

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS
(tervezet)

amely létrejött egyrészről:

Vasvár Város Önkormányzata

székhelye: 9800 Vasvár, Alkotmány u. 1.

képviseli: Tóth Balázs polgármester

törzsszám: 733810

adószám: 15733816-2-18

KSH szám: 15733816-8411-321-18

továbbiakban, mint **Megrendelő**

másrészről

.....
Székhely:
Képviseli:
Adószám:
Cégjegyzékszám:
Bankszámlaszám:

továbbiakban, mint **Tervező** között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Preambulum:

Vasvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 321/2024. (X.29.) számú határozatában döntött arról, hogy az új településterv készítését Vasvár város teljes közigazgatási területére vonatkozóan elindítja. A tervezési feladat elvégzésének becsült értéke nem érte el a közbeszerzési értékhatárt, így a tervező beszerzése nem tartozott a Kbt. hatálya alá, ugyanakkor az önkormányzat beszerzési szabályzata, valamint egyéb elszámolást szabályozó jogszabály értelmében a piaci ár igazolása céljából szükséges volt 3 gazdasági szereplőtől ajánlatot kérni. Vasvár Város Polgármestere a képviselő-testület /2025.(I.31.) számú határozatával felhatalmazást kapott a beszerzési eljárás lefolytatására. A lefolytatott beszerzési eljárás eredményeként Tervezővel, mint nyertes ajánlattevővel az ajánlattételi dokumentációban, valamint az ajánlatban rögzítettek szerint az alábbi szerződést köti.

1. A szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, **Tervező** elvállalja a beszerzési eljárásban kiadott ajánlatkérési dokumentációban meghatározott -Vasvár Város teljes közigazgatási területére vonatkozó megalapozó vizsgálat, alátámasztó javaslat, örökségvédelmi tanulmány és településterv komplex tervezési, egyeztetési és szakértői - feladatok teljeskörű elvégzését eredményfelelőséggel.

2. Teljesítés helye (dokumentáció átadásának helye):

9800 Vasvár, Alkotmány u. 1.

3. A szerződés hatálya: Szerződő felek jelen szerződést a teljesítésig kötik.

4. Határidők:

- 4.1. Előteljesítést Megrendelő elfogad.
- 4.2. A tervezés az után indul, hogy a polgármester az önkormányzat településterv készítésére vonatkozó szándékát az E-TÉR felületen a megfelelő tervezési folyamat indításával kezdeményezte és megérkeztek a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 10. számú mellékletében foglalt adatok és a Tervező az egyeztetési eljárás végéig hozzáférést kapott a 10. melléklet szerinti adatszolgáltatáshoz.
- 4.3. A határidőkbe nem számít bele az ütemekhez kapcsolódó elfogadó képviselőtestületi döntés meghozatalának és közlésének időtartama.
- 4.4. A határidők naptári napokban értendők.
- 4.5. Tervező a szerződést az alábbi ütemezésnek megfelelően köteles teljesíteni.

4.5.1.

