök átváltása		
IV.	<b>Pénzeszközök mérleg szerinti változása (az I., II., III. sorok)</b>	<b>533 911</b>	<b>-312 012</b>

# RÉGIÓHŐ REGIONÁLIS HŐSZOLGÁLTATÓ KFT.

## Kiegészítő melléklet 2023

### RÉGIÓHŐ Regionális Hőszolgáltató Kft.

2023. december 31.  
adatok e Ft-ban

Mutatószámok	Képzése	Előző időszak		Tárgyidőszak		Változás	
		(E Ft)	(%)	(E Ft)	(%)	(E Ft)	(%)
Befektetett eszközök aránya	Befektetett eszközök Eszközök összesen	464 184 1 700 697	27,29	472 060 1 214 342	38,87	142,43	növekedés
Adósságszolgálati fedezet	Adózott eredmény + Ecs. Hosszú lej. hitel köv. évi forrásfelhasználása	23 773		389 712		fedezett	p
Saját tőke aránya	Saját tőke Összes forrás	418 924 1 700 697	24,63	777 332 1 214 342	64,01	259,87	p
Befektetett eszközök fedezettsége	Befektetett eszközök Tartós források	464 184 418 924	110,80	472 060 777 332	60,73	54,81	fedezett
Befektetett eszközök tőkefedezettsége	Befektetett eszközök Saját tőke	464 184 418 924	110,80	472 060 777 332	60,73	54,81	fedezett
Likviditási mutató I.	Forrássz. közők Rövid lejáratú kötelezettségek	920 047 593 757	154,96	670 455 41 689	1 608,20	1 037,88	csökkentett
Likviditási mutató II.	Pénzeszközök+Értékpapírok+Vevők Rövid lejáratú kötelezettségek	910 864 593 757	153,41	654 920 41 689	1 570,97	1 024,06	javult
Saját tőke hatékonysága	Adózott eredmény Saját tőke	573 418 924	0,14	358 408 777 332	46,11	33 709,46	gyengé
Arányvetel arányos eredmény	Adózott eredmény Nettó árbevétele	573 628 659	0,09	358 408 625 058	57,34	62 909,74	javult



## A RÉGIÓHŐ Kft.-nek a 2023. gazdasági évéről szóló üzleti jelentése

A Kft. gazdálkodásának egyik legfőbb jellemzője, hogy a fő költségelem, a tüzelőanyag és a villamos energia költsége szabadpiaci alapon alakul ki, míg a bevételek legnagyobb hányada, a lakossági- és KKI szektor szolgáltatási díja viszont hatóságilag meghatározott. A nem KKI egyéb fogyasztók piaci árat fizetnek a szolgáltatásért. A fenti ellentmondásból fakadó gazdasági kockázat csökkentése érdekében alkalmazza a Kormány a lakossági ártámogatás intézményét. A következő gázévre vonatkozó gázbeszerzési szerződések megkötését követően, a nyár során végzi el a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal a cégek ellenőrzését és állapítja meg a támogatásnak az október 1.-től alkalmazandó mértékét.

A költségek döntő hányadát az energia- és energiahordozó-költség teszi ki.

A földgáz-szolgáltatási szerződést egy évre kötjük. Az éves ciklus október 01.-szeptember 30.-ig tart. („gázév”) A beszerzés szabadpiacon történik. Az utóbbi 9 évben a MATÁSZSZ szervezésében, több távhőszolgáltatóval együtt, több körös ajánlatkéréssel oldottuk meg a beszerzést. 2022/2023 gázévre forintos, fix áras szerződést kötöttünk a nyertes, MVM NEXT Energia Zrt-vel.

A két megújuló energiás hőtermelő egységünk 2023.-ban az előző évekhez képest lényegesen több hőenergiát állított elő.

Vasváron a termálvíz-ellátás az év elején helyreállt, így az innen vásárolt hőenergia éves szinten eddig a legmagtöbb volt.

A körmendi faapríték üzemű kazán nagyfelújítása 2022. december közepén fejeződött be, itt így is sokkal több, az előző évinél mintegy a duplája volt a termelés volumene.

