

J e g y z ő k ö n y v

**Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. szeptember 26-án
megtartott üléséről**

Rendelet:

7. Vasvár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024.(III.4.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

238. Napirend elfogadása

239. Első féléves gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása

240. Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása

241. Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde 2024/2025. nevelési évre szóló munkatervének jóváhagyása

242. Bartók Béla u. 5. szám alatti műemléki ingatlan (régis sörház) meg nem vásárlása

243. „Önkormányzatok rendkívüli támogatása” jogcímre vonatkozó igény benyújtása

244. Követelések elévülésének, behajthatatlanságának megállapítása (Zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.)

245. Kossuth-Hunyadi utca kereszteződésében lévő önkormányzati ingatlanok beépítésére készült tanulmányterv elfogadása

246. Nagy Gáspár Művelődési Központ épülete előterének klimatizálása

247. Március 15. tér 5. számú Társasházban lévő átjáró le nem zárása

248. Tóth Csenge költségalapú lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása

249. Némethné Kalmár Veronika költségalapú lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása

250. Önkormányzati lakásba történő befogadáshoz hozzájárulás Szatmári Krisztina kérelmére

251. Önkormányzati lakásba történő befogadáshoz hozzájárulás Farkas Márk kérelmére

252-255. Szociális lakásügyek (Zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.)

256. Hármashegy III. utca egy szakaszának lakó-pihenő övezetté nyilvánítása

257-266. Kitüntetésekkel kapcsolatos döntések (Zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.)

267-274. Helyi lakáscélú támogatási kérelmekkel kapcsolatos döntések (Zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.)

275. Városszépítő tevékenységéért kitüntetés (Zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.)

J e g y z ő k ö n y v

Készült Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. szeptember 26-án megtartott üléséről.

Az ülés helye: Városháza nagyterme

Jelen voltak: Tóth Balázs polgármester, Dr. Pataky Pál tanácsnok, Galambos István tanácsnok, Gyöngyösi Zsuzsanna és Unger József képviselők (5 fő)

Dr. Fabók Tibor képviselő: Az I. és II. napirendi pontnál távol, az ülés többi részén jelen volt.

Távolmaradását előre bejelentette: Sejber Mihály alpolgármester

Tanácskozási joggal jelen voltak:

Pálláné Dr. Lakics Erika jegyző,

Pónáczné Horváth Andrea aljegyző,

Kónya Emília pénzügyi osztályvezető,

Varga Zoltán műszaki osztályvezető,

Simon-Németh Adél a Vasvári Újság felelős szerkesztője.

Az ülésen megjelent 7 fő érdeklődő állampolgár.

Tóth Balázs polgármester köszöntötte a megjelenteket a 2019-2024. önkormányzati ciklus utolsó ülésén. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Javasolta a meghívóban szereplő napirend alábbi sorrend szerinti megtárgyalását

- I. Vasvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének ../2024.(...) önkormányzati rendelete Vasvár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024.(III.4.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- II. Tájékoztató Vasvár Város Önkormányzata 2024. I. féléves gazdálkodásáról
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- III. Beszámoló a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde tevékenységéről
Előadó: BOZZAI NÓRA intézményvezető
- IV. FOLYÓ ÜGYEK:
 - 1) Előterjesztés a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde 2024/2025. nevelési évre szóló munkatervének jóváhagyására
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
 - 2) Előterjesztés ingatlan vásárlásra történő felajánlásáról
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