Ssz.	Tartalom	Dokumentálás	Határidő (nap)
1.	Megalapozó vizsgálatok, tanulmányok elkészítése, alátámasztó javaslatok tervezetének összeállítása	1 db CD és 1 db papír alapú példány. A szöveges munkarészeket szerkeszthető word dokumentumban is szükséges leszállítani	$T_1 = \dots \text{ nap}$
2.	A fejlesztési terv belső hivatali egyeztetésre alkalmas tervezetének összeállítása	1 db CD és 1 db papír alapú példány. A szöveges munkarészeket szerkeszthető word dokumentumban is szükséges leszállítani	$T_2 = T_1 + \dots \text{ nap}$
3.	Az elkészült megalapozó vizsgálatok alapján a településrendezési terv (a helyi építési szabályzat és a szabályozási terv) és alátámasztó javaslatai belső hivatali egyeztetésre alkalmas tervezetének összeállítása és a környezeti értékelés tervezetének bemutatása	1 db CD és 1 db papír alapú példány. A digitális tervanyagot településrendezési szabályzat szerinti formátumban, valamint PDF/A formátumban kell leszállítani. A szöveges munkarészeket szerkeszthető word dokumentumban is szükséges leszállítani	$T_3 = T_1 + \dots \text{ nap}$
4	Az előzetesen beérkező vélemények, igények, a belső hivatali és a készülő településrendezési tervvel kapcsolatos egyeztetések során megfogalmazódott észrevételek, javaslatok alapján kidolgozott, a településrendezési tervvel összhangba állított I. forduló képviselő-testületi dokumentáció leszállítása – (fejlesztési terv - véleményezési szakasz tervanyaga)	1 db CD és 1 db papír alapú példány. A digitális tervanyagot településrendezési szabályzat szerinti formátumban, valamint PDF/A formátumban kell leszállítani. A szöveges munkarészeket szerkeszthető word dokumentumban is szükséges leszállítani	$T_4 = T_2 + \dots \text{ nap}$
5	Az előzetesen beérkező vélemények, igények, a belső hivatali és a készülő településrendezési tervvel kapcsolatos egyeztetések során megfogalmazódott észrevételek, javaslatok alapján kidolgozott, a településfejlesztési tervvel összhangba állított I. forduló képviselő-testületi dokumentáció és környezeti értékelés leszállítása – (településrendezési terv - véleményezési szakasz tervanyaga)	1 db CD és 1 db papír alapú példány. A digitális tervanyagot településrendezési szabályzat szerinti formátumban, valamint PDF/A formátumban kell leszállítani. A szöveges munkarészeket szerkeszthető word dokumentumban is szükséges leszállítani	$T_5 = T_3 + \dots \text{ nap}$

6.	Államigazgatási és partnerségi egyeztetés lezárásához szükséges egyeztetések lefolytatása, a vélemények összegzése, tervezői válaszok – a <u>településfejlesztési terv</u> véglegesített anyag és összefoglaló táblázat összeállítása a véleményezést lezáró képviselő-testületi döntéshez	1 db CD és 2 db papír alapú példány. A digitális tervanyagot településtervezési szabályzat szerinti formátumban, valamint PDF/A formátumban kell leszállítani. A szöveges munkarészeket szerkeszthető word dokumentumban is szükséges leszállítani	T₆= T₄+ nap
7	Államigazgatási és partnerségi egyeztetés lezárásához szükséges egyeztetések lefolytatása, a vélemények összegzése, tervezői válaszok - a <u>településrendezési terv</u> véglegesített anyag és összefoglaló táblázat összeállítása a véleményezést lezáró képviselő-testületi döntéshez	1 db CD és 2 db papír alapú példány. A digitális tervanyagot településtervezési szabályzat szerinti formátumban, valamint PDF/A formátumban kell leszállítani. A szöveges munkarészeket szerkeszthető word dokumentumban is szükséges leszállítani	T₇= T₅+ nap
8	A településfejlesztési terv és a településrendezési terv jóváhagyásra alkalmas véglegesítése a végső véleménykéréshez (végső szakmai véleményezési dokumentáció elkészítése)	1 db CD és 2 db papír alapú példány. A digitális tervanyagot településtervezési szabályzat szerinti formátumban, valamint PDF/A formátumban kell leszállítani. A szöveges munkarészeket szerkeszthető word dokumentumban is szükséges leszállítani	T₈= T₇+ nap
9	A településfejlesztési terv és a településrendezési terv képviselő-testületi elfogadásra előkészített dokumentáció elkészítése	1 db CD és 2 db papír alapú példány. A digitális tervanyagot településtervezési szabályzat szerinti formátumban, valamint PDF/A formátumban kell leszállítani. A szöveges munkarészeket szerkeszthető word dokumentumban is szükséges leszállítani	T₉= T₈+ nap
10	A településterv elfogadását követő végdokumentálás	1 db CD és 2 db papír alapú példány. A digitális tervanyagot településtervezési szabályzat szerinti formátumban, valamint PDF/A formátumban kell leszállítani. A szöveges munkarészeket szerkeszthető word dokumentumban is szükséges leszállítani	T₁₀= T₉+ nap

- 4.6. Felek megállapodnak, hogy a 4.5. pont szerinti részhatáridők kötbérterhes határidők.
- 4.7. Felek kifejezetten megállapodnak, hogy az egyes részteljesítésekhez kapcsolódó átadás-átvételi időtartam az adott részteljesítés időszakába beleszámít. A fentiek alapján a határidők akkor megtartottak, ha az egyes részteljesítésekhez kapcsolódó átadás-átvétel az időszak végén eredményesen befejeződik.
- 4.8. Minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior) a befejezési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazása, munkaszervezés megváltoztatása stb.) eljárással megoldható lett volna a határidő betartása. A határidő megváltoztatásához az ok (és annak fennállásának időtartama) és a Szerződés módosítása szükséges.
- 4.9. Tervező kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak elégséges a szerződés határidőben történő hiány- és hibamentes teljesítésére.

