

J e g y z ő k ö n y v

**Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. január 30-án
megtartott üléséről**

Rendeletek:

1. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről és ártalommentes elhelyezéséről szóló 1/2014.(II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

1. Napirend elfogadása
2. Könyvtári beszámoló elfogadása
3. Könyvtári munkaterv elfogadása
4. Idősek otthona épületének Magyarországi Evangélikus Egyház részére történő ingyenes tulajdonba adása
5. Óvoda épületeinek és a Polgármesteri Hivatal földszintjének klimatizálása
6. Településterv tervezőjének kiválasztására pályázat kiírása
7. Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft-vel kötendő kompenzációs megállapodás jóváhagyása
8. Iparterületre gyártócsarnok építéséhez tulajdonosi hozzájárulás adása és ráépítési megállapodás elfogadása
9. Általános iskolák 2025/2026. tanévi felvételi körzetének tervezetével egyetértés
10. Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás társulási megállapodása módosításának jóváhagyása
11. Vasvári Újság készítésére ajánlatkérés
12. Szentmihályfalvi u. 2. szám alatti ingatlan üzletté történő átminősítése, társasházzá alakítása
13. Szentmihályfalvi u. 2. szám alatti ingatlan emeletén található 13,5 m2 alapterületű, üresen álló helyiség pályázat útján történő bérbeadása
14. Szentmihályfalvi u. 2. szám alatti ingatlan emeletén található, 28 m2 alapterületű, üresen álló helyiség pályázat útján történő bérbeadása
15. Dolorosa Alapítvány sajtóközleményének megjelentetése feltételekkel
16. Bakó Krisztián költségalapú lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
17. Baumgartner Klaudia költségalapú lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
18. Vass László és Vass Szilvia költségalapú lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
19. Neher Ádám költségalapú lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
20. Koltai Krisztián költségalapú lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
21. Zséder Alexandra kérelmére gipszkartonból készítendő válaszfal felrakásához hozzájárulás, nyílászárók kicseréléséhez feltételekkel való hozzájárulás
22. Sárközi Lídia parketta és nyílászárók cseréjével kapcsolatos kérelmének elutasítása
23. Szociális lakásügy (Zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.)

J e g y z ő k ö n y v

Készült Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. január 30-án megtartott üléséről.

Az ülés helye: Városháza nagyterme

Jelen voltak: Tóth Balázs polgármester, Dr. Pataky Pál alpolgármester, Galambos István tanácsnok, Dr. Fabók Tibor tanácsnok, Sáry Zoltán és Szabó Zoltán képviselők (6 fő)

Távolmaradását előre bejelentette: Mihályfi Zoltán képviselő (1 fő)

Tanácskozási joggal jelen voltak:

Pálláné Dr. Lakics Erika jegyző,
Pónáczné Horváth Andrea aljegyző,
Kónya Emília pénzügyi osztályvezető,
Varga Zoltán műszaki osztályvezető,
Gyöngyösi Zsuzsanna a Vasvári Dr. Bendefy László Városi Könyvtár és Nagy Gáspár Művelődési Központ intézményvezetője,
Bozzai Nóra a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde főigazgatója,
Gregersen-Labossa György a Magyarországi Evangélikus Egyház Diakóniai Bizottságának elnöke,
Simon-Németh Adél a Vasvári Újság felelős szerkesztője.

Az ülésen két fő érdeklődő állampolgár is jelen volt.

Tóth Balázs polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Javasolta a meghívóban szereplő napirend alábbi sorrend szerinti megtárgyalását.

- I. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025.(...) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről és ártalommentes elhelyezéséről szóló 1/2014.(II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- II. Vasvári Dr. Bendefy László Városi Könyvtár és Nagy Gáspár Művelődési Központ könyvtári beszámolója 2024. évre vonatkozóan
Előadó: GYÖNGYÖSI ZSUZSANNA intézményvezető
- III. FOLYÓ ÜGYEK:
 - 1) Vasvári Dr. Bendefy László Városi Könyvtár és Nagy Gáspár Művelődési Központ könyvtári munkaterve 2025. évre vonatkozóan
Előadó: GYÖNGYÖSI ZSUZSANNA intézményvezető

- 2) Előterjesztés a Vasvár, belterület 547. hrsz-ú ingatlan Magyarországi Evangélikus Egyház részére történő ingyenes tulajdonba adására
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 3) Előterjesztés a Vasvári Ficáncoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde épületeinek klimatizálására kivitelező kiválasztására beszerzési eljárás lefolytatásához, valamint a Polgármesteri Hivatal földszintjének klimatizálására kiviteli tervdokumentáció készítéséhez
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 4) Előterjesztés Településterv tervezőjének pályázat útján történő kiválasztásához
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 5) Előterjesztés a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft.-vel kötendő kompenzációs megállapodás jóváhagyására
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 6) Előterjesztés a Vasvár, belterület 2027/3 hrsz-ú kizárólagos önkormányzati tulajdonú ingatlant érintő tulajdonosi hozzájárulás megadására és ráépítési megállapodás kötésére
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 7) Előterjesztés a 2025/2026. tanévi általános iskolai felvételi körzetek kialakításának véleményezéséhez
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 8) Előterjesztés a Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás társulási megállapodása módosításához
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 9) Előterjesztés a Vasvári Újság készítésére irányuló beszerzési eljárás lefolytatására
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 10) Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 2. szám alatti ingatlanban lévő helyiségek bérbeadására
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 11) Előterjesztés a Dolorosa Alapítvány kérelméhez
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester
- 12) Előterjesztés Bakó Krisztián Vasvár, Március 15. tér 6. I/1. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 13) Előterjesztés Baumgartner Klaudia Vasvár, Március 15. tér 4. I/1. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző

- 14) Előterjesztés Vass László és Vass Szilvia Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. III/11. szám alatti lakosok lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 15) Előterjesztés Neher Ádám Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. fsz. 4. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 16) Előterjesztés Koltai Krisztián Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. II/7. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 17) Előterjesztés Zséder Alexandra Vasvár, Németh A.u. 3. 6. ajtó alatti lakos tulajdonosi hozzájárulási kérelmére
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 18) Előterjesztés Sárközi Lídia Vasvár, Vérmező u. 9. 3. ajtó alatti lakos parketta és nyílászárók cseréjének kérelmére
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 19) Előterjesztés a Vasvár, Árpád tér 2. I/3. szám alatti, önkormányzati tulajdonban lévő lakás szociális jelleggel történő bérbeadására (zárt ülés)
Előadó: PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA jegyző
- 20) Javaslattevői lehetőség a Vas Vármegyei Közgyűlés által adományozandó kitüntetésekre
Előadó: TÓTH BALÁZS polgármester

Képviselő-testület az ülés napirendjével a polgármester által előterjesztettek szerint 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

1/2025.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az ülés napirendjét a polgármester által előterjesztettek szerint elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

NAPIREND ELŐTT:

Beszámoló a képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról, a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb intézkedésekről, eseményekről, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Tóth Balázs polgármester az írásos anyagot kiegészítendő elmondta, hogy január 23-án volt a civil szervezetek vezetőivel a hagyományos év eleji megbeszélés a Békeházban. Ugyanezen

a napon Sárý Zoltán képviselvel közösen megmutatták a körmendi ZENIT műszaki üzlet vezetőjének a Szentmihályfalvi u. 2. szám alatti volt orvosi rendelő földszinti részét műszaki üzlet kialakítása céljából. Január 24-én kiváló műsort adott a Városi Ifjúsági Fúvószenekar hagyományos Újévi koncertjén. Másnap, vasárnap egyházi műsor keretében dr. Zágorhidi Czigány Balázs múzeum igazgató tartott előadást a televízióban. Január 28-án a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió regionális vezetőjével tárgyalt. Elnyert pályázatuk megvalósítására egy nappali foglalkoztatónak keresnek ingatlant városunkban. Jv kedden lesz egy újabb egyeztetés. Szintén 28-án délután – tapasztalatszerzés céljából - a vépi polgármesteri hivatal vezetése az általános iskola konyháját tekintette meg. Tegnap projektindító megbeszélést tartottak a Városháza nagytermében a Vasvári Szociális és Gyermekjóléti Központ, a Vasvár Városi Sportegyesület és a Népfőiskola szakemberei. Az elnyert pályázati támogatásból táborok és gyermekprogramok szervezése valósul meg.

