

J e g y z ő k ö n y v
**Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. május 29-én
megtartott üléséről**

Rendelet:

5. Az önkormányzat 2023. évi költségvetési zárszámadásáról

Határozatok:

131. Napirend elfogadása
132. Belső ellenőri jelentés elfogadása
- 133-137. Intézményvezetők vezetői nyilatkozatának elfogadása
138. Gyermekjóléti feladatok ellátásáról szóló intézményi és jegyzői beszámoló elfogadása
139. RÉGIÓHŐ Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának elfogadása
140. RÉGIÓHŐ Kft. Felügyelő Bizottsági tag beszámolójának elfogadása
141. VASI TRIÁSZ Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának elfogadása
142. VASIVÍZ Zrt. 2023. évi mérlegbeszámolójának elfogadása
143. Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsági jelentés elfogadása
144. Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. 2023. évi egyszerűsített mérlegbeszámolójának elfogadása
145. Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás 2023. évi szakmai és pénzügyi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadása
146. Pályázat kiírása a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde főigazgatói beosztására
147. Bozzai Nóra megbízása a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde intézményvezetői teendőinek ellátásával a pályázat elbírálásáig
148. Vasvári Nagytérségi Népfőiskoláért Alapítvány székhely bejegyzési kérelmének támogatása
149. Vasvári Nagytérségi Népfőiskoláért Alapítvány ingatlanhasználati kérelmének támogatására szándéknyilatkozat kifejezése
150. Településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata kapcsán annak nem módosítása
151. Balogh Gábor r. alezredes kapitányságvezetővé történő kinevezésének támogatása
152. Pór Attila gépkocsi tároló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítása
153. Vasvár, Iparterület 2070/18. hrsz-ú ingatlan értékesítése pályázat útján
154. GINOP Plusz – 3.1.1-23 „A munkaerő-kínálat bővítése és fejlesztése”, valamint a GINOP – 4.1.1-23 „Ifjúsági Garancia Plusz” uniós projektek tárgyában kötendő együttműködési megállapodás jóváhagyása
155. Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft.-vel kötött együttműködési megállapodás 1. számú módosítása
156. Szentmihályfalvi u. 6. I/4. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének megszüntetése, illetve a lakás bérbeadásának meghirdetése
157. Kovács Viktor költségalapú lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
158. Kiss Norbert költségalapú lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
159. Horváth Lajos bérbeszámítási kérelmének támogatása

160. Takács László önkormányzati tulajdonban lévő lakásba történő befogadás iránti kérelmének támogatása
161. Balogh Kitti Annamária önkormányzati tulajdonban lévő lakásba történő befogadás iránti kérelmének nem támogatása
162. Szociális lakásügy (Zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.)
163. Közvilágítás korszerűsítés pótmunka megrendelése
164. Alkotmány u. 13. I/5. szám alatti, összkomfortos lakás bérleti szerződésének megszüntetése, a lakás költségalapon történő bérbeadásának meghirdetése
165. Önkormányzati utak, műtárgyak, vízelvezető-rendszerek helyreállítása

J e g y z ő k ö n y v

Készült Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. május 29-én megtartott üléséről.

Az ülés helye: Városháza nagyterme

Jelen voltak: Tóth Balázs polgármester, Sejber Mihály alpolgármester, Dr. Pataky Pál tanácsnok, Galambos István tanácsnok, Gyöngyösi Zsuzsanna, Dr. Fabók Tibor és Unger József képviselők (7 fő)

Tanácskozási joggal jelen voltak:

Pálláné Dr. Lakics Erika jegyző,

Pónáczné Horváth Andrea aljegyző,

Kónya Emília pénzügyi osztályvezető,

Varga Zoltán műszaki osztályvezető,

Tauszné Vincze Edit a Vas Vármegyei Kormányhivatal Vasvári Járási Hivatalának vezetője,

Bozzainé Horváth Ildikó a Vasvári Szociális és Gyermejkölési Központ intézményvezető-helyettese,

Zágorhidi Czigány Ákos a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft ügyvezetője,

Simon-Németh Adél a Vasvári Újság felelős szerkesztője.

Tóth Balázs polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Javasolta a meghívóban szereplő napirend kiegészítését a következő témákkal:

- Előterjesztés közvilágítás korszerűsítés pótmunka megrendeléséhez
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- Előterjesztés Vasvár, Alkotmány u. 13. I/5. szám alatti összkomfortos lakás bérleti szerződésének megszüntetésére, illetve a lakás bérbeadására
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- Előterjesztés önkormányzati utak, műtárgyak, vízelvezető-rendszerek helyreállítási munkáinak elvégzéséhez
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

Ezt követően javasolta a kiegészített napirend alábbi sorrend szerinti megtárgyalását.

- I. 2023. évi belső ellenőri jelentés elfogadása
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- II. Belső kontrollrendszer működéséről szóló intézményvezetői nyilatkozatok elfogadása
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

- III. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének ./2024.(...) rendelet-tervezete az önkormányzat 2023. évi költségvetési zárszámadásáról
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- IV. Beszámoló a gyermekjóléti feladatok 2023. évi ellátásáról
Jegyzői beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról 2023. évben
Előadók: BOZZAINÉ HORVÁTH ILDIKÓ a Vasvári Szociális és Gyermekjóléti Központ intézményvezető-helyettese,
PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- V. RÉGIÓHŐ Kft. mérlegbeszámolója a 2023. gazdasági évről
RÉGIÓHŐ KFT Felügyelő Bizottsági tag beszámolója a 2023. évről
Előadó: NÉMETH ISTVÁN ügyvezető
- VI. VASI TRIÁSZ KFT mérlegbeszámolója a 2023. gazdasági évről
Előadó: NÉMETH ISTVÁN ügyvezető
- VII. VASIVÍZ ZRT mérlegbeszámolója
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- VIII. Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. 2023. évi mérlegbeszámolója és a Felügyelő Bizottsági jelentés elfogadása
Előadó: ZÁGORHIDI CZIGÁNY ÁKOS ügyvezető
- IX. Beszámoló a Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás 2023. évi szakmai és pénzügyi tevékenységéről
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- X. FOLYÓ ÜGYEK:
- 1) Előterjesztés a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde főigazgatói állaspályázat kiírására
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
 - 2) Előterjesztés a Vasvári Nagytérségi Népfőiskoláért Alapítvány székhely bejegyzési kérelmére
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
 - 3) Előterjesztés a Vasvár, Járdányi Professzor u. 13. szám alatti ingatlan együttműködési megállapodás keretében történő hasznosítására
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
 - 4) Előterjesztés településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatához
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
 - 5) Előterjesztés a Vasvári Rendőrkapitányság vezetője kinevezésének véleményezésére
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

