

## J e g y z ő k ö n y v

### **Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. december 11-én megtartott üléséről**

#### **Rendeletek:**

12. A város területén végzett távhőszolgáltatásról szóló 3/2019.(III.4.) önkormányzati rendelet módosításáról
13. A városi képviselők, bizottsági elnökök és bizottsági tagok tiszteletdíjának megállapításáról szóló 14/2019.(XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról
14. Az elhagyott hulladék felszámolásáról és a közterületek tisztántartásáról

#### **Határozatok:**

355. Napirend elfogadása
356. Munkaterv elfogadása 2025. évi
357. Költségvetési koncepció elfogadása
358. Térfigyelő kamerarendszer üzemeltetésére együttműködési megállapodás és közös adatkezelői megállapodás kötése a Vas Vármegyei Rendőr-főkapitánysággal
359. Vasvári Nagytérségi Népfőiskoláért Alapítvány részére a Békeház használatára vonatkozó haszonkölcsön szerződés és együttműködési megállapodás meghosszabbítása
360. „Külterületi utak fejlesztése” pályázatra támogatási kérelem benyújtása
361. „Külterületi utak fejlesztése” pályázathoz közterület átminősítése között
362. Vasi Triász Kft részére nyújtott tagi kölcsön visszafizetési határidejének meghosszabbítása
363. Árpád tér 8. szám alatti, Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás által bérelt helyiségcsoport bérleti szerződésének meghosszabbítása
364. Sikátori Ildikó Hajnalka részére a Szentmihályfalvi u. 4. I/2. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadása
365. Kerner Viktória erkélyajtó csere kérelmének elutasítása
366. Dunai Martin és Csiza Mónika erkélyajtó csere kérelmének elutasítása
367. Horváth Arabella szobaablak csere kérelmének elutasítása
368. Zágórhidi Czigány Ákos munkabérének emelése
369. Tóth Balázs polgármester kizárása döntéshozatalból
370. Tóth Balázs polgármester illetményének megállapítása
371. Tóth Balázs polgármester költségterítésének megállapítása
372. Dr. Pataky Pál alpolgármester kizárása döntéshozatalból
373. Dr. Pataky Pál alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása
374. Dr. Pataky Pál alpolgármester költségterítésének megállapítása
375. Tóth Balázs polgármester jutalmának megállapítása

**376.** Régióhő Kft-vel szemben bejelentett kártérítési igény elutasításával, vita jogi úton való rendezésével egyetértés

**377.** Sportöltöző bővítéséhez szükséges villamos energia teljesítmény növeléshez és új földkábeles csatlakozási pont kiépítéséhez a csatlakozási díj kifizetésére vissza nem térítendő támogatás biztosítása a Vasvár Városi Sportegyesületnek.

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült** Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. december 11-én megtartott üléséről.

**Az ülés helye:** Városháza nagyterme

**Jelen voltak:** Tóth Balázs polgármester, Dr. Pataky Pál alpolgármester, Galambos István tanácsnok, Dr. Fabók Tibor tanácsnok, Sáry Zoltán, Szabó Zoltán és Mihályfi Zoltán képviselők (7 fő)

**Tanácskozási joggal jelen voltak:**

Pónáczné Horváth Andrea aljegyző,  
Kónya Emília pénzügyi osztályvezető,  
Varga Zoltán műszaki osztályvezető,  
Tauszné Vincze Edit a Vasvári Járási Hivatal vezetője,  
Simon-Németh Adél a Vasvári Újság felelős szerkesztője.

**Tóth Balázs polgármester** köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Javasolta a meghívóban szereplő napirend kiegészítését az alábbi kettő témával:

- Előterjesztés a RÉGIÓHŐ KFT-vel szemben bejelentett kártérítési igénnyel kapcsolatban  
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- Előterjesztés a Vasvár, Vasúti út 14. szám alatti ingatlanon lévő sportöltöző villamos energia igényének növelésére, az ehhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítására  
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

Ezt követően javasolta a kiegészített napirendi alábbi sorrendben való megtárgyalását:

- I. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. évi munkaterve  
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- II. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024.(...) önkormányzati rendelete a város területén végzett távhőszolgáltatásról szóló 3/2019.(III.4.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- III. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024.(...) önkormányzati rendelete a városi képviselők, bizottsági elnökök és bizottsági tagok tiszteletdíjának megállapításáról szóló 14/2019.(XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző

- IV. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024.(...) önkormányzati rendelete az elhagyott hulladék felszámolásáról és a közterületek tisztántartásáról  
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző

V. FOLYÓ ÜGYEK:

- 1) Előterjesztés Vasvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési koncepciójáról  
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 2) Előterjesztés a Vas Vármegyei Rendőr-főkapitánysággal az önkormányzat tulajdonában lévő telepített közterületi térfigyelő kamerarendszer üzemeltetése tárgyában együttműködési megállapodás és közös adatkezelői megállapodás megkötéséhez  
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 3) Előterjesztés a Vasvári Nagytérségi Népfőiskoláért Alapítvány Vasvár, Békeház használatának meghosszabbítására irányuló kérelmére  
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 4) Előterjesztés „Külterületi utak fejlesztése” című KAP-RD43-1-24 kódszámú pályázati felhívásra támogatási kérelem benyújtásának támogatásához, benyújtáshoz szükséges önerő biztosításához, valamint érintett közút átminősítéséhez  
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 5) Előterjesztés a Vasi Triász Kft részére nyújtott tagi kölcsön visszafizetésére  
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 6) Előterjesztés a Vasvár, Árpád tér 8. szám alatti nem lakás célú helyiségcsoport bérleti szerződésének meghosszabbítására  
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 7) Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. I/2. szám alatti lakás lakásbérleti szerződésének folytatására új bérbeadással  
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 8) Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. III/10. és a Szentmihályfalvi u. 8. IV/13. szám alatti lakások erkélyajtó cseréjére  
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 9) Előterjesztés Horváth Arabella Vasvár, Vérmező u. 9. 5. ajtó alatti lakos nyílászárók cseréjének kérelmére  
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 10) Előterjesztés a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezetője munkabérének emelésére  
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