- 3) Előterjesztés Vasvár Város Önkormányzata 2024. évi „Önkormányzatok rendkívüli támogatása” jogcímre vonatkozó igénye benyújtásáról
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 4) Előterjesztés egyes követelések elévülésének, behajthatatlanságának megállapításáról (zárt ülés)
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 5) Előterjesztés a Vasvár, Kossuth-Hunyadi utca kereszteződésében lévő önkormányzati ingatlanok beépítésére készült tanulmányterv elfogadásához
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 6) Előterjesztés a Vasvári Dr. Bendefy László Városi Könyvtár és Nagy Gáspár Művelődési Központ Vasvár, Bartók Béla u. 4. szám alatti telephelyén lévő művelődési központ épületének klimatizálására
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 7) Előterjesztés a Vasvár, Március 15. tér 5. számú Társasház kérelmére
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 8) Előterjesztés Tóth Csenge Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. III/12. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 9) Előterjesztés Némethné Kalmár Veronika Vasvár, Alkotmány u. 13. fsz. I/1. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 10) Előterjesztés Szatmári Krisztina önkormányzati tulajdonban lévő lakásba történő befogadás iránti kérelméhez
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 11) Előterjesztés Farkas Márk önkormányzati tulajdonban lévő lakásba történő befogadás iránti kérelméhez
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 12) Előterjesztés Smolczér Zoltán Vasvár, Alkotmány u.11. fsz. 2. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására (zárt ülés)
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 13) Előterjesztés Vass János Vasvár, Alkotmány u.9., 2. ajtó alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására (zárt ülés)
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 14) Előterjesztés Viola Anita Vasvár, Petőfi S.u.32. I/2. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására (zárt ülés)
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 15) Előterjesztés a Vasvár, Eötvös L.u. 7/A. 6. ajtó alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás szociális jelleggel történő bérbeadására (zárt ülés)

Előadó: PÁLLÁNE DR. LAKICS ERIKA jegyző

16) Előterjesztés a Vasvár, Hármashegy III. utca lakó-pihenő övezetté nyilvánításához
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

17) Előterjesztés „Vasvár Város Díszpolgára” cím, „Vasvár Városért” érdemérem, „Vasvár Város Önkormányzatának a Közszolgálatért Alapított Barabás István Díja”, valamint „A Városfejlesztésért” Díj kitüntetések adományozásához (zárt ülés)
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

18) Előterjesztés helyi támogatás elosztására (Zárt ülés)
Előadó: PÁLLÁNE DR. LAKICS ERIKA jegyző

19) Előterjesztés városszépítő tevékenység elismeréséhez (zárt ülés)
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

Képviselő-testület az ülés napirendjével a polgármester által előterjesztettek szerint 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

238/2024.(IX.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az ülés napirendjét a polgármester által előterjesztettek szerint elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

NAPIREND ELŐTT:

Beszámoló a képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról, a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb intézkedésekről, eseményekről, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Tóth Balázs polgármester tájékoztatóképpen elmondta, hogy a képviselő-testület a 2014-2019-es önkormányzati ciklusban 68 alkalommal ülésezett úgy, hogy a covid idején a veszélyhelyzet miatt több hónapig nem lehetett képviselő-testületi ülést tartani. Ezt követően az írásos beszámolót az alábbiakkal egészítette ki:

- Szeptember 20-án konferencia volt a vasvári békekötéshez kapcsolódóan, komoly történész előadókkal, akik között külföldiek is voltak. Az érdeklődés mérsékeltnek nevezhető, de jól sikerült a rendezvény.
- Szeptember 24-én a RÉGIÓHŐ KFT ügyvezetőjével egyeztettem a távhő árakról.
- Tegnap egyeztettünk a rendőrséggel és a polgárőrséggel a Halottak napi forgalmi rend változásról. Október 31. (csütörtök) 14.00 órától november 3. (vasárnap) 22 óráig tart az egyirányúsítás.
- Ma délelőtt a Megyei Foglalkoztatási Paktumban képviseltem a várost.

Dr. Pataky Pál tanácsnok megkérdezte, hogy a Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának szeptember 17-i ülése a ciklus utolsó ülése volt, vagy megszűnt a társulás?

Tóth Balázs polgármester közölte, hogy a ciklus utolsó ülése volt ez. 1998 óta, huszonhat éven keresztül Fukszberger Imre volt a társulási tanács elnöke. Az új testület azt követően fog felállni, hogy a helyi önkormányzatok megtartják alakuló ülésüket és delegálnak egy főt a társulási tanácsba. A társulási tanács alakuló ülése október harmadik hetére várható. Ekkor fogják megválasztani a tisztségviselőket. Az látható, hogy a társulás feladatai lecsökkentek az orvosi ügyelet Mentőszolgálathoz kerülésével, csak a szociális és gyermekvédelmi alapellátási feladatok maradtak társulási hatáskörben. Egyelőre a társulási normatíva 20 %-kal magasabb az önkormányzatinál, ami azt indokolja, hogy megmaradjon a társulás. Több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a szóban kiegészített beszámolót.

