

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelete

A helyi adókról szóló 9/2015.(VI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. Cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A helyi adókról szóló 9/2015 (VI.29.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

(1) A kommunális adó mértéke lakás céljára szolgáló építménynél adótárgyanként, továbbá lakásbérleti jogonként évi 6.000,- Ft.

(2) Nem lakás céljára szolgáló építménynél adótárgyanként évi 3.000,- Ft.”

2. §

A helyi adókról szóló 9/2015 (VI.29.) önkormányzati rendelet 7. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. §

A helyi idegenforgalmi adó mértéke személyenként és megkezdett vendégéjszakánként: 300,- Ft.”


3. §

Hatályát veszti a helyi adókról szóló 9/2015 (VI.29.) önkormányzati rendelet 3. § a) pontja.


4. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.


TÓTH BALÁZS
polgármester


PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA
jegyző

Kihirdetve 2024. november 29-én.


PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA
jegyző



Végső előterjesztői indokolás

A helyi adózás jelentős szerepet tölt be a települési önkormányzatok önálló gazdálkodásában. Vasvár város működési költségvetésének forrását is, kb. 35-45 %-ban a helyi adóbevételek biztosítják, az ezen felüli adó többlet pedig fejlesztési forrásul szolgálhat. A kivethető és beszedhető adóbevételek a működés alapfeltételét képezik, hiszen bevételi források nélkül nem lehet gazdálkodni, szűkülne a felelős döntésekhez szükséges pénzügyi mozgástér. **A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ és 6.§** felhatalmazást ad a települési önkormányzatoknak, hogy a törvény keretei között rendelettel helyi adókat és települési adókat vezessenek be, illetve azokat módosítsák.

A Vasváron bevezetett helyi adók:

1992. januártól a **magánszemélyek kommunális adója**,

1993. januártól az **iparűzési adó**,

2000. januártól a **helyi idegenforgalmi adó került bevezetésre.**

A magánszemélyek kommunális adója esetén az adómaximum 2025. január 1-től 45.592,6 Ft/adótárgy. Vasváron 2007.01.01-től kezdődően lakásokra, lakóházakra 3.400 Ft/adótárgy/év, illetve egyéb nem lakáscélú építményekre 1.700 Ft/adótárgy/év az adó mértéke. **A módosításról szóló rendelet-tervezetben, javaslatként, lakásokra, lakásbérleti jogokra 6.000 Ft/adótárgy/év, egyéb adóköteles építményekre 3.000 Ft/adótárgy/év mértékű adó tételek szerepelnek.** Az emelt adótételekkel az eddigi éves 5,5 millió Ft-os adóbevétel várhatóan 10 millió Ft-ra fog emelkedni. A magánszemélyek kommunális adójának emelésére 2007. óta nem került sor, mivel több éves időszakot átfogóan, a város teljes területén szennyvízcsatorna kiépítése valósult meg, amihez a lakosságnak is hozzájárulást kellett fizetnie, a későbbi években pedig a koronavírus járvány miatt sem volt lehetőség a helyi adók emelésére. Az eddigi adótételek elinflálódása miatt, az adó megállapításával, beszedésével, végrehajtásával kapcsolatos költségek sem térülnek meg, sok esetben.

Helyi idegenforgalmi adónál az adó mértéke 2025. évtől maximálisan 804,5 Ft/fő/éj lehetne, Vasváron ez 100 Ft/fő/éj 2010. évtől kezdődően.

A módosításról szóló rendelet-tervezetben 300 Ft/fő/éj szerepel javaslatként, az adó mértékére.