- 6) Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 3/a. (vasvári 1241/A/19 hrsz.) alatti gépkocsi tároló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítására
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 7) Előterjesztés a Vasvár, Iparterület 2070/18 hrsz-ú ingatlan értékesítésére
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 8) Előterjesztés GINOP Plusz – 3.1.1-23 „a munkaerő kínálat bővítése és fejlesztése” és a GINOP Plusz 4.1.1-23 „Ifjúsági Garancia Plusz” uniós projektekhez
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 9) Előterjesztés a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft.-vel kötött együttműködési megállapodás 1. számú módosítására
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 10) Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. I/4. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének megszüntetésére, illetve a lakás bérbeadása
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 11) Előterjesztés Kovács Viktor Vasvár, Március 15. tér 5. I/3. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 12) Előterjesztés Kiss Norbert Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. I/1. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 13) Előterjesztés Horváth Lajos Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. I/2. szám alatti lakos bérbeszámítási kérelmére
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 14) Előterjesztés Takács László önkormányzati tulajdonban lévő lakásba történő befogadás iránti kérelméhez
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 15) Előterjesztés Balogh Kitti Annamária önkormányzati tulajdonban lévő lakásba történő befogadás iránti kérelméhez
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 16) Előterjesztés Tóth István Vasvár, Németh A. u. 3. 2. ajtó alatti lakás lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására (zárt ülés)
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 17) Javaslattétel „Vas Vármegye Díszpolgára” cím adományozására (zárt ülés)
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

18) Előterjesztés közvilágítás korszerűsítés pótmunka megrendeléséhez
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

19) Előterjesztés a Vasvár, Alkotmány u. 13. I/5. szám alatti, összkomfortos lakás bérleti szerződésének megszüntetésére, illetve a lakás bérbeadására
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző

20) Előterjesztés önkormányzati utak, műtárgyak, vízvezető-rendszerek helyreállítási munkáinak elvégzéséhez
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

Képviselő-testület az ülés napirendjével a polgármester által előterjesztettek szerint 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

131/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az ülés napirendjét a polgármester által előterjesztettek szerint elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

NAPIREND ELŐTT:

Beszámoló a képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról, a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb intézkedésekről, eseményekről, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Tóth Balázs polgármester az írásos beszámolót kiegészítendő elmondta, hogy:

- Május 23-án, 22 év után ismét Vasvárra látogatott Orbán Viktor miniszterelnök úr. V. Németh Zsolt országgyűlési képviselő úrral és személyével folytatott hatszemközti megbeszélésen nagyon nyitott és érdeklődő volt Vasvárral kapcsolatban.
- Ugyancsak május 23-án villámlátogatást tett Vasváron Lantos Csaba energiaügyi miniszter és a geotermikus távfűtő rendszerrel ismerkedett. Elfogadta a rendszerrel kapcsolatos jelzéseinket.
- Hétfvégén a Gyereknep alkalmából a HeliControl Kft Nyitott Hangár napot rendezett telephelyén. Nemcsak a helikoptereket lehetett megnézni, hanem ugrálóvár is volt a gyermekeknek. Nemes felajánlás volt a cég tulajdonosai részéről, megköszönte a város nevében.
- A szombati (2024. május 25.) Dévay Géza Kórustalálkozó különlegességét az adta, hogy a 87 éves Balázs Árpád Erkel-díjas zeneszerző elfogadva a meghívást, eljött a rendezvényre.
- Elkezdődött a LED-es lámpák cseréje a városban, illetve a Vasvári Pál és a Kossuth Lajos utcában. már be is fejeződött. Két-három hét alatt befejezik a normál lámpaoszlopoknál a cserét.

- Haladnak az útfelújítások is. Befejeződött a Pácsonyi, a Munkácsy, a Góré és a Dózsa György utcák felújítása. Nagyobb munka lesz a Köztársaság tér útburkolatának felújítása, mivel szegélyeket is cserélnek.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a szóban kiegészített beszámolót.

Képviselő-testület a kiegészített beszámolót 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag elfogadta.

I. napirendi pont:

2023. évi belső ellenőri jelentés elfogadása

Tóth Balázs polgármester elmondta, hogy a belső ellenőr, Hosszúné Szántó Anita 2023. évben Vasvár Város Önkormányzatánál a bankkártyahasználat rendjét vizsgálta. Az önkormányzat 3 intézményénél (Vasvári Polgármesteri Hivatal, Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde, Vasvári Dr. Bendefy László Városi Könyvtár és Nagy Gáspár Művelődési Központ) pedig az intézményi alapidokumentumok összhangját. Megállapításait és intézkedési terv készítésére köteles javaslatait a vezetői összefoglaló 1. számú melléklete tartalmazza. Javasolta a képviselő-testületnek a belső ellenőrzési jelentés elfogadását.

Galambos István tanácsnok közölte, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek a 2023. évi belső ellenőri jelentést.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a 2023. évi belső ellenőri jelentést.

Képviselő-testület a belső ellenőri jelentéssel 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

132/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. évi belső ellenőri jelentést a jegyzőkönyv mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

II. napirendi pont:

Belső kontrollrendszer működéséről szóló intézményvezetői nyilatkozatok elfogadása

Tóth Balázs polgármester kiemelte: A költségvetési szerv vezetőjének a költségvetési szerv belső kontrollrendszerének minőségét értékelő nyilatkozatát a képviselő-testület elé kell terjeszteni elfogadás végett a zárszámadási rendelet-tervezettel egyidőben. Ezt a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Kormányrendelet írja elő.

Galambos István tanácsnok a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nevében elfogadásra ajánlotta a képviselő-testületnek az intézményvezetői nyilatkozatokat.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén elsőként szavazásra bocsátotta Vasvár Város Önkormányzata, mint költségvetési szerv vezetőjének, Tóth Balázs polgármesternek a belső kontrollrendszer 2023. évi működéséről szóló nyilatkozatát.

Képviselő-testület a nyilatkozattal 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással – ellenszavazat nélkül – egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

133/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete **Vasvár Város Önkormányzata**, mint költségvetési szerv vezetőjének, Tóth Balázs polgármesternek a belső kontrollrendszer 2023. évi működéséről szóló nyilatkozatát, e határozat mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

Tóth Balázs polgármester ezt követően szavazásra tette fel a Vasvári Polgármesteri Hivatal, mint költségvetési szerv vezetőjének, Pálláné Dr. Lakics Erika jegyzőnek a belső kontrollrendszer 2023. évi működéséről szóló nyilatkozatát.

Képviselő-testület a nyilatkozattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

134/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a **Vasvári Polgármesteri Hivatal**, mint költségvetési szerv vezetőjének, Pálláné Dr. Lakics Erika jegyzőnek a belső kontrollrendszer 2023. évi működéséről szóló nyilatkozatát, e határozat mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

Tóth Balázs polgármester ezt követően szavazásra tette fel a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde, mint költségvetési szerv vezetőjének, Barabás Istvánnának a belső kontrollrendszer - 2023. január 1-től 2023. július 31-ig tartó időszakra vonatkozó - működéséről szóló nyilatkozatát.