- 11) Előterjesztés a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására  
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 12) Előterjesztés az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítására  
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 13) Előterjesztés a polgármester jutalmának megállapítására  
Előadó: GALAMBOS ISTVÁN tanácsnok
- 14) Előterjesztés a RÉGIÓHŐ KFT-vel szemben bejelentett kártérítési igényvel kapcsolatban  
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 15) Előterjesztés a Vasvár, Vasúti út 14. szám alatti ingatlanon lévő sportöltöző villamos energia igényének növelésére, az ehhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítására  
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

Képviselő-testület az ülés napirendjével a polgármester által előterjesztettek szerint 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**355/2024.(XII.11.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az ülés napirendjét a polgármester által előterjesztettek szerint elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

**NAPIREND ELŐTT:**

**Beszámoló a képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról, a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb intézkedésekről, eseményekről, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**

**Tóth Balázs polgármester** az írásos anyagot kiegészítendő elmondta, hogy tegnapi sajtótájékoztatón mutatták be a Vas Népét is kiadó Mediaworks Hungary Zrt. TOP 100 üzleti kiadványát a Haladás Sportkomplexumban. A legnagyobb adófizető cégek listájában vasváriak is vannak. A vasvári járásból a 3 legnagyobb árbevételű cég a PNH Kft, a Castrum Ferreum Zrt és a Karintia Kft. Ugyancsak tegnap, délután volt a Polgármesteri Hivatal nyugdíjba vonult dolgozóinak találkozója a Városháza nagytermében.

**Szabó Zoltán képviselő** megkérdezte, hogy a Hunyadi utca sarkára tervezett park és parkoló ügye hol tart.

**Tóth Balázs polgármester** elmondta, hogy a telek végében van egy támfal, amit az elkeskenyedő részben meg kell erősíteni. Meg fogja nézni statikus is. Hangsúlyozta, olyan megoldás nem vállalható fel, ami nem biztonságos. Több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a szóban is kiegészített beszámolót.

Képviselő-testület a szóban kiegészített beszámolót 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag elfogadta.

### **I. napirendi pont:**

#### **Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. évi munkaterve**

**Tóth Balázs polgármester** ismertette a munkaterv-tervezetet. Elmondta, többségében jogszabály által előírt, képviselő-testület által kötelezően tárgyalandó témák szerepelnek benne (kötségvetés, zárszámadás, adóztatás, belső ellenőrzés, rendőrségi beszámoló, közbeszerzési terv, gyermekjóléti feladatok, szociális alapszolgáltatások, környezetvédelem, önkormányzati társulás működése). Továbbá intézményi beszámolók, távhőszolgáltatás helyzete, önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi beszámolója, igazgatósági, felügyelő bizottsági tagok beszámolója található a jövő évben tárgyalandó napirendek között. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a képviselő-testület 2025. évi munkatervét.

Képviselő-testület a munkatervvel 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

#### **356/2024.(XII.11.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. évi munkatervét a jegyzőkönyv mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

### **II. napirendi pont:**

#### **Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024.(...) önkormányzati rendelete a város területén végzett távhőszolgáltatásról szóló 3/2019.(III.4.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Tóth Balázs polgármester** hangsúlyozta, hogy a távhőszolgáltatásról szóló törvény 2024. január 1-től hatályos módosítása miatt van szükség az önkormányzati rendelet módosítására. Vasváron minden fogyasztónál fel van szerelve a költségmegosztó. Ez azonban nem elegendő, meg kell határozni a költséghatékonysági vizsgálat tekintetében elérhető megtakarítási arány értékét. Erre tett javaslatot Németh István a RÉGIÓHŐ KFT ügyvezetője az alábbiak szerint:

Fűtési költségmegosztók alkalmazása esetén a költséghatékonysági vizsgálat tekintetében az elérhető megtakarítási arány értéke

- a) azon épületek esetében, amelyek fűtési rendszere termosztatikus radiátorszelepekkel felszerelt 0,1,
- b) a működőképes kézi radiátorszelepekkel rendelkező fűtési rendszerű épületek esetében 0,06.

**Galambos István tanácsnok** elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek a rendelet-tervezetet.

**Tóth Balázs polgármester** több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a város területén végzett távhőszolgáltatásról szóló 3/2019.(III.4.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

Képviselő-testület a rendelet-tervezettel 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd megalkotta a következő rendeletet:

**Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2024. (XII. 16.) önkormányzati rendelete  
a város területén végzett távhőszolgáltatásról szóló 3/2019 (III.04.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

**III. napirendi pont:**

**Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024.(...) önkormányzati rendelete a városi képviselők, bizottsági elnökök és bizottsági tagok tiszteletdíjának megállapításáról szóló 14/2019.(XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Tóth Balázs polgármester** ismertette a városi képviselők, bizottsági elnökök és bizottsági tagok jelenlegi és tervezett tiszteletdíját.

**Galambos István tanácsnok** a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nevében elfogadásra ajánlotta a rendelet-tervezetet.

**Tóth Balázs polgármester** több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a városi képviselők, bizottsági elnökök és bizottsági tagok tiszteletdíjának megállapításáról szóló 14/2019.(XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

Képviselő-testület a rendelet-tervezettel 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd megalkotta a következő rendeletet:

**Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2024. (XII. 16.) önkormányzati rendelete  
a városi képviselők, bizottsági elnökök és bizottsági tagok tiszteletdíjának megállapításáról szóló 14/2019.(XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

#### **IV. napirendi pont:**

### **Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024.(...) önkormányzati rendelete az elhagyott hulladék felszámolásáról és a közterületek tisztántartásáról**

**Tóth Balázs polgármester** kiemelte, az Mőtv. és a hulladékról szóló törvény változása folytán csökkent a települési önkormányzatok rendeletalkotási jogköre. A szabályozható területek:

- az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések köre,
- közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályok.

**Pónáczné Horváth Andrea aljegyző** elmondta, hogy a rendelet-tervezet véleményezés céljából megküldésre került a Vas Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály részére. A főosztály környezetvédelmi és természetvédelmi osztálya észrevételt nem tett a benyújtott tervezettel kapcsolatban. A főosztály hulladékgazdálkodási osztálya szakmai javaslatokat fogalmazott meg, melyek elfogadását javasoljuk. (A véleményező levelek csatolva a jegyzőkönyvhöz.) A szakmai javaslatokat is tartalmazó rendelet-tervezet elkészült, kiosztásra került, elfogadását javasolja a hivatal.