Az energiaköltségeket jellemző adatok:

<b>Földgáz</b>	<b>2022.10.01 előtt</b>	<b>2022.10.01 után</b>	<b>2023. 19588-21820- 9425</b>	<b>2023 év átlag 16251</b>	
molekuladíj /átlag/	2847,30	43031,12			Ft/GJ
össz. energia költség teljes en. adóval /RHD nélkül/	3055,62	43671,86	19589-22067- 9425	16968	Ft/GJ
össz. energia költség en. adó visszaigénnyel csökkentett /RHD nélkül/	2987,81	43592,27	19607-21892- 9425	16889	Ft/GJ
RHD növekmény		23,51%		19%	

A téli átlaghőmérséklet magasabb voltának és valószínűleg a fogyasztói magatartás változásának, a takarékoskodásnak is köszönhetően az éves primer energiafelhasználás jelentősen, tovább csökkent, az előző évihez képest több mint 9%-kal. A primer energiafelhasználás szerkezete is változott: a földgáz mennyisége csökkent, a megújuló energiák aránya és a vásárolt energia növekedett.



		2023		2022	
		GJ	%	GJ	%
földgáz		42 945	42,48%	70 938	64,52%
biomassza		34 049	33,68%	16 145	14,68%
geotermia		19 067	18,86%	18 353	16,69%
vásárolt energia		5 032	4,98%	4 512	4,10%
összesen		101093,37	100,00%	109948	100,00%

Az értékesített energia mennyisége kb. 9%-kal volt kevesebb az előző évinél. Ez a primer energia csökkenésének mértékéhez illeszkedik, arányban van.

Régióhő Kft.	értékesített	értékesített	megoszlás	megoszlás
értékesített energia	összesen 2023.	összesen 2022.	2023.	2022.
	Fűtés+HMV	Fűtés+HMV		
	GJ	GJ	%	%
Körmend				
Szabadság tér 5.	1439,242	2 091		
IV. Béla K. u. 4	47474,636	50 142		
Kossuth u. 26	1310,105	1 414		
<b>Körmend összesen</b>	<b>50223,983</b>	<b>53 648</b>	<b>62,48%</b>	<b>60,36%</b>
Szentgotthárd				
Mártírok u. 1.	13657,237	15 402		
Széll K. tér 20	1658,77	2 851		
<b>Sztg. összesen</b>	<b>15316,007</b>	<b>18 252</b>	<b>19,05%</b>	<b>20,54%</b>
Vasvár				
Béke u. khz.	9094,226	10 266		
Járdányi u. khz.	5751,961	6 717		
<b>Vasvár összesen</b>	<b>14846,187</b>	<b>16 982</b>	<b>18,47%</b>	<b>19,11%</b>
<b>Kft. összesen</b>	<b>80386,177</b>	<b>88 883</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

A távhőszolgáltatás a nem kikapcsolható szolgáltatások egyike. Emiatt kényszerből szolgáltatni kell a nem fizető fogyasztóknak is.

A pénzügyi kintlévőségekre a 2022. évben fő jellemző, hogy a lakosság esetében összességében csökkenés, az egyéb fogyasztóknál növekedés tapasztalható. Az összes

kintlévőség mintegy 16,7 MFt-tal, mintegy 20%-kal csökkent. A behajtásra vonatkozó tevékenységünk folyamatos.

A Kft. átlagos létszáma 2022.-ben 20 fő volt, egyenlő évvel képest. A működés egyik legfontosabb erőforrása és feltétele még ezzel biztosított volt, annak ellenére, hogy a téli időszakban a heti pihenőnapok teljes kiadására a létszám nem biztosít fedezetet. Az elmaradt pihenőnapokat az üzemviteli és karbantartási dolgozók a fűtési időt követően veszik ki, de így is nagy számú túlóra elrendelésére van szükség.

A hőtermelés és hőszolgáltatás költségeit leginkább meghatározó tényező az eredmény kimutatásban az anyagköltség sorban feltüntetett összeg. Ez döntően az energiahordozók és villamos energia árát jelenti. Az energiahordozók egységköltségei az előző évihez képest növekedtek.

Második helyen szerepel a munkabér és járulékaik költségelem. A bértömeg, beleértve a személyi jellegű egyéb kifizetéseket és bérjárulékokat, előző évihez képest kb. 16,9%-kal növelni kellett.

A belföldi értékesítés nettó árbevétele az előző évihez képest minimálisan csökkent, 628 659 MFt-ról 625 058 MFt-ra. A rezsicsökkentés fenntartását szolgáló kompenzáció, ami két részből áll, a következő volt:

<b>MAVÍR Támogatás 2023-évre</b>	<b>Körmend</b>	<b>Szentgotthárd</b>	<b>Vasvár</b>	<b>összesen</b>
Fix	396 558 489 Ft	42 476 763 Ft	195 898 443 Ft	634 933 695 Ft
Lakossági felh. Után kapott tám	443 108 706 Ft	153 767 669 Ft	82 213 101 Ft	679 089 476 Ft
<b>összesen</b>	<b>839 667 195 Ft</b>	<b>196 244 432 Ft</b>	<b>278 111 544 Ft</b>	<b>1 314 023 171 Ft</b>
Ft/GJ változás	11480-11996-7874	19921-7931	15608-1756	
változás időpont	01-03;04-09; 10-12 hó	01-09; 10-12 hó	01-09; 10-12 hó	

A két forrás összege adta a működés fenntarthatóságát biztosító teljes bevételt.