Képviselő-testület a nyilatkozattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

135/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a **Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde**, mint költségvetési szerv vezetőjének, Barabás Istvánnának a belső kontrollrendszer - 2023. január 1-től 2023. július 31-ig tartó időszakra vonatkozó - működéséről szóló nyilatkozatát, e határozat mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester
Határidő: azonnal

Tóth Balázs polgármester ezt követően szavazásra tette fel a Vasvári Ficáncoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde, mint költségvetési szerv vezetőjének, Bozzai Nóra Ágotának a belső kontrollrendszer - 2023. augusztus 1-től 2023. december 31-ig tartó időszakra vonatkozó - működéséről szóló nyilatkozatát,

Képviselő-testület a nyilatkozattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

136/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a **Vasvári Ficáncoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde**, mint költségvetési szerv vezetőjének, Bozzai Nóra Ágotának a belső kontrollrendszer - 2023. augusztus 1-től 2023. december 31-ig tartó időszakra vonatkozó - működéséről szóló nyilatkozatát, e határozat mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester
Határidő: azonnal

Tóth Balázs polgármester ezt követően szavazásra tette fel a Vasvári Dr. Bendefy László Városi Könyvtár és Nagy Gáspár Művelődési Központ, mint költségvetési szerv vezetőjének, Gyöngyösi Zsuzsanna intézményvezetőnek a belső kontrollrendszer 2023. évi működéséről szóló nyilatkozatát.

Képviselő-testület a nyilatkozattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

137/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a **Vasvári Dr. Bendefy László Városi Könyvtár és Nagy Gáspár Művelődési Központ**, mint költségvetési szerv vezetőjének, Gyöngyösi Zsuzsanna intézményvezetőnek a belső kontrollrendszer 2023. évi működéséről szóló nyilatkozatát, e határozat mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester
Határidő: azonnal

III. napirendi pont:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének ./2024.(...) rendelet-tervezete az önkormányzat 2023. évi költségvetési zárszámadásáról

Tóth Balázs polgármester rámutatott: Tartalékkal tudta zárni a 2023-as évet az önkormányzat, a működés stabil volt. Felújítási, beruházási kiadás kevés, mindössze 105 mFt volt, mivel a pályázati rendszerek álltak. A működés elsősorban azért volt kiegyensúlyozott és biztos alapokon nyugvó, mert jó volt az iparüzési adó bevétele az önkormányzatnak.

Galambos István tanácsnok közölte, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek a zárszámadási rendelet-tervezetet.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az önkormányzat 2023. évi zárszámadásáról szóló rendelet-tervezetet.

Képviselő-testület a rendelet-tervezettel 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd megalkotta a következő rendeletet:

**Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2024. (VI. 3.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2023. évi költségvetési zárszámadásáról**

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

IV. napirendi pont:

Beszámoló a gyermekjóléti feladatok 2023. évi ellátásáról

Jegyzői beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról 2023. évben

Bozzainé Horváth Ildikó intézményvezető-helyettes szóbeli kiegészítésében kifejtette: Család- és gyermekjóléti szolgálatuk önkéntes együttműködésen alapuló ellátást biztosít főként a megélhetési, lakhatási, anyagi problémákkal küzdők számára. A Család- és gyermekjóléti központnál kiemelt problémát jelentettek tavaly a fiatalok által elkövetett bűncselekmények (lopás, kábítószer fogyasztás). Számuk duplájára nőtt 2022. évhez képest. Annak érdekében, hogy a családsegítés, az eszményes munkája hatékonyabb legyen, 2023. évben az előző évekhez képest több esetben kérték a gyámhivaltól a kettős családgondozás (alapellátás és központi eszményes általi együttes ellátás) elrendelését, ami szorosabb kontrollt tesz lehetővé. Azoknál a családoknál, ahol nagyon nagy közüzemi és lakbértartozások voltak, kérték a családi pótlék ellátás természetbeni formában történő nyújtásának elrendelését. Ez azt jelenti, hogy a gyermekek utáni ellátást nem a szülő kapja kézhez, hanem egy kijelölt eseti gondnok, aki a család családsegítőjével és eszményesével közösen osztja be az ellátást, és számlákkal elszámol annak felhasználásáról a gyámhivatal felé minden hónapban. Nagyon fontosnak tartja az intézmény a prevenciót, a jelzőrendszeri értekezleteket. Napi feladataik mellett egyéb tevékenységeket (ingyenes napközis nyári tábor, városi mikulás ünnepség, adományok gyűjtése) is végeznek.

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság nagyon részletes és alapos beszámolót kapott. Örömmel értesültek róla, hogy ezt a nehéz munkát atrocitások nélkül tudják végezni. Vasvár és környéke a kriminalitás területén a béke szigete, de az látszik, hogy lappangó gondok vannak (pl. családon belüli erőszak, fiatalok deviáns magatartása), amiben az intézmény eredményes preventív tevékenységet folytat, hogy azok ne menjenek el a súlyosabb bűncselekmények irányába. A beszámoló kapcsán elhangzott, hogy az intézmény több 65 év feletti személynek segített a gondosóra igénylésében és beüzemelésében, valamint az örökbefogadási eljárás egyszerűsödött. A Humán Erőforrás Bizottság elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek a Vasvári Szociális és Gyermekjóléti Központnak a 2023. évi gyermekjóléti feladatok ellátásáról szóló beszámolóját Vasvár Város Jegyzőjének kiegészítő beszámolójával együtt.

Tóth Balázs polgármester megkérdezte, mi áll annak a háttérében, hogy a fiatalok körében egyre több rendőrségi eljárás indul.

Bozzainé Horváth Ildikó intézményvezető-helyettes válaszában rámutatott: Azt tapasztalják, a fiatalok körében van egy olyan tendencia, hogy az általános iskola elvégzése után nem tudják, mit kezdjenek magukkal. Elkezdik a középiskolát, de nem fejezik be, 16 éves koruk után kiesnek az iskolarendszerekből. Egyre több olyan gyermek van, aki nem fejezi be még a 8 általános iskolai osztályt sem. Ötven óra iskolai hiányzás esetén elindul a gyámhivatalnál a védelembe vétel, szabálysértési eljárás indul a szülők ellen, de sajnos már ennek sincs visszatartó hatása. Ezért terveik szerint nyáron preventív csoportfoglalkozásokat szerveznek az általános iskolában.

Dr. Fabók Tibor képviselő az iránt érdeklődött, hogy a családi pótlék ellátás természetbeni formában történő nyújtása milyen időszakra állapítható meg és ki kezeli a pénzt.

Bozzainé Horváth Ildikó intézményvezető-helyettes elmondta, hogy fél évre, de fél év eltelte után felülvizsgálat alapján újabb fél évre meghosszabbítható. Az eddigi eseteknél mindig hosszabbítás volt, mivel fél év alatt a felhalmozott tartozás nem telt le. A kijelölt eseti gondnok az, aki a család családsegítőjével és esetmenedzserével közösen osztja be az ellátást és számlákkal elszámol annak felhasználásáról a gyámhivatal felé minden hónapban.

Tóth Balázs polgármester kitartást kívánva megköszönte az intézmény dolgozóinak munkáját, majd több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a Vasvári Szociális és Gyermekjóléti Központnak a 2023. évi gyermekjóléti feladatok ellátásáról szóló beszámolóját Vasvár Város Jegyzőjének kiegészítő beszámolójával együtt a jegyzőkönyv mellékletének megfelelő tartalommal.