Szabó Zoltán képviselő megkérdezte, hogy a Főszolgabíró téren, a gazdabolt előtti, tönkretett kandeláber mikor lesz kicserélve. Továbbá érdeklődött, hol tart az Alkotmány utca és a József Attila utca kereszteződésébe a közlekedési tükrök kihelyezése.

Tóth Balázs polgármester elmondta, hogy meg kellett tervezteni az 5 méter magas, kétkarú oszlopot, melynek kivitelezése bruttó 2,5 mFt-ba fog kerülni. A közlekedési tükrök oszlopai már állnak, a tükrök megérkeztek, amint megkt a beton a tükrök is a helykre kerülnek.

Varga Zoltán műszaki osztályvezető közölte, hogy a díszkandeláber csere kivitelezésére szerződéskötés történt a VILLKÁSZ Kft-vel, melynek értelmében február hónapban végzik el a munkát.

Dr. Fabók Tibor tanácsnok kérdése arra irányult, hogy az iskola utcájában a fekvrendrk mikor kerülnek vissza a helykre.

Varga Zoltán műszaki osztályvezető elmondta, hogy aszfaltozni kell a fekvrendrk alatt, hogy megtartsák a dbelek. Ezt tavasszal lehet majd elvégezni. Figyelni fognak rá, hogy a fekvrendrk ne a házak ablakai alá kerüljenek.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a szóban is kiegészített beszámolót.

Képviselő-testület a szóban kiegészített beszámolót 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag elfogadta.

I. napirendi pont:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025.(...) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyjtott háztartási szennyvíz begyűjtéséről és ártalommentes elhelyezéséről szóló 1/2014.(II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tóth Balázs polgármester rámutatott: A rendelet módosítását az indokolja, hogy a közszolgáltatás pályáztatása miatt változott az ellátás időtartama 2024. december 31-rl 2029. december 31-re. A vállalkozó továbbra is a vaspri székhelyű Kalamár Transz Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. maradt. A közszolgáltatási díj mértéke nettó 4500,-Ft/m³-rl 5500,-Ft/m³-

re emelkedett úgy, hogy a lakosság által fizetendő közszolgáltatási díj mértéke (nettó 709,- Ft/m³) nem változott, az önkormányzati díjrész nőtt nettó 1000,-Ft/m³ összeggel.

Galambos István tanácsnok közölte, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetértett a rendelet-tervezettel, elfogadásra javasolja azt.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

Képviselő-testület a rendelet-tervezettel 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd megalkotta a következő rendeletet.

**Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2025.(I.31.) önkormányzati rendelete
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről és ártalommentes
elhelyezéséről szóló 1/2014.(II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

II. napirendi pont:

**Vasvári Dr. Bendefy László Városi Könyvtár és Nagy Gáspár Művelődési Központ
könyvtári beszámolója 2024. évre vonatkozóan**

Gyöngyösi Zsuzsanna intézményvezető szóbeli kiegészítést tett az írásos anyaghoz. Elmondta, hogy a minisztérium által előírt sablonterv alapján készült a beszámoló. Hangsúlyozta, hogy 1993 óta, amióta vezető a könyvtárban, a gazdaságosság volt mindig az elsődleges szempont, és az, hogy itt élők érdekeinek maximálisan meg tudjanak felelni. Ehhez igazították a technikai felszereltséget is. Elmondta, hogy a hagyományos szolgáltatások modern, digitális lehetőségekkel bővültek, van e-könyv olvasójuk is. Végeznek elektronikus levélküldést, fénymásolást, szkennelést, laminálást, spirálozást, tudnak fotót nyomtatni kis- és nagyméretben.

Forgalmuk a covid időszakában visszaesett. Bevált az a rendszer, hogy az olvasók a bejáratig bejöhetnek, a dolgozók a bejáratig kimehetnek, miközben e-mailen, facebookon tartották a kapcsolatot. Így tudtak teljes szolgáltatási palettával rendelkezésre állni. Nehéz visszacsábítani az embereket a könyvtárba, visszahozni az olvasás szeretetét, de mindent megpróbálnak megtenni ennek érdekében.

Az intézményi költségvetés, a megyei könyvtár vasvári könyvtárközi kerete (nettó 6,5 mFt), valamint a Márai-program és a Petőfi-program tette lehetővé, hogy az olvasók számára új dokumentumokat tudtak beszerezni.

Elmondta, hogy folyamatos a selejtezés a könyvtárban. Ezek egy részét értékesítik, a többit kiteszik a bejárat ajtóhoz a „könyvturkálóba”, vasútállomásra, ahonnan el lehet vinni ingyen. Tájékoztatta a testületet, hogy az intézmény négy könyvtárosából nyugdíjazás előtt álló 3 dolgozó utánpótlására nincs kilátás. A kiváló rendszerszemlélettel rendelkező könyvtárosokat a cégek magasabb fizetésekkel elcsábították.

Dr. Fabók Tibor tanácsnok elmondta, hogy intézményvezető asszony a Humán Erőforrás Bizottság ülésén is részletes szóbeli kiegészítést adott a beszámolóhoz, amit elfogadásra ajánlanak a képviselő-testületnek.

Gyöngyösi Zsuzsanna intézményvezető kérdésre válaszolva elmondta, hogy honlapjuk nem elérhető, készítésére nem jut idő. Az adatbázis katalógusa viszont elérhető a honlapon. A Vasi Hegyhát értékeit bemutató oldal a www.vasihegyhatertekei.hu címen tekinthető meg.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén elfogadásra ajánlotta a Vasvári Dr. Bendefy László Városi Könyvtár és Nagy Gáspár Művelődési Központ könyvtári beszámolóját 2024. évre vonatkozóan, amely a városi könyvtárak és települési nyilvános könyvtárakra vonatkozóan az EMMI 2024. évre vonatkozó sablonterve alapján készült.

Képviselő-testület a beszámolóval 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

2/2025.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasvári Dr. Bendefy László Városi Könyvtár és Nagy Gáspár Művelődési Központ könyvtári beszámolóját 2024. évre vonatkozóan – amely a városi könyvtárak és települési nyilvános könyvtárakra vonatkozóan az EMMI 2024. évre vonatkozó sablonterve alapján készült – a jegyzőkönyv mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

III. napirendi pont:

FOLYÓ ÜGYEK:

1./ Vasvári Dr. Bendefy László Városi Könyvtár és Nagy Gáspár Művelődési Központ könyvtári munkaterve 2025. évre vonatkozóan

Tóth Balázs polgármester megkérdezte, hogy az intézményben található Fábíán Tamás ásványgyűjtemény iránt van-e érdeklődés.

