

AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ

A) AZ ÁRAJÁNLATKÉRŐ HIVATALOS MEGNEVEZÉSE ÉS CÍME

Szervezet Vasvár Város Önkormányzata	Képviselő Tóth Balázs polgármester
Cím Vasvár, Alkotmány u.1.	Postai irányítószám 9800
Telefon 06 94 572-010	E-mail titkarsag@vasvar.hu
Kapcsolattartó: Varga Zoltán osztályvezető	

B) A beszerzés tárgya, mennyisége, beszerzési műszaki leírás, minőségi követelmények, teljesítménykövetelmények, a projekt keretében megvalósuló tevékenységek:

Vasvár Város teljes közigazgatási területére vonatkozó megalapozó vizsgálat, alátámasztó javaslat, örökségvédelmi tanulmány és településtervezési komplex tervezési, egyeztetési és szakértői feladatok teljeskörű elvégzése a

- a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény,
- a a településtervezési tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet,
- a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet,
- a Miniszterelnökség által kiadott Településtervezési szabályzat,
- örökségvédelmi hatástanulmány: a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet,
- önkormányzati főépítész FSZV 15/2024 számú feljegyzésének

figyelembevételével és előírásai alapján.

A tervezési feladat elvégzésének becsült értéke 1 millió Ft feletti ugyan, de nem éri el a közbeszerzési értékhatárt, így a tervező beszerzése nem tartozik a Kbt. hatálya alá, ugyanakkor az önkormányzat beszerzési szabályzata, valamint egyéb elszámolást szabályozó jogszabály értelmében a piaci ár igazolása céljából szükséges 3 gazdasági szereplőtől ajánlatot kérni. Vasvár Város Polgármestere a képviselő-testület **/2025.(I.31.)** számú határozatával felhatalmazást kapott a beszerzési eljárás lefolytatására.

C) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A TELJESÍTÉS IDEJE

A teljesítés ideje: nyertes tervezői ajánlat szerint, maximum 400 tervezői munkanap

D) A TELJESÍTÉS HELYE

Ajánlatkérő székhelye: 9800 Vasvár, Alkotmány u. 1.

E) AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI

Pénzügyi fedezete Vasvár Város Önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosított.

Ajánlatkérő előleget nem fizet.

Nyertes ajánlattevő 9 db részszámla és 1 db végszámla kiállítására jogosult a szerződéstervezetben rögzítettek szerint.

Számla kifizetése 15 napon belül átutalással történik ajánlattevő által megadott számlaszámra.

F) AJÁNLATOK BÍRÁLATI SZEMPONTJA

Legalacsonyabb ajánlati ár.

G) AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ

2025. február 25. (kedd) 11:00 óra

I) AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK CÍME

Vasvár Város Önkormányzata 9800 Vasvár, Alkotmány u.1.

J) AJÁNLATTÉTEL NYELVE

Magyar

K) AJÁNLATOK FELBONTÁSÁNAK HELYE, IDEJE, DÖNTÉS NAPJA, DÖNTÉST HOZÓ

Vasvár Város Önkormányzata 9800 Vasvár, Alkotmány u.1. (Tanácsterem)

2025. február 25. (kedd) 11:10 óra

Az ajánlatokat Vasvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete bírálja el a bontást követő testületi ülésen.

L) A SZERZŐDÉSKÖTÉS TERVEZETT IDŐPONTJA

2025. március 14. (péntek) 10:00 óra

M) AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK MÓDJA, NAPJA

Cégkapun keresztül

2025. február 4. (kedd)

N) EGYÉB INFORMÁCIÓK

Az ajánlatokat írásban és zártan, jelen ajánlatkérés I) pontjában megadott címre **személyesen vagy postai úton** kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig 1 eredeti példányban. A zárt borítékot a következő felirattal kell ellátni:

„Vasvár, Településterv készítés”

„Az ajánlattételi határidő lejártáig felbontani tilos!”

A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat ajánlattevőt terheli.

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költség Ajánlattevőt terheli.

A bírálat eredményétől függetlenül az ajánlatkérő nem tehető felelőssé az ajánlattétel költségeivel kapcsolatban.

Az ajánlattételi felhívás megküldése nem jár szerződéskötési kötelezettséggel.

Ajánlatkérő fenntartja jogát, hogy a pályázatot a határidő lejártáig visszavonja, a határidő lejárta után eredménytelenné nyilvánítsa.

Érvénytelen azon ajánlat, mely nem felel meg az ajánlattételi kiírásnak.

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a nyertest követő legkedvezőbb ajánlatot adóval köti meg a vállalkozási szerződést.

Ajánlatkérési dokumentáció mellékletei:

- Felolvasólap (M1 melléklet)
- Nyilatkozat ajánlatkérési és szerződéses feltételek elfogadásáról (M2 melléklet)
- Tervezési szerződés-tervezet (M3 melléklet)
- Átláthatósági nyilatkozat (M4 melléklet)

Ajánlathoz kötelezően csatolandó mellékletek:

- Felolvasólap (**M1 melléklet**)
- Nyilatkozat ajánlatkérési és szerződéses feltételek elfogadásáról (**M2 melléklet**)
- Átláthatósági nyilatkozat (**M4 melléklet**)

Vasvár, 2025. február ...

Tóth Balázs
polgármester