Képviselő-testület a beszámolókkal 7 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

138/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasvári Szociális és Gyermekjóléti Központnak a 2023. évi gyermekjóléti feladatok ellátásáról szóló beszámolóját Vasvár Város Jegyzőjének kiegészítő beszámolójával együtt a jegyzőkönyv mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

V. napirendi pont:

RÉGIÓHŐ Kft. mérlegbeszámolója a 2023. gazdasági évről

RÉGIÓHŐ KFT Felügyelő Bizottsági tag beszámolója a 2023. évről

Tóth Balázs polgármester hangsúlyozta: Teljes egészében az állam határozza meg a Kft működését. Bevételi oldalon azt, hogy mennyiért adhatja el az energiát, kiadási oldalon pedig, hogy mennyiért vásárolhatja meg. 2023. évi kiugró adózott eredménye (358,4 mFt) a cégnek nem a gazdálkodásból, hanem állami támogatásból adódott. A Kft. működése stabil, de

állandóan humán erőforrás hiánnyal küzd. A lakossági távhőszolgáltatás tekintetében nem volt gond. Az üzembiztonság érdekében még egy geotermikus kútra lenne szükség.

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság támogatta a RÉGIÓHŐ Kft. mérlegbeszámolójának elfogadását, és a Felügyelő Bizottsági tag beszámolóját is.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel elsőként a RÉGIÓHŐ Regionális Hőszolgáltató Kft 2023. évi mérlegbeszámolóját a jegyzőkönyv mellékletének megfelelő tartalommal.

Képviselő-testület a mérlegbeszámolóval 7 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

139/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a RÉGIÓHŐ Regionális Hőszolgáltató Kft 2023. évi mérlegbeszámolóját a jegyzőkönyv mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

Tóth Balázs polgármester ezt követően szavazásra bocsátotta Galambos István felügyelő bizottsági tag beszámolóját a RÉGIÓHŐ Regionális Hőszolgáltató Kft. 2023. évi gazdálkodásáról.

Képviselő-testület a beszámolóval 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással – ellenszavazat nélkül – egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

140/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Galambos István felügyelő bizottsági tag beszámolóját a RÉGIÓHŐ Regionális Hőszolgáltató Kft. 2023. évi gazdálkodásáról a jegyzőkönyv mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

VI. napirendi pont:

VASI TRIÁSZ KFT mérlegbeszámolója a 2023. gazdasági évről

Tóth Balázs polgármester kiemelte: A VASI TRIÁSZ Kft 100 %-ban önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság, a cég adja el a kitermelt hőenergiát a RÉGIÓHŐ KFT-nek. Az eladási ár nem piaci alapú, hanem az Energiahivatal határozza meg. A tényleges költségnek 2141,-Ft/GJ-nak kellett volna lennie, ehhez képest a hatósági ár 1689,-Ft/GJ volt, ami több mint 8 mFt-os veszteséget (társasági adó alapjául szolgáló veszteség) eredményezett. Ügyvezető igazgató úr a hatósági ár felülvizsgálatát kezdeményezte az Energiahivatalnál.

Galambos István tanácsnok a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nevében elfogadásra ajánlotta a VASI TRIÁSZ Termálvíz Hasznosító és Szolgáltató Kft. 2023. évi mérlegbeszámolóját.

Tóth Balázs polgármester - kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra tette fel a VASI TRIÁSZ Termálvíz Hasznosító és Szolgáltató Kft. 2023. évi mérlegbeszámolóját.

Képviselő-testület a mérlegbeszámolóval 7 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

141/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a VASI TRIÁSZ Termálvíz Hasznosító és Szolgáltató Kft. 2023. évi mérlegbeszámolóját a jegyzőkönyv mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

VII. napirendi pont:
VASIVÍZ ZRT mérlegbeszámolója

Tóth Balázs polgármester elmondta, hogy nagyon kevés tulajdonnal rendelkezik a város a Zrt-ben, ami nagy veszteséget szenvedett el a rezsicsökkentés miatt befagyasztott árak következtében. Sok helyen az önkormányzatok lemondtak a vagyonról, átadták az államnak. Győr-Moson-Sopron, Zala és Vas vármegye ellenállt, és a cég maradt önkormányzati többségi tulajdonban. Változás, hogy a lakosságnak még megmaradt a rezsicsökkentett díj, de a közületek számára már emelhetett a cég víz- és csatornaszolgáltatási díjat. A 2023-as évet 559.486 eFt veszteséggel zárta a VASIVÍZ ZRT.

Galambos István tanácsnok a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nevében elfogadásra ajánlotta a képviselő-testületnek a VASIVÍZ ZRT. 2023. évi mérlegbeszámolóját.

Tóth Balázs polgármester - kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra tette fel a VASIVÍZ ZRT. 2023. évi mérlegbeszámolóját.

Képviselő-testület a mérlegbeszámolóval 7 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

142/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a VASIVÍZ Zrt. 2023. évi mérlegbeszámolóját a jegyzőkönyv mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

VIII. napirendi pont:

Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. 2023. évi mérlegbeszámolója és a Felügyelő Bizottsági jelentés elfogadása

Zágorhidi Czigány Ákos ügyvezető szóbeli kiegészítést fűzött az írásos anyaghoz, melyben néhány lényeges számadatot kiemelt a mérlegbeszámolóból. 2023. évben a nettó árbevétel 22,7 mFt-ról 41,9 mFt-ra emelkedett. Az egyéb bevételek, értékcsökkenés összege nem változott. Anyagi jellegű ráfordítások összege 4,5 mFt-ról 25 mFt-ra nőtt, ami a fürdőhöz kapcsolódó kiadásokból adódott. A személyi jellegű ráfordítások mértéke 4 mFt-ról 17 mFt-ra emelkedett, melynek nagy része szintén a fürdőhöz kapcsolódik. Mindezek alapján az eredmény plusz 12 mFt-ról mínusz 5,7 mFt-ra változott. Elmondta, külön kimutatással rendelkezik a fürdő eredményeiről, amit ismertetett. Közölte, hogy 9,5 mFt-os bevétel mellett 23,5 mFt-os kiadás jelentkezett, vagyis 14 mFt veszteséget produkált a fürdő. Ebben a 14 mFt-os veszteségben van egy 2 mFt-os, több évre kiható fejlesztés (vastalanító berendezés és a fürdő csatornarendszerének felújítása). Továbbá volt egy 1,5 mFt-os felújítás, melynek elvégzése minden évben szükséges az üzemképességhez. A cég eredményét elsősorban a fürdő vesztesége határozta meg. 2022-ben még az iparterülethez kapcsolódtak a cég tevékenységei, jelentős bevételeik keletkeztek, 12 mFt-os eredménnyel tudták zárni az évet. Tavaly a tevékenységi kör bővült a fürdő üzemeltetésével, idén pedig a zöldterületek kezelésével. Nagyértékű eszközökkel rendelkezik a Kft., értékük 2023. évben 922 mFt volt, saját tőke összege 8,9 mFt. A saját tőke értéke nem csökkent a jegyzett tőke alá a veszteség ellenére sem, így az önkormányzatnak nem kell pótbefizetést eszközölnie.