Gyöngyösi Zsuzsanna intézményvezető közölte, hogy szakmai szempontból és az iskolák részéről is folyamatos az érdeklődés a gyűjtemény iránt.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a Vasvári Dr. Bendefy László Városi Könyvtár és Nagy Gáspár Művelődési Központ könyvtári munkatervét 2025. évre vonatkozóan, amely a városi könyvtárak és települési nyilvános könyvtárakra vonatkozóan az EMMI 2025. évre vonatkozó sablonterve alapján készült.

Képviselő-testület a munkatervvel 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

3/2025.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasvári Dr. Bendefy László Városi Könyvtár és Nagy Gáspár Művelődési Központ könyvtári munkatervét 2025. évre

vonatkozóan - amely a városi könyvtárak és települési nyilvános könyvtárakra vonatkozóan az EMMI 2025. évre vonatkozó sablonterve alapján készült – a jegyzőkönyv mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

2./ Előterjesztés a Vasvár, belterület 547. hrsz-ú ingatlan Magyarországi Evangélikus Egyház részére történő ingyenes tulajdonba adására

Tóth Balázs polgármester megadta a szót a Magyarországi Evangélikus Egyház képviseletében jelen lévő Gregersen-Labossa György lelkésznek, az egyház Diakóniai Bizottsága elnökének.

Gregersen-Labossa György lelkész, a Magyarországi Evangélikus Egyház Diakóniai Bizottságának elnöke hozzászólása elején elmondta, hogy 24 évet töltött Szombathelyen lelkészként, intézményvezetőként, majd 2020 óta Budapesten él és dolgozik, a Magyarországi Evangélikus Egyház Diakóniai Bizottságának elnöke. A bizottság a teljes magyarországi evangélikus diakóniai szociális szolgálatnak a felügyeletét végzi és a szakmai fejlesztésekért is felel.

Kiemelte, már 2010-2011-ben - amikor az állam kinyilvánította a történelmi egyházak felé, hogy átadja intézményhálózatát - kezdeményezték az illetékes minisztériumnál, hogy a vasvári idősek otthonát átvennék, mivel a Nádasdi Evangélikus Diakónia szociális alapszolgáltatásokat végez, amit az intézmény keretén belül jól kiegészítene a bentlakásos ápolást-gondozást nyújtó vasvári idősek otthona. Az átvétel a vasvári ingatlant érintő pályázat, illetve a Római Katolikus Egyházzal való tárgyalások miatt tolódott, majd a két egyház között létrejött egy megállapodás, mely szerint a vasvári idősek otthonát az evangélikus egyház veszi át. Végül 2024. január 1-től határozatlan idejű feladat-ellátási szerződéssel a vasvári idősek otthona a Nádasdi Evangélikus Diakóniai Központ használatába és a Magyar Evangélikus Egyház fenntartásába került. A gyakorlattal ellentétben – mely szerint a szolgáltatással együtt a tulajdonjogot is átadja az állam az egyháznak, ami törvényben rögzített - Vasváron az épület tulajdonjoga a szolgáltatás átvételével egyidejűleg nem történhetett meg, mivel a Vasvár, Petőfi S. u. 14. szám alatti ingatlanra pályázat miatt 2024. március 11-ig elidegenítési és terhelési tilalom került bejegyzésre a Magyar Állam javára. Ez a határidő lejárt, ezért szeretnék most a tulajdonjogot is rendezni. Erre azért van szükség, mivel egy 100 főt ellátó bentlakásos intézmény biztonságos működtetése és fejlesztése szempontjából a tulajdonjog fontos kérdés. Azért törekszik az evangélikus egyház arra, hogy minden intézményében tulajdont szerezzen, mivel így nem kell tulajdonosi hozzájárulást szerezni, nem kell attól félni, hogy a tulajdonos meggondolja magát. Hangsúlyozta, hogy hosszú távon - a nádasdi alapellátással kiegészülve – egy intézményként kívánják működtetni, fejleszteni a vasvári, idősek gondozását ellátó telephelyet. Ezért is tartják fontosnak, hogy a tulajdonjog megnyugtató módon rendeződjék azokkal a biztosítékokkal, hogy csak arra a célra használhatják az épületet, amire kapják.

Galambos István tanácsnok a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nevében elfogadásra ajánlott a képviselő-testületnek az ingatlan Magyar Evangélikus Egyház részére történő ingyenes tulajdonba adásáról szóló határozati javaslatot és megállapodás-tervezetet.

Dr. Fabók Tibor tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság tárgyalta az előterjesztést és annak mellékletét képező megállapodás-tervezetet. A bizottság a megállapodás-tervezet 18. és 19. pontjaiban szereplő biztosítékokkal támogatta az épület evangélikus egyház részére történő ingyenes tulajdonba adását 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással. Ez azt jelenti, hogy a 15 éves elidegenítési tilalom mellett, majd az elidegenítési tilalom törlését követő további 15 éves idők otthonaként való hasznosítás mellett az egyház vállalja, hogy amennyiben az ingatlanban az idők otthona szolgáltatást nem tudja, vagy nem kívánja megvalósítani, úgy az ingatlant visszaszolgáltatja az önkormányzatnak. Elmondta, hogy ő is „igennel” szavazott az ülésen, de utólag gyorsnak ítéli az önkormányzat döntését. Megnyugtatóbb lenne számára, ha a 19. pontban az is szerepelne, hogy az ingatlan tulajdonjogának visszaszolgáltatása esetén – amennyiben az idősgondozást nem tudja vagy nem kívánja az ingatlanban megvalósítani az egyház - az önkormányzattal szemben megtérítési igénnyel vagy egyéb követeléssel nem él. Véleménye szerint gyors a döntés, ezért meg fogja változtatni szavazatát, ugyanakkor közölte, hogy „kerékkötő nem szeretne lenni”.

Tóth Balázs polgármester hangsúlyozta, hogy nem piacképes, vagyis nem olyan ingatlant ad át az egyháznak az önkormányzat, amit eladhatna, hasznosítani tudna, hanem egy olyan ingatlant, ami jelenleg és reméli a jövőben is idők otthonaként működik. Véleménye szerint teljesen elfogadható az egyház részéről az az érvelés, hogy úgy tud forrást ráfordítani az ingatlanra, biztosan fejleszteni, ha saját tulajdonában van az épület. Nem tartotta gyorsnak a döntést, mivel két évvel ezelőtt az Evangélikus Egyház részére már a képviselő-testület adott egy szándéknyilatkozatot az ingyenes tulajdonba adásról azzal a feltétellel, hogy a személyes gondoskodás keretébe tartozó szakosított ellátás nyújtása folyamatos marad, továbbra is idők otthonaként működik az épület.

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy támogassák jó szívvel az idők otthona ingyenes tulajdonba adását az evangélikus egyház számára.