**Dr. Pataky Pál alpolgármester** megkérdezte, hogy a roncs autók begyűjtése, továbbá a magánterületen tárolt hulladék e rendelet hatálya alá tartozik-e.

**Pónáczné Horváth Andrea aljegyző** válaszában elmondta, hogy a roncs autókra a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendelet és a KRESZ szabályai vonatkoznak. Magánterületre az önkormányzat nem szabályozhat, csak a hulladék törvény. Ha a magánterületen tárolt hulladékkal környezetszennyezést okoznak, akkor a természetvédelmi és környezetvédelmi hatóság jár el az ügyben.

**Szabó Zoltán képviselő** jelezte, hogy a városban a közterületi hulladékgyűjtőkről több helyen hiányzik a csikkartó, vagy lyukas, meg kellene javíttatni azokat, hogy a cigarettacsikkeket ne a földre dobálják. A konkrét helyekről készíteni fog fotót. Megkérdezte, hogy a kutyasétáltatóknak tudna-e kihelyezni az önkormányzat zacskót, ugyanis a füves területen gyakori az otthagyt kutyapiszok.

**Tóth Balázs polgármester** nem támogatta zacskók kihelyezését, mivel az állattartó feladata, hogy legyen nála zacskó, amibe a kutyapiszkot felszedi.

**Galambos István tanácsnok** a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nevében elfogadásra ajánlotta a rendelet-tervezetet.

**Tóth Balázs polgármester** több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az elhagyott hulladék felszámolásáról és a közterületek tisztántartásáról szóló rendelet-tervezetet.

Képviselő-testület a rendelet-tervezettel 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd megalkotta a következő rendeletet:

### **Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2024. (XII.19.) önkormányzati rendelete**

#### **Az elhagyott hulladék felszámolásáról és a közterületek tisztán tartásáról**



Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

**V. napirendi pont:**

**FOLYÓ ÜGYEK:**

**1./ Előterjesztés Vasvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési koncepciójáról**

**Galambos István tanácsnok** a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nevében elfogadásra ajánlotta az önkormányzat 2025. évi költségvetési koncepcióját.

**Tóth Balázs polgármester** szóbeli kiegészítésében kiemelte, a jövő évi költségvetést február 15-ig kell beterveznie a képviselő-testületnek. A koncepció célja, hogy az önkormányzat 2025. évi gazdálkodásában a fő irányvonalat kijelölje. A legtöbb esetben már a koncepciónál jól láthatóak az adatok, ami alapján kalkulálhatók a jövő évi számok. Idén sokkal több a bizonytalanság. Ez egyrészt abból adódik, hogy a Parlament még nem fogadta el a jövő évi költségvetési törvényt. Korábban már nyáron meg szokott ez történni. A költségvetési koncepcióban szerepel béremelés önkormányzati szinten 7 %, kivéve az óvodapedagógusokat, náluk 20 % központi béremelés várható. A dologi kiadásoknál az ideai tényszámok lettek inflációval megemelve. 2,1 milliárd forint a 2025. évi költségvetési főösszeg, ami működésből (1.440.700 eFt) és fejlesztésből (664.913 eFt) áll össze. Saját bevételeink ingatlanok bérbeadásából, étkezési térítési díjakból, közhatalmi bevételekből, azaz az adókból tevődik össze. Az adók között az iparüzési adó a meghatározó. Az idegenforgalmi adó bevétel elenyésző. A magánszemélyek kommunális adója 5,5 mFt volt idén. Iparüzési adó a nagy tétel. Tavaly 570 mFt bevételt terveztünk idénre, ezzel szemben az eddig befolyt adó 467 mFt, ezzel tervezzük jövő évre. Bizonytalannak látta a jövőt, de szerencsére van tartaléka az önkormányzatnak. Ebből kb. 100 mFt-ot bele kell tenni a működésbe 2025-ben. A beruházásokról szólva elmondta, hogy egy elnyert pályázata van az önkormányzatnak, a TOP plusz, „Régmúlt korok nyomán” című pályázat, ami a sánc felújítását takarja. A sportöltöző bővítésére, korszerűsítésére nincs elnyert pályázatunk. A költségvetése 300 mFt. Talán TAO pénzt lehet rá szerezni, továbbá ígéret van arra, hogy megnyílik az „Élhető település” pályázat, amibe bele lehetne tenni a sportöltöző bővítést és a Hunyadi János utca elején lévő park és parkoló kialakítását.

**Dr. Pataky Pál alpolgármester** megkérdezte, hogy folyékony hulladékszállításra miért nincs tervezve összeg.

**Kónya Emília pénzügyi osztályvezető** elmondta, hogy 60 eFt volt eddig, amit egy évben maximum kapott az önkormányzat, ugyanis 600 m<sup>3</sup> az egy évben szállított szennyvíz mennyiség. 100,-Ft-ot adott eddig a központi költségvetés m<sup>3</sup>-enként, ami várhatóan jövő évtől 500,-Ft/m<sup>3</sup>-re emelkedik, de csak jövő év májusban lehet igényelni.

**Dr. Fabók Tibor tanácsnok** az iránt érdeklődött, hogy az előző években képződött maradvány összege mennyi.

**Kónya Emília pénzügyi osztályvezető** közölte, hogy tavaly év végén 480 mFt volt a maradvány és lekötött betét is volt. Idén ennél kevesebb várható.

**Tóth Balázs polgármester** hangsúlyozta, kell, hogy legyen tartaléka az önkormányzatnak, mivel kiszámíthatatlan az állami finanszírozás.

**Kónya Emília pénzügyi osztályvezető** rámutatott: Sok évig az adott évben képződött bevételeinkből tudtuk működtetni a várost és még maradt fejlesztésre is. Most úgy tűnik, hogy jövőre a meglévő maradványból kell kipótolni a működést.

