

ELŐTERJESZTÉS**Településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatához**

Vasvár Város Önkormányzata a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (felhatalmazás alapján 2019-ben megalkotta és elfogadta a településkép védelméről szóló 11/2019. (IX. 05.) önkormányzati rendeletét (továbbiakba: TVR.).

A múlt év végén elfogadott és január 1-én hatálybalépett jogszabályi változást követően

- az utcabútorok létesítésének tiltása nem lehet szigorúbb a központi szabályozásnál,
- megszűnt a felhatalmazás arra, hogy a létesíthető reklámok számát a testület szabályozza,

ezért szükséges az önkormányzati főépítész közreműködésével felülvizsgálni a TVR.-t, és ha indokolt a rendelet módosítása, akkor a képviselő-testület kell döntenie az eljárás megindításáról.

Kiss Albert városi főépítész írásos véleménye az előterjesztés 1. mellékletét képezi, mely szerint a módosítások érintik az utcabútorok elhelyezését, a reklámok kihelyezésének korlátozását, valamint a településkép védelmi eljárásokban a polgármester közreműködését. Az adott témaköröket áttekintette, megállapította, hogy Vasvár Város 11/2019.(IX.5.) önkormányzati rendelete "A településkép védelméről" a módosult jogszabályi feltételeknek megfelel, azzal összhangban van, a rendelet módosítása nem szükséges.

A főépítési véleményt is figyelembe véve javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati főépítész közreműködésével felülvizsgálta a településkép védelméről szóló 11/2019. (IX. 05.) önkormányzati rendeletét a hatálybalépett jogszabályi változásokra tekintettel és megállapította, hogy a rendelet módosult jogszabályi feltételeknek megfelel, azzal összhangban van, a rendelet módosítása nem szükséges.

Felelős: Pálláné Lakics Erika jegyző

Határidő: 2024. június 15.

Vasvár, 2024. május 22.





Vasvár Város Önkormányzata
Önkormányzati főépítész

9800 Vasvár, Alkotmány utca 1. telefon: +36/94/572-010, fax: +36/94/572-011
e-mail: ka.btl@t-online.hu

FŐÉPÍTÉSZI FELJEGYZÉS
munkaszám FSZV 07/2024

Tárgy:

Vasvár Város 11/2019.(IX.5.) önkormányzati rendelete "A településkép védelméről" felülvizsgálata

Előzmények:

A 2016. évi LXXIV. törvény a településkép védelméről (Tvt), valamint a törvény végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) kormányrendelet idő közben bekövetkezett módosításai miatt szükséges a településképi rendelet felülvizsgálata. A Kormányhivatal Hatósági Főosztálya valamint az Vas Vármegyei Állami Főépítész Asszony felhívása alapján áttekintettem a tárgyi önkormányzati rendeletet.

Megállapítások:

A módosítások érintik az utcabútorok elhelyezését, a reklámok kihelyezésének korlátozását, valamint a településkép védelmi eljárásokban a polgármester közreműködését. Az adott témaköröket áttekintettem, megállapítottam, hogy Vasvár Város 11/2019.(IX.5.) önkormányzati rendelete "A településkép védelméről" a módosult jogszabályi feltételeknek megfelel, azzal összhangban van.

Főépítési vélemény:

A településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletmódosítása nem szükséges.

Vasvár, 2024. május 22.

Kiss Albert
önkormányzati főépítész