Pálláné Dr. Lakics Erika jegyző felhívta a figyelmet a megállapodás-tervezetben rögzített biztosítékokra, amelyekkel szemben az evangélikus egyház az előzetes véleményezés során nem emelt kifogást:

- A tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig kötelező elidegenítési tilalom van az egyház számára.
- A 15 év lejártá után törlésre kerül az elidegenítési tilalom, de utána újabb 15 évig az egyház kötelezettsége, hogy idők otthona céljára kell hasznosítani az ingatlant.
- A megállapodás-tervezet 19. pontja azt hivatott biztosítani, hogy amíg ez az épület áll, abban mindig szociális otthon fog működni.

Dr. Fabók Tibor tanácsnok javasolta a megállapodás-tervezet 19. pontját kiegészíteni – az ingatlan tulajdonjogának visszaszolgáltatása esetére - a következő mondattal:

„Az Egyház kijelenti, hogy ez esetben az Önkormányzattal szemben megtérítési igénnyel vagy egyéb követeléssel nem él.”

Gregersen-Labossa György lelkész, a Magyarországi Evangélikus Egyház Diakóniai Bizottságának elnöke a maga részéről egyetértett a 19. pont kiegészítésével, amely arra irányul, amennyiben az egyház megszüntetné az ingatlanban az időotthoni ellátást, úgy adja vissza az önkormányzatnak az épületet, hogy nem kéri a ráfordított összeg megtérítését.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot azzal a módosítással, hogy annak negyedik bekezdése helyébe a következő szöveg lép:

„A Képviselő-testület az Ingatlan ingyenes tulajdonba adásáról szóló, az előterjesztés mellékletét képező megállapodás-tervezettel egyetért azzal a módosítással, hogy a 19./ pont tartalma a következő mondattal egészül ki:

„Az Egyház kijelenti, hogy ez esetben az Önkormányzattal szemben megtérítési igénnyel vagy egyéb követeléssel nem él.”

Képviselő-testület a fentiek szerint módosított megállapodás-tervezetet elfogadja és felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert annak aláírására.”

Képviselő-testület a módosított határozati javaslattal 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással – ellenszavazat nélkül – egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

4/2025.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Vasvár Város Önkormányzata 1/1 tulajdonában lévő Vasvár belterület 547 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 9800 Vasvár, Petőfi Sándor utca 14. szám alatti, az ingatlannyilvántartásban „kivett szociális otthon” megnevezésű, 2707m² nagyságú ingatlannak (továbbiakban: Ingatlan) a Magyarországi Evangélikus Egyház - székhelye: 1085 Budapest, Üllői út 24., nyilvántartási száma: 00003/2012, adószám: 19719483-2-42, KSH statisztikai számjele: 19719483-9491-551-01, képviselőjében eljár: Krámer György országosiroda-igazgató - részére történő ingyenes tulajdonába adására irányuló kérelem tárgyában az alábbi döntéseket hozza:

A Képviselő-testület „Vasvár Város nemzeti vagyonáról” szóló 11/2012.(V.7.) önkormányzati rendelet 11.§-ában foglaltakra figyelemmel megállapítja, hogy az Ingatlan ingyenes tulajdonba adása rendeltetésének sérelmét nem eredményezi, továbbra is szociális szolgáltatás ellátását biztosítja, közfeladat ellátásához szükségtelen.

A Képviselő-testület az Ingatlant „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló CLXXXIX. tv. 108.§ (2) bekezdésének b) pontjára tekintettel a Magyarországi Evangélikus Egyház részére határozatlan időre szóló feladat-ellátási szerződéssel végzett állami feladat elősegítése - „a szociális igazgatásról és egyes szociális ellátásokról” szóló tv. 68. §-a szerinti idősök otthona és 82. §-a szerinti időskorúak gondozóháza szakosított szociális szolgáltatások ellátása - céljából ingyenesen tulajdonba adja, bruttó 936 880 000,-Ft értékben.

A Képviselő-testület az Ingatlan ingyenes tulajdonba adásáról szóló, az előterjesztés mellékletét képező megállapodás-tervezettel egyetért azzal a módosítással, hogy a 19./ pont tartalma a következő mondattal egészül ki:

„Az Egyház kijelenti, hogy ez esetben az Önkormányzattal szemben megtérítési igénnyel vagy egyéb követeléssel nem él.”

Képviselő-testület a fentiek szerint módosított megállapodás-tervezetet elfogadja és felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert annak aláírására.

Határidő: megállapodás megkötésére: 2025. február 28.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

3./ Előterjesztés a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde épületeinek klimatizálására kivitelező kiválasztására beszerzési eljárás lefolytatásához, valamint a Polgármesteri Hivatal földszintjének klimatizálására kiviteli tervdokumentáció készítéséhez

Galambos István tanácsnok a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nevében elfogadásra ajánlotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Bozzai Nóra főigazgató kérdésre válaszolva elmondta, hogy a csoportszobákban lesznek elhelyezve a beltéri egységek. A klíma üzemeltetésére szabályzatot kell készítenie. Amíg a gyerekek a csoportban tartózkodnak, addig nem lehet használni a klímát. A külső hőmérséklethez képest csak pár fokkal (4-5) lehet eltérni bent.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

5/2025.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja a Vasvári Ficánkoló Óvoda és Mocorgó Bölcsőde székhelyén (9800 Vasvár, Kossuth utca 2.) és telephelyén (9800 Vasvár, Béke utca 21.) lévő épületeinek foglalkoztató helyiségeiben GREE márkájú klíma berendezések elhelyezését.

Meghatalmazza Vasvár Város Polgármesterét, hogy a kivitelező kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárást 3 gazdasági szereplőtől történő ajánlat bekérésével lefolytassa részajánlattételi lehetőség biztosításával. A kiválasztás szempontjául a legalacsonyabb ajánlati árat határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a legalacsonyabb ajánlati árat adó gazdasági szereplővel a vállalkozási szerződést kösse meg.

2. A Képviselő-testület támogatja a Vasvári Polgármesteri Hivatal földszintjének klimatizálását. Meghatalmazza Vasvár Város Polgármesterét, hogy a SZOLÁRVENT Kft. Tóth Tihamér ügyvezető/gépész tervezőt a műszaki dokumentáció és a költségvetés elkészítésével megbízza, majd a műszaki tervdokumentáció és a tervezői költségvetés ismeretében indikatív kivitelezői ajánlatot kérjen be. Az ajánlat ismeretében a Képviselő-testület dönt a beszerzési eljárás lefolytatásának megindításáról.

Felelős: Tóth Balázs

Határidő: 2025. május 31.

4./ Előterjesztés Településterv tervezőjének pályázat útján történő kiválasztásához

Tóth Balázs polgármester kiemelte: A településterv tervezőjének kiválasztásáról szóló pályázati felhívás elfogadásáról és annak ajánlattevők részére történő megküldéséről kell ma döntést hozni. Összel születnek meg azok a jogszabályok, amelyek alapján a mérnökök el tudják végezni a tervezést. A településterv elkészítése hosszú, másfél-két éves folyamat lesz, a

lakosság, vállalkozások is tehetnek javaslatokat, lakossági fórumot is kell tartani. A településterv becsült értéke 15-20 mFt körül várható a bekért indikatív ajánlatok alapján.

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Sáry Zoltán képviselő megkérdezte hány évig lesz érvényes az új településterv.