**Tóth Balázs polgármester** több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található, Vasvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési koncepciójáról szóló határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**357/2024.(XII.11.) számú képviselő-testületi határozat:**

**Vasvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési koncepciójának alapját képezi a 2024. évben is ellátott egészségügyi alapszolgáltatások és a lekötött szerződéses heti óraszámok alapján számos egészségügyi szakrendelés, a bölcsődei gondozási, óvodai nevelési, könyvtári és kulturális alapszolgáltatási feladatok, a városgazdálkodási **feladatok gazdaságos és hatékony ellátása**, valamint a társulásban végzett szociális-, és gyermekjóléti feladatok ellátásának biztosítása.** A Vasvári Polgármesteri Hivatal igazgatási, adóigazgatási, városüzemeltetési, vagyongazdálkodási teendői mellett, gondoskodik az önkormányzat intézményei, valamint a Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás és a Vasvári Szociális és Gyermekjóléti Központ pénzügyi, számviteli, gazdálkodási feladatairól. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a mellékelt két kimutatás (Vasvár Város Önkormányzata 2025. évi működési költségvetési koncepciója *1. számú melléklet* és Vasvár Város Önkormányzat 2025. évi felhalmozási költségvetési koncepciója *2. számú melléklet*) szerint fogadja el az önkormányzat 2024. évi költségvetési koncepciójának főösszegét 2.105.613 eFt-tal, ebből 1.440.700 eFt a működési költségvetés és 664.913 eFt a felhalmozási költségvetés főösszege.

**Felelős:** Tóth Balázs polgármester

**Határidő:** azonnal

**2./ Előterjesztés a Vas Vármegyei Rendőr-főkapitánysággal az önkormányzat tulajdonában lévő telepített közterületi térfigyelő kamerarendszer üzemeltetése tárgyában együttműködési megállapodás és közös adatkezelői megállapodás megkötéséhez**

**Tóth Balázs polgármester kiemelte:** A közterületi térfigyelő kamerarendszer üzemeltetése tárgyában a Vas Vármegyei Rendőr-főkapitánysággal kötött együttműködési megállapodás és közös adatkezelői megállapodás lejárt, azt újra kell kötni. Az áramfogyasztást leszámlázza rendőrség az önkormányzatnak. Hozzátette, jó minőségű kamerarendszert működtetünk, ami hasznos és szükséges. A karbantartást a Castrum Sec Kft. végzi. Éves szinten kb. 1 millió forint körül van a karbantartási díj.

**Galambos István tanácsnok** elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra ajánlja az együttműködési megállapodást, valamint a közös adatkezelői megállapodást.

**Tóth Balázs polgármester** több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**358/2024.(XII.11.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a telepített közterületi térfigyelő kamerarendszer üzemeltetése tárgyában, Vasvár Város Önkormányzata és a Vas Vármegyei Rendőr-főkapitányság között az együttműködési megállapodást, valamint a közös adatkezelői megállapodást jelen jegyzőkönyv melléklete szerint jóváhagyja, egyben felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert a megállapodások aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Balázs polgármester

**3./ Előterjesztés a Vasvári Nagytérségi Népfőiskoláért Alapítvány Vasvár, Békeház használatának meghosszabbítására irányuló kérelmére**

**Tóth Balázs polgármester** megerősítette az előterjesztésben leírtakat.

**Galambos István tanácsnok** elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetértett a haszonkölcsön szerződés és együttműködési megállapodás időtartamának 2026. február 28. napjáig történő meghosszabbításával.

**Tóth Balázs polgármester** több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**359/2024.(XII.11.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasvári Nagytérségi Népfőiskoláért Alapítvány (székhelye: 9800 Vasvár, Alkotmány u. 1.; adószáma: 19303507-1-18; nyilvántartási szám: Pk.60.027/2021/2.; képviseli: Kovács István kuratóriumi tag) kérelmére, az önkormányzat 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képező vasvári 1252/1 hrsz-ú, természetben 9800 Vasvár, Kossuth u. 10. szám alatti ingatlan - Békeház - használatára irányuló, határozott időre - 2023. július 1. napjától 2024. december 31. napjáig – szóló, módosított 2023. június 30-án kelt haszonkölcsön szerződés és együttműködési megállapodás időtartamát 2026. február 28. napjáig meghosszabbítja, az egyéb rendelkezések változatlanul hagyása mellett.

A képviselő-testület felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert a haszonkölcsön szerződés és együttműködési megállapodás – időtartamának lejártát érintő – 3. számú módosító dokumentumának aláírására.

Felelős: Pálláné dr. Lakics Erika

Határidő: azonnal

**4./ Előterjesztés „Külterületi utak fejlesztése” című KAP-RD43-1-24 kódszámú pályázati felhívásra támogatási kérelem benyújtásának támogatásához, benyújtáshoz szükséges önerő biztosításához, valamint érintett közút átminősítéséhez**

**Galambos István tanácsnok** elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság támogatta a „Külterületi utak fejlesztése” című pályázati felhívásra támogatási kérelem benyújtását.

**Tóth Balázs polgármester** kiemelte: A Hármashegy I. utca és a Péterfai utca külterületi részének felújítása, valamint a Hármashegy I. utca csapadékvíz elvezető árok tisztítása kerül be a pályázatba. Kedvező elbírálás esetén a megvalósítás 2026-ban lehet.

**Dr. Pataky Pál alpolgármester** lakossági észrevétel alapján jelezte, hogy Nagymáxfán a főútról leágazó utcák rossz állapotban vannak, legalább kátyúzás szükséges lenne.

**Galambos István tanácsnok** jelezte, hogy az Ady Endre utca Kossuth Lajos utca felőli végén is vagy az úttestben egy nagyobb kátyú.

**Tóth Balázs polgármester** közölte, hogy a nagymáxfai utak javítása jelen pályázatba nem illeszthető be, mert csak külterületi utakra vonatkozik, de a felújításra váró utak listájára felvesszük. Az Ady Endre utcai kátyú megszüntetéséről a műszaki osztály intézkedik. Több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel elsőként az előterjesztésben található 1. számú határozati javaslatot.

