

## E l ő t e r j e s z t é s

Farkas Márk Vasvár, Vérmező u. 9. 1. ajtó alatti lakos nyílászárók cseréjének kérelmére

Tisztelt Képviselő-testület!

Farkas Márk Vasvár, Vérmező u. 9. 1. ajtó alatti, önkormányzati tulajdonban lévő szociális jellegű, egyszobás, 36 m<sup>2</sup> alapterületű lakás bérelője kérelemmel fordult a bérbeadóhoz, melyben segítséget kér arra, hogy a bérlakás szobájának ablakát, valamint a bejárati ajtót az önkormányzat kicserélje, helyesebben megoldást találjon a hideg ellen.

Indoklás: A régi nyílászárók már teljesen el vannak vetemedve, az oldalaikon jön be a hideg. A függönyt lebegtetni a szél, hiába kezdik el a fűtést már kora reggel, este nagyon hideg van a lakásban. Bárhogyan próbálkoznak, a nyílászárók ugyanúgy áteresztik a hideget. A bejárati ajtó előtt a kis előtérben és a fürdőszobánál tavaly télen szinte „jégverem” volt. Nem szeretné, hogy gyermekei hétvégén, mikor nála vannak megfázzanak.

Szeretnék kérni az önkormányzat segítségét, hogy - még a hidegebb idő előtt – megoldást találjon erre a problémára.

A kérelmező a lakást 2023. november 1. napjával vette bérbe, a lakásbérleti szerződés határozott időre szól. **A lakás után a bérelőnek 2024. október 31. napjáig lakbér víz, -és csatornaszolgáltatási díj, valamint kommunális adó tartozás nincs.**

A Vérmező u. 9. szám alatti önkormányzati bérlakások a város magasabb pontján, szélétől nem védett helyen találhatók. A lakások régiek, felújításra szorulnak, már több lakónál ki lettek cserélve a nyílászárók.

A fentiek alapján kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy hozza meg döntését a kérelemmel kapcsolatban.

### **H a t á r o z a t i j a v a s l a t :**

A.) Változat

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó, **Farkas Márk** Vasvár, Vérmező u. 9. 1. ajtó alatti önkormányzati lakás bérelője kérelmét elfogadja, az abban foglaltakat indokoltnak tartja.

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete gondoskodik a Vasvár, Vérmező u. 9. 1. ajtó alatti önkormányzati lakás szobaablakának és bejárati ajtajának kicseréléséről.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2025. március 31.

B.) Változat

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó, **Farkas Márk** Vasvár, Vérmező u. 9. 1. ajtó önkormányzati lakás bérelője kérelmét elutasítja.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Vasvár, 2024. november 15.

Pálláné Dr. Lakics Erika  
jegyző

Ellenjegyezte:

Dr. Fabók Tibor  
tanácsnok

Humán Erőforrás Bizottság elnöke