5. Teljesítés módja:

- 5.1. Az új településtervek készítése a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Korm. r.) foglalt eljárási rend betartása mellett történik, a tervek tartalma, valamint a szerkeszthető állomány formátuma a Korm. r.-ben, Településtervezési Szabályzatban foglaltaknak, valamint a Közbeszerzési Tervezési Feladat Leírásban foglaltaknak meg kell, hogy feleljen.
- 5.2. A tervezés folyamatában bekövetkezett megrendelői igényváltozás, a már elkészült munkarészeket érintő változások, illetve a tervezést érintő jogszabályok, szabványok, hatósági előírások, műszaki vagy más előírások megváltozása esetén felek mind a határidők, mind a díjazás tekintetében megvizsgálják a szerződésmódosítás szükségességét.
- 5.3. A Megrendelő a szerződés teljesítése során Tervezőnek utasítást adhat. A Megrendelő utasításai azonban nem terjedhetnek ki a tervezési munka szervezésére és nem tehetik a Tervező teljesítését terheesebbé. Tervező a Megrendelő utasításai és a szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló érdekei szerint köteles teljesíteni. Amennyiben a Megrendelő a Tervezőnek célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást ad, Tervező köteles erre a Megrendelőt figyelmeztetni. Amennyiben a figyelmeztetést elmulasztja, az ebből eredő kárért felelősséggel tartozik. Amennyiben a Megrendelő e figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Tervező a szerződést a Megrendelő kockázatára teljesíti. Tervező a Megrendelő utasításai szerint nem végezheti el a tervezést, ha ez jogszabály-, hatósági rendelkezés megsértéséhez, vagy az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetéséhez vezetne.

6. Átadás-átvételi eljárás

- 6.1. Az átadás-átvételt a Tervező készre jelentésről szóló értesítése alapján a Megrendelő készíti elő és bonyolítja le. Az Átadás-átvételi eljárás időtartama legfeljebb 14 (tizennégy) naptári nap.
- 6.2. Megrendelő 10 naptári napon belül felülvizsgálja a részére átadott tervdokumentációt és szükség esetén hiba- és hiánylistát küld Tervező részére. Tervezőnek 10 naptári nap áll rendelkezésére a szükséges hibák kötbérmentes javítására, hiányosságok pótlására.

7. Teljesítés igazolása

- 7.1. A Tervező teljesítésének igazolását az egyes - 4.5. pontban rögzített - részteljesítésekhez tartozó feladatok maradéktalan teljesítése esetén jogosult kérni a Megrendelőtől (a továbbiakban: „Teljesítésigazolás”). Az egyes részteljesítésekhez tartozó feladatok szerződésszerű teljesítése - és a jelen Szerződésben meghatározott egyéb feltételek teljesítése esetén a Tervező jogosulttá válik részszámlájának, illetve végszámlájának benyújtására.
- 7.2. A Szerződés a részteljesítések tekintetében kizárólag abban az esetben minősül maradéktalanul teljesítettnek (részteljesítés), ha azt Megrendelő elfogadta, és az adott részteljesítés tekintetében kiállította a Teljesítésigazolást.
- 7.3. A Tervező az egyes részteljesítésekhez kapcsolódó teljesítési szakaszban elvégzendő munkálatok elvégzését követően jóváhagyás végett átad a Megrendelőnek egy Teljesítésigazolás-tervezetet, az összes szükséges alátámasztó dokumentummal együtt.
- 7.4. A Megrendelő az adott részteljesítéshez tartozó Tervezői teljesítés elismeréséről vagy az elismerés megtagadásáról írásban köteles nyilatkozni a szabályszerűen aláírt Teljesítésigazolás kiállításával, vagy annak megtagadásával.
- 7.5. A teljesítésigazolás csak Megrendelő érvényesítését követően érvényes.
- 7.6. Teljesítésigazolás aláírására jogosult: Tóth Balázs polgármester.
- 7.7. Amennyiben a Felek között valamely Teljesítésigazolással kapcsolatosan vita merül fel, a vita eldöntéséig a Tervező részéről a jelen Szerződés szerinti munkavégzés - a Felek eltérő írásbeli megállapodásának hiányában - nem szünetelhet.