Képviselő-testület az 1. számú határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**360/2024.(XII.11.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja, hogy Vasvár Város Önkormányzata a Külterületi utak fejlesztése című KAP-RD43-1-24 kódszámú pályázati felhívásra „Külterületi utak fejlesztése Vasváron” címmel támogatási kérelmet nyújtson be a Vasvár, Hármashegy I. utca 876 hrsz.-ú (teljes szakasza 302,22 m + 13 m útcsatlakozás), a Hegybíró dűlő 794/2 hrsz.-ú (Hármashegy I. utcához csatlakozó 49 m szakasza), a vasvári 0182 hrsz.-ú (a 0186 hrsz.-ú közút folytatása 162,01 m szakasza) és 0186 hrsz.-ú (Péterfai utcáról nyíló 454,85 m szakasza) külterületi közutak felújítására, valamint a Hármashegy I. utca csapadékvíz elvezető árok tisztítására vonatkozóan.

Továbbá biztosítja a pályázathoz szükséges 5%-os önerőt.

Határidő: Pályázat I. benyújtási szakasz vége

Felelős: Tóth Balázs polgármester

**Tóth Balázs polgármester** ezt követően szavazásra tette fel az előterjesztésben található 2. számú határozati javaslatot.

Képviselő-testület a 2. számú határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

### **361/2024.(XII.11.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul a tulajdonát képező vasvári 876 hrsz-ú „közterület” művelési ágú ingatlanok „közút” művelési ággá történő átminősítéshez és az az ingatlan-nyilvántartásba való átvezetéséhez.

Határidő: 2024. december 31

Felelős: Tóth Balázs polgármester

### **5./ Előterjesztés a Vasi Triász Kft részére nyújtott tagi kölcsön visszafizetésére**

**Tóth Balázs polgármester** az előzmények ismertetése után elmondta, hogy nyereséges lett a kft, így vissza tudta fizetni önkormányzatunknak az 5mFt tagi kölcsön felét, azaz 2,5 mFt-ot, továbbá a másik 2,5 mFt-ot is visszafizeti 2025. január 31-ig. Az előterjesztés és a határozati javaslat erről szól.

**Galambos István tanácsnok** a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nevében elfogadásra ajánlotta az előterjesztésben található határozati javaslatot.

**Tóth Balázs polgármester** több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

### **362/2024.(XII.11.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a VASI TRIÁSZ Kft. (székhely: 9800 Vasvár, Alkotmány u. 1.; adószám: 11305725-2-18; cégjegyzékszám: 18-09-101545; képviseli: Németh István ügyvezető) részére a 206/2023.(VIII.9.) számú határozatával nyújtott 5.000.000,-Ft, azaz ötmillió forint megelőlegező kamatmentes visszatérítendő tagi kölcsön, majd a 331/2023.(XII.14.) és 170/224.(VI.26.) számú határozataival módosított visszafizetési határidejét - a Kft. pénzügyi helyzetére figyelemmel - 2025 január 31. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület rögzíti, hogy a VASI TRIÁSZ Kft. 2024. december 5-én a tagi kölcsön felét - 2 500 000,-Ft-ot - visszautalta az önkormányzat részére, így a meghosszabbított határideig a Kft. a tagi kölcsönből fennmaradó 2 500 000,-Ft összeg visszafizetésére köteles.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

### **6./ Előterjesztés a Vasvár, Árpád tér 8. szám alatti nem lakás célú helyiségcsoport bérleti szerződésének meghosszabbítására**

**Tóth Balázs polgármester** rámutatott: A Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás által bérelt helyiségcsoportról van szó, amelyben a társulás intézménye, a Vasvári Szociális és Gyermekjóléti Központ működik. Javasolta, hogy jelen önkormányzati ciklus idejére, azaz 5

évre hosszabbítsák meg a bérleti szerződést. Megjegyezte, hogy a helyiségbérleti díjak mértékét minden év április 1-i hatállyal szokta rendezni a képviselő-testület.

**Galambos István tanácsnok** elmondta, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyetértve polgármester úr javaslatával - a Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás által bérelt Vasvár, Árpád tér 8. szám alatti nem lakás célú helyiségcsoport bérleti szerződését 2025. január 1-től 5 évre javasolja meghosszabbítani.

**Dr. Pataky Pál tanácsnok** az iránt érdeklődött, hogy a Vasvár, Árpád tér 8. szám alatti épület külső felújítására nincs-e lehetőség.

**Tóth Balázs polgármester** tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy készült egy terv az épület felújítására, ami az összes nyílászáró cseréjét, belső átalakítást, új bejárat kialakítását tartalmazza. 250-300 mFt-os átalakítás lenne. Pályázat jelenleg nincs szociális intézmény felújítására. Saját erőből a teljes felújítást nem szabad bevállalni, esetleg homlokzatfelújítást.

**Galambos István tanácsnok** az épület teljes felújításának (nyílászárók cseréje, külső, belső felújítás) látta értelmét, csak a homlokzatfelújítást nem támogatta.

**Tóth Balázs polgármester** több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot, kiegészítve az 5 év időtartammal.

Képviselő-testület a kiegészített határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**363/2024.(XII.11.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete "a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló" 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet 28.§-a alapján a **Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás** (székhely: 9800 Vasvár, Alkotmány u. 1., adószám: 15573708-1-18; képviselő: Tompa Péter elnök) által bérelt Vasvár, Árpád tér 8. szám alatti 342,74 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás célú helyiségcsoport bérleti szerződését 2025. január 1-től **5 évre** meghosszabbítja, a jelenleg érvényben lévő bérleti szerződésben foglalt egyéb feltételek változatlanul hagyása mellett.

A bérleti jogviszony meghosszabbítása okán a bérleti szerződést módosítani kell.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: szerződés módosítására 2024. december 31.

**7./ Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. I/2. szám alatti lakás lakásbérleti szerződésének folytatására új bérbeadással**

**Dr. Fabók Tibor tanácsnok** közölte, a Humán Erőforrás Bizottság egyetértett az előterjesztésben található határozati javaslattal, a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. I/2. szám alatti költségalapú bérlakás Sikátori Ildikó Hajnalka részére, 2024. december 15-től határozott időre, fél évre történő bérbeadásával.

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslatlallal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**364/2024.(XII.11.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó "a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról" szóló, 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet 8.§-a alapján a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. I/2. szám alatti kétszobás, összkomfortos, 53 m<sup>2</sup> alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő költségalapú bérlakást **Sikátori Ildikó Hajnalka** részére, 2024. december 15-től határozott időre, **fél évre** bérbe adja.