Képviselő-testület a szóban kiegészített beszámolót 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag elfogadta.

Dr. Fabók Tibor képviselő távozott az ülésteremből. A jelenlévő képviselők száma 5 fő.

I. napirendi pont:

Vasvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének ..2024.(...) önkormányzati rendelete Vasvár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024.(III.4.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tóth Balázs polgármester szóbeli kiegészítésében rámutatott: Kötelező félévkor az eredeti előirányzathoz képest történt változások átvezetése a költségvetésen. A 2024. évi költségvetés módosítását kettő tétel átvezetése indokolja. Tíz mFt állami támogatást majdnem teljes egészében bérjellegű kiadások finanszírozására kapott az önkormányzat, 4 mFt-ot pedig a 2024. június 9-én megtartott Európa Parlamenti és helyi önkormányzati választások lebonyolítására.

Galambos István tanácsnok a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nevében elfogadásra ajánlotta a rendelet-tervezetet a képviselő-testületnek.

Dr. Pataky Pál tanácsnok megkérdezte, hogy az iparüzési adó bevétel hogyan alakult?

Tóth Balázs polgármester közölte, hogy az éves szinten tervezett 580 millió forint iparüzési adó bevételhez képest körülbelül 80 millió forinttal kevesebb jött be. Ebből is látható, hogy a gazdaság stagnál. Több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.

Képviselő-testület a rendelet-tervezettel 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd megalkotta a következő rendeletet:

**VASVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
7/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelete
Vasvár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024.(III.4.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

II. napirendi pont:

Tájékoztató Vasvár Város Önkormányzata 2024. I. féléves gazdálkodásáról

Tóth Balázs polgármester tájékoztatásképpen elmondta, hogy a banki pénzlekötés halmozottan jelenik meg a számokban. A normál tendenciával szemben, az infláció csökkenése miatt, minél rövidebb időre köt le az önkormányzat pénzüsszeget, annál magasabb kamatot kap. Ezért az év során több ízben történt lekötés ajánlatkérést követően.

Galambos István tanácsnok a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nevében elfogadásra ajánlotta az önkormányzat 2024. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

239/2024.(IX.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót a szöveges értékelés alapján, a tájékoztatásban szereplő költségvetési kimutatásokkal, valamint a melléklettel megegyező tartalommal elfogadja.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2024. szeptember 30.

Dr. Fabók Tibor képviselő visszaérkezett az ülésterembe. A jelenlévő képviselők száma 6 fő.

III. napirendi pont:

Beszámoló a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde tevékenységéről

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság megtárgyalta az alapos és részletes beszámolót, és azt elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek.

Tóth Balázs polgármester kiemelte, hogy az óvodában majdnem mind az 5 csoport maximális csoportlétszámmal, vagyis 25 fővel működik. Az óvónők szempontjából nem biztos, de pénzügyi finanszírozási szempontból ez jó. A humán erőforrást talán sikerül stabilizálni az intézményben. Jelenleg 3 csoportban egy óvónő és egy pedagógiai asszisztens dolgozik. Intézményvezető asszony részéről felvetődött egy karbantartó alkalmazása az óvodában. A 2025. évi költségvetés összeállításakor lesz időszerű a létszámbővítés megvizsgálása. Több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde tevékenységéről szóló beszámolót.