8. Tervezési díj és annak megfizetése, fizetési feltételek

- 8.1. A tervezési díj 100%-ban az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosított.
- 8.2. Tervező a szerződés teljesítésért tervezési díjra jogosult.
- 8.3. A tervezési díj mértéke
nettó díj: [.....]-Ft + [.....]-Ft ÁFA,
azaz [.....]-Ft
- 8.4. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti díj átalánydíj (amely a kapcsolódó szolgáltatások, költségek stb. egészét is tartalmazza), amelynek jogi természetével tisztában vannak. Tervező ez alapján további ellenszolgáltatás-fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat, kivéve, ha jelen szerződés másként rendelkezik.
- 8.5. Az ajánlattétel, a szerződés, a számlázás, az elszámolás és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).
- 8.6. Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadók.
- 8.7. Megrendelő többletmunkaellenérték-fizetési igényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Tervező - mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy - jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a beszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott tervezési díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára fedezetet nyújt, így többletmunkaellenérték-fizetési igényéről jelen szerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond. Tervező kijelenti, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a tervezési díj teljes mértékben fedezetet nyújt.
- 8.8. Esetleges pótmunka teljesítése megfelelő megegyezés hiányában nem kezdhető meg.
- 8.9. Előleget megrendelő nem fizet.
- 8.10. Részszámlázás
Megrendelő részszámlázási lehetőséget biztosít. Tervező részére a teljesítés során összesen 9 db részszámla és 1 db végszámla benyújtásának lehetősége biztosított.
1. részszámla: A 4.5. pontban található táblázat 1. sorszám alatti ütem teljesítését követően, teljesítés igazolást alapján.
összege: [.....]-Ft + [.....]-Ft ÁFA,
2. részszámla: A 4.5. pontban található táblázat 2. sorszám alatti ütem teljesítését követően, teljesítés igazolást alapján.
összege: [.....]-Ft + [.....]-Ft ÁFA,
3. részszámla: A 4.5. pontban található táblázat 3. sorszám alatti ütem teljesítését követően, teljesítés igazolást alapján.
összege: [.....]-Ft + [.....]-Ft ÁFA,
4. részszámla: A 4.5. pontban található táblázat 4. sorszám alatti ütem teljesítését követően, teljesítés igazolást alapján.
összege: [.....]-Ft + [.....]-Ft ÁFA,
5. részszámla: A 4.5. pontban található táblázat 5. sorszám alatti ütem teljesítését követően, teljesítés igazolást alapján.
összege: [.....]-Ft + [.....]-Ft ÁFA,
6. részszámla: A 4.5. pontban található táblázat 6. sorszám alatti ütem teljesítését követően, teljesítés igazolást alapján.
összege: [.....]-Ft + [.....]-Ft ÁFA,
7. részszámla: A 4.5. pontban található táblázat 7. sorszám alatti ütem teljesítését követően, teljesítés igazolást alapján.
összege: [.....]-Ft + [.....]-Ft ÁFA,

8. részszámla: A 4.5. pontban található táblázat 8. sorszáma alatti ütem teljesítését követően, teljesítés igazolást alapján.
összege: [.....]-Ft +[.....]-Ft ÁFA,
9. részszámla: A 4.5. pontban található táblázat 9. sorszáma alatti ütem teljesítését követően, teljesítés igazolást alapján.
összege: [.....]-Ft +[.....]-Ft ÁFA,
- Végyszámla: A 4.5. pontban található táblázat 10. sorszáma alatti ütem teljesítését követően, teljesítés igazolást alapján.
összege: [.....]-Ft +[.....]-Ft ÁFA,
- 8.11.** Megrendelő a tervezési díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti a (rész)számla kiállításától számított 15 napon belül **Tervező**számú pénzforgalmi számlájára..
- 8.12.** Felek rögzítik és tudomásul veszik, hogy a Tervező által benyújtott számla Megrendelő részéről történő teljesítésének a feltétele, hogy a benyújtás időpontjában nem állhat fenn lejárt, meg nem fizetett adótartozása.
Megrendelő abban az esetben teljesíti a szerződés 8. pontjában foglalt fizetési kötelezettségét, amennyiben a Tervező
- bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy
 - a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.
- 8.13.** Megrendelő fizetési késedelme esetén Tervező jogosult a Ptk. szerinti késedelmi kamatot követelni.
- 8.14.** Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jogszabályoknak és jelen szerződésnek mindenben megfelelő számla és mellékleteinek Megrendelő általi kézhezvétele keletkeztet.