A bérbeadó felhatalmazza a Polgármestert, hogy Sikátori Ildikó Hajnalkával a bérleti szerződést 15 napon belül kösse meg.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2024. december 15.

**8./ Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. III/10. és a Szentmihályfalvi u. 8. IV/13. szám alatti lakások erkélyajtó cseréjére**

**Dr. Fabók Tibor tanácsnok** elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság Kerner Viktória kérelmét megtárgyalva, jegyző asszony által megfogalmazott javaslatot fogadta el, amit az alábbiak szerint ismertetett:

„Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Humán Erőforrás Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. III/10. szám alatti, Kerner Viktória által bérelt önkormányzati bérlakásban az erkélyajtó cseréjére irányuló kérelmet utasítsa el, egyben tájékoztassa a bérlőt, hogy Vasvár Város Önkormányzata, mint bérbeadó, az önkormányzat tulajdonában álló teljes bérlakásállomány műszaki állapotát felmérve, ütemezetten végzi a nyílászárók cseréjét, figyelemmel az egységes utcaépi megjelenésre is. A képviselő-testület hívja fel a bérlő figyelmét, hogy a nyílászárók karbantartása (festés, mázolás, javítás) bérlői kötelezettség körébe esik, így erről bérlő a bérleti szerződés fennállása alatt folyamatosan köteles gondoskodni. A bérlői kötelezettség elmulasztásából adódó rossz műszaki állapotú, elhasználódott nyílászáró cseréjét bérbeadó azonnali beavatkozás keretében ne végezze el.”

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a Humán Erőforrás Bizottság javaslatát Kerner Viktória kérelmével kapcsolatban.

Képviselő-testület a Humán Erőforrás Bizottság javaslatával 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**365/2024.(XII.11.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. III/10. szám alatti, **Kerner Viktória** által bérelt önkormányzati bérlakásban az erkélyajtó cseréjére irányuló kérelmet elutasítja, egyben tájékoztatja a bérlőt, hogy Vasvár Város Önkormányzata, mint bérbeadó, az önkormányzat tulajdonában álló teljes bérlakásállomány műszaki állapotát felmérve, ütemezetten végzi a nyílászárók cseréjét, figyelemmel az egységes utcaépi megjelenésre is.

A képviselő-testület felhívja a bérlő figyelmét, hogy a nyílászárók karbantartása (festés, mázolás, javítás) bérlői kötelezettség körébe esik, így erről bérlő a bérleti szerződés fennállása alatt folyamatosan köteles gondoskodni. A bérlői kötelezettség elmulasztásából adódó rossz műszaki állapotú, elhasználódott nyílászáró cseréjét bérbeadó azonnali beavatkozás keretében nem végzi el.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

**Dr. Fabók Tibor tanácsnok** elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság Dunai Martin és Csiza Mónika kérelmét megtárgyalva, jegyző asszony által megfogalmazott javaslatot fogadta el, amit az alábbiak szerint ismertetett:

„Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Humán Erőforrás Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. IV/13. szám alatti, Dunai Martin és Csiza Mónika által bérelt önkormányzati bérlakásban az erkélyajtó cseréjére irányuló kérelmet utasítsa el, egyben tájékoztassa a bérlőt, hogy Vasvár Város Önkormányzata, mint bérbeadó, az önkormányzat tulajdonában álló teljes bérlakásállomány műszaki állapotát felmérve, ütemezetten végzi a nyílászárók cseréjét, figyelemmel az egységes utcaképi megjelenésre is.

A képviselő-testület hívja fel a bérlő figyelmét, hogy a nyílászárók karbantartása (festés, mázolás, javítás) bérlői kötelezettség körébe esik, így erről bérlő a bérleti szerződés fennállása alatt folyamatosan köteles gondoskodni. A bérlői kötelezettség elmulasztásából adódó rossz műszaki állapotú, elhasználódott nyílászáró cseréjét bérbeadó azonnali beavatkozás keretében ne végezze el.”

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a Humán Erőforrás Bizottság javaslatát Dunai Martin és Csiza Mónika kérelmével kapcsolatban.

Képviselő-testület a Humán Erőforrás Bizottság javaslatával 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**366/2024.(XII.11.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. IV/13. szám alatti, **Dunai Martin és Csiza Mónika** által bérelt önkormányzati bérlakásban az erkélyajtó cseréjére irányuló kérelmet elutasítja, egyben tájékoztatja a bérlőt, hogy Vasvár Város Önkormányzata, mint bérbeadó, az önkormányzat tulajdonában álló teljes bérlakásállomány műszaki állapotát felmérve, ütemezetten végzi a nyílászárók cseréjét, figyelemmel az egységes utcaképi megjelenésre is.

A képviselő-testület felhívja a bérlő figyelmét, hogy a nyílászárók karbantartása (festés, mázolás, javítás) bérlői kötelezettség körébe esik, így erről bérlő a bérleti szerződés fennállása alatt folyamatosan köteles gondoskodni. A bérlői kötelezettség elmulasztásából adódó rossz műszaki állapotú, elhasználódott nyílászáró cseréjét bérbeadó azonnali beavatkozás keretében nem végzi el.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal



## **9./ Előterjesztés Horváth Arabella Vasvár, Vérmező u. 9. 5. ajtó alatti lakos nyílászárók cseréjének kérelmére**

**Dr. Fabók Tibor tanácsnok** elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság Horváth Arabella kérelmét megtárgyalva, jegyző asszony által megfogalmazott javaslatot fogadta el, amit az alábbiak szerint ismertetett:

„Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Humán Erőforrás Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, a Vasvár, Vérmező u. 9. 5. ajtó alatti, Horváth Arabella által bérelt önkormányzati bérlakásban a két szobaablak cseréjére irányuló kérelmet utasítsa el, egyben tájékoztassa a bérlőt, hogy Vasvár Város Önkormányzata, mint bérbeadó, az önkormányzat tulajdonában álló teljes bérlakásállomány műszaki állapotát felmérve, ütemezetten végzi a nyílászárók cseréjét, figyelemmel az egységes utcaképi megjelenésre is.