Gyöngyösi Zsuzsanna képviselő megkérdezte, rendezvény esetén mennyi idővel előbb kell kérni a fűnyírást. Továbbá az iránt érdeklődött, állandó vagy alkalmi emberekkel végezteti-e a Kft a zöldterület gondozást.

Zágorhidi Czigány Ákos ügyvezető elmondta, legalább egy héttel a rendezvény előtt kéri a jelzést a fűnyírási igényről. A létszám tekintetében elmondta, hogy a Kft kettő fő állandó és egy fő alkalmi munkaerővel dolgozik.

Galambos István tanácsnok az iránt érdeklődött, hogy a lakatlan ingatlanok előtti fűnyírás és a közterületi fák, bokrok kivágása hogyan történik.

Zágorhidi Czigány Ákos ügyvezető hangsúlyozta, mára beállt az a rend, a járdáig a Kft gondozza a zöldterületet, járdán belül az ingatlan tulajdonosának a feladata a fűnyírás. A közterületen lévő veszélyes fák és elszáradt bokrok esetében próbálnak gyorsan intézkedni.

Tóth Balázs polgármester kérdésre válaszolva elmondta, hogy a temetőgondozás és a sírhelymegváltás (temetőüzemeltetés) már nem a Sárközi Temetkezési Bt-nél van, az önkormányzat látja el ezeket a feladatokat.

Unger József képviselő annak a véleményének adott hangot, hogy a fürdő vesztesége (-12 mFt) jelentősen nem nőtt a korábbi évekhez képest.

Tóth Balázs polgármester rámutatott: Amíg az önkormányzat üzemeltette a fürdőt, addig közfoglalkoztatásban álló személyekkel el lehetett végezteni feladatokat. A Kft. megbízási szerződéssel foglalkoztatja az embereket, továbbá az energia ár is sújtja a működést. Minden évben 1-1,5 mFt-ot költeni kell a medencék csempézésére.

Zágorhidi Czigány Ákos ügyvezető hangsúlyozta, hogy az üzembiztonsági teendőket minden évben el kell végezteni nyitás előtt. Túl komoly felújítást azonban nem szabad végezni, csak ami halaszthatatlan, mert teljes felújítása várható a fürdőnek.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén először szavazásra tette fel a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft Felügyelő Bizottságának jelentését a Kft. 2023. évi egyszerűsített mérlegbeszámolójáról.

Képviselő-testület a jelentéssel 7 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

143/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft Felügyelő Bizottságának jelentését a Kft. 2023. évi egyszerűsített mérlegbeszámolójáról elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

Tóth Balázs polgármester ezt követően szavazásra tette fel a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft 2023. évi egyszerűsített mérlegbeszámolóját.

Képviselő-testület a mérlegbeszámolóval 7 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

144/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. alapítója és 100 %-ban tulajdonosa, a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. 2023. évi egyszerűsített mérlegbeszámolóját az az alábbi adatokkal elfogadja:

- adózás előtti eredménye: -5.720.000 Ft;
- társasági adó fizetési kötelezettsége: 0 Ft;
- adózott eredménye: -5.720.000 Ft
- mérlegfőösszege: 922.972.000 Ft;

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

IX. napirendi pont:

Beszámoló a Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás 2023. évi szakmai és pénzügyi tevékenységéről

Tóth Balázs polgármester szóbeli kiegészítésében kiemelte: 2023. évben nagy változás volt a társulás életében, hogy december 1-től elkerült a társulástól a hétközi és hétvégi központi orvosi ügyelet működtetése az Országos Mentőszolgálathoz. Ennek kedvező hatása volt, hogy év végén nem kellett pótbefizetést eszközölni, illetve a 2024-es költségvetés tervezésénél

kiderült, hogy az állami normatíván felül egy településnek sem kell plusz befizetést tennie. Így egy feladatkör maradt a társulás hatáskörében, a szociális- és gyermekjóléti feladatok, melyeket a Vasvári Szociális és Gyermekjóléti Központ intézmény útján lát el a társulás. Megjegyezte, hogy a társulás további fenntartása indokolt, mivel így magasabb az állami normatíva összege annál, mintha önállóan látná-e az önkormányzat ezeket a feladatokat.

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek a beszámolót.

Képviselő-testület a beszámolóval 7 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

145/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás 2023. évi szakmai és pénzügyi tevékenységéről szóló beszámolót a jegyzőkönyv mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

X. napirendi pont:

FOLYÓ ÜGYEK:

1./ Előterjesztés a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde főigazgatói állás pályázat kiírására

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság egyetértett a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde főigazgatói állás pályázat kiírásával, valamint Bozzai Nóra jelenlegi főigazgató vezetői megbízása lejártától az új főigazgatói beosztásra kiírt állás pályázat elbírálásának határidejéig terjedő időtartamra - 2024. augusztus 1-től 2024. augusztus 31-ig – történő vezetői megbízásával is.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén elsőként szavazásra tette fel az előterjesztésben található 1. számú határozati javaslatot.

Képviselő-testület az 1. számú határozati javaslattal 7 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

146/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

1.) Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. Törvény 37. § (1) bekezdése alapján - e határozat mellékletét képező állás pályázattal megegyezően - pályázatot hirdet a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde főigazgatói beosztására.

2.) Felkéri a Jegyzőt az állás pályázat közzétételével és döntésre való előkészítésével összefüggő feladatok ellátásával.

Felelős: 1.) pontra: TÓTH BALÁZS polgármester

2.) pontra: PÁLLÁNE DR. LAKICS ERIKA jegyző

Határidő: 1.) pontra: azonnal
2.) pontra: 2024. augusztus 31.

Tóth Balázs polgármester ezt követően szavazásra bocsátotta az előterjesztésben található 2. számú határozati javaslatot.

Képviselő-testület a 2. számú határozati javaslattal 7 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

147/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 42. §. 2. pontjában biztosított hatáskörében eljárva, figyelemmel a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 73. § (3) bekezdésében foglaltakra a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde jelenlegi főigazgatója vezetői megbízása lejártától az új főigazgatói beosztásra kiírt álláspályázat elbírálásának határidejéig terjedő időtartamra - 2024. augusztus 1-től 2024. augusztus 31-ig – megbízza

BOZZAI NÓRA

/szül: Szombathely, 1975. 01. 16., an: Kovács Mária/

9800 Vasvár, Budai N. A. u. 12. szám alatti lakost a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde intézményvezetői teendőinek ellátásával.