Varga Zoltán műszaki osztályvezető közölte, hogy nincs érvényességi időhöz kötve, 2 évente felül kell vizsgálni.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

6/2025.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés mellékletét képező „Településterv tervezőjének kiválasztása” megnevezésű pályázati felhívást és megbízza Tóth Balázs polgármestert, hogy a pályázati felhívást az alábbi ajánlattevők részére megküldje:

- Rápli Építésziroda 1996 Kft. (9700 Szombathely, Welther Károly u. 31. Fsz. 1. ajtó, iroda@rapli-epitesziroda.hu),
- AKCIÓTERV Kft. (9730 Kőszeg, Bechtold I. utca 7., akcioterv_kft@freemail.hu),
- Mátis és Egri Kft. (9700 Szombathely, Árpád utca 61., info@matisesegri.hu),
- Decoterv Kft. (9700 Szombathely, Győzelem utca 1. F. ép., decoterv@gmail.com)
- "AOD" Kft. (8900 Zalaegerszeg, Ady E. u. 2., aod@aodkft.hu).

Az eljárás eredményéről a Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt az ajánlatok beérkezését követő testületi ülésén.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2025. március 1.

5./ Előterjesztés a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft-vel kötendő kompenzációs megállapodás jóváhagyására

Tóth Balázs polgármester megerősítette az előterjesztésben leírtakat.

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetértett a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft-vel kötendő kompenzációs megállapodással.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

7/2025.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Vasvár Város Önkormányzatának a Vasvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. irányába bérleti díj jogcímen keletkező nettó 6 500 000 Ft+Áfa, bruttó 8 255 000 Ft fizetési kötelezettsége beszámításra kerüljön a Kft. részéről az önkormányzatnak visszafizetendő tagi kölcsön összegébe.

A képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező kompenzációs megállapodás tervezetét jóváhagyja, egyben felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert aláírására.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

6./ Előterjesztés a Vasvár, belterület 2027/3 hrsz-ú kizárólagos önkormányzati tulajdonú ingatlant érintő tulajdonosi hozzájárulás megadására és ráépítési megállapodás kötésére

Tóth Balázs polgármester megerősítette az előterjesztésben leírtakat.

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság támogatta, hogy Vasvár Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő Vasvár belterület 2027/3 hrsz-ú ingatlanán az ingatlant bérlő Polgár Kft. építési engedély birtokában új gyártócsarnokot építhessen. A bizottság az ehhez kapcsolódó „Megállapodás ráépítés megvalósításáról” megnevezésű szerződést elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

8/2025.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy Vasvár Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő Vasvár belterület 2027/3 hrsz-ú ingatlanán az ingatlant bérlő Polgár Kft. (székhely: 1061 Budapest, Paulay Ede utca 39. 2. em. 14.; képviseli: Polgár Gábor ügyvezető) építési engedély birtokában új gyártócsarnokot építhessen.

A képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező, a Vasvár belterület 2070/3 és 2070/3/A ingatlanokat érintő „Megállapodás ráépítés megvalósításáról” megnevezésű szerződést elfogadja, egyben felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Balázs polgármester

7./ Előterjesztés a 2025/2026. tanévi általános iskolai felvételi körzetek kialakításának véleményezéséhez

Dr. Fabók Tibor tanácsnok a Humán Erőforrás Bizottság nevében elfogadásra ajánlotta a képviselő-testületnek a Szombathelyi Tankerületi Központ területén működő általános iskolák 2025/2026. tanévi felvételi körzetének tervezetét.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

9/2025.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szombathelyi Tankerületi Központ területén működő általános iskolák 2025/2026. tanévi felvételi körzetének tervezetével egyetért.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: értesítésre 2025. február 15.

8./ Előterjesztés a Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás társulási megállapodása módosításához

Galambos István tanácsnok közölte, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás működéséről szóló megállapodás módosítását a társulás tagjainak lakosságszámára vonatkozóan (Megállapodás 3. sz. melléklete) a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

10/2025.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás Működéséről szóló - 2013. május 15-én hatályba lépett, s a Társulási Tanács 28/2013. (IV.17.) számú határozatával elfogadott - megállapodás módosítását a Társulás tagjainak lakosságszámára vonatkozóan (Megállapodás 3. sz. melléklete) a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: TÓTH BALÁZS polgármester

Határidő: azonnal

9./ Előterjesztés a Vasvári Újság készítésére irányuló beszerzési eljárás lefolytatására

Galambos István tanácsnok a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nevében elfogadásra ajánlotta a képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő – egyszerű beszerzési eljárás indítására irányuló – határozati javaslatot.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

11/2025.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Vasvári Újság” készítésére 3 gazdasági szereplőtől történő ajánlat bekérésével egyszerű beszerzési eljárást indít, amely eljárásban a kiválasztás szempontjául a legalacsonyabb ajánlati árat határozza meg.

A Képviselő-testület az újság készítésével kapcsolatos elvárásait és az újság paramétereit az alábbiakban határozza meg:

Elvárások:

- kiadvány tartalmának előállítása;
- tartalmi és kreatív szerkesztése;
- nyomdai előkészítése, teljes körű tördelése, nyomdában történő kinyomtatása;
- Ajánlatkérő székhelyére leszállítását tárgyhó legkésőbb 10. napjáig;

Újság paramétereit:

- példányszám: 2000 db;
- oldalszám: 16 (4+4);
- méret: A/4-es;
- minden oldal színes;
- fényes papír;
- irkatúzés;
- havonkénti megjelenés.

A Képviselő-testület az újság készítésére irányuló vállalkozási szerződés időtartamát 1 évben, - 2025. április 1. napjától - 2026. március 31. napjáig szólóan – határozza meg, amely a lejárat előtt felek által legfeljebb 1 évvel és 1 alkalommal meghosszabbítható.

A Képviselő-testület felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert jelen határozatban foglaltak figyelembevételével a beszerzési eljárás lefolytatására. A beszerzési eljárás eredményéről, a legalacsonyabb ajánlati árat adó ajánlattevővel történő vállalkozási szerződés megkötéséről a képviselő-testület 2025. évi februári ülésén dönt.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

10./ Előterjesztés a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 2. szám alatti ingatlanban lévő helyiségek bérbeadására

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Egyetértettek az I. számú határozati javaslattal, amely az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Vasvár, Szentmihályfalvi u. 2. szám alatti „kivett orvosi rendelő” megnevezésű ingatlan rendeltetési mód változtatásáról, üzletté történő átminősítéséről, valamint az ingatlan társasházzá alakításáról szól.