9. Szerződési biztosítékok

- 9.1.** Késedelmi kötbér
Tervező amennyiben olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186. §), a jelen szerződés 4.5. pontjában meghatározott bármely részteljesítési vagy végteljesítési határidőt nem tartja be (késedelem), késedelmi kötbért fizet Megrendelőnek. A késedelmi kötbér mértéke az adott részteljesítésre az 8.3. pontban meghatározott nettó tervezési díj 0,5%-a naptári naponta, minden megkezdett naptári napra. A 15 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, amely okán Tervező a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.
- 9.2.** Meghiúsulási kötbér
Amennyiben olyan okból, amiért Tervező felelős (Ptk. 6:186. §) a szerződés teljesítésbe menése meghiúsul, köteles Tervező Megrendelőnek a teljes nettó tervezési díj 20%-nak megfelelő meghiúsulási kötbért megfizetni.
- 9.3.** Megrendelő esetleges kötbér-igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek Tervező köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben Tervező a fenti irat kézhezvételét követő 3 munkanapon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő.
- 9.4.** A kötbér önállóan kerül megfizetésre Megrendelő számlájára.
- 9.5.** A kötbérigények érvényesítése vagy annak elmulasztása nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.
- 9.6.** A nem szerződésszerű teljesítés Megrendelő által történő elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igényekről.
- 9.7.** Tervező szavatolja, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a tervek jelen szerződés szerinti felhasználását akadályozná, vagy korlátozná.
- 9.8.** Tervező a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására 12 hónap jótállást vállal.

10. Alvállalkozók

- 10.1. Tervező jogosult alvállalkozó(k) (Ptk. szerint: közreműködő(k)) igénybevételére.
- 10.2. Tervező az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, amik ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.

11. Szerzői jogok

- 11.1. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban a Megrendelő rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotás tekintetében a Megrendelő a továbbiakban szabadon rendelkezik, az adott munkarész ellenértékének Tervező felé történő megfizetését követően.
- 11.2. Tervező kifejezetten kijelenti, hogy a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 9. § (6) bekezdése és V. fejezete alapján Megrendelő a szerződés teljesítése során keletkezett, szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban határozatlan idejű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szerez valamennyi átruházható szerzői jog vonatkozásában, továbbá Tervező kifejezett engedélyt ad arra, hogy felhasználó a mű felhasználására harmadik személynek további engedélyt adjon.
- 11.3. Tervező kifejezetten kijelenti, hogy a felhasználási engedély kiterjed különösen:
- a tervek átdolgozására, és az átdolgozhatóság jogának harmadik személyre történő átruházhatóságára (átdolgoztatás),
 - a tervek többszörözésére, amely magában foglalja a mű kép- vagy hangfelvételen rögzítését, illetve számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra való másolását is, valamint az előzőekben felsorolt jogosítványokat is magában foglaló többszörözés jogának harmadik személy részére történő átengedésére.
- 11.4. Szerződő Felek kijelentik, hogy a szerzői jogok ellenértékét - beleértve a felhasználási jogok díját is - a tervezési díj tartalmazza.

12. Kapcsolattartás, jognyilatkozattétel, titoktartási szabályok

- 12.1. Felek kijelentik, hogy minden olyan adatot, tényt, információt mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut, titokként kezelnek, kivéve melynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály előírja.
- 12.2. Tervező - fentiek megsértése esetén - köteles mentesíteni Megrendelőt a fentiek miatt a harmadik személyek által a Megrendelővel szemben érvényesített valamennyi kár, ill. igény vonatkozásában.
- 12.3. Kapcsolattartók:
- Megbízó részéről:

Varga Zoltán műszaki osztályvezető

Cím: 9800 Vasvár, Alkotmány u. 1.