Havi illetményét **760.000,-Ft** összegben állapítja meg, amely 601.360,-Ft alapilletményből, és 158.640,-Ft főigazgatói pótlékból áll.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

2.) Előterjesztés a Vasvári Nagytérségi Népfőiskoláért Alapítvány székhely bejegyzési kérelmére

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság támogatta, hogy a Vasvári Nagytérségi Népfőiskoláért Alapítvány az általa megalapításra kerülő Kultúr Kamra Kft. alapító okiratában Vasvár Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő 9800 Vasvár, Kossuth L. u. 8. szám alatti ingatlant tüntesse fel székhelyként.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

148/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Vasvári Nagytérségi Népfőiskoláért Alapítvány (székhely: 9800 Vasvár, Alkotmány u. 1. szám; adószám: 1903507-1-18; nyilvántartási szám: PK. 60.027/2021/2.; képviseli: Kovács István kuratóriumi elnök) az általa megalapításra kerülő Kultúr Kamra Kft. alapító okiratában Vasvár Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő 9800 Vasvár, Kossuth L. u. 8. szám alatti ingatlant székhelyként tüntesse fel.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

3.) Előterjesztés a Vasvár, Járdányi Professzor u. 13. szám alatti ingatlan együttműködési megállapodás keretében történő hasznosítására

Tóth Balázs polgármester elmondta, megkereste a Vasvári Nagytérségi Népfőiskoláért Alapítványt, hogy szeretnék sport célra használatba venni – ami a városnak is jó lenne – a Vasvár, Járdányi u. 13. szám alatti volt szakközépiskola tornatermet és „gyakorló postaként” működött tantermét. Látszik az, hogy a városban a nagyobb csoportok számára nincs hely, illetve elvárás a népfőiskola felé, hogy a sport vonalat erősítse. A közüzemi díjak viselése és a területgondozás nincs még egyeztetve a népfőiskolával, ezért készült egy új határozati javaslat, melynek értelmében a képviselő-testület szándékát fejezi ki a kezdeményezés támogatására és felhatalmazza személyét, hogy további egyeztetést folytasson az alapítvány képviselőjével a használathoz kapcsolódó rezsiköltségek viselése és a területgondozás kérdésében. Ezt követően az együttműködési megállapodás képviselő-testület elé kerül elfogadás céljából.

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetértett a szándéknyilatkozat adására és az egyeztetések lefolytatására vonatkozó új határozati javaslattal, elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az új határozati javaslatot, amit a képviselő-testület tagjai kézhez kaptak.

Képviselő-testület az új határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

149/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete szándékát fejezi ki a Vasvári Nagytérségi Népfőiskoláért Alapítvány (székhely: 9800 Vasvár, Alkotmány u. 1. szám; adószám: 1903507-1-18; nyilvántartási szám: PK. 60.027/2021/2.; képviseli: Kovács István kuratóriumi elnök) kezdeményezésének támogatására, amely Vasvár Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló, 9800 Vasvár, Járdányi Professzor u. 13. szám alatti volt Béri Balogh Ádám Gimnázium, Posta- és Bankforgalmi Szakközépiskola – együttműködési megállapodás keretében történő - használatára irányul.

A képviselő-testület az együttműködési megállapodás tervezetét érintően felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert, hogy további egyeztetést folytasson az alapítvány képviselőjével a használathoz kapcsolódó rezsiköltségek viselése és a területgondozás kérdésében, majd az együttműködési megállapodást terjessze képviselő-testület elé elfogadás céljából.

Felelős: Tóth Balázs

Határidő: azonnal

4.) Előterjesztés településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatához

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

150/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati főépítész közreműködésével felülvizsgálta a településkép védelméről szóló 11/2019.(IX.05.) önkormányzati rendeletét a hatályba lépett jogszabályi változásokra tekintettel és megállapította, hogy a rendelet a módosult jogszabályi feltételeknek megfelel, azzal összhangban van, a rendelet módosítása nem szükséges.

Felelős: Pálláné Lakics Erika jegyző

Határidő: 2024. június 15.

5.) Előterjesztés a Vasvári Rendőrkapitányság vezetője kinevezésének véleményezésére

Tóth Balázs polgármester ismertette a megyei rendőrfőkapitány kérelmét, majd elfogadásra ajánlotta az előterjesztésben található – Balogh Gábor r. alezredes Vasvári Rendőrkapitányság vezetőjévé történő kinevezésének támogatásáról szóló – határozati javaslatot. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

151/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljárva - támogatja Balogh Gábor r. alezredes kinevezését a Vasvári Rendőrkapitányság vezetőjévé.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

6.) Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 3/a. (vasvári 1241/A/19 hrsz.) alatti gépkocsi tároló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítására

Galambos István tanácsnok a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nevében 2024. június 1-től 5 év időtartamra javasolta meghosszabbítja Pór Attila által bérelt Vasvár, Szentmihályfalvi u. 3/a. szám alatti, 18 m² alapterületű gépkocsi tároló bérleti szerződését.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot, kiegészítve az 5 év időtartammal.

Képviselő-testület a kiegészített határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

152/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete "a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló" 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet 28.§-a alapján, **Pór Attila E.V** (lakcíme: 9800 Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. I/4.) által bérelt Vasvár, Szentmihályfalvi u. 3/a. szám alatti, (vasvári 1241/A/19 hrsz-ú) 18 m² alapterületű gépkocsi tároló bérleti szerződését 2024. június 1-től 5 évre meghosszabbítja a jelenleg érvényben lévő bérleti szerződésben foglalt egyéb feltételek változatlanul hagyása mellett.

A bérleti jogviszony meghosszabbítása okán a bérleti szerződést módosítani kell.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2024. június 1.

7.) Előterjesztés a Vasvár, Iparterület 2070/18 hrsz-ú ingatlan értékesítésére

Tóth Balázs polgármester kiemelte: Az érintett, értékesítésre javasolt területet (iparterület 2070/18 hrsz) az önkormányzat nem adta át a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft-nek, projekttel nem érintett területről van szó. Az előterjesztésben leírt indokok alapján javasolta a határozati javaslat szerinti - értékbecslést követő, pályázat útján történő – értékesítését. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

153/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasvár belterület, 2070/18 hrsz-ú, 9998 m² területű, kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant - „Vasvár város nemzeti vagyonáról” szóló 11/2012.(V.7.) önkormányzati rendelet 20. §-a figyelembevételével - értékbecslését követően, pályázat kiírásával értékesíteni kívánja.

A képviselő-testület az értékbecslés ismeretében írja ki az ingatlan értékesítésére irányuló pályázatot.

A képviselő-testület felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert az ingatlan forgalmi

értékbecslésének elkészíttetésére.

Felelős: Tóth Balázs polgármester
Határidő értesítésre: azonnal

8.) Előterjesztés GINOP Plusz – 3.1.1-23 „a munkaerő kínálat bővítése és fejlesztése” és a GINOP Plusz 4.1.1-23 „Ifjúsági Garancia Plusz” uniós projektekhez

Tóth Balázs polgármester elmondta, hogy a Vas Vármegyei Kormányhivataltól érkezett a megkeresés önkormányzatunkhoz a GINOP Plusz – 3.1.1-23 „A munkaerő-kínálat bővítése és fejlesztése”, valamint a GINOP – 4.1.1-23 „Ifjúsági Garancia Plusz” uniós projektekben együttműködő partnerként való részvételre. Az együttműködési megállapodásnak pénzügyi vonatkozása nincsen. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben található határozati javaslat „A” változatát.