A II. számú határozati javaslat esetében a bizottság egyetértett a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 2.szám alatti kizárólagos tulajdonát képező épület emeletén található korábban öltözőként funkcionáló, mosdóval, zuhanyzóval összekapcsolt, összesen 13.5 m² alapterületű nem lakáscélú helyiségcsoport pályázat útján történő bérbeadásával. A határozati javaslatot a bizottság az alábbi kiegészítésekkel javasolja elfogadni:

- Bérbeadás időtartama: határozott, 5 év;
- Bérleti díj legalacsonyabb összege: nettó 2 000,-Ft/m²/hó+27% Áfa; (A nettó bérleti díj tartalmazza az ingatlan közös és a használt helyiségre kalkulált víz és villamos energia díjat. A távhőszolgáltatásra irányuló közszolgáltatási szerződést nyertes pályázó köteles a RÉGIÓHŐ Kft-vel külön megkötni.)
- Pályázati díj nettó összege: 64 800,-Ft (az éves nettó bérleti díj 20%-a);
- Licitlépcső: 500,-Ft
- Helyiségcsoport felhasználásának célja és az abban folytatható tevékenység: Egyéb személyi szolgáltatás TEÁOR szám: 960;
- Nyertes pályázó kötelezettsége a helyiség tevékenység céljára szolgáló rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba tétele. Pályázat kiírója bérbeszámítást nem engedélyez.
- Pályázati kiírás időtartama: 30 nap;

A III. számú határozati javaslat esetében a bizottság egyetértett a Vasvár, Szentmihályfalvi u. u. 2.szám alatti kizárólagos tulajdonát képező épület emeletén található korábban fizioterápiás helyiségként működő, összesen 28 m² alapterületű nem lakáscélú helyiség pályázat útján történő bérbeadásával. A határozati javaslatot a bizottság az alábbi kiegészítésekkel javasolja elfogadni:

- Bérbeadás időtartama: határozott, 5 év;
- Bérleti díj legalacsonyabb összege: nettó 2 000,-Ft/m²/hó+27% Áfa; (A nettó bérleti díj tartalmazza az ingatlan közös és a használt helyiségre kalkulált víz és villamos energia díjat. A távhőszolgáltatásra irányuló közszolgáltatási szerződést nyertes pályázó köteles a RÉGIÓHŐ Kft-vel külön megkötni.)
- Pályázati díj nettó összege: 134 400,-Ft (az éves nettó bérleti díj 20%-a);
- Licitlépcső: 500,-Ft
- Helyiségcsoport felhasználásának célja és az abban folytatható tevékenység: Egyéb személyi szolgáltatás TEÁOR szám: 960;
- Nyertes pályázó kötelezettsége a helyiség tevékenység céljára szolgáló rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba tétele. Pályázat kiírója bérbeszámítást nem engedélyez.
- Pályázati kiírás időtartama: 30 nap;

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel elsőként az előterjesztésben található I. számú határozati javaslatot.

Képviselő-testület az I. számú határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

12/2025.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Vasvár Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő Vasvár, Szentmihályfalvi u. 2. szám alatti „kivett orvosi rendelő” megnevezésű ingatlan rendeltetési mód változtatásával, üzletté történő átminősítésével, valamint az ingatlan társasházzá alakításával egyetért.

A Képviselő-testület felkéri a hivatal jegyzőjét, hogy az ingatlan átminősítésével, továbbá társasházzá alakításával kapcsolatos előkészítéseket tegye meg és arról a képviselő-testületet a szükséges döntések meghozatala céljából tájékoztassa.

Határidő: 2025. április 30.

Felelős: Pálláné dr. Lakics Erika

Tóth Balázs polgármester ezt követően szavazásra tette fel az előterjesztésben található II. számú határozati javaslatot a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság kiegészítéseinek figyelembevételével.

Képviselő-testület a kiegészített II. számú határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

13/2025.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 9800 Vasvár, Szentmihályfalvi u. 2.szám alatti kizárólagos tulajdonát képező épület emeletén található korábban öltözőként funkcionáló, mosdóval, zuhanyzóval összekapcsolt összesen 13.5 m² alapterületű nem lakáscélú helyiségcsoportot (továbbiakban: helyiségcsoport) bérbeadás útján hasznosítani kívánja, így a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról" szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 29. § (1) bekezdése alapján a bérbeadásra nyílt pályázati eljárást folytat le.

A képviselő-testület a pályázati alapfeltételeket az alábbiakban határozza meg:

- Pályázat tárgya: a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 2. szám alatti épület emeletén található korábban öltözőként funkcionáló, mosdóval, zuhanyzóval összekapcsolt mindösszesen 13.5 m² alapterületű helyiségcsoport határozott idejű bérleti joga;
- Helyiségcsoport jellemzői: városközpontban helyezkedik el, távhővel ellátott, víz, villany biztosított, közös előtérből nyíló; felújításra, a tevékenység végzéséhez szükséges mértékben átalakításra szorul;
- Bérbeadás időtartama: határozott, 5 év;
- Bérleti díj legalacsonyabb összege: nettó 2 000,-Ft/m²/hó+27% Áfa; (A nettó bérleti díj tartalmazza az ingatlan közös és a használt helyiségre kalkulált víz és villamos energia díjat. A távhőszolgáltatásra irányuló közszolgáltatási szerződést nyertes pályázó köteles a RÉGIÓHÓ Kft-vel külön megkötni.)
- Pályázati díj nettó összege: 64 800,-Ft (az éves nettó bérleti díj 20%-a);
- Licitlépcső: 500,-Ft

- Helyiségcsoport felhasználásának célja és az abban folytatható tevékenység: Egyéb személyi szolgáltatás TEÁOR szám: 960;
- A helyiségcsoport jelenlegi állapotában kerül bérbeadásra, nyertes pályázó kötelezettsége a helyiség tevékenység céljára szolgáló rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba tétele. Pályázó köteles pályázatában ismertetni a tevékenység végzéséhez szükséges átalakítási, felújítási munkákat, melyek elvégzésének költségei nyertes pályázót terhelik, erre a pályázat kiírója bérbeszámítást nem engedélyez. Pályázatában nem jelölt további munkák elvégzéséhez bérbeadó előzetes hozzájárulása szükséges. Nyertes pályázó a tevékenység végzéséhez szükséges engedélyek beszerzéséről köteles gondoskodni, tevékenységét engedély(ek) birtokában kezdheti meg.
- Pályázati kiírás időtartama: 30 nap;
- Pályázati kiírás közzététele: Vasvár Város Önkormányzata hirdető tábláján, valamint az önkormányzat honlapján: www.vasvar.hu
- Pályázat nyertese a legmagasabb összegű nettó havi bérleti díj megfizetésére ajánlatot tevő pályázó lehet;

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert a pályázati eljárás lefolytatásával kapcsolatos intézkedések megtételére, valamint a nyertes pályázóval a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő pályázat kiírására: 2025. február 17.

Tóth Balázs polgármester ezután szavazásra tette fel az előterjesztésben található III. számú határozati javaslatot a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság kiegészítéseinek figyelembevételével.

Képviselő-testület a kiegészített III. számú határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

14/2025.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 9800 Vasvár, Szentmihályfalvi u. 2.szám alatti kizárólagos tulajdonát képező épület emeletén található korábban fizioterápiás helyiségként működő, összesen 28 m² alapterületű nem lakáscélú helyiséget (továbbiakban: helyiség) bérbeadás útján hasznosítani kívánja, így a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról" szóló 7/2012.(IV.1.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 29. § (1) bekezdése alapján a bérbeadásra nyílt pályázati eljárást folytat le.