Képviselő-testület a beszámolóval 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

240/2024.(IX.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde tevékenységéről szóló beszámolót a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

IV. napirendi pont:

FOLYÓ ÜGYEK:

1./ Előterjesztés a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde 2024/2025. nevelési évre szóló munkatervének jóváhagyására

Dr. Pataky Pál tanácsnok a Humán Erőforrás Bizottság nevében jóváhagyásra ajánlotta a képviselő-testületnek az intézmény munkatervét.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az intézmény munkatervének jóváhagyásáról szóló határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

241/2024.(IX.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A nemzeti köznevelésről” szóló 2011. évi CXC. törvény 27. § (3) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde 2024/2025. nevelési évre szóló munkatervét jóváhagyja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

2./ Előterjesztés ingatlan vásárlásra történő felajánlásáról

Tóth Balázs polgármester megítélése szerint felelősen nem lehet olyan döntést hozni, hogy erőn felül megveszik a rossz állapotban lévő, Vasvár, Bartók Béla u. 5. szám alatti műemléki ingatlant és felújítják több 100 mFt-ért, majd funkciót is találnak neki. Annál is inkább, mivel sok olyan saját ingatlana van az önkormányzatnak, amit fel kellene újítani.

Galambos István tanácsnok közölte, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetértett az előterjesztésben található, ingatlanvásárlást nem támogató határozati javaslattal.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

242/2024.(IX.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasvár, belterület 1999 hrsz-ú, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű, 490 m² nagyságú, természetben 9800 Vasvár, Bartók Béla u. 5. szám alatti, Győrvári Kaczor Kft. tulajdonában álló, műemléki ingatlan (régii sörház) vásárlásra történt felajánlásával kapcsolatban úgy dönt, hogy az ingatlant nem kívánja megvásárolni.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

3./ Előterjesztés Vasvár Város Önkormányzata 2024. évi „Önkormányzatok rendkívüli támogatása” jogcímre vonatkozó igénye benyújtásáról

Tóth Balázs polgármester elmondta, hogy önkormányzatunk az adózók által visszaigényelt, lejárt fizetési határidejű, vissza nem fizetett helyi iparüzési adó túlfizetések összegére kíván vissza nem térítendő támogatási igényt benyújtani 35.940.415 Ft összegben.

Galambos István tanácsnok közölte, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetértett a rendkívüli támogatási igény benyújtásával.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

243/2024.(IX.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében, támogatási igényt kíván benyújtani, 35.940.415 Ft összegű, vissza nem térítendő támogatásra, az adózók által visszaigényelt, lejárt fizetési határidejű, vissza nem fizetett helyi iparüzési adó túlfizetések összegére, a 2024. évi működőképesség megőrzése és az önkormányzati feladatok ellátását veszélyeztető finanszírozási problémák elhárítása érdekében.

Vasvár Város Önkormányzata az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 75. § (2) szerint, a támogatás benyújtásához a következő tartalmú nyilatkozatot teszi:

A támogatási kérelemben foglalt adatok, információk és dokumentumok megfelelnek a valóságnak, teljeskörűek és hitelesek, a támogatás tárgyában pályázat benyújtására a korábbiakban vagy egyidejűleg nem került sor.

Vasvár Város Önkormányzata nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban.

Vasvár Város Önkormányzata az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 48/B §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek megfelel.

Vasvár Város Önkormányzatának harmadik fél irányában nem áll fenn olyan kötelezettsége, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását megghiúsíthatja.

Vasvár Város Önkormányzata a támogató által előírt biztosítékokat rendelkezésre bocsátja legkésőbb a 368/2011. (XII.31.) Korm.rendelet 85. § (3) bekezdésében meghatározott időpontig.

Vasvár Város Önkormányzata a költségvetési támogatás tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik.

Vasvár Város Önkormányzata, a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez kötöttsége esetén, annak megvalósításához hatósági engedéllyel rendelkezik.

Vasvár Város Önkormányzatának nincs esedékessé vált és meg nem fizetett köztartozása (adó- járulék-, illeték-, vámtartozása).

Vasvár Város Önkormányzata adósságrendezési eljárás alatt nem áll.

Határidő: Önkormányzatok rendkívüli támogatása igénylésének benyújtására 2024. október 15.
Felelős: Pálláné Dr. Lakics Erika jegyző

4./ Előterjesztés egyes követelések elévülésének, behajthatatlanságának megállapításáról

Figyelemmel a személyiségi jogok védelmére zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.