A mérleg szerinti eredmény lényegesen növekedett az előző évihez képest: 573 eFt-ról 358 0408 eFt-ra. A drasztikus változás okai: az enyhébb időjárás, miközben a lakossági ártámogatása korábbi év adataihoz igazodott, illetve az előző évinél sokkal nagyobb volumenű megújuló energia előállítás, ezzel azonos mértékű földgázfelhasználás csökkenés. Az eredménynek városonkénti, és azon belül hőtermelés és hőszolgáltatás tevékenységekre történő felosztását jogszabály írja elő, ezt részletesen a Mérlegbeszámoló Kiegészítő melléklete tartalmazza. Az eredmény városok közötti megoszlása, hasonlóan az előző évekhez, egyenetlen. Ebben nagy szerepe van a lakossági ártámogatás megállapított mértékének is, de látszik, hogy ebben az évben a két megújulóenergiás hőtermelés nagy mértékben megnövekedett volumene játszotta a főszerepet az eredményben. Vasvár és Körmend eredménye ezt tükrözi. A szentgotthárdi eredmény, mivel ott csak földgáz az energiahordozó, a lakossági ártámogatás pontatlanságának a következménye. Az eredményfelosztás összefoglalása:

## EREDMÉNYFELOSZTÁS, eFt

KÖRMEND		SZENTGOTTHÁRD		VASVÁR		EGYÉB TEV.	ÖSSZESEN
Szab. tér	-45 393	Mártírok 1.	-343 551	Béke u.	-119 433		
IV. Béla király	-827 100	Széll k. tér 11.	-49 926	Járdányi u.	-88 606		
Bástya u. biofm.	-79 922	hőszolg.	392 405	hőszolg.	302 832		
Kossuth 26.	-29 422						
hőszolg.	949 623						
ÖSSZESEN	<b>145 750</b>		<b>-14 913</b>		<b>226 201</b>	<b>1 3700</b>	<b>358 408</b>

A jogszabályilag előírt számviteli szétválasztás követelményének megfelelően, külön ki kell mutatni a távhőszolgáltatási tevékenységen belül a hőtermelés és a hőszolgáltatás eredményét. A hőtermelést fűtőművenként külön-külön kell tekinteni. A bevételeket csak a hőszolgáltatásra kell könyvelni, míg a költségek döntő többségét kitevő energiaköltséget csak a hőtermelésre. Ez magyarázza, hogy a hőtermelésnél törvényszerűen veszteség jelentkezik. Itt érdemes megjegyezni, hogy van-e értelme a városenkénti eltérő hatósági szolgáltatási egységáraknak?

A gazdálkodásnak a gazdasági év közbeni irányítása azt a célt követi, hogy a fogyasztók jogos igényének kielégítése egyensúlyi gazdálkodás mellett valósuljon meg. Alapvető cél a veszteség-mentesség.

A cég saját tőkéje az előző évi 418 924 MFt-ról 777 332-re növekedett.

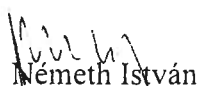
A Kft. fizetőképessége a gazdasági év során saját forrásokból folyamatosan biztosított volt. A Kft.-nek tartozása nincs.

A társaság a 2023. évben a feladatait maradéktalanul el tudta végezni, a szolgáltatás nem szenvedett csorbát, sem a fűtés és használati melegvíz szolgáltatás, sem a fogyasztók egyéb módon történő kiszolgálása területén. A szolgáltatás folyamatoságára vonatkozóan egyik legnagyobb kockázat a távhővezetékeken keletkező meghibásodás. Ebben az évben ilyen esemény nem volt.

A beszámoló készítésének időpontjában minden tartozás kifizetésre került, fizetési határidőn túli számla nincs.

A Kft. biztonságosan működött, és amennyiben a külső körülmények nem romlanak, ez a jövőben is biztosítottnak látszik.

Körmend, 2024. április 18.