A képviselő-testület a pályázati alapfeltételeket az alábbiakban határozza meg:

- Pályázat tárgya: a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 2. szám alatti épület emeletén található korábban fizioterápiás helyiségként működő, mindösszesen 28 m² alapterületű helyiség határozott idejű bérleti joga;
- Helyiség jellemzői: városközpontban helyezkedik el, távhővel ellátott, víz, villany biztosított, mosdó közös használatú, közös előtérből nyíló; felújításra, a tevékenység végzéséhez szükséges mértékben átalakításra szorul;

- Bérbeadás időtartama: határozott idő, 5 év;
- Bérleti díj legalacsonyabb összege: nettó 2 000,-Ft/m²/hó+27% Áfa; (A nettó bérleti díj tartalmazza az ingatlan közös és a használt helyiségre kalkulált víz és villamos energia díjat. A távhőszolgáltatásra irányuló közszolgáltatási szerződést nyertes pályázó köteles a RÉGIÓHŐ Kft-vel külön megkötni.)
- Pályázati díj nettó összege: 134 400,-Ft (az éves nettó bérleti díj 20%-a);
- Licitlépcső: 500,-Ft;
- Helyiség felhasználásának célja és az abban folytatható tevékenység: Egyéb személyi szolgáltatás TEÁOR szám: 960;
- A helyiség jelenlegi állapotában kerül bérbeadásra, nyertes pályázó kötelezettsége a helyiség tevékenység céljára szolgáló rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba tétele. Pályázó köteles pályázatában ismertetni a tevékenység végzéséhez szükséges átalakítási, felújítási munkákat, melyek elvégzésének költségei nyertes pályázót terhelik, erre a pályázat kiírója bérbeszámítást nem engedélyez. Pályázatában nem jelölt további munkák elvégzéséhez bérbeadó előzetes hozzájárulása szükséges. Nyertes pályázó a tevékenység végzéséhez szükséges engedélyek beszerzéséről köteles gondoskodni, tevékenységét engedély(ek) birtokában kezdheti meg.
- Pályázati kiírás időtartama: 30 nap;
- Pályázati kiírás közzététele: Vasvár Város Önkormányzata hirdető tábláján, valamint az önkormányzat honlapján: www.vasvar.hu
- A pályázat nyertese a legmagasabb összegű nettó havi bérleti díj megfizetésére ajánlatot tevő pályázó lehet;

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Tóth Balázs polgármestert a pályázati eljárás lefolytatásával kapcsolatos intézkedések megtételére, valamint a nyertes pályázóval a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő pályázat kiírására: 2025. február 17.

11./ Előterjesztés a Dolorosa Alapítvány kérelméhez

Dr. Fabók Tibor tanácsnok elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés mellékletét képező sajtóközlemény Vasvári Újságban történő megjelentetését az alábbi feltételekkel támogassa:

- a sajtóanyag terjedelmét az újság felelős szerkesztőjével előzetesen egyeztetni szükséges;
- a sajtóanyag a Tölgyfa Idősek Otthonának adományozott eszközökről adjon tájékoztatást, mellőzze az alapítvány bemutatását és küldetését.

A képviselő-testület kérje fel Simon-Németh Adélt, mint a Vasvári Újság felelős szerkesztőjét, hogy az alapítvány képviselőjével a sajtóanyag megjelentetésével kapcsolatos egyeztetéseket folytassa le.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a Humán Erőforrás Bizottság javaslatát a Dolorosa Alapítvány kérelmével kapcsolatban.

Képviselő-testület a Humán Erőforrás Bizottság javaslatával 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

15/2025.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Dolorosa Alapítvány „Eszközadománnyal a vasvári Tölgyfa Idősek Otthona lakóiért és dolgozóíért” című sajtóközlemény Vasvári Újságban, mint Vasvár Város Önkormányzata lapjában történő megjelentetésével kapcsolatos kérelemre az alábbi döntést hozza:

A képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező sajtóközlemény Vasvári Újságban történő megjelentetését az alábbi feltételekkel támogatja:

- a sajtóanyag terjedelmét az Újság felelős szerkesztőjével előzetesen egyeztetni szükséges;
- a sajtóanyag a Tölgyfa Idősek Otthonának adományozott eszközökről adjon tájékoztatást, mellőzze az alapítvány bemutatását és küldetését;

A képviselő-testület felkéri Simon Németh Adélt, mint a Vasvári Újság felelős szerkesztőjét, hogy az alapítvány képviselőjével a sajtóanyag megjelentetésével kapcsolatos egyeztetéseket folytassa le.

Felelős: Pálláné dr. Lakics Erika jegyző

Határidő: 2025. február 24.

12./ Előterjesztés Bakó Krisztián Vasvár, Március 15. tér 6. I/1. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Dr. Fabók Tibor tanácsnok közölte, a Humán Erőforrás Bizottság 3 év időtartamra javasolja meghosszabbítani Bakó Krisztián Vasvár, Március 15 tér 6. I/1. szám alatti, önkormányzati tulajdonban lévő költségalapú bérlakásra fennálló bérleti jogviszonyát.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot, kiegészítve a 3 év időtartammal.

Képviselő-testület a kiegészített határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

16/2025.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó "a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról" szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet 8.§ (3) bekezdése alapján **Bakó Krisztián** Vasvár, Március 15 tér 6. I/1. szám alatti, kétszobás, komfortos, 54 m² alapterületű önkormányzati tulajdonban lévő költségalapú bérlakásra fennálló bérleti jogviszonyát határozott időre, 3 évre meghosszabbítja.

A bérleti jogviszony meghosszabbítása okán a bérleti szerződést módosítani kell.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2025. február 1.

13./ Előterjesztés Baumgartner Klaudia Vasvár, Március 15. tér 4. I/1. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Dr. Fabók Tibor tanácsnok közölte, a Humán Erőforrás Bizottság 2 év időtartamra javasolja meghosszabbítani Baumgartner Klaudia Vasvár, Március 15. tér 4. I/1. szám alatti, önkormányzati tulajdonban lévő költségalapú bérlakásra fennálló bérleti jogviszonyát.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot, kiegészítve a 2 év időtartammal.

Képviselő-testület a kiegészített határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

17/2025.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó "a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról" szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet 8.§ (3) bekezdése alapján **Baumgartner Klaudia** Vasvár, Március 15. tér 4. I/1. szám alatti, egyszobás, komfortos, 35 m² alapterületű önkormányzati tulajdonban lévő költségalapú bérlakásra fennálló bérleti jogviszonyát határozott időre, 2 évre meghosszabbítja. A bérleti jogviszony meghosszabbítása okán a bérleti szerződést módosítani kell.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2025. február 1.

14./ Előterjesztés Vass László és Vass Szilvia Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. III/11. szám alatti lakosok lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Dr. Fabók Tibor tanácsnok közölte, a Humán Erőforrás Bizottság egy év időtartamra javasolja meghosszabbítani Vass László és Vass Szilvia a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. III/11. szám alatti, önkormányzati tulajdonban lévő költségalapú bérlakásra fennálló bérleti jogviszonyát.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot, kiegészítve az egy év időtartammal.

Képviselő-testület a kiegészített határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

18/2025.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó "a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról" szóló 7/2012.(VI.1.) önkormányzati rendelet 8.§ (3) bekezdése alapján **Vass László és Vass Szilvia** a Vasvár, Szentmihályfalvi u. 8. III/11. szám alatti kétszobás, összkomfortos, 52 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő költségalapú bérlakásra fennálló bérleti jogviszonyát határozott időre, egy évre meghosszabbítja.

A bérleti jogviszony meghosszabbítása okán a bérleti szerződést módosítani kell.

Felelős: Tóth Balázs polgármester
Határidő: 2025. február 1.

15./ Előterjesztés Neher Ádám Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. fsz. 4. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Dr. Fabók Tibor tanácsnok közölte, a Humán Erőforrás Bizottság 3 év időtartamra javasolja meghosszabbítani Neher Ádám Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. fsz. 4. szám alatti, önkormányzati tulajdonban lévő költségalapú bérlakásra fennálló bérleti jogviszonyát.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot, kiegészítve a 3 év időtartammal.

