

Megbízási szerződés

Vasvár város települési főépítési feladatainak ellátása tárgyában

1. számú módosítása (tervezet)

amely létrejött egyrészről **Vasvár Város Önkormányzata** (székhely: 9800 Vasvár, Alkotmány u. 1. sz.; törzsszáma: 733810; adószáma: 15733816-2-18; képviseli Tóth Balázs polgármester), mint **Megbízó** (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről **Kiss Albert ev.** (székhelye: 9900 Kőrmend, Hegyaljai utca 14/D.; adószáma: 60985518-1-38; nyilvántartási száma: 25833299), mint **Megbízott** (a továbbiakban: **Megbízott**), a továbbiakban együttesen: **Felek**

között az alulírott napon és helyen a 2022. április 22. napján kötött megbízási szerződés módosítására.

Szerződő felek az alábbiakat rögzítik:

Megbízó és **Megbízott** 2022. május 1. napjától határozott időre - a város új településfejlesztési terv, területrendezési terv és ahhoz kapcsolódóan átdolgozott településképi rendelet hatálybalépésének napjáig - megbízási szerződést kötött Vasvár város települési önkormányzati főépítési feladatainak teljes körű ellátására.

Megbízó 2025. január 1. napjától határozatlan időtartamú feladatellátási megállapodásokat kötött főépítési feladatok ellátására Andrásfa, Győrvár, Hegyhátszentpéter, Olaszfa, Oszkó, Pácsony, Petőmihályfa és Püspökmolnári Község Önkormányzataival. A feladatellátási megállapodásokban foglaltak teljesítése érdekében **Megbízó** kezdeményezte a megbízási szerződés módosítását, melyet **Megbízott** elfogadott.

Felek mindezen előzmények ismeretében a megbízási szerződés 3. és 8. pontjaiban foglaltakat közös megegyezéssel az alábbiakra módosítják.

1. Megbízási szerződés „8. Megbízás tárgya” pontjában foglalt rendelkezés az alábbira módosul:
„Vasvár város, és 2024. január 1. napjától Andrásfa, Győrvár, Hegyhátszentpéter, Olaszfa, Oszkó, Pácsony, Petőmihályfa és Püspökmolnári községek települési önkormányzati főépítési feladatainak teljes körű ellátása a vonatkozó jogszabályi előírások, továbbá a jelen szerződésben meghatározottak szerint.”
2. Megbízási szerződés „8. Megbízott díjazása” pontjában foglalt rendelkezések a megbízási díj összegének vonatkozásában az alábbira módosul:
„A megbízási díj összege:
 1. Vasvár város települési főépítési feladatainak ellátása vonatkozásában nettó 248 000,-Ft/hó + 0% ÁFA, azaz nettó kettőszáznegyvennyolcezer forint + 0 % ÁFA összeg.
 2. Községi települési főépítési feladatok ellátása vonatkozásában rendelkezésre állás esetén, községenként nettó 10 000-Ft/hó/ + 0% ÁFA, azaz nettó tízezer forint + 0% Áfa összeg, mindösszesen nettó 80 000-Ft/hó/ + 0% ÁFA, azaz nettó nyolcvanezer forint+ 0% Áfa összeg.
 3. Községi települési főépítési feladatokban való közreműködés alább felsorolt tipikus eseteiben nettó 20 000-Ft/ eset/ + 0% ÁFA, azaz nettó húszezer forint + 0% Áfa összeg.
Főépítési közreműködés tipikus esetei:
 - építéshatósági eljáráshoz csatolandó településképi véleményezés/konzultáció
 - egyéb településképi konzultáció, bejelentés TKR szerint
 - szükség esetén tervtanácsai anyag véleményezése
 - telekalakítás véleményezése
 4. Megbízó és Megbízott rögzítik, hogy községi települési fejlesztési, település rendezési tervekben való közreműködés, településképi rendelet és arculati kézikönyv módosítás eseteire a megbízási díj összegére külön megállapodást kötnek.”

3. Megbízási szerződés „9. Fizetési feltételek” pontjának 9.1. pontja az alábbira módosul:

„9.1. Megbízott Vasvár város vonatkozásában havi számlázásra jogosult.

Megbízott a községek vonatkozásában az első negyedéves rendelkezésre állás díjáról, mindösszesen nettó 240 000,-Ft + 0% Áfa, azaz kettőszáznegyvenezer forint + 0% Áfa összegről, valamint az első negyedévben főépítési közreműködést igénylő esetek mindösszesen díjáról 2025. április 10. napjáig állítja ki a számlát. A második negyedévtől Megbízott havi számlázásra jogosult.”

Felek rögzítik, hogy a megbízási szerződés egyéb pontjai változatlanok maradnak, továbbá a megbízási szerződés csak jelen 1. számú szerződés módosítással együtt érvényes.

Felek rögzítik, hogy jelen szerződés módosítást Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete .../2025.(III.27.) számú határozatával jóváhagyta, egyben felhatalmazta Tóth Balázs polgármestert aláírására.

Jelen szerződés-módosítás 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány **Megbízót**, 2 példány Megbízottat illeti meg.

Felek jelen 1. számú szerződésmódosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben hagyólag aláírták.

Vasvár, 2025. március

.....
Vasvár Város Önkormányzata
Tóth Balázs polgármester
Megbízó

.....
Kiss Albert ev.
Megbízott

.....
Vasvár Város Önkormányzata
Kónya Emília osztályvezető
pénzügyi ellenjegyző (megbízó)

.....
Vasvár Város Önkormányzata
Pálláné dr. Lakics Erika jegyző
jogi ellenjegyző (megbízó)