Telefon: 94/572-010/40m, +36-30/620-2501

E-mail: varga.zoltan@vasvar.hu

Kiss Albert önkormányzati főépítész

Cím: 9800 Vasvár, Alkotmány u. 1.

Telefon: +36-30/216-3957

E-mail: ka.bt1@t-online.hu

Megbízott részéről:

[.....]

Cím: [.....]

Névjegyzék szám: MV-VI 20-0097

Telefon: +36-[.....]

E-mail: [.....]

- 12.4.** Jelen szerződéssel kapcsolatban nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak. Az arra jogosultak jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik az e-mail üzenetek váltását is, ha annak átvétele igazolható.

Megrendelő részéről jognyilatkozattételre jogosult személy:

Tóth Balázs polgármester,

06/94/572-010,

titkarsag@vasvar.hu,

polgarmester@vasvar.hu

Tervező részéről jognyilatkozattételre jogosult személy:

[.....],

06/.../.....,

.....@.....

- 12.5.** Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.

13. Szerződés megszűnése

- 13.1.** A szerződés a teljesítéssel vagy rendkívüli felmondással szűnik meg.

- 13.2.** A sérelmet szenvedett fél jogosult azonnali hatállyal elállni a szerződéstől, ill. azt felmondani másik fél szerződésszegése esetén, ha már nem áll érdekében a teljesítés. A jelen szerződésben súlyos szerződésszegésként megjelölt bármely magatartás vagy mulasztás tanúsítása, illetve az egyéb ilyennek minősíthető magatartások vagy mulasztások bármelyike az érdekmúlás bekövetkezését önmagában megalapozza.

- 13.3.** Súlyos szerződésszegésnek minősül Tervező részéről különösen, ha

- Tervező kapcsolatos bármely kötelezettségét akként szegi meg, hogy az előírt minőségben, vagy határidőre való teljesítés nem lehetséges, vagy
- Tervező ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
- Tervező végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
- a 9.2 pont szerinti kötbér a maximumát eléri.

- 13.4.** Tervező jogosult jelen szerződéstől való azonnali hatályú elállásra/felmondásra, ha Megrendelő - olyan okból, amelyért felelős –

- a számlát - felszólítás ellenére - sem fizeti meg, vagy
- egyébként Tervező tevékenységét lehetetlenné teszi.

- 13.5.** Szerződésszegés esetén bármely fél köteles fenti jogának gyakorlása előtt a másik, szerződésszegő fél figyelmét írásban felhívni a szerződésszegés megszüntetésére, megfelelő, legalább 3 munkanapos (fizetés teljesítésénél 15 napos) határidő mellett. Az azonnali hatályú felmondást tartalmazó nyilatkozatban hivatkozni kell a súlyos szerződésszegés tényére, és meg kell jelölni a súlyos szerződésszegés megállapításának alapjául szolgáló tény, körülményt. Nem kell jelen pontot alkalmazni akkor, ha a szerződésszegés jellege miatt (pl.: elmulasztott szigorú határidő) nem lehetséges.

14. Záró rendelkezések

- 14.1. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.
- 14.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak írásban módosítható.
- 14.3. Felek jelen szerződésből eredő jogvitáik esetére kikötik a teljesítés helye szerinti Járásbíróság/Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- 14.4. Jelen szerződés 9 oldalon, 4 (négy) megegyező, eredeti példányban készült el, melyből 2 példány a megrendelőt, 2 példány a tervezőt illeti meg.
- 14.5. A szerződés a mindkét fél cégszerű) aláírása esetén érvényes.
- 14.6. A szerződést a Felek annak elolvasása és közös értelmezése után, mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Mellékletek:

- 1.) Beszerzési ajánlatkérési dokumentáció
- 2.) önkormányzati főépítész FSZV 15/2024 számú feljegyzése
- 3.) 321/2024. (X.29.) számú képviselő-testületi határozat
- 4.)/2025. (I.30.) számú képviselő-testületi határozat
- 5.) Tervező ajánlata
- 6.) Átláthatósági nyilatkozat (tervező)

Vasvár, 2025. március

.....
Vasvár Város Önkormányzata
Tóth Balázs polgármester
Megrendelő

.....
.....
Tervező

.....
Vasvár Város Önkormányzata
Kónya Emília Osztályvezető
pénzügyi ellenjegyző (megrendelő)