Képviselő-testület a kiegészített határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

19/2025.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó "a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról" szóló 7/2012.(VI.1.) önkormányzati rendelet 8.§ (3) bekezdése alapján **Neher Ádám** Vasvár, Szentmihályfalvi u. 4. fsz. 4. szám alatti, 1220/A/7 hrsz-ú, egyszobás, összkomfortos, 35 m² alapterületű önkormányzati tulajdonban lévő költségalapú bérlakásra fennálló bérleti jogviszonyát határozott időre, 3 évre meghosszabbítja.

A bérleti jogviszony meghosszabbítása okán a bérleti szerződést módosítani kell.

Felelős: Tóth Balázs polgármester
Határidő: 2025. február 1.

16./ Előterjesztés Koltai Krisztián Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. II/7. szám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Dr. Fabók Tibor tanácsnok közölte, a Humán Erőforrás Bizottság 3 év időtartamra javasolja meghosszabbítani Koltai Krisztián Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. II/7. szám alatti, önkormányzati tulajdonban lévő költségalapú bérlakásra fennálló bérleti jogviszonyát.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot, kiegészítve a 3 év időtartammal.

Képviselő-testület a kiegészített határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

20/2025.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó "a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról" szóló 7/2012.(VI.1.) önkormányzati rendelet 8.§ (3) bekezdése alapján **Koltai Krisztián** Vasvár, Szentmihályfalvi u. 6. II/7. szám alatti, 1210/8/A/9 hrsz-ú, 1+2 félszobás, összkomfortos, 54 m² alapterületű, önkormányzati

tulajdonban lévő költségalapú bérlakásra fennálló bérleti jogviszonyát határozott időre, 3 évre meghosszabbítja.

A bérleti jogviszony meghosszabbítása okán a bérleti szerződést módosítani kell.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: 2025. február 1.

17./ Előterjesztés Zséder Alexandra Vasvár, Németh A.u. 3. 6. ajtó alatti lakos tulajdonosi hozzájárulási kérelmére

Dr. Fabók Tibor tanácsnok közölte, a Humán Erőforrás Bizottság elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

21/2025.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint bérbeadó, **Zséder Alexandra** Vasvár, Németh Antal u. 3. 6. ajtó alatti önkormányzati lakás bérlőjének kérelmében „a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról” szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet 17.§ (1) és (2) bekezdéseire figyelemmel az alábbi döntéseket hozza.

I.

A Képviselő-testület **nem járul hozzá**, hogy a bérlő saját költségén a lakás szobájába gipszkartonból készített válaszfalat rakasson fel.

A képviselő-testület felhívja bérlő figyelmét, hogy a hozzájárulás nélküli munka elvégzése esetén bérbeadó a bérleti szerződés megszüntetésével kapcsolatos intézkedéseket megteszi, továbbá helyreállítási és - felmerülése esetén - kártérítési igényét érvényesíti.

II.)

A Képviselő-testület **hozzájárul ahhoz**, hogy a bérlő saját költségén a bérlemény nyílászáróit kicserélje azzal a feltétellel, hogy azok méretben megegyezzenek a meglévő nyílászárókkal, továbbá a nyílászárók cseréje az ingatlan homlokzatát nem változtathatja meg.

A képviselő-testület felhívja a bérlő figyelmét, hogy az ingatlan arculati egységének megőrzése, valamint az ingatlan állagmegóvása érdekében a nyílászárók cseréjét megelőzően köteles előzetesen egyeztetni a bérbeadóval az új nyílászárók színe, anyaga és beosztása tekintetében és csak az egyeztetett nyílászárókat építheti be.

A képviselő-testület felhívja bérlő figyelmét, hogy egyeztetés nélküli nyílászárók cseréje esetén bérbeadó a bérleti szerződés megszüntetésével kapcsolatos intézkedéseket megteszi, továbbá helyreállítási és - felmerülése esetén - kártérítési igényét érvényesíti.

A képviselő-testület felhívja bérlő figyelmét, hogy a nyílászárók cseréjéhez kapcsolódóan sem a lakásbérleti jogviszony fennállása alatt, sem a bérleti szerződés megszűnését követően semmilyen jogcímen pénzbeli térítést nem nyújt bérlő részére.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

18./ Előterjesztés Sárközi Lídia Vasvár, Vérmező u. 9. 3. ajtó alatti lakos parketta és nyílászárók cseréjének kérelmére

Dr. Fabók Tibor tanácsnok közölte, a Humán Erőforrás Bizottság elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Tóth Balázs polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Képviselő-testület a határozati javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag egyetértett, majd meghozta a következő határozatot:

22/2025.(I.30.) számú képviselő-testületi határozat:

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasvár, Vérmező u. 9. 3. ajtó alatti, **Sárközi Lídia** által bérelt önkormányzati bérlakásban a parketta és a nyílászárók cseréjére irányuló kérelmet elutasítja, egyben - a nyílászárókkal kapcsolatban - tájékoztatja a bérlőt, hogy Vasvár Város Önkormányzata, mint bérbeadó, az önkormányzat tulajdonában álló teljes bérlakásállomány műszaki állapotát felmérve, ütemezetten végzi a nyílászárók cseréjét, figyelemmel az egységes utcai képi megjelenésre is.

"A lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról" szóló 7/2012.(IV.1.) önkormányzati rendelet. 35.§ (3) bekezdése alapján a bérlő köteles gondoskodni a helyiség burkolatainak ajtóinak és ablakainak, valamint berendezéseinek karbantartásáról, felújításáról, pótlásáról, cseréjéről.

A képviselő-testület ennek alapján felhívja a bérlő figyelmét, hogy a burkolat, nyílászárók karbantartása (festés, mázolás, javítás) bérlői kötelezettség körébe esik, így erről bérlő a bérleti szerződés fennállása alatt folyamatosan köteles gondoskodni. A bérlői kötelezettség elmulasztásából adódó rossz műszaki állapotú, elhasználódott nyílászáró cseréjét bérbeadó azonnali beavatkozás keretében nem végzi el.

Felelős: Tóth Balázs polgármester

Határidő: azonnal

19./ Előterjesztés a Vasvár, Árpád tér 2. I/3. szám alatti, önkormányzati tulajdonban lévő lakás szociális jelleggel történő bérbeadására

Figyelemmel a személyiségi jogok védelmére zárt ülés keretében tárgyalva, külön jegyzőkönyvben rögzítve.

20./ Javaslattételi lehetőség a Vas vármegyei Közgyűlés által adományozandó kitüntetésekre

Galambos István tanácsnok elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság részéről nincs javaslat megyei kitüntetés adományozására.

Dr. Fabók Tibor tanácsnok elmondta, hogy a Humán Erőforrás Bizottság részéről szintén nincs megyei kitüntetési javaslat.

Tóth Balázs polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén megállapította, hogy javaslattételre nem került sor a bizottságok és a képviselő-testület tagjai részéről sem, így határozat nem született megyei kitüntetés adományozásának kezdeményezésére.

Tóth Balázs polgármester több tárgy nem lévén az ülést berekesztette.

K.m.e.



TÓTH BALÁZS
polgármester



PÁLLÁNÉ DR. LAKICS ERIKA
jegyző