

ELŐTERJESZTÉS

a Vasvári Nagytérsegi Népfőiskoláért Alapítvány Vasvár, Békeház használatának meghosszabbítására irányuló kérelmére

Tisztelt Képviselő-testület!

Vasvár Város Önkormányzata tulajdonát képezi a vasvári 1251/1 hrsz-ú, természetben 9800 Vasvár, Kossuth u. 10. szám alatti ingatlan – Békeház. Az ingatlanra a képviselő-testület 143/2023.(VI.29.) számú határozata alapján önkormányzatunk és a Vasvári Nagytérsegi Népfőiskoláért Alapítvány (székhelye: 9800 Vasvár, Alkotmány u. 1.; adószáma: 19303507-1-18; nyilvántartási szám: Pk.60.027/2021/2.; képviseli: Kovács István kuratóriumi tag) 2023. június 30-án - határozott időre, 2023. július 1. napjától 2024. február 29. napjáig szóló - haszonkölcsön szerződést és együttműködési megállapodást (továbbiakban: megállapodás) kötött. A megállapodás értelmében az alapítvány - céljaival összhangban - az ingatlant ismeretadási, képzési, bemutató tevékenységek végzésére használja, térítésmentesen, a rezsiköltségek viselése mellett.

Az alapítvány képviselőjében eljáró Kovács István kuratóriumi tag 2024. február 20-án kelt levelében kérelmezte az ingatlan további használatának biztosítását 2024. március 1. napjától 2024. december 31. napjáig. Az ingatlant továbbra is a megállapodásban rögzített célok érdekében kívánták használni, a megállapodásban rögzített egyéb feltételek változatlanul hagyásával. A képviselő-testület a kérelemnek 33/2024.(II.29.) számú határozatával helyt adott, így a megállapodás időtartamának lejárt - a megállapodás 1. számú közös megegyezéssel történő módosításával - 2024. december 31. napjára módosult.

Az alapítvány és önkormányzatunk a képviselő-testület 237/2024.(IX.5.) számú határozata alapján a megállapodás 2. számú módosításával a megállapodást kiterjesztette az 1251/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon lévő Ezredes-ház épületében kialakított „Kávézó” helyiség használatára is, rezsiköltség díj fizetése mellett.

A megállapodás egyéb rendelkezései - fentiekén túl – nem változtak.

Az alapítvány képviselője 2024. november 25-én kelt kérelmében kezdeményezte a megállapodás 2024. december 31. napjáig szóló határidejének meghosszabbítását 2026. február 28. napjáig. A megállapodás egyéb feltételeinek változtatására irányuló kérelmet nem terjesztett elő. (Kérelme az előterjesztés mellékletét képezi.)

Az alapítvány ingatlan használatára irányuló megállapodás időtartamának meghosszabbítása a megállapodás egyéb feltételeinek változatlanul hagyása mellett javasolt. Az ingatlanok állagmegóvása, az önkormányzati működési kiadások csökkentése, a kávézó projektfenntartási kötelezettségnek való megfelelés az alapítványi használattal biztosított, rendszeres és bőséges programkínálatuk városunk és a vasvári járás kulturális, idegenforgalmi életére kedvező hatású.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására.

Határozati javaslat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasvári Nagytérsegi Népfőiskoláért Alapítvány (székhelye: 9800 Vasvár, Alkotmány u. 1.; adószáma: 19303507-1-18; nyilvántartási szám: Pk.60.027/2021/2.; képviseli: Kovács István kuratóriumi tag) kérelmére, az önkormányzat 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képező vasvári 1252/1 hrsz-ú, természetben 9800 Vasvár, Kossuth u. 10. szám alatti ingatlan - Békeház - használatára irányuló, határozott időre - 2023. július 1. napjától 2024. december 31. napjáig – szóló, módosított 2023. június 30-án kelt haszonkölcsön szerződés és

együtműködési megállapodás időtartamát 2026. február 28. napjáig meghosszabbítja, az egyéb rendelkezések változatlanul hagyása mellett.

A képviselő-testület felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert a haszonkölcsön szerződés és együtműködési megállapodás – időtartamának lejártát érintő – 3. számú módosító dokumentumának aláírására.

Felelős: Pálláné dr. Lakics Erika

Határidő: azonnal

Vasvár, 2024. december 3.

Pálláné dr. Lakics Erika
jegyző