A képviselő-testület hívja fel a bérlő figyelmét, hogy a nyílászárók karbantartása (festés, mázolás, javítás) bérlői kötelezettség körébe esik, így erről bérlő a bérleti szerződés fennállása alatt folyamatosan köteles gondoskodni. A bérlői kötelezettség elmulasztásából adódó rossz műszaki állapotú, elhasználódott nyílászáró cseréjét bérbeadó azonnali beavatkozás keretében ne végezze el.”

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a Humán Erőforrás Bizottság javaslatát Horváth Arabella kérelmével kapcsolatban.

Képviselő-testület a Humán Erőforrás Bizottság javaslatával 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

### **367/2024.(XII.11.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasvár, Vérmező u. 9. 5. ajtó alatti, **Horváth Arabella** által bérelt önkormányzati bérlakásban a két szobaablak cseréjére irányuló kérelmet elutasítja, egyben tájékoztatja a bérlőt, hogy Vasvár Város Önkormányzata, mint bérbeadó, az önkormányzat tulajdonában álló teljes bérlakásállomány műszaki állapotát felmérve, ütemezetten végzi a nyílászárók cseréjét, figyelemmel az egységes utcaképi megjelenésre is.

A képviselő-testület felhívja a bérlő figyelmét, hogy a nyílászárók karbantartása (festés, mázolás, javítás) bérlői kötelezettség körébe esik, így erről bérlő a bérleti szerződés fennállása alatt folyamatosan köteles gondoskodni. A bérlői kötelezettség elmulasztásából adódó rossz műszaki állapotú, elhasználódott nyílászáró cseréjét bérbeadó azonnali beavatkozás keretében nem végzi el.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

## **10./ Előterjesztés a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezetője munkabérének emelésére**

**Tóth Balázs polgármester** hangsúlyozta, hogy az összes iparterülettel kapcsolatos feladatot a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. viszi, továbbá a városüzemeltetéssel kapcsolatos feladatokat, mint a zöldfelületek karbantartása, fürdő üzemeltetése, is folyamatosan adja át a

cégnek az önkormányzat. Jelen béremeléssel a Kft ügyvezetőjének bére osztályvezetői szinten lenne.

**Galambos István tanácsnok** elmondta, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetértett a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezetőjének, Zágorhidi Czigány Ákosnak munkabére 2025. január 1-től havi bruttó 720.000.-Ft-ban történő megállapításával.

**Tóth Balázs polgármester** több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal – tartózkodás nélkül – egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**368/2024.(XII.11.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezetőjének, Zágorhidi Czigány Ákosnak – a Kft. Alapító Okiratának 9.3. pontja alapján – a munkabérét 2025. január 1-től havi bruttó 720.000,-Ft-ban állapítja meg.

**Felelős:** Tóth Balázs polgármester

**Határidő:** 2025. január 1.

**11./ Előterjesztés a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására**

**Tóth Balázs polgármester** személyes érintettségére figyelemmel kérte a döntéshozatalokból való kizárását. E napirend idejére átadta az ülés vezetését Dr. Pataky Pál alpolgármesternek.

**Dr. Pataky Pál alpolgármester** szavazásra tette fel Tóth Balázs polgármester kizárását a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításával kapcsolatos döntéshozatalokból.

Képviselő-testület Tóth Balázs polgármesternek a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításával kapcsolatos döntéshozatalokból való kizárásával 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**369/2024.(XII.11.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Tóth Balázs polgármestert a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításával kapcsolatos döntéshozatalokból kizárja.

**Felelős:** Dr. PATAKY PÁL alpolgármester

**Határidő:** azonnal

**Dr. Pataky Pál alpolgármester** felkérte a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tanácsnokát, ismertesse a bizottság véleményét.

**Galambos István tanácsnok** a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nevében elfogadásra ajánlotta az előterjesztésben található, polgármesteri illetményre és költségtérítésre vonatkozó határozati javaslatokat.

**Dr. Pataky Pál alpolgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a polgármester illetményének megállapítására vonatkozó, az előterjesztésben található 1. számú határozati javaslatot.

Képviselő-testület az 1. számú határozati javaslattal 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**370/2024.(XII.11.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 282/2024.(X.9.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete **Tóth Balázs polgármester havi illetményét** - az Mötv. 71. § (4) bekezdés d) pontja és (4a) bekezdése, valamint 146/M. §-a alapján - 2024. október 1-től havi 1.325.500,-Ft-ban állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a polgármester illetményének, valamint 2024. október és november hónapokra járó illetménykülönbözetének kifizetéséről intézkedjen.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Pálláné Dr. Lakics Erika jegyző

**Dr. Pataky Pál alpolgármester** ezt követően - kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra tette fel a polgármester költségtérítésének megállapítására vonatkozó, az előterjesztésben található 2. számú határozati javaslatot.

Képviselő-testület a 2. számú határozati javaslattal 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**371/2024.(XII.11.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 283/2024.(X.9.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete **Tóth Balázs polgármester költségtérítését** az Mötv.71. § (6) bekezdése és 146/M. §-a alapján 2024. október 1-től havi 198.825,- Ft-ban állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a polgármester költségtérítésének, valamint 2024. október és november hónapokra járó költségtérítés különbözetének kifizetéséről intézkedjen.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Pálláné Dr. Lakics Erika jegyző

**12./Előterjesztés az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítására**

**Dr. Pataky Pál alpolgármester** személyes érintettségére figyelemmel kérte a döntéshozatalokból való kizárását.

**Tóth Balázs polgármester** szavazásra tette fel Dr. Pataky Pál alpolgármester kizárását az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításával kapcsolatos döntéshozatalokból.

Képviselő-testület Dr. Pataky Pál alpolgármesternek az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításával kapcsolatos döntéshozatalokból való kizárásával 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**372/2024.(XII.11.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Dr. Pataky Pál alpolgármestert az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításával kapcsolatos döntéshozatalokból kizárja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

**Galambos István tanácsnok** a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nevében elfogadásra ajánlotta az előterjesztésben található, alpolgármesteri tiszteletdíjra és költségtérítésre vonatkozó határozati javaslatokat.