5./ Előterjesztés a Vasvár, Kossuth-Hunyadi utca kereszteződésében lévő önkormányzati ingatlanok beépítésére készült tanulmányterv elfogadásához

Tóth Balázs polgármester szóbeli kiegészítésében elmondta, hogy a képviselő-testület tagjai már látták a terveket, azonban a tanulmánytervet határozattal is el kell fogadni. A Vasvár, Kossuth-Hunyadi utca kereszteződésében 13 parkolóhely lesz kialakítva zöldövezettel, patakparti kapcsolattal. Az előzetes tervezői költségvetés szerint több 10 mFt-ba fog kerülni a beruházás.

Galambos István tanácsnok a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nevében elfogadásra ajánlotta az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

245/2024.(IX.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasi Mobilitas Kft. által elkészített, a Vasvár, Kossuth-Hunyadi utca kereszteződésében lévő önkormányzati ingatlanok beépítésére vonatkozó Tanulmánytervet elfogadja.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

6./ Előterjesztés a Vasvári Dr. Bendefy László Városi Könyvtár és Nagy Gáspár Művelődési Központ Vasvár, Bartók Béla u. 4. szám alatti telephelyén lévő művelődési központ épületének klimatizálására

Tóth Balázs polgármester elmondta, hogy a rendkívül meleg nyarak miatt az intézményekben a klímát teljes körűvé kell tenni. A művelődési házban a fűtési rendszer már rendben van. Amit most meg lehet és meg is kell tenni, mivel a programok nagy része az előtérben zajlik, az aula klimatizálása. Az indikatív ajánlat szerint ára 3,5 mFt. Ehhez kérte a képviselő-testület támogatását.

Unger József képviselő megkérdezte napelem van-e az épületen?

Tóth Balázs polgármester elmondta, hogy műemléki környezetben szigorú szabályok vonatkoznak a napelemek elhelyezésére. Több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

246/2024.(IX.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja a Vasvári Dr. Bendefy László Városi Könyvtár és Nagy Gáspár Művelődési Központ 9800 Vasvár, Bartók Béla u. 4. szám, 1948 hrsz. alatti telephelyén lévő Művelődési Központ épületének előtérben 2 db kazettás álmennyezeti split klíma beépítését, valamint a többi helyiség klimatizálására vonatkozó gépészeti kiviteli tervek elkészítését.

Felhatalmazza Vasvár Város Polgármesterét, hogy a Művelődési Központ előtérének klimatizálására, valamint a többi helyiség klimatizálásának tervezésére vonatkozó beszerzési eljárásokat megindítsa, a bírálat szempontjából a legalacsonyabb ajánlati árat határozza meg.

A beszerzési eljárások eredményéről, a legalacsonyabb ajánlati árat adó ajánlattevővel történő szerződéskötésről a képviselő-testület 2024. évi októberi ülésén dönt.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: Beszerzési eljárások megindítására: 2024. szeptember 30.

7./ Előterjesztés a Vasvár, Március 15. tér 5. számú Társasház kérelmére

Pálláné Dr. Lakics Erika jegyző kiemelte: Az átjáró a társasház tulajdona, de a területre útszolgalmi jog van bejegyezve az önkormányzat – mint az átjáró mögötti terület tulajdonosa - számára. A lakosság részéről évtizedek óta megszokott itt az átjárás, továbbá a főtéri virágbolt és pékség személyi és rakodói bejárata is az átjáróra nyílik.

Tóth Balázs polgármester hangsúlyozta, hogy a kellemetlenségek ellenére - sokan használják illemhelynek a közlekedőt – jegyző asszony által ismertetett okok miatt lezárni az átjárót nem lehet.