  
Németh István  
ügyvezető

## Kintlévőség

### Lakosság

	2022.	2023.
Körmend	15 605 252 Ft	16 285 136 Ft
Szentgotthárd	4 008 659 Ft	4 273 728 Ft
Vasvár	5 100 620 Ft	4 875 399 Ft

### Peresített

Körmend	13 654 624 Ft	12 032 437 Ft
Szentgotthárd	8 966 457 Ft	0 Ft
Vasvár	4 125 569 Ft	527 171 Ft

### Közület

Körmend	29 593 993 Ft	10 773 577 Ft
Szentgotthárd	2 424 095 Ft	-1 362 420 Ft
Vasvár	1 397 526 Ft	1 587 145 Ft

### Hitelezési veszteség

Körmend	0 Ft	7 471 463 Ft
Szentgotthárd	0 Ft	8 583 300 Ft
Vasvár	0 Ft	3 147 011 Ft

<b>Körmend Σ</b>	58 853 869 Ft	46 562 613 Ft	79,12%
<b>Szentgotthárd Σ</b>	15 399 211 Ft	11 494 608 Ft	74,64%
<b>Vasvár Σ</b>	10 623 715 Ft	10 136 726 Ft	95,42%
	<u>84 876 795 Ft</u>	<u>68 193 947 Ft</u>	<u>80,34%</u>

csökkenés: 16 682 848 Ft

**Kintlévőség összehasonlítása**  
**2022 - 2023 év**

..... sz. melléklet

<b>Lakossági</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
<b>Körmend</b>	0,606%	0,561%
<b>Szentgotthárd</b>	0,913%	0,289%
<b>Vasvár</b>	0,903%	0,513%
<b>Lakosság + közület</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
<b>Körmend</b>	0,916%	0,580%
<b>Szentgotthárd</b>	0,484%	0,087%
<b>Vasvár</b>	0,399%	0,249%
	<b>2022</b>	<b>2023</b>
<b>Kft. összesen:</b>	<b>0,692%</b>	<b>0,379%</b>

# Összesített kintlévőség 2023. december 31-én

..... sz. melléklet

	Körmend		Vasvár		Szentgotthárd
lakosság	16 285 156 Ft		4 875 399 Ft		4 273 728 Ft
perces	12 032 437 Ft		527 171 Ft		- Ft
közsület	10 773 577 Ft		1 587 145 Ft		1 362 420 Ft
összesen	39 091 150 Ft		6 989 715 Ft		2 911 308 Ft
2022.12.31-ig	6 424 606 802 Ft		2 660 336 375 Ft		3 181 687 879 Ft
2023. évben	318 595 435 Ft		150 906 816 Ft		181 728 860 Ft
Árbevétel áfa-val	6 743 202 237 Ft		2 811 243 191 Ft		3 363 416 739 Ft
Árbevétel	39 091 150 Ft		6 989 715 Ft		2 911 308 Ft
	6 743 202 237 Ft =	0,00580 • 100 = 0,580%	2 811 243 191 Ft =	0,00249 • 100 = 0,249%	3 363 416 739 Ft = 0,00087 • 100 = 0,087%
Kft. összesen					
					48 992 173 Ft
					12 917 862 167 Ft = 0,00379 • 100 = 0,379%

**Lakossági kintlévőség kimutatása**  
**2023.december 31-én**  
**(göngyölitett adatok alapján)**

..... sz. melléklet

	Körmend		Vasvár	Szentgotthárd	összesen	
<b>Hátralék</b>	lakossági	16 285 136 Ft	4 875 599 Ft	4 273 728 Ft	25 434 263 Ft	
	peresített	12 032 437 Ft	527 171 Ft	- Ft	12 559 608 Ft	
	együtt	28 317 573 Ft	5 402 570 Ft	4 273 728 Ft	37 993 871 Ft	
<b>Árbevétel</b>						
2022.12.31-ig	4 832 039 101 Ft		1 021 626 138 Ft	1 420 587 621 Ft	7 274 252 860 Ft	
2023. évben	211 566 709 Ft		32 157 965 Ft	56 164 425 Ft	299 889 099 Ft	
<b>Áfa-val</b>	5 043 605 810 Ft		1 053 784 103 Ft	1 476 752 047 Ft	7 574 141 960 Ft	
<b>Kintlévőség</b>	28 317 573 Ft		5 402 570 Ft	4 273 728 Ft	37 993 871 Ft	
	5 043 605 810 Ft =	0,561%	1 053 784 103 Ft =	0,513%	1 476 752 047 Ft =	0,289%
					7 574 141 960 Ft =	0,502%