Képviselő-testület az „A” jelű határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

154/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vas Vármegyei Kormányhivatal (képviseli: Vámos Zoltán főispán, székhely: 9700 Szombathely, Berzsényi tér 1.) által a GINOP Plusz – 3.1.1-23 „A munkaerő-kínálat bővítése és fejlesztése”, valamint a GINOP – 4.1.1-23 „Ifjúsági Garancia Plusz” uniós projektek tárgyában megküldött együttműködési megállapodást az előterjesztett tartalommal jóváhagyja.

Felhatalmazza Vasvár város Polgármesterét az Együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester
Határidő: azonnal

9.) Előterjesztés a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft.-vel kötött együttműködési megállapodás 1. számú módosítására

Zágorhidi Czigány Ákos ügyvezető hangsúlyozta, a működési támogatás formájában való finanszírozás kedvezőtlen a kft esetében, mivel az ÁFA törvény értelmében nem igényelhetnek vissza ÁFÁ-t a támogatott tevékenység valamennyi felmerülő költségére, sőt még az eszközökre sem. A már beszerzett nagyértékű eszközök esetében visszaigényelt ÁFÁ-t szinte teljes egészében, de a régebben beszerzett eszközök esetében is az arányosított ÁFA részt be kellene fizetniük. Ezért kérte a 2024. április 1-től hatályos megállapodás finanszírozási részének módosítását akként, hogy működési támogatás helyett számlát állíthasson ki az önkormányzatnak a Kft. az ellátott feladatok kapcsán felmerült kiadásokról.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

155/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „köztemetők, közparkok és közterületek fenntartása egyes feladatainak ellátásáról” szóló, Vasvár Város Önkormányzata és a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. között létrejött együttműködési megállapodás jelen jegyzőkönyv mellékletét képező 1. számú módosítását jóváhagyja, egyben felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Balázs polgármester

10.) Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. I/4. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének megszüntetésére, illetve a lakás bérbeadása

Dr. Pataky Pál tanácsnok a Humán Erőforrás Bizottság nevében elfogadásra ajánlotta az előterjesztésben található határozati javaslatot, ami Varga Nikoletta Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. I/4. szám alatti, határozott időre szóló lakásbérleti szerződésének közös megegyezéssel, 2024. május 31. napjával történő megszüntetésére, valamint e lakás költségalapon meghatározott lakbérű lakásként való bérbeadásának meghirdetésére irányul.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

156/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

I.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó „A lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló” 1993. évi LXXVIII. tv. 23.§ (1) bekezdés a) pontja alapján **Varga Nikoletta** Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. I/4. szám alatti, határozott időre szóló lakásbérleti szerződését közös megegyezéssel, 2024. május 31. napjával megszünteti.

Felhívja a bérlő figyelmét, hogy a lakást a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendeletben meghatározottaknak megfelelően, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban kell visszaadni.

II.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó „A lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról” szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet – továbbiakban: rendelet – 5. § (1) bekezdés d) pontja és 8.§-a alapján a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. I/4. szám alatti, 1210/8/A/6 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú, 53 m² alapterületű, kétszobás, összkomfortos lakást költségalapon meghatározott lakbérű lakásként adja bérbe. A bérleti díj: 39.750,- Ft/hó (750,- Ft/m² Ft/hó). A rendelet 10.§ (2) bekezdése alapján a költségalapú lakás bérbeadásakor a bérlőt terhelő kötelezettség biztosítására óvadék megfizetését köt ki. Az óvadék összege 119.250,- Ft, melyet a bérleti szerződés megkötésekor kell befizetni.

A bérleti jogviszony időtartama legfeljebb 5 év.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

11.) Előterjesztés Kovács Viktor Vasvár, Március 15. tér 5. I/3. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Dr. Pataky Pál tanácsnok közölte, hogy a Humán Erőforrás Bizottság 2 év időtartamra javasolja meghosszabbítani Kovács Viktor Vasvár, Március 15. tér 5. I/3. szám alatti, kétszobás, komfortos, 74 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő költségalapú bérlakásra fennálló bérleti jogviszonyát.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot, kiegészítve a 2 év időtartammal.

Képviselő-testület a kiegészített határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

157/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó "a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról" szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet 8.§. (3) bekezdése alapján **Kovács Viktor** Vasvár, Március 15. tér 5. I/3. szám alatti, kétszobás, komfortos, 74 m² alapterületű önkormányzati tulajdonban lévő költségalapú bérlakásra fennálló bérleti jogviszonyát határozott időre, **2 évre** meghosszabbítja.

A bérleti jogviszony meghosszabbítása okán a bérleti szerződést módosítani kell.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2024. június 1.

12.) Előterjesztés Kiss Norbert Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. I/1. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság egy év időtartamra javasolja meghosszabbítani Kiss Norbert Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. I/1. szám alatti, 1220/A/8 hrsz-ú, kétszobás, összkomfortos, 51 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő költségalapú bérlakásra fennálló bérleti jogviszonyát.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot, kiegészítve az egy év időtartammal.

Képviselő-testület a kiegészített határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

158/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó "a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról" szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet 8.§. (3)

bekezdése alapján **Kiss Norbert** Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. I/1. szám alatti, 1220/A/8 hrsz-ú, kétszobás, összkomfortos, 51 m² alapterületű önkormányzati tulajdonban lévő költségalapú bérlakásra fennálló bérleti jogviszonyát határozott időre, **egy évre** meghosszabbítja.

A bérleti jogviszony meghosszabbítása okán a bérleti szerződést módosítani kell.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2024. június 1.

13.) Előterjesztés Horváth Lajos Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. I/2. szám alatti lakos bérbeszámítási kérelmére

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság 500 eFt bérbeszámítást javasol megállapítani Horváth Lajos Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. I/2. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérlője részére a bérlemény fürdőszobájának felújítására.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot, kiegészítve az 500.000,-Ft-os összeggel.

Képviselő-testület a kiegészített határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

159/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó, „a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról” szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet 17.§ (1) bekezdése alapján **hozzájárul** ahhoz, hogy **Horváth Lajos Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. I/2. szám alatti** önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérlője, a bérlemény fürdőszobáját felújítsa.

A képviselő-testület a felújítási költségekhez **500.000,-Ft összegben** bérbeszámítást engedélyez. A bérbeszámítás a felújítást követő bérbeadói ellenőrzés alapján, kifizetett és becsatolt számla ellenében havonta kerül érvényesítésre, a havi lakbér erejéig.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő értesítésre: azonnal

14.) Előterjesztés Takács László önkormányzati tulajdonban lévő lakásba történő befogadás iránti kérelméhez

Dr. Pataky Pál tanácsnok közölte, a Humán Erőforrás Bizottság az előterjesztésben található „A” jelű, befogadáshoz való hozzájárulásról szóló határozati javaslatot ajánlja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a befogadáshoz való hozzájárulásról szóló „A” jelű határozati javaslatot.