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén elsőként szavazásra tette fel az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítására vonatkozó, az előterjesztésben található 1. számú határozati javaslatot.

Képviselő-testület az 1. számú határozati javaslattal 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

**373/2024.(XII.11.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 285/2024.(X.9.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (5) bekezdése, 80. § (2) bekezdése és valamint 146/M. §-a alapján alapján **Dr. Pataky Pál alpolgármester havi tiszteletdíját 400.000,-Ft-ban** állapítja meg 2024. október 9-től.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az alpolgármester tiszteletdíjának, valamint 2024. október és november hónapokra járó tiszteletdíj különbözetének kifizetéséről intézkedjen.

Felelős: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző

Határidő: azonnal

**Tóth Balázs polgármester** ezt követően szavazásra tette fel az alpolgármester költségtérítésének megállapítására vonatkozó, az előterjesztésben található 2. számú határozati javaslatot.

Képviselő-testület a 2. számú határozati javaslattal 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

### **374/2024.(XII.11.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 286/2024.(X.9.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése és 186/M. §-a alapján **Dr. Pataky Pál alpolgármester havi költségtérítését tiszteletdíjának 15 % ában, azaz 60.000,-Ft-ban** állapítja meg 2024. október 9-től.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az alpolgármester költségtérítésének, valamint 2024. október és november hónapokra járó költségtérítés különbözetének kifizetéséről intézkedjen.

Felelős: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző

Határidő: azonnal

### **13./ Előterjesztés a polgármester jutalmának megállapítására**

**Tóth Balázs polgármester az ülés vezetését átadta Dr. Pataky Pál alpolgármesternek, majd távozott az ülésteremből.**

**A jelenlévő képviselő-testületi tagok száma 6 fő.**

**Dr. Pataky Pál alpolgármester** átvette az ülés vezetését. Felkérte Galambos István tanácsnokot, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

**Galambos István tanácsnok** elmondta, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy Tóth Balázs polgármestert egy havi illetményének megfelelő, bruttó 1.325.500,-Ft jutalomban részesítse.

**Dr. Pataky Pál alpolgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a pénzügyi bizottság javaslatának megfelelően az előterjesztésben található határozati javaslatot, kiegészítve az egy havi, 1.325.500,-Ft összeggel.

Képviselő-testület a kiegészített határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

### **375/2024.(XII.11.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Vasvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2013.(XII.21.) önkormányzati rendelet 39.§ (3) bekezdés a) pontjában biztosított előterjesztői jogkörében eljárva tett javaslata alapján - **Tóth Balázs polgármestert egy havi illetményének megfelelő, bruttó 1.325.500,-Ft jutalomban részesíti.**

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a polgármester e határozatban megállapított jutalmának számfejtéséről és kifizetéséről haladéktalanul gondoskodjon.

Felelős: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző

Határidő: jutalom kifizetése: azonnal

**Tóth Balázs polgármester visszaérkezett az ülésterembe. A jelenlévő képviselő-testületi tagok száma 7 fő.**

#### **14./ Előterjesztés a RÉGIÓHŐ KFT-vel szemben bejelentett kártérítési igénnyel kapcsolatban**

**Tóth Balázs polgármester** megerősítette az előterjesztésben leírtakat.

**Galambos István tanácsnok** elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

#### **376/2024.(XII.11.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata, a RÉGIÓHŐ Kft. tagjaként – a Kft. képviselőjét ellátó Németh István ügyvezető előterjesztés mellékletében szereplő indokait elfogadva - egyetért azzal, hogy a Kft. az MVM NEXT Zrt. földgáz alulvételezés címen bejelentett kártérítési igényét elutasítja, a kártérítés összegét nem fizeti meg. Egyetért továbbá azzal, hogy a Kft. a kártérítési igénnyel kapcsolatos további vitát jogi úton rendezze.

A Képviselő-testület felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert, hogy Vasvár Város Önkormányzata ezen álláspontját képviselve szavazzon a Kft. taggyűlésén.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

#### **15./ Előterjesztés a Vasvár, Vasúti út 14. szám alatti ingatlanon lévő sportöltöző villamos energia igényének növelésére, az ehhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítására**

**Tóth Balázs polgármester** megerősítette az előterjesztésben leírtakat.

**Galambos István tanácsnok** elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**Tóth Balázs polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

#### **377/2024.(XII.11.) számú képviselő-testületi határozat:**

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja Vasvár Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő Vasvár, Vasúti útca 14, szám, 147 hrsz. alatti Sporttelep öltözőjének bővítéséhez szükséges villamos energia teljesítmény növelést 3x100A teljesítményre és új földkábeles csatlakozási pont kiépítésével.

A képviselő-testület a bővítés nettó 1 146 000,-Ft+27% Áfa, azaz bruttó 1 455 420,-Ft összegének pénzügyi fedezetét biztosítja, egyben Vasvár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetése "Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (K89 rovat)" előirányzatának terhére vissza nem térítendő támogatásként átadja a Vasvári Városi Sportegyesület (székhely: 9800 Vasvár, Vasúti u.14.; adószáma: 19892863-1-18; nyilvántartásba vételi száma: Pk.60.072/199/1; képviseli: Dr. Fukszberger Balázs ügyvezető elnök) részére azzal, hogy az egyesület a támogatás teljes összegét a csatlakozási díj kiegyenlítésére köteles felhasználni, legkésőbb 2025. január 10. napjáig. Az egyesület a támogatás összegével köteles legkésőbb 2025. január 31. napjáig elszámolni.

A képviselő-testület felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert a támogatás nyújtására irányuló megállapodás aláírására.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

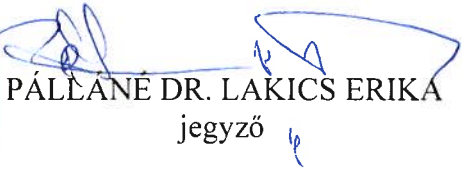
Határidő: azonnal

**Tóth Balázs polgármester** több tárgy nem lévén az ülést berekesztette.

K.m.e.

  
TÓTH BALÁZS  
polgármester



  
PÁLLANÉ DR. LAKICS ERIKA  
jegyző