Galambos István tanácsnok elmondta, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is egyetértett azzal, hogy az átjárót nem szabad lezárni, az útszolgalmi jogot Vasvár Város Önkormányzatának, mint az ingatlan tulajdonosának, továbbra is fenn kell tartania.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

247/2024.(IX.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 9800 Vasvár, Március 15. tér 5. szám alatti, 534/3 hrsz alatt nyilvántartott Társasház azon kérelmét, amelyben a társasház alapító okiratában a 44 m² alapterületű – közös használatú - közlekedő zárhatóvá tételét kéri, nem támogatja. A Társasház tulajdoni lapján szereplő, Vasvár belterület 534/5 hrsz-ú ingatlant illető útszolgalmi jogot Vasvár Város Önkormányzata, mint az ingatlan tulajdonosa, továbbra is fenntartja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Balázs polgármester

8./ Előterjesztés Tóth Csenge Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. III/12. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság 3 év időtartamra javasolja meghosszabbítani Tóth Csenge Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. III/12. szám alatti, 2+1 félszobás, összkomfortos, 72 m² alapterületű önkormányzati tulajdonban lévő költségalapú bérlakásra fennálló bérleti jogviszonyát.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot, kiegészítve a 3 év időtartammal.

Képviselő-testület a kiegészített határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

248/2024.(IX.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó "A lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról" szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet 8.§ (3) bekezdése alapján **Tóth Csenge** Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. III/12. szám alatti, 1210/8/A/31 hrsz-ú, 2+1 félszobás, összkomfortos, 72 m² alapterületű önkormányzati tulajdonban lévő költségalapú bérlakásra fennálló bérleti jogviszonyát határozott időre, **3 évre** meghosszabbítja.

A bérleti jogviszony meghosszabbítása okán a bérleti szerződést módosítani kell.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2024. szeptember 30.

9./ Előterjesztés Némethné Kalmár Veronika Vasvár, Alkotmány u. 13. fsz. I/1. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság egy év időtartamra javasolja meghosszabbítani Némethné Kalmár Veronika Vasvár, Alkotmány u. 13. I/1. szám alatti egyszobás, összkomfortos, 33 m² alapterületű önkormányzati tulajdonban lévő költségalapú bérlakásra fennálló bérleti jogviszonyát.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot, kiegészítve az egy év időtartammal.

Képviselő-testület a kiegészített határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

249/2024.(IX.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó "a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról" szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet 8.§ (3) bekezdése alapján **Némethné Kalmár Veronika** Vasvár, Alkotmány u. 13. I/1. szám alatti egyszobás, összkomfortos, 33 m² alapterületű önkormányzati tulajdonban lévő költségalapú bérlakásra fennálló bérleti jogviszonyát határozott időre, **egy évre** meghosszabbítja.

A bérleti jogviszony meghosszabbítása okán a bérleti szerződést módosítani kell.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2024. szeptember 30.

10./ Előterjesztés Szatmári Krisztina önkormányzati tulajdonban lévő lakásba történő befogadás iránti kérelméhez

Dr. Pataky Pál tanácsnok közölte, a Humán Erőforrás Bizottság az előterjesztésben található határozati javaslat „A” változatát javasolja elfogadásra, melynek értelmében a képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Szatmári Krisztina Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. II/8. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásába párját, Horváth Zoltánt befogadja.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslat „A” változatát.

Képviselő-testület az „A” jelű határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

250/2024.(IX.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó, „a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról” szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 21.§ (6) bekezdése, valamint „a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról” szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet 12.§ (1) és (3) bekezdése alapján **hozzájárul** ahhoz, hogy Szatmári Krisztina Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. II/8. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásába párját, Horváth Zoltánt (szül. hely, idő: Szombathely, 1993.06.01.; anyja neve: Viola Rozália) **befogadja**.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

11./ Előterjesztés Farkas Márk önkormányzati tulajdonban lévő lakásba történő befogadás iránti kérelméhez

Dr. Pataky Pál tanácsnok elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság az előterjesztésben található határozati javaslat „A” változatát javasolja elfogadásra, melynek értelmében a képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Farkas Márk Vasvár, Vérmező u. 9. 1. ajtó alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásába párját, Bakonyi Vanesszát befogadja.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslat „A” változatát.