Képviselő-testület az „A” jelű határozati javaslattal 7 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

160/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó, „a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról” szóló 1993.évi LXXVIII. törvény 21.§ (6) bekezdése, valamint „a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról” szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet 12.§ (1) és (3) bekezdése alapján **hozzájárul** ahhoz, hogy **Takács László** Vasvár, Március 15 tér 4. II/1. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásába párját, Gerencsér Imrénét (szül: Böröcz Anna, szül. hely, idő: Sorkifalud, 1945.01.26.; anyja neve: Tóth Anna) **befogadja**.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

15.) Előterjesztés Balogh Kitti Annamária önkormányzati tulajdonban lévő lakásba történő befogadás iránti kérelméhez

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság az előterjesztésben található „B” jelű, befogadáshoz hozzá nem járuló határozati javaslatot támogatja.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a „B” jelű határozati javaslatot.

Képviselő-testület a „B” jelű határozati javaslattal 7 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

161/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó, „a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról” szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 21.§ (6) bekezdése, valamint „a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról” szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet 12.§ (1) és (3) bekezdése alapján **nem járul hozzá** ahhoz, hogy **Balogh Kitti Annamária** a Vasvár, Németh Antal u. 2. 4. ajtó alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásába párját, Nagy Krisztián Sándort (szül. hely, idő: Nagykanizsa, 2006.05.17.; anyja neve: Bogdán Katalin) **befogadja**.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

16.) Előterjesztés Tóth István Vasvár, Németh A. u. 3. 2. ajtó alatti lakás lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Figyelemmel a személyiségi jogok védelmére zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.

17.) Javaslattétel „Vas Vármegye Díszpolgára” cím adományozására

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság részéről nem hangzott el javaslat „Vas Vármegye Díszpolgára” cím adományozására.

A képviselő-testület részéről szintén nem hangzott el javaslat „Vas Vármegye Díszpolgára” cím adományozására, így határozathozatalra nem került sor.

18.) Előterjesztés közvilágítás korszerűsítés pótmunka megrendeléséhez

Tóth Balázs polgármester a következő pótmunkák elvégzésére tett javaslatot:

- 39 db Pápa típusú díszvilágítási meglévő lámpatest átalakítás gyártói LED modullal, burával,
- 8 db Glób típusú díszvilágítási lámpatest cseréje FLORA PARK típusú lámpatestre,
- 9 db Hunyadi típusú díszvilágítási lámpatest átalakítás LED modul utólagos beépítésével, burával.

Az árajánlat alapján ennek költsége nettó 8.526.000,-Ft+ÁFA.

Kérdés, hozzászólás nem lévén ezekkel a kiegészítésekkel szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a kiegészített határozati javaslattal 7 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

163/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert, hogy a HUNGARO LUX LIGHT Kft. kivitelezői pótmunkákra vonatkozó árajánlata alapján rendelje meg az alábbi pótmunkák elvégzését:

- 39 db Pápa típusú díszvilágítási meglévő lámpatest átalakítás gyártói LED modullal, burával,
- 8 db Glób típusú díszvilágítási lámpatest cseréjét FLORA PARK típusú lámpatestre,
- 9 db Hunyadi típusú díszvilágítási lámpatest átalakítás LED modul utólagos beépítésével, burával.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete költségvetési rendeletében a pótmunkák megvalósítására nettó 8.526.000,-Ft+ÁFA összeget a fejlesztési tartalék terhére biztosítja

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert, hogy a HUNGARO LUX LIGHT Kft.-vel 2024. március 19-én kötött „Vasvár város közvilágítás korszerűsítés” megnevezésű vállalkozási szerződés módosítását a fenti feltételekkel aláírja.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2024. június 15.

19./ Előterjesztés a Vasvár, Alkotmány u. 13. I/5. szám alatti, összkomfortos lakás bérleti szerződésének megszüntetésére, illetve a lakás bérbeadására

Tóth Balázs polgármester elmondta, Bukta Renáta közös megegyezéssel, 2024. május 31. napjával vissza kívánja adni az önkormányzatnak az általa bérelt Vasvár, Alkotmány u. 13. I/5. szám alatti bérlakást. Javasolta a képviselő-testületnek, hogy ezzel értsen egyet, egyidejűleg a lakás költségalapon meghatározott lakbérű lakásként való bérbeadását hirdesse meg. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

164/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

I.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó „A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló” 1993. évi LXXVIII. tv. 23.§ (1) bekezdés a) pontja alapján **Bukta Renáta** Vasvár, Alkotmány u. 13. I/5. szám alatti, határozott időre szóló lakásbérleti szerződését közös megegyezéssel, 2024. május 31. napjával megszünteti.

Felhívja a bérlő figyelmét, hogy a lakást a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendeletben meghatározottaknak megfelelően, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban kell visszaadni.

II.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó „A lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról” szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet – továbbiakban: rendelet – 5.§-ának (1) bekezdés d) pontja és 8. §-a alapján a Vasvár, Alkotmány u. 13. I/5. szám alatti önkormányzati tulajdonú, 34 m² alapterületű, egyszobás, összkomfortos lakást költségalapon meghatározott lakbérű lakásként adja bérbe. A bérleti díj: 25.500,- Ft/hó (750,- Ft/m²). A rendelet 10.§-ának (2) bekezdése alapján a költségalapú lakás bérbeadásakor a bérlőt terhelő kötelezettség biztosítására óvadék megfizetését köti ki. Az óvadék összege 76.500, - Ft, melyet a bérleti szerződés megkötésekor kell befizetni.

A bérleti jogviszony időtartama legfeljebb 5 év.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

20./ Előterjesztés önkormányzati utak, műtárgyak, vízelvezető-rendszerek helyreállítási munkáinak elvégzéséhez

Tóth Balázs polgármester megerősítette az előterjesztésben leírtakat. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

165/2024.(V.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Vasvár Város Polgármesterét, hogy Vasvár városban az önkormányzati utak, műtárgyak, vízvezető-rendszerek helyreállítására irányuló építési beszerzési eljárást 3 gazdasági szereplőtől történő ajánlatok bekérésével lefolytassa.

A kiválasztás szempontjából a beszerzési eljárásban a legalacsonyabb ajánlati árat határozza meg, de a bekerülési összeg (ajánlati ár) 16 000 000.-Ft összeghatárt nem haladhatja meg.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Vasvár Város Polgármesterét felhatalmazza, hogy a bruttó 16 000 000.-Ft összeghatárt meg nem haladó, legalacsonyabb ajánlati árat adó gazdasági szereplővel a vállalkozási szerződést kösse meg.

Felelős: Tóth Balázs polgármester


Határidő: azonnal

Tóth Balázs polgármester több tárgy nem lévén az ülést berekesztette.

K.m.e.


TÓTH BALÁZS
polgármester




PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA
jegyző