Képviselő-testület az „A” jelű határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

251/2024.(IX.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó, „a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról” szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 21.§ (6) bekezdése, valamint „a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról” szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet 12.§ (1) és (3) bekezdése alapján **hozzájárul** ahhoz, hogy Farkas Márk Vasvár, Vérmező u. 9. 1. ajtó alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásába párját, Bakonyi Vanesszát (szül. hely, idő: Szombathely, 1997.07.25.; anyja neve: Bakonyi Anikó) **befogadja**.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

12./ Előterjesztés Smolczer Zoltán Vasvár, Alkotmány u.11. fsz. 2. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Figyelemmel a személyiségi jogok védelmére zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.

13./ Előterjesztés Vass János Vasvár, Alkotmány u.9., 2. ajtó alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Figyelemmel a személyiségi jogok védelmére zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.

14./ Előterjesztés Viola Anita Vasvár, Petőfi S.u.32. I/2. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Figyelemmel a személyiségi jogok védelmére zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.

15./ Előterjesztés a Vasvár, Eötvös L.u. 7/A. 6. ajtó alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás szociális jelleggel történő bérbeadására

Figyelemmel a személyiségi jogok védelmére zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.

16./ Előterjesztés a Vasvár, Hármashegy III. utca lakó-pihenő övezetté nyilvánításához

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tegnapi ülésén megtárgyalta a Hármashegy III. utca lakóinak kérelmét, amit megértéssel fogadott. A bizottság – az „A” jelű határozati javaslatnak megfelelően – támogatta a Hármashegy III. utca egy szakaszának lakó-pihenő övezetté nyilvánítását, az ahhoz szükséges közlekedési táblák kihelyezését.

Varga Zoltán osztályvezető hangsúlyozta, hogy a lakó-pihenő övezet a Vasvár, Petőfi Sándor utca kereszteződésétől a Vasvár, Hármashegy III. utca 23. házáig – a HeliControl Kft telephelyéig – bezárólag kerül kijelölésre.

Dr. Fabók Tibor képviselő emlékeztetett, többször volt szó már arról, jó lenne járdával összekötni a Hármashegy III. utcát a Petőfi utcai járda folytatásával.

Tóth Balázs polgármester elmondta, hogy a terv elkészült erre, talán még érvényes is. A következő önkormányzati ciklus feladata lesz ennek megvalósítása. Több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslat „A” változatát, ami a lakó-pihenő övezetté nyilvánításról szól.

Képviselő-testület az „A” jelű határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

256/2024.(IX.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete lakó-pihenő övezetté nyilvánítja a Vasvár, Hármashegy III. utca egy szakaszát a Vasvár, Petőfi Sándor utca kereszteződésétől a Vasvár, Hármashegy III. utca 23. házáig bezárólag.

Felhatalmazza Pálláné dr. Lakics Erika jegyzőt, hogy a forgalmi rend változás miatt a szükséges közúti jelzőtáblák kihelyezéséről gondoskodjon.

Felelős: Pálláné dr. Lakics Erika jegyző

Határidő: 2024. október 30.

17./ Előterjesztés „Vasvár Város Díszpolgára” cím, „Vasvár Városért” érdemérem, „Vasvár Város Önkormányzatának a Közszolgálatért Alapított Barabás István Díja”, valamint „A Városfejlesztésért” Díj kitüntetések adományozásához

A napirendi pontot a képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta, figyelemmel az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontjára. A hozzászólások és a döntések külön jegyzőkönyvben vannak rögzítve.

18./ Előterjesztés helyi támogatás elosztására


A napirendi pontot a képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta, figyelemmel az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontjára. A hozzászólások és a döntések külön jegyzőkönyvben vannak rögzítve.

19./ Előterjesztés városszépítő tevékenység elismeréséhez


A napirendi pontot a képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta, figyelemmel az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontjára. A hozzászólások és a döntés külön jegyzőkönyvben vannak rögzítve.

Tóth Balázs polgármester több tárgy nem lévén az ülést berekesztette.

K.m.e.


TÓTH BALÁZS
polgármester




